П Р О Т О К О Л
№36

Днес, 21.09.2026 г. (понеделник) от 14.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет-Гоце Делчев.

От общо избрани 29 общински съветника, в залата присъстват 26 общински съветници. Отсъства – Костадин Кърджалийски, Джалил Бошнак, Мариела Чочева.

Заседанието бе открито от Иван Геров – председател на Общински съвет – Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Уважаеми колеги, откривам заседанието на Общински съвет. В залата присъстват 26 общински съветници.

На основание чл.27, ал.2 от ЗМСМА, заседанието е законно и може да се вземат решения.

Към всеки от вас е изпратен проект на дневен ред, от 25 точки и той е както следва:

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на община Гоце Делчев.
2. Определяне размера на основните трудови възнаграждения на кметовете и кметските наместници.
3. Отчет за изпълнение бюджета и сметките за средства от ЕС на община Гоце Делчев за 2025г.
4. Приемане на бюджет на община Гоце Делчев за 2026 година.
5. Одобряване на средносрочна бюджетна прогноза на община Гоце Делчев за периода 2026 – 2029 г.
6. Промяна на транспортната схема на ул. Царица Йоанна във връзка с издаване на одобряване на инвестиционен проект „Реконструкция и основен ремонт на ул. Царица Йоанна и ул. Кирил и Методий и последващо издаване на разрешение за строеж.
7. Определяне на нови параметри за застрояване на УПИ XIV-3249, кв.256 по плана на гр. Гоце Делчев, съставляващ поземлен имот ПИ 17395.501.3234 по КККР на гр. Гоце Делчев община Гоце Делчев.
8. Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на с.Баничан, за „авторемонтна работилница и склад за селскостопанска продукция“.
9. Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.29.3,местност „Калдъръма“ , землище на село Баничан, община Гоце Делчев, с отреждане за „автомивка, офиси, търговски части и сервиз“.
10. Промяна на показателите на застрояване на УПИ I-4085 от кв.124 по плана на гр. Гоце Делчев, представляващ ПИ с идентификатор 17395.501.4085 по КККР на гр. Гоце Делчев.
11. Промяна на показателите на застрояване на УПИ XII-871 от кв. 109 по плана на град Гоце Делчев, представляващ ПИ с Идентификатор 17395.501.871 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.
12. Промяна на показателите на застрояване на УПИ XV-964 от кв.142 по плана на гр. Гоце Делчев, представляващ ПИ с идентификатор 17395.501.964 по КККР на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев.
13. Промяна на показателите на застрояване на УПИ-XIV-1828 и УПИ XI-1819 от кв.22 по плана на град Гоце Делчев, представляващи съответно ПИ с идентификатор 17395.501.72 и 17395.501.1819 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

14. Одобряване на ПУП – ПРЗ за преструктуриране на кв. 113 по плана на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

15. Промяна на показателите на застрояване на УПИ II - 837 от кв. 136 по плана на град Гоце Делчев, представляващ ПИ с идентификатор 17395.501.837 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

16. Промяна на показателите на застрояване на УПИ XI – 5288, УПИ XII – 5289, УПИ XIII – 5290, УПИ XIV – 5291 и УПИ XV – 5292 от кв. 277 по плана на град Гоце Делчев, представляващи съответно ПИ с идентификатор 17395.501.5288, 17395.501.5289, 17395.501.5290, 17395.501.5291, 17395.501.5292 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

17. Предаване на съществуващ публичен общински ВиК активи за управление от Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД-Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на придобити активи от Община Гоце Делчев.

18. Определяне на представител на община Гоце Делчев за редовно заседание на 01.10.2026г на общото събрание на Асоциацията на ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Благоевград и съгласуване на позиция и мандат по дневния ред.

19. Определяне на представител на Община Гоце Делчев за участие в извънредно общо събрание на акционерите на 05.10.2026г. на „Многопрофилна болница за активно лечение – Благоевград“ АД гр. Благоевград.

20. Дофинансиране на самостоятелни маломерни паралелки в общински училища на територията на Община Гоце Делчев през учебната 2026-2027 година.

21. Допълване на Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година.

22. Предоставяне за безвъзмездно управление на автомобил, общинска собственост за нуждите на Областна дирекция на Министерството на вътрешните работи град Благоевград.

23. Даване на съгласие за изграждане на фотоволтаична централа за собствени нужди „Общински пазари“ ЕООД

24. Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Добротино.

25. Даване на съгласие МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев да закупи със собствени средства дълготрайни материални активи за нуждите на лечебното заведение – 1 бр апарат за хемодиализа.

Колеги, това е проектът на дневен ред.
Мнения, съображения?
Който е за приемане на дневния ред, моля да гласува.
С 26 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие, следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на община Гоце Делчев.

2. Определяне размера на основните трудови възнаграждения на кметовете и кметските наместници.

3. Отчет за изпълнение бюджета и сметките за средства от ЕС на община Гоце Делчев за 2025г.

4. Приемане на бюджет на община Гоце Делчев за 2026 година.

5. Одобряване на средносрочна бюджетна прогноза на община Гоце Делчев за периода 2026 – 2029 г.

6. Промяна на транспортната схема на ул. Царица Йоанна във връзка с издаване на одобряване на инвестиционен проект „Реконструкция и основен ремонт на ул. Царица Йоанна и ул. Кирил и Методий и последващо издаване на разрешение за строеж.

7. Определяне на нови параметри за застрояване на УПИ XIV-3249, кв.256 по плана на гр. Гоце Делчев, съставляващ поземлен имот ПИ 17395.501.3234 по КККР на гр. Гоце Делчев община Гоце Делчев.

8. Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на с. Баничан, за „авторемонтна работилница и склад за селскостопанска продукция“.

9. Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.29.3,местност „Калдъръма“ , землище на село Баничан, община Гоце Делчев, с отреждане за „автомивка, офиси, търговски части и сервиз“.

10. Промяна на показателите на застрояване на УПИ I-4085 от кв.124 по плана на гр. Гоце Делчев, представляващ ПИ с идентификатор 17395.501.4085 по КККР на гр. Гоце Делчев.

11. Промяна на показателите на застрояване на УПИ XII-871 от кв. 109 по плана на град Гоце Делчев, представляващ ПИ с Идентификатор 17395.501.871 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

12. Промяна на показателите на застрояване на УПИ XV-964 от кв.142 по плана на гр. Гоце Делчев, представляващ ПИ с идентификатор 17395.501.964 по КККР на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

13. Промяна на показателите на застрояване на УПИ-XIV-1828 и УПИ XI-1819 от кв.22 по плана на град Гоце Делчев, представляващи съответно ПИ с идентификатор 17395.501.72 и 17395.501.1819 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

14. Одобряване на ПУП – ПРЗ за преструктуриране на кв. 113 по плана на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

15. Промяна на показателите на застрояване на УПИ II - 837 от кв. 136 по плана на град Гоце Делчев, представляващ ПИ с идентификатор 17395.501.837 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

16. Промяна на показателите на застрояване на УПИ XI – 5288, УПИ XII – 5289, УПИ XIII – 5290, УПИ XIV – 5291 и УПИ XV – 5292 от кв. 277 по плана на град Гоце Делчев, представляващи съответно ПИ с идентификатор 17395.501.5288, 17395.501.5289, 17395.501.5290, 17395.501.5291, 17395.501.5292 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

17. Предаване на съществуващ публичен общински ВиК активи за управление от Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД-Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на придобити активи от Община Гоце Делчев.

18. Определяне на представител на община Гоце Делчев за редовно заседание на 01.10.2026г на общото събрание на Асоциацията на ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Благоевград и съгласуване на позиция и мандат по дневния ред.

19. Определяне на представител на Община Гоце Делчев за участие в извънредно общо събрание на акционерите на 05.10.2026г. на „Многопрофилна болница за активно лечение – Благоевград“ АД гр. Благоевград.

20. Дофинансиране на самостоятелни маломерни паралелки в общински училища на територията на Община Гоце Делчев през учебната 2026-2027 година.

21. Допълване на Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година.

22. Предоставяне за безвъзмездно управление на автомобил, общинска собственост за нуждите на Областна дирекция на Министерството на вътрешните работи град Благоевград.

23. Даване на съгласие за изграждане на фотоволтаична централа за собствени нужди „Общински пазари“ ЕООД

24. Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Добротино.

25. Даване на съгласие МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев да закупи със собствени средства дълготрайни материални активи за нуждите на лечебното заведение – 1 бр апарат за хемодиализа.

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

По точката ще докладвам аз , Иван Геров.

Иван Геров – председател ОбС

Съгласно член 21, алинея 5, точка 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както знаете, Общинският съвет определя размера на трудовите възнаграждения в рамките на действащата нормативна уредба. С Решение № 439 от 19 май 2025 г. Общинският съвет определи основните трудови възнаграждения на кметовете и кметските наместници.

В тази връзка предлагам решение в две точки:

Точка първа: Определя размера на основното трудово възнаграждение на кмета на Община Гоце Делчев, считано от 1 януари 2026 г., в размер на 2672 евро.

Точка втора: Определя 1% допълнително възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит върху основното месечно трудово възнаграждение на кмета на общината.

Преди да ви дам думата, нека чуем становището на комисиите по устройство на територията и бюджет.

Димитър Балтаджиев- председател ПК утройство на територията

Становището е положително **с 6 гласа „за“, без „против“ и „въздържали се“, предложението се приема.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Становището също е положително **с 9 гласа „за“, без „против“ и „въздържали се“.**

Иван Геров – председател ОбС

Благодаря. Колеги, имате ли мнения или съображения? Разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 814

На основание чл.21, ал.1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.16 от ПМС №67/2010 г. на Министерски съвет за заплатите в бюджетните организации и дейности и последващите го изменения и допълнения, Общински съвет - Гоце Делчев:

Р Е Ш И:

1. Определя размера на основното трудово възнаграждение на кмета на община Гоце Делчев, считано от 01.01.2026г.- 2672 евро;

2. Определя допълнително месечно възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит върху основното трудово месечно възнаграждение на кмет на общината с 1%.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Определяне размера на основните трудови възнаграждения на кметовете и кметските наместници.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Боцев.

Богдан Боцев- зам. кмет финанси

Благодаря, господин председател. Уважаеми колеги, в следващото предложение мотивите са същите, както в предходното. То касае актуализиране на заплатите на кметовете на кметства и кметските наместници на територията на Община Гоце Делчев.

Ще ви прочета предложените от нас възнаграждения. Увеличението е с 10%, като средствата са предвидени в държавния бюджет и ние ги получаваме регулярно чрез целевата субсидия за заплати, която покрива изцяло тези разходи.

Предложените размери на основните месечни възнаграждения са следните:

- Кмет на Кметство Брезница – 1125 евро;
- Кмет на Кметство Мосомище – 989 евро;
- Кмет на Кметство Корница – 940 евро;
- Кмет на село Лъжница – 940 евро;
- Кмет на село Борово – 884 евро;
- Кмет на село Буково – 884 евро;
- Кмет на село Баничан – 810 евро;
- Кмет на село Господинци – 810 евро;
- Кмет на село Делчево – 320 евро (за 4-часов работен ден);
- Кмет на село Добротино – 320 евро (за 4-часов работен ден);
- Кметски наместник на село Попови ливади – 320 евро.

Предлагаме втора точка от решението: Общинският съвет да определи 1% допълнително възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит върху основното месечно трудово възнаграждение на кметовете на кметства и кметските наместници в Община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по Устройство на територията и Бюджет.

Димитър Балтаджиев- председател ПК утройство на територията

Положително становище, с 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, 9 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 815

На основание чл.21, ал.1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.16 от ПМС №67/2010 г. на Министерски съвет за заплатите в бюджетните организации и дейности и последващите го изменения и допълнения, Общински съвет - Гоце Делчев

Р Е Ш И:

1. Определям размера на основните трудови възнаграждения на кметовете и кметските наместници, считано от 01.01.2026г.
2. Определя допълнително месечно възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит върху основното трудово месечно възнаграждение с 1%.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Отчет за изпълнение бюджета и сметките за средства от ЕС на община Гоце Делчев за 2025г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на г-н Боцев.

Богдан Боцев- зам. кмет финанси

Уважаеми колеги, на основание член 21, алинея 1, точка 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, член 140 от Закона за публичните финанси и във връзка със Закона за държавния бюджет и Наредба № 11 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гоце Делчев, предлагаме Общинският съвет да приеме отчета за касовото изпълнение на бюджета на Община Гоце Делчев за 2025 година, както следва:

- **Общо приходи по бюджета:** 85 870 979 лева, в това число:
  - Държавни приходи 54 800 912 лева;
  - Местни приходи 31 070 067 лева.
- **Общо разходи по бюджета на общината:** 77 933 498 лева, в това число:
  - Делегирани от държавата дейности: 50 294 417 лева;
  - Общински дейности: 27 639 081 лева.
- **Преходен остатък към 31 декември 2024 година:** 7 937 481 лева.

Бюджетът беше разгледан в три постоянни комисии. Бяха поставени въпроси, на които отговорихме изчерпателно. Както всички знаете, отчетът се приема сега, през месец септември. Сметната палата извършва одит и го заверява всяка година, като ние го внасяме в Общинския съвет след получаване на официалния доклад. Тази година Сметната палата отново завери отчета на общината без резерви

Няма да влизам в допълнителни детайли, тъй като бяха разгледани подробно и обстойно на комисиите. Ако имате въпроси, заповядайте.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да чуем становищата на комисиите.

Комисията по бюджет и законност.

Ангел Гераксиев-председател ПК бюджет

Колеги, прегледахме обстойно отчета в комисията. Бяха зададени въпроси и се изискаха допълнителни справки, които администрацията предостави своевременно.

След направените коментари и обсъждания, постоянната комисия прие отчета за изпълнението на бюджета за 2025 година със **7 гласа „за“, без гласове „против“ и с 2 гласа „въздържали се“.**

Във връзка с това комисията предлага на Общинския съвет също да приеме представения отчет.

Николай Джингаров– за председател ПК законност

Със 7 гласа „за“, без „против“ и с 2 гласа „въздържали се“, комисията приема предоставения отчет.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате думата за въпроси и мнения.

Разбирам, че няма. Гласуването е поименно.

Преминаваме към процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ЗА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*

13. Джалил Селим Бошнак	***ОТСЪСТВА***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***ЗА***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***ЗА***
16. Неджми Байрям Уруч	***ЗА***
17. Мехмед Муса Капанък	***ЗА***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***ЗА***
19. Веселин Атанасов Петков	***ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ***
20. Димитър Добрев Попов	***ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
23. Никола Любенов Джингаров	***ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ***
24. Тодор Николов Тодориев	***ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ЗА***
26. Константин Иванов Гулев	***ЗА***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ОТСЪСТВА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***

След проведеното поименно гласуване, с 19 гласа „за“, 5 гласа „въздържали се“ и без гласове „против“, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 816

На основание чл. 140 ал.5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1 , т.6 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г., ПМС №28 от 16.04.2025 г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2025 г. и дадени указания на Министерството на финансите, Общински съвет - Гоце Делчев

Р Е Ш И:

1. Приема Отчета за касово изпълнение на бюджета на община Гоце Делчев за 2025 г.
2. Приема Окончателния план на Капиталовата програма - поименния списък на обектите по капитално строителство за придобиване на дълготрайни материални активи и за основен ремонт за 2025г.
3. Приема Отчета на приходите и разходите от продажби по реда на Закона за общинската собственост за 2025 година
4. Приема отчетите за изпълнение бюджетите на кметствата на територията на община Гоце Делчев за 2025 г.,
5. Приема отчета на Културния календар за 2025 година на община Гоце Делчев.
6. Приема Отчета за състоянието на общинския дълг на община Гоце Делчев за 2025г.
7. Приема Отчета на Индикативния годишен разчет на сметките за средства от Европейския съюз на община Гоце Делчев по приложената таблична форма – по проекти, източник на финансиране, стойност и усвоени средства за 2025 година.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:
Приемане на бюджет на община Гоце Делчев за 2026 година.

Иван Геров – председател ОбС
Давам думата на господин Боцев.

Богдан Боцев- зам. кмет финанси
При представянето на бюджета на общината за 2026 година най-важно е да очертаем финансовата рамка, в която през тази година работят българските общини. Бюджетът се приема през месец септември, което означава, че по-голямата част от бюджетната година вече е изтекла. През изминалите месеци общините в България работехме с бюджетите за 2025 година, което, както всички знаете, беше съществен проблем за осъществяването на нашите функции.

През последната година имаше сериозна инфлация. Цените на материалите, стоките и услугите се повишиха значително и фактът, че работехме по реда на удължителния закон за

бюджета, допълнително затрудняваше дейността ни. Въпреки това, след активни преговори между Националното сдружение на общините в Република България (НСОРБ) и Министерството на финансите, беше постигнато увеличение на средствата за местната власт общо с около 8% или 364 милиона евро. Особено важно е да се подчертае, че голяма част – около 90% от предложенията на Сдружението, направени в хода на бюджетната процедура, бяха приети от Министерството на финансите и Министерския съвет. Това е резултат от общите усилия на българските общини да защитят необходимостта от повече средства за местни услуги и подобряване на инфраструктурата.

Трябва обаче ясно да подчертаем, че увеличението на държавните трансфери не означава автоматично решаване на финансовите ни проблеми. Разходите за труд, енергия, строителство, социални и комунални услуги продължават да растат. При отделните функции увеличението на средствата чрез трансфери и субсидии остава доста под размера на реалните потребности. Изключително важно е да отбележим, че въпреки тази ситуация успяхме да запазим и да не увеличаваме размера на местните данъци и такси в Община Гоце Делчев.

В тази обстановка сме подготвили бюджета на Община Гоце Делчев за 2026 г. като един реалистичен и отговорен разчет. Основната ни цел е да гарантираме нормалното предоставяне на всички общински услуги, да запазим финансовата стабилност на Общината и едновременно с това да продължим изпълнението на важните за гражданите инвестиционни проекти.

На тази основа ви представям основните параметри на бюджета на Община Гоце Делчев за 2026 г.:

- **По отношение на приходите – общо** **38 166 990 евро:**
  - Приходи с държавен характер: 28 633 690 евро;
  - Приходи с общински характер: 9 533 300 евро.
- **По отношение на разходите – общо** **38 166 990 евро:**
  - Текущи разходи : 28 633 690 евро;
  - Разходи за общински дейности: 9 533 300 евро, от които:
    - Разходи за текущи дейности: 8 388 509 евро;
    - Разходи за лихви по заеми и такси: 35 846 евро;
    - Капиталови разходи: 741 100 евро;
    - Съфинансиране на европейски проекти: 247 845 евро;
    - Дофинансиране на европейски проекти: 120 000 евро.

Бюджетът беше разгледан във всички постоянни комисии на Общинския съвет, като бяха поставени множество въпроси. Администрацията изготви и предостави необходимите допълнителни справки, а именно:

1. Справка за децата, обслужвани от логопеди на територията на Община Гоце Делчев;
2. Справка по запитване в Комисията по законност относно разпределението на сумата за съфинансиране по европейски проекти в размер на 247 845 евро;
3. Справка относно разпределението на сумата от 1 125 447 евро в приходната част, параграф „Други приходи“;
4. Отговор на въпроса на г-н Гераксиев относно разминаването, при което собствените приходи на общината в отчета се явяват повече от заложените в бюджета за 2026 година;
5. Справка за приходите по Закона за общинската собственост (ЗОС) – как са разпределени, кои от тях ще покрият разходи по споразумения със строителни фирми и с кои ще бъдат изградени нови обекти през 2026 година;
6. Справка за разходите в параграф „Други дейности по образованието“ на стойност 42 000 евро, описваща какво точно включват те.

Ако имате допълнителни въпроси, заповядайте.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да чуем становищата на комисиите.

Становището на комисиите по бюджет ,образование, евро проекти, законност, устройство на територията, спор, селско стопанство , здравеопазване, общинска собственост.

Гергана Орманлиева –за председател ПК образование

Положително становище, **с 3 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1.**

Гергана Орманлиева –за председател ПК евро проекти
Положително становище, с 3 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 2.

Ангел Поюков- председател ПК общинска собственост
Положително становище, с 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1.

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията
Положително становище, с 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 0.

Неджми Уруч- председател ПК здравеопазване
Положително становище, с 4 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1.

Ведат Хюсейн-председател ПК селско стопанство
Също положително становище, с 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Никола Джингаров- за председател ПК законност
Положително становище, с 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 2.

Веселин Петков-председател ПК спорт
Положително становище, с 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Ангел Гераксиев- председател ПК бюджет
Също положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС
Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма други въпроси.
Който е съгласен, моля да гласува.
Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ЗА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ОТСЪСТВА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*

26. Константин Иванов Гулев	***ЗА***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ОТСЪСТВА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 20 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 5, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 817

На основание чл.52, ал.1 и чл..21, ал.1, т.6, във връзка с чл.27, ал.4и ал.5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация., чл.94 ал.2 и ал.3 и чл.39, от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026 г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2026 г. и указания дадени от Министъра на финансите и Наредба № 11 на Общински съвет-Гоце Делчев

Р Е Ш И:

Приема Бюджета на община Гоце Делчев за 2026 година, както следва:

	(в евро)
ПО ПРИХОДА	**38 166 990**
1. приходи с държавен характер	**28 633 690**
в т.ч.:	
- трансфери	26 000 977
- собствени приходи	30 000
- друго финансиране	298 578
- преходен остатък	2 304 135
2. приходи с общински характер	**9 533 300**
в т.ч.:	
- местни приходи	5 476 577
- целеви трансфер за капиталови разходи	741 100
- други целеви субсидии	180 000
- изравнителна субсидия	1 581 400
- отчисления по чл.60 и чл.64 РИОСВ	292 600
- зимно поддържане	82 100
- погашения по заеми от банки и други лица	-290 312
- друго финансиране	-284 400
- преходен остатък	1 754 235
ПО РАЗХОДА	**38 166 990**
1. държавни дейности	**28 633 690**
в т.ч.:	
- текущи разходи	28 633 690
2. общински дейности	**9 533 300**
в т.ч.	
- текущи разходи	8 388 509
- разходи за лихви по заеми и такси	35 846
- капиталови разходи	741 100
- съфинансиране по европейски проекти	247 845
- дофинансиране	120 000

РАЗХОДИТЕ, РАЗПРЕДЕЛЕНИ ПО ФУНКЦИИ, ГРУПИ, ДЕЙНОСТИ И ПАРАГРАФИ НА ЕБК

I . На основание чл.125 от Закона за публичните финанси , с 25 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Оправомощава кмета на община Гоце Делчев да извършва компенсирани промени:

1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.

2. В частта за местните дейност и – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.

3. Кметът следва да извършва съответните промени по бюджета на общината, включително по бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет към него, в рамките на промените по т.1 и т.2

II. На основание Закона за публичните финанси, с 25 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Упълномощава кмета на общината при възникване на временен недостиг на средства за финансиране на “държавните дейности” да отправи мотивирано искане до министъра на финансите за авансово предоставяне на одобрената обща субсидия за делегираните от държавата дейности.

III. На основание Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026 г. и указания дадени от дирекция „Финанси на общините“ при Министерство на финансите, с 19 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 5,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приеме плана за обслужване на общинския дълг на община Гоце Делчев за 2026 год., както следва:

АКЦЕНТИ:	Банков кредит	КРЕДИТ 182	Инвестиционен банков кредит 1557	Проект: „Обновяване на образователната инфраструктура“ – Договор 1182	Проект: „Изграждане на инсталации за предварително третиране и компостиране на отпадъци на Регионално депо, район	Проект „Обновяване Дом на културата „Пейо Яворов“ – Договор 21F-000462
Кредитна организация	Токуда банк АД	УНИКРЕДИТ	ФЛАГ АД	ФЛАГ ЕАД	ФЛАГ ЕАД	ФУГ и ОББ
Размер на дълга към 01.01.2026 г.	286789,07	98663,00	0,00	203514,62	177539,46	1099175
Плащания по главници 2026 г.	39944,65	98671,10	0,00	64263,24	42604,92	106371,72
Лихвен процент	3,80	3,26	4,098	4,60	4,60	1,36
Лихвени плащания 2026г.	7386,52	1446,50	0,00	8375,04	7510,32	6351,48
Такси	0,00	0,00	613,56	613,56	613,56	0,00

Лихви за забавени плащания	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дълг към 01.01.2027 г.	192848,00	0,00	0,00	130262,78	126810,66	986451,8
в т.ч. от главница	191734,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IV. На основание чл.98, ал.1 и ал.2 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г. и указания дадени от Министерство на финансите, с с 25 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Утвърждава следните лимити за разходи:

1.Фонд „Социално битово и културно обслужване” в размер на 3% от средствата определени на база основна работна заплата на заетите по трудови правоотношения.

2. Разходите за представителни цели на Кмета в размер на 3% от общия годишен размер на разходите за издръжка по § 10-00 „Издръжка“ за дейност „Общинска администрация“.

3. Разходите за представителни цели на Председателя на общинския съвет в размер на 1,5% от общия годишен размер на разходите за издръжка по § 10-00 „Издръжка“ за дейност „Общинска администрация“.

4. Разходите за командировки на кмета на общината в размер на 4 000 евро.

5. Разходите по общинския бюджет да се извършват до размера на постъпилите приходи по сметката на общината в банката.

V. На основание Закона за публичните финанси и Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г., с 19 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 5,** Общинският съвеТ

Р Е Ш И:

Приема приходно – разходната план сметка по приходите и разходите от продажби по реда на Закон за общинската собственост за 2026 година, както следва:

- приходи - 400 000 евро;
- разходи - 400 000 евро,

разпределени по съответните обекти по приложените таблични форми.

VI. На основание Закона за публичните финанси и Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г. и указания дадени от МФ, с ., с 19 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 5,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Одобрява приходно-разходните план сметки на общинските предприятия за 2026г.:

1. „Гробищни паркове”,
2. „Поддържане на обекти - общинска собственост“,
   2.1„Синя зона”,
   2.2„Улично осветление“;
   2.3„Спортна зала“,
3. „Селскостопански и благоустройствени услуги”,
   3.1дейност „Чистота - СБУ“,
   3.2„Чистота“
4. ОП „Озеленяване поддържане територии за обществено ползване‘

VII. На основание Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г. и указания дадени от МФ , с 25 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Кметство	Бюджет 2026 г. /евро/
1. с.Брезница	203 550
2. с.Корница	135 368
3. с.Мосомище	178 581

VIII. На основание Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г. и указания дадени от МФ , с **25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И**:**

Приема бюджетите на кметствата Лъжница, Борово, Буково, Баничан, Господинци, Делчево, Добротино и Попови ливади за 2026 г., както следва:

Кметство	Бюджет 2026 г. /евро/
1. Лъжница	59370
2. Борово	53395
3. Буково	63100
4. Баничан	46980
5. Господинци	39120
6. Делчево	18870
7. Добротино	15443
8. Попови ливади	19593

IX.На основание чл. 126 от Закона за публичните финанси, с **25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Общински съвет - Гоце Делчев разрешава община Гоце Делчев да ползва временни безлихвени заеми от сметките за средства на Европейския съюз и сметки за чужди средства и обратно в процеса на изпълнението на общинския бюджет за покриване на временен недостиг на средства за “местните дейности” и за изпълнявани проекти по „Националния фонд“ и „Разплащателна агенция“ и „Други европейски средства“- ТГС, посочени в Приложение: Справка за размера на временните безлихвени заеми от бюджета на община Гоце Делчев за 2026г.

X. На основание чл.40 от Закона за публичните финанси и с цел спазване на финансовата дисциплина, с **25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Утвърждава приоритети по които да се изразходват постъпилите по бюджета средства на община Гоце Делчев за 2026 г. в частта за общинските дейности, с изключение на тези с целево предназначение; а именно

1. Дължими лихви и погашения по главници по общинския дълг.
2. Заплати, осигурителни вноски, здравноосигурителни вноски, вноски за фонд "Допълнително задължително пенсионно осигуряване".
3. Храна, отопление, стипендии.
4. Издръжка на социалните, здравните и образователни заведения

XI. На основание Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г., с **25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

I. Утвърждава

1. Поименен списък на длъжностните лица, които имат право на транспортни разноски за пътуване от местоживеене до месторабота и обратно както следва:

1.1 Списък на служителите на Общинска администрация Гоце Делчев, които имат право на транспортни разходи в размер на 100 % от действителните разходи по приложение.

2. Кметове на кметства и кметски наместници, заместник-кмет и заместник-председател на общински съвет и всички общински съветници, които имат право на транспортни разходи при пътуване от съответното населено място до месторабота, съобразно присъствена форма.

2.1 Кметовете на кметства и кметските наместници имат право на платени транспортни разходи до дванадесет пъти месечно.

3. Поименен списък на длъжностните лица, които имат право на транспортни разноски, при използване на лични моторни превозни средства в границите на населеното място, когато това произтича от характера на трудовата им дейност.

4. Основи за изчисляване на полагащите се пътни разходи за лицата:

4.1. За служителите в общинска администрация основата за изчисляване на полагащите се пари за пътни разходи е цената на автобусен билет по утвърдена транспортна схема за съответния маршрут от населеното място до гр. Гоце Делчев и обратно, съобразно присъствена ведомост за съответния месец;

4.2. За кметове, кметски наместници, заместник-кмет и заместник председател на общинския съвет и общинските съветници, съгласно разходна норма на лично моторно превозно средство, което се използва за транспорт от и до месторабота или от населеното място до общината, и съгласно инструкцията за отчитане на горивата в община Гоце Делчев;

4.3. За длъжностните лица по т.3 съгласно установените лимити, определени със заповед на кмета на общината и съгласно инструкцията за отчитане на горивата в община Гоце Делчев;

4.4. Служителите в кметствата имат право на платени транспортни разходи до четири пъти месечно

II. Съгласно чл.35 от ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнението на Държавния бюджет на Република България за 2026г. транспортните разходи следва да се извършват в рамките на средствата на бюджетите, не се считат за социални и се отчитат като разходи за съответната дейност въз основа на документи, удостоверяващи извършването им /фактури, билети и абонаментни карти/.

СПИСЪК

по чл. 32, ал. 1, т.2 от ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнението на Държавния бюджет на Република България за 2026г. (разходи за пътуване от местоживеенето до работата и обратно)

Име и фамилия	длъжност	маршрут
Саид Иброш	заместник-кмет на община	с. Брезница - гр. Гоце Делчев - с. Брезница
Джалил Бошнак	заместник-председател на общински съвет	с. Лъжница - гр. Гоце Делчев - с. Лъжница
Марина Герова	началник отдел „Обществени поръчки“	с. Борово - гр. Гоце Делчев - с. Борово
Нели Балабанова-Кандева	главен счетоводител	с. Мосомище - гр. Гоце Делчев - с. Мосомище
Радостина Думбанова	счетоводител в дир. „ФСД“	с. Ляски - гр. Гоце Делчев - с. Ляски
Радостина Додушева	гл. специалист „Общинска собственост“	с. Мосомище - гр. Гоце Делчев - с. Мосомище
Баки Разманов	системен администратор	с. Лъжница - гр. Гоце Делчев - с. Лъжница
Фатме Паша	гл. спец. ГРАО	с. Корница - гр. Гоце Делчев - с. Корница

Зайнеп Грошар	гл. спец. "Информационно обслужване"	с. Брезница - гр. Гоце Делчев - с. Брезница
Илияна Георгиева	старши юристконсулт	с. Мосомище - гр. Гоце Делчев - с. Мосомище
Иван Стефанов	гл. спец. "Благоустрояване"	с. Садово - гр. Гоце Делчев - с. Садово
Димитър Димитров	спец. "Контрол на строителството"	с. Ляски - гр. Гоце Делчев - с. Ляски
Маргарита Петкова	мл. експерт „Обществени поръчки“	Гр. Хаджидимово – гр.Гоце Делчев – гр. Хаджидимово
Дани Петкова	счетоводител „ДСП“	с. Садово - гр. Гоце Делчев - с. Садово
Адем Зърбашев	спец. "Социални дейности"	с. Лъжница - гр. Гоце Делчев - с. Лъжница
Адиле Качангар	мл. експерт „Устройство на територията“	с. Брезница - гр. Гоце Делчев - с. Брезница
Божана Самандова	специалист „Устройство на територията“	с. Борово – гр. Гоце Делчев – с. Борово
Кимиле Пидева	социален работник	с. Буково – гр. Гоце Делчев – с. Буково
Мехмед Хаджи	строител ОП „ПООС“	с. Лъжница - гр. Гоце Делчев - с. Лъжница
Иса Турчин	строител ОП „ПООС“	с. Брезница - гр. Гоце Делчев - с. Брезница
Шукри Мусли	техник ОП „ПООС“	с. Буково – гр. Гоце Делчев – с. Буково
Мелиха Цико	сътрудник соц.дейности	с. Корница - гр. Гоце Делчев - с. Корница
Димитър Сохулов	общински съветник	с. Мосомище - гр. Гоце Делчев - с. Мосомище
Ведат Хюсеин	общински съветник	с. Буково – гр. Гоце Делчев – с. Буково
Мехмед Капанък	общински съветник	с. Брезница - гр. Гоце Делчев - с. Брезница
Мехмед Мерсимов	общински съветник	с. Брезница - гр. Гоце Делчев - с. Брезница
Неджми Уруч	общински съветник	с. Корница - гр. Гоце Делчев - с. Корница
Хюсеин Зърбаш	общински съветник	с. Лъжница - гр. Гоце Делчев - с. Лъжница

СПИСЪК

по чл. 32, ал. 2 от ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнението на Държавния бюджет на Република България за 2026г. (разходи за пътуване, произтичащи от характера на трудовата дейност)

Име и фамилия	длъжност	
Ахмед Бабеч	спец. „Устройство на територията“	**По утвърден лимит със заповед на кмета на общината**
Емин Иса	спец „Устройство на територията“	
Фатме Хаджи	спец „Устройство на територията“	
Иван Джалов	служ. "Административен контрол"	
Иван Рунтев	служ. "Административен контрол"	
Костадин Тошев	служ. "Административен контрол"	
Адем Шериф	служ. "Административен контрол"	
Исмаил Уруч	служ. "Административен контрол"	
Хрисим Хрисимов	служ. "Административен контрол"	
Мария Стоинкова	служ. "Административен контрол"	
Ибрахим Велиша	директор на ОП "Селскостопански и благоустройствени услуги"	
Елка Давидова	Директор на ОП "Поддържане на обекти - общинска собственост"	

Селим Бошнак	„Техник на операционна техника“ в звено „Управление при отбранително-мобилизационна подготовка и кризи“	
Кметове на кметства, кметски наместници и служители в кметства		
Име и фамилия	**длъжност**	**маршрут**
Елена Сивриева	Кмет на кметство Баничан	с. Баничан - гр. Гоце Делчев - с. Баничан
Йордан Кантранджиев	Кмет на кметство Борово	с. Борово - гр. Гоце Делчев - с. Борово
Иса Сакали	Кмет на кметство Брезница	с. Брезница - гр. Гоце Делчев - с. Брезница
Феим Арнауд	Кмет на кметство Буково	с. Буково - гр. Гоце Делчев - с. Буково
Ахмед Ходжов	Кмет на кметство Господинци	с. Господинци - гр. Гоце Делчев - с. Господинци
Рамадан Бялк	Кмет на кметство Корница	с. Корница - гр. Гоце Делчев - с. Корница
Заафер Койнаров	Кмет на кметство Лъжница	с. Лъжница - гр. Гоце Делчев - с.Лъжница
Ани Донкова	Кмет на кметство с. Мосомище	с. Мосомище - гр. Гоце Делчев - с. Мосомище
Иван Панайотов	Кметски наместник с. Делчево	с. Делчево - гр. Гоце Делчев - с. Делчево
Иван Караилиев	Кметски наместник с. Добротино и с. Попови ливади	с. Борово - с. Попови ливади- с. Борово
Никола Мудев	спец. ГРАОМП в кметство с. Баничан	с. Баничан - гр. Гоце Делчев - с. Баничан
Ангелина Вангелова	спец. ГРАОМП в кметство с. Борово	с. Борово - гр. Гоце Делчев - с. Борово
Ава Даракчи	спец. ГРАОМП в кметство с. Брезница	с. Брезница - гр. Гоце Делчев - с. Брезница
Зайде Турчин	специалист в кметство с. Брезница	с. Брезница - гр. Гоце Делчев - с. Брезница
Джемал Атип	спец. ГРАОМП в кметство с. Буково	с. Буково - гр. Гоце Делчев - с. Буково
Джеилян Тупева	спец. ГРАОМП в кметство с. Господинци	с. Господинци - гр. Гоце Делчев - с. Господинци
Анифе Кундева	специалист в кметство с. Корница	с. Корница - гр. Гоце Делчев - с. Корница
Рашид Хаджи	спец. ГРАОМП в кметство с. Лъжница	с. Лъжница - гр. Гоце Делчев - с. Лъжница
Мария Керезиева	спец. ГРАОМП в кметство с. Мосомище	с.Мосомище - гр.Гоце Делчев -с.Мосомище
Елена Джугланова	Специалист в кметство с. Мосомище	с.Мосомище - гр.Гоце Делчев - с. Мосомище

XII. На основание Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г., с **25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Утвърждава допълнително разписание на длъжностите на заетите в община Гоце Делчев, финансирани като местни дейности:

№	Длъжност	Брой	Основна заплата за един месец	Клас прослужено време		Брутна заплата за един месец	СРЗ за 2026
1	Охрана казарма	1.0	620,20	3,0 %	9,61	329,81	3958,00
2	Охрана Стадион	1.0	620,20	3,0 %	9,61	329,81	3958,00
3	Хигиенисти Общинска администрация	3.0	1860,60	2,0 %	37,20	1898,00	22774,00
4	Хигиенист отдел “Местни данъци и такси”	0,5	310,10	8,2%	87,45	397,50	4770,06
5	Специалист „Общинска администрация”	3.0	1860,60	12,3%	228,86	2089,46	25073,50
7	Чистач в кметство с.Буково	1.0	620,20	3,6 %	22,33	642,53	7710,36
8	Чистач в кметство с.Лъжница	1.0	620,20	22,2%	137,69	757,89	9094,68
9	Чистач в кметство с. Баничан	1.0	620,20	0,6 %	3,73	623,93	7487,16
1	Чистач в кметство с. Борово	0,5	310,10	1,2%	3,73	313,83	3765,96

0							
11	Чистач кметство с.Господинци	0,5	310,10	1,2%	3,73	313,83	3765,96
	Всичко:	**12,5**	**7752,50**		**543,94**	**7696,59**	**92357,68**

XIII. На основание Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г., с **25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Утвърждава допълнително разписание на длъжностите на заетите в кметствата на самостоятелен бюджет при община Гоце Делчев за 2026г.:

№	Длъжност	Извънщатна бройка	Основна заплата за един месец	Клас прослужено време		Брутна заплата за един месец	СРЗ за 2026
КМЕТСТВО МОСОМИЩЕ							
1	Работник „Чистота“	1	620,20	26,4%	163,74	783,94	9407,28
2	Работник “Поддръжка”	1	620,20	25,8%	160,02	780,22	9362,64
КМЕТСТВО КОРНИЦА							
1	Чистач	1	620,20	24,4%	151,33	771,53	9258,36
2	Работник	1	620,20	23,4%	145,13	765,33	9183,96
КМЕТСТВО БРЕЗНИЦА							
1	Работник "Чистота"	1	620,20	12,20%	75,67	695,87	8350,44
2	Поддръжка	1	620,20	21,6%	133,97	754,17	9050,04
3	Работник	1	620,20	18,4%	114,12	734,32	8811,84
4	Озеленител	1	620,20	21,6%	133,97	754,17	9050,04
		8	**4961,60**		**1077,95**	**6039,55**	**72474,60**

XIV. На основание чл. 104, ал. 1, т. 4 и т.5 от Закона за публичните финанси, с **25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Гоце Делчев да кандидатства за безлихвен заем от Централния бюджет за финансиране на разходи до възстановяването им по одобрени проекти и програми, спечелени от национални и европейски фондове.

2. Упълномощава кмета на общината да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

3.Упълномощава кмета на общината да кандидатства за средства от Централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински разходи.

XV. На основание Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г, с **25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Утвърждава средствата за целеви разходи и субсидии:

1. Членски внос – до 14 000 евро за 2026г.

2. Помощи за подпомагане на определени категории граждани на община Гоце Делчев, в размер на 48 800 евро.

3. За фонд „Подпомагате на двойки с репродуктивни проблеми“ в размер на 7 000 евро.

Средствата по т.2 се разходват по решение на Постоянната комисия по здравеопазване и социално дело към Общинския съвет.

Постоянната комисия по здравеопазване и социално дело към Общинския съвет определя критерии за отпускане на помощите по т.2 и т. 3..

4. Помощи за подпомагане в размер на 35 800 евро, отпускани с разпореждане на Кмета на община Гоце Делчев за граждани в затруднено социално положение.

Средствата по т.4 се отпускат при спазване на следните изисквания:

4.1.Максимален размер на подпомагането – 100 евро.

4.2.Помощта се отпуска еднократно в рамките на бюджетната година.

4.3.За получилите помощи граждани се води регистър, които се представя в Общинския съвет като неразделна част от отчета на бюджета на общината за годината.

5. Помощи за подпомагане на разходите за погребения – 3000 евро.

Средствата по т.5 се отпускат при спазване на следните изисквания:

5.1 Правоимащи лица: самотни, без близки и роднини; бездомни; безпризорни; настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане, след представяне на удостоверение от съответната служба.

5.2 Помощите за погребения включват: издаване на смъртен акт; некролог; ковчег; надгробен знак; изкопаване на гроб; превоз на покойник; спускане и заравяне, по цени утвърдени от Общинския съвет.

6. Субсидии за:

6.1 читалища – 348 440 евро.

6.2 спортни клубове – 200 000 евро, разпределени на съвместно заседание на Постоянната комисия по бюджет, финанси и инвестиционна политика и Постоянната комисия по младежта, спорта и туризма към Общински съвет – Гоце Делчев в срок до 31 май на текущата година.

7. Утвърждава средства за реализиране на:

7.1 Спортен календар за 2026 г. – 48 000 евро.

7.2 Културен календар за 2026 г. – 154 450 евро.

8. Упълномощава кмета на общината да определи и/или да договори допълнителни условия по предоставянето и отчитането на целевите средства по т.1-т.7, при спазване на правилата за държавните помощи.

XVI. На основание Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г., с **25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Приема Капиталова програма на общината в размер на 3 353 041 евро в това число 522 350 евро за текущ ремонт по приложената таблична форма.

2. Одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи в размер на 741 100 евро.

3. Приема разчета на капиталовите разходи, финансиран с приходи от постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно приложена приходно-разходна план сметка по реда на Закона за общинската собственост.

XVII. На основание Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г., с 19 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 5,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

1.Утвърждава СБРЗ на едно лице и средствата за работна заплата за 2026 г. на делегираните от държавата дейности, финансирани чрез общинския бюджет, както следва:

№	МЕРОПРИЯТИЯ	СБРЗ към 01.01.2026 на 1 лице	Брой заети лица	Средства за работна заплата за 1 месец	Средства за работна заплата за 2026 г.
1	Дневни центрове за деца и пълнолетни лица с увреждания	1452,89	35	50851,15	610213,14
2	ЦНСТ за пълнолетни лица с деменция - нов	1783,26	13,5	24074,00	2880888,00
3	ЦНСТ за пълнолетни лица с психически разстройства - нов	1783,26	13,5	24074,00	2880888,00
4	Център за обществена подкрепа	1477,43	8	11819,44	141833,00
5	ЦНСТ за пълнолетни лица с деменция	1289,01	13,5	17401,70	208820,40
6	ЦНСТ за пълнолетни лица с умствена изостаналост	1248,66	13,5	16857,00	202284,00
7	ЦНСТ за пълнолетни лица с умствена изостаналост-2021	1144,37	14	16021,18	192254,00
8	ЦНСТ за деца и младежи с увреждания	1568,53	13	20390,89	244690,68
9	Център за социална интеграция и рехабилитация	1169,06	6,5	7599,00	91187,00
10	Кризисен център	1277,78	6	7666,68	92000,00
11	Детска ясла	1177,76	21	24733,00	296796,00
12	Училищно здравеопазване	1254,60	29	36383,40	436600,00
13	Дом за стари хора	1226,59	11,5	14089,80	169077,60
14	Общински исторически музей	959,38	7,0	6715,64	80587,68
15	Общинска администрация	1014,47	106,5	108041,00	1296493,00

2.Средствата за работна заплата са утвърдени в рамките на делегираните бюджети на дейностите, утвърдени с Решение 497/03.07.2026 г. на Министерски съвет за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2026 г. и Постановление № 243 от 13.11.2025 г. за определяне размера на минималната работна заплата за страната.

XVII. На основание Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г. и указания дадени от МФ с писмо номер ФО-7 от 20.08.2026г., с с **19 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 5,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Преходният остатък към 31.12.2025 г., реализиран от средства за финансиране на делегираните от държавата дейности и местните дейности в размер на 4 058 369 евро да се разпредели, както следва:

За делегираните от държавата дейности - 2 304 134 евро в т. ч.:
- за училища и детски градини - 2 105 222 евро;
- за култура - 2 457 евро;
- за здравеопазване - 72 370 евро;
- за социални дейности - 73 321 евро;
- за превозвачи- целеви - 50 755 евро

За местни дейности **- 1 754 235 евро в т. ч.:**
- за капиталови разходи - 1 721 181 евро;
- за текущи разходи - 33 054 евро;

XVIII. На основание Постановление № 243 от 13 ноември 2025 г. за определяне размера на минималната работна заплата за страната, с с **25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Утвърждава СБРЗ на едно лице и средствата за работна заплата за 2026г. на местните дейности, финансирани чрез общинския бюджет, както следва:

№	МЕРОПРИЯТИЯ	СБРЗ към 01.01.2026 на 1 лице	Брой заети лица	Средства за работна заплата за 1 месец	Средства за работна заплата за 2026 г.
1	Домашен социален патронаж	756,73	18.0	13621,14	163453,68
2	Общински културен институт	813,96	9	7325,64	87907,00
3	Други дейности по икономиката	492,43	11	5416,73	65000,76
4	ОП "ПООС"	833,34	9.0	7500	90000,00
4.1	"Синя зона"	753,81	13.5	10176,44	122117,00
4.2	Спортна зала	843,62	6,0	5061,72	60740,00
5	ОП "Гробищни паркове"	729,69	7,0	5107,69	61292,00
6	ОП "Чистота"	805,78	34,5	27799,00	333593,00
7	ОП "СБУ"	817,43	18,0	14713,74	176565,00
7.1	ОП "СБУ" - чистота	892,69	20,5	18300,15	219600,00
8	Клуб на пенсионера	552,78	3,0	1658,34	19900,00
4.3	Улично осветление	842,23	3,0	2526,69	30320,00
9	ОП „Озеленяване поддържане територии за обществено ползване‘	630,95	31,5	19874,93	238497,00
10	Общинска администрация - несписъчен състав	804,35	23,0	18500,00	222000,00

XIX. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.11, ал.10 от Закона за публичните финанси, с 25 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

I. Определя второстепенните разпоредители с бюджет за 2026 г., както следва:

1. За функция “Образование”

- Директор на ПМГ ”Яне Сандански” гр.Гоце Делчев
- Директор на I ОУ ”Св. Св. Кирил и Методий” гр.Гоце Делчев
- Директор на II ОУ ”Г.Делчев” гр.Гоце Делчев
- Директор на III ОУ ”Братя Миладинови” гр.Гоце Делчев
- Директор на ОУ ”Христо Ботев” с. Мосомище
- Директор на ОУ ”Св. Климент Охридски” с.Борово
- Директор на ОУ ”Св. Паисий Хилендарски” с.Баничан
- Директор на ОУ ”Иван Вазов” с.Буково
- Директор на ОУ ”Петър Берон” с.Лъжница
- Директор на ОУ ”Св. Паисий Хилендарски” с.Корница
- Директор на СУ ”Св. Св. Кирил и Методий” с.Брезница

- Директор на ПГ по МСС ”Пейо Яворов” гр.Гоце Делчев
- Директор на ДГ ”Калинка” гр. Гоце Делчев
- Директор на ДГ “Джани Родари” гр. Гоце Делчев
- Директор на ДГ “Детелина” гр. Гоце Делчев
- Директор на ДГ “Еделвайс” с. Брезница
- Директор на ДГ “Снежанка” гр. Гоце Делчев
- Директор на ДГ “Радост” гр. Гоце Делчев
- Директор на ДГ “Брезичка” гр. Гоце Делчев
- Директор на ДГ “Слънце” гр. Гоце Делчев
- Директор на ДГ “Пролет”с. Мосомище
- Директор на ДГ “Щастливо детство” с. Корница
- Директора на Д|Г „Мечта“ с.Лъжница
- Директор на ДГ „Звездичка“ с. Буково
- Други дейности по образованието

2. За функция “Здравеопазване”

- Директор Детска ясла „Пролет“ гр. Гоце Делчев

3. За функция “Социално подпомагане”

- Директор на Домашен социален патронаж
- Директор на Дом за стари хора
- Управител на ЦНСТ за пълнолетни лица с деменция
- Управител на ЦНСТ за пълнолетни лица с умствена изостаналост
- Управител на ЦНСТ за пълнолетни лица с умствена изостаналост-2021
- Управител на ЦНСТ за деца и младежи с увреждания
- Управител на Кризисен център гр. Гоце Делчев

4. За функция “Почивно дело и култура”

- Директор на Общински културен институт „Пейо Яворов“
- Директор на общински исторически музей

5. За функция “Икономически дейности и услуги”

- Началник “Безопасност на движението и контрол”

6. Кметства на самостоятелен бюджет

- Кмет на кметство с.Мосомище
- Кмет на кметство с.Брезница
- Кмет на кметство с.Корница

7. Общински предприятия

- Директор на ОП “Гробищни паркове”
- Директор на ОП “Поддържане на обекти - общинска собственост”
- Директор ОП „Селскостопански и благоустройствени услуги“
- Директор на ОП „Чистота“
- Директор на ОП „Озеленяване“

II. Второстепенните разпоредители с бюджет от функция „Образование” – дейностите „Детски градини”, функция „Здравеопазване”, функция „Социално подпомагане” и през 2026 г. прилагат системата на делегирани бюджети, която дава право на директора/управителя:

- самостоятелно да се разпорежда с утвърдените по бюджета средства;
- да извършва компенсиране промени на утвърдените с бюджета му разходи;
- да определя индивидуалните възнаграждения на служителите и работниците в рамките на утвърдената численост;
- да реализират собствени приходи от такси, цени на услуги;
- да коригират служебно приходната и разходната част на бюджетите си със

събраните собствени приходи;

- да уведомяват ежемесечно първостепенния разпоредител за направените през месеца вътрешни компенсирани промени и получени трансфери от други бюджети;

III. Второстепенните разпоредители по т.1, т.4 и т.6, които се явяват самостоятелни възложители следва да спазват Закона за обществените поръчки при извършването на доставки, услуги и строителство, с оглед законосъобразното разходване на бюджетни средства.

IV. Второстепенните разпоредители с бюджет по т.2, т.3, т.5 и т.7, които не са самостоятелни възложители, следва да извършват доставки, услуги и строителство, след изрично становище на първостепенния разпоредител за необходимостта от провеждане на процедура по Закона за обществените поръчки, с оглед законосъобразното разходване на бюджетни средства.

XX. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, Закона за публичните финанси, с 25 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Задължава кмета на общината служебно да отразява промените по общинския бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства и в съответствие с волята на дарителя, донора.

XXI. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, Закона за публичните финанси, , с 18 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 5,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

1.Определя просрочените задължения от минали години, които да бъдат разплатени от бюджета за 2026 г. в размер на 94 165 евро и просрочени вземания, които да бъдат събрани през 2026 г., в размер на 50 000 евро.

2.Одобрява план-график за обслужване на просрочените задължения на община Гоце Делчев за 2026 г.

XXII. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.94, ал.3, т.1 и т. 2 от Закона за публичните финанси, с 24 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Определя максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2026 г. по бюджета на община Гоце Делчев, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15 на 100 от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години.

2. Определя максималния размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети от Община Гоце Делчев през 2026 г., като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50 на 100 от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години.

3. Ограниченията не се прилага за ангажименти за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения.

XXIII. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.30 от Закона за публичните финанси, с 24 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Утвърждава нулево или положително бюджетно салдо по общинския бюджет на община Гоце Делчев, изчислен на касова основа към 31.12.2026 г.

XXIV. На основание Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г, ПМС №102 от 12.08.2026г. за изпълнение на държавния бюджет за 2026г., указания дадени от МФ и чл.8, ал.5 от Закона за общинската собственост, с 24 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Преотстъпва 50% от приходите от разпореждане с имоти, отдаване под наем или аренда както и ползването на дървесина и недървесни горски продукти от имоти, намиращи се в съответното кметство за управление от кмета на кметството, по реда на Закона за общинската собственост.

2. Приходите се предоставят под формата на субсидия.

3. Получените приходи се разходват за текущ ремонт, основен ремонт и за придобиване на дълготрайни материални активи, съгласно нормативната уредба.

XXV. На основание, чл. 9, ал.2 от Закона за общинската собственост, с 24 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

I. Определя имотите – частна общинска собственост, които подлежат на застраховане през 2026 г. по приложения списък.

II. Възлага на кмета на община Гоце Делчев да предприеме необходимите действия по изпълнение на решението.

XXVI. На основание, чл.94, ал.3, т.8 от Закона за публичните финанси, с 24 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма,** Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема Индикативен годишен разчет за сметките за средствата от Европейския съюз на община Гоце Делчев за 2026 година, по приложена таблична форма.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване на средносрочна бюджетна прогноза на община Гоце Делчев за периода 2026 – 2029 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Чолакова.

Евангелина Чолакова- директор дирекция ФСД

Благодаря, господин председател.

Уважаеми общински съветници, представям на вашето внимание прогнозата за периода 2026–2029 година на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности. Прогнозата е изготвена в табличен вид съгласно разпоредбите на Закона за държавния бюджет за 2026 година, Постановление № 102 на Министерския съвет от 12 август 2026 година за неговото изпълнение, както и съответните указания на Министерството на финансите.

Видно от прогнозата, в нея са заложени годишният отчет за 2025 година, бюджетът за 2026 година, който гласувахте преди малко, и съответно проектобюджетът за 2027 година. При изготвянето на проектобюджета за 2027 година сумите са увеличени средно с около 10% спрямо тези за 2026 година.

Същите стойности са посочени и като прогноза за 2028 и 2029 година. Спазили сме законовите разпоредби, поради което показателите за тези години са в еднакъв размер. Тези суми се актуализират ежегодно, отново на базата на нормативната уредба.

В прогнозата за 2027 година стойността, която сме заложили като местни приходи, е в размер на 5 797 210 евро. Тези приходи са разпределени по съответните разходни параграфи и подпараграфи. Те също подлежат на своевременна актуализация при необходимост.

Благодаря ви за вниманието.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, законност и бюджет.

Никола Джингаров- за председател ПК законност

Положително становище с 8 гласа „за“, **„против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Димитър Балтаджиев- председател ПК утройство на територията
Положително становище, 5 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ангел Гераксиев- председател ПК бюджет
5 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – 2, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС
Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.
Който е съгласен, моля да гласува.
Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
2. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ОТСЪСТВА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ОТСЪСТВА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното гласуване, с 18 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 5 Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 818

На основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси и Наредба №11 на Общински съвет - Гоце Делчев и писмо БЮ №4 от 24.08.2026 г. на Министъра на финансите , Общински съвет - Гоце Делчев

Р Е Ш И:

Одобрява актуализираната средносрочна бюджетна прогноза на община Гоце Делчев за периода 2026-2029 г., по приложените таблични форми.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Промяна на транспортната схема на ул. Царица Йоанна във връзка с издаване на одобряване на инвестиционен проект „Реконструкция и основен ремонт на ул. Царица Йоанна и ул. Кирил и Методий и последващо издаване на разрешение за строеж.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Ани Мирчева.

Ани Мирчева- гл. архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предложението касае промяна в транспортната схема на улица **„Царица Йоанна**, във връзка с одобряването на инвестиционен проект за реконструкция и основен ремонт на улицата. Към настоящия момент улицата е от VI клас (шести клас) – обслужваща улица от второстепенната улична мрежа с автомобилен достъп. Фактическото положение от години обаче е съобразено с необходимостта от обособяване на безопасна градска среда. Достъпът на автомобили е ограничен чрез поставени кашпи, като се допуска преминаването единствено на автомобили на Общинската администрация и на превозни средства на живущите в района.

Съгласно разработения проект се предлага улица „Царица Йоанна“ да се обособи като пешеходна зона с достъп за превозните средства на живущите на улицата, както и за специализираните автомобили. Проектът е напълно съобразен с одобрената улична регулация на град Гоце Делчев, като улицата ще остане част от второстепенната улична мрежа на града. Платното за движение ще бъде с широчина 7,15 метра, обградено от два тротоара с ширина по 2,25 метра.

Към материалите е приложено положително становище от Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“. В него се посочва, че разработеният проект напълно гарантира възможността за незабавно преминаване и оперативна дейност на специализираната пожарна и спасителна техника при възникване на аварийни ситуации.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да одобрите промяна в Генералния план за организация на движението и Транспортната схема на град Гоце Делчев за улица „Царица Йоанна“ в участъка от кръстовището с улица „Солун“ до кръстовището с улица „Пейо Яворов“.

Предлага се улицата да придобие статут на пешеходна зона с местен пешеходен и ограничен автомобилен достъп, с разрешено преминаване само за живущите, за обслужване на имотите, нуждите на Общинската администрация, специализираните автомобили и за зареждане.

На следващо място, предлагам Общинският съвет да даде съгласие за одобряване на инвестиционния проект за реконструкция и основен ремонт на улица „Царица Йоанна“ и улица „Кирил и Методий“, както и за последващото издаване на разрешение за строеж за същите. С решението се възлагат и делегират правомощия на кмета на общината да предприеме всички необходими последващи действия по изпълнението му.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост и спор.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище**, 8 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Веселин Петков- председател ПК спорт

Положително становище, **6 гласа „за‘‘, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ОТСЪСТВА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ЗА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ОТЪСТВА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 819

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 3, ал. 1 от Наредба № 1 от 17 януари 2001 г. за организиране на движението по пътищата, на Общинският съвет – Гоце Делчев

Р Е Ш И:

1 Одобрява промяната в генералния план за организация на движението (транспортната схема) на град Гоце Делчев за ул. „Царица Йоанна“ в участъка от кръстовището с ул. „Солун“ при о.т. 1103 до кръстовището с ул. „П. К. Яворов“ при о.т. 823. Улицата придобива статут на зона със смесен пешеходен и ограничен автомобилен достъп, с разрешено преминаване само за живущите, обслужване на имотите, нуждите на общинската администрация, специализирани автомобили и зареждане.

2. Общински съвет – Гоце Делчев дава съгласие за одобряване на инвестиционния проект за обект „Реконструкция и основен ремонт на ул. „Царица Йоанна“ и ул. „Кирил и Методий“, община Гоце Делчев“ и последващо издаване на разрешение за строеж за същия въз основа на новата транспортна схема.

3. Възлага и делегира правомощия на Кмета на Община Гоце Делчев да предприеме всички последващи законови и технически действия по изпълнението на настоящото решение.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги ,10 минути почивка.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Определяне на нови параметри за застрояване на УПИ XIV-3249, кв.256 по плана на гр. Гоце Делчев, съставляващ поземлен имот ПИ 17395.501.3234 по КККР на гр. Гоце Делчев община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Ани Мирчева

Ани Мирчева- гл. архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпило е заявление от съсобствениците на урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV в квартал 256 по плана на град Гоце Делчев. Искането е за изменение на подробния устройствен план (ПУП) с цел отреждане на имота за жилищно строителство и обществено обслужване, както и определяне на нови параметри на застрояване.

Предложените нови параметри са: Кота корниз – до 15 метра; Плътност на застрояване – 70%; Кинт – 2; Озеленяване – 25%.

Във връзка с Решение № 285 от 2009 година е необходимо изрично решение на Общинския съвет, за да бъдат допуснати тези параметри на застрояване.

С оглед на гореизложеното, ви предлагам да разрешите на съсобствениците на УПИ XIV в квартал 256 по плана на град Гоце Делчев да изготвят проект за ПУП, с който имотът да се отреди за жилищно строителство и обществено обслужване със следните показатели: височина (кота корниз) до 15 метра, плътност на застрояване 70%, Кинт 2 и озеленяване 25%.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и законност.

Димитър Балтаджиев- председател ПК утройство на територията

Положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Николай Джингаров- за председател ПК законност

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 19 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 820

На основание чл. 17, ал. 1, т. 2, чл. 20 и чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и т. 2 от Протокол № 26 от заседание на Общинския експертен съвет град Гоце Делчев, проведено на 24.11.2009 год., Общинския съвет – Гоце Делчев:

Р Е Ш И:

Разрешава на „БС - 4“ ЕООД, ЕИК 101 154 066 като собственик на XIV - 3249, кв. 256 по плана на град Гоце Делчев, съставляващ ПИ 17395.501.3234 по КККР на град Гоце Делчев, да изготви проект за подробен устройствен план – план за застрояване за XIV - 3249, кв. 256 по плана на град Гоце Делчев, с параметри на застрояване: Н к.к. ≤ 15,00 м.; Плътност на застрояване – 70%; Кинт 2,00; П озел. мин. – 25%, Начин на застрояване – свързано в два съседни имота.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на с. Баничан, за „авторемонтна работилница и склад за селскостопанска продукция“.

Иван Геров – председател ОбС
Давам думата на госпожа Ани Мирчева.

Ани Мирчева- гл. архитект на община
Благодаря, господин председател.
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпило е заявление от Даниела Георгиева Попова и Борислав Миланов Порязов, собственици на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194 в местността „Раденица“ по землището на село Баничан. Искането е за изменение на Общия устройствен план и разрешаване изработването на Подробен устройствен план за промяна на предназначението на имота с цел изграждане на авторемонтна работилница и склад за селскостопанска продукция.

Съгласно действащия Общ устройствен план имотът попада в територия, в която промяната на предназначението е ограничена. Поради тази причина се налага изменение на ОУП, като собствениците желаят за имота да бъде определена смесена многофункционална устройствена зона. Към заявлението са приложени всички необходими документи.

Тъй като поземленият имот няма директен изход към улица или път, съгласно представеното предложение транспортният достъп ще се осъществи чрез преминаване през общо 200 кв. м от два съседни поземлени имота, както следва: 160 кв. м от поземлен имот с идентификатор 02600.20.186 – общинска собственост, с начин на трайно ползване „Пасище“; 40 кв. м от поземлен имот с идентификатор 02600.20.264 – територия, заета от води и водни обекти. Към материалите е приложено положително становище от „Напоителни системи“, с което се дава съгласие за преминаване през този напоителен канал.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да вземете решение, с което:

Да одобрите заданието и да разрешите изработването на проект за изменение на Общия устройствен план (ОУП) за поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на с. Баничан, като за имота се определи смесена многофункционална устройствена зона.

Да разрешите на Даниела Попова и Борислав Порязов да изготвят проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на имота за авторемонтна работилница и склад за селскостопанска продукция съгласно приложеното задание.

Да разрешите разработването на Парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп, предвиждащ преминаване през 160 кв. м от поземлен имот с идентификатор 02600.20.186

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС
Колеги, първо становищата на комисиите.
Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- предсетадел ПК утройство на територията
Положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ведат Хюсеин- председател ПК селко стопансвто
7 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението

Иван Геров – председател ОбС
Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.
Който е съгласен, моля да гласува.
Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*

7. Димитър Костадинов Балтаджиев	***ЗА***
8. Димитър Кръстев Бояджиев	***ЗА***
9. Иван Тодоров Геров	***ЗА***
10. Любен Костадинов Димитров	***ЗА***
11. Костадин Петров Кърджалийски	***ОТСЪСТВА***
12. Ведат Мустафа Хюсеин	***ЗА***
13. Джалил Селим Бошнак	***ОТСЪСТВА***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***ЗА***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***ЗА***
16. Неджми Байрям Уруч	***ЗА***
17. Мехмед Муса Капанък	***ЗА***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
19. Веселин Атанасов Петков	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
20. Димитър Добрев Попов	***ЗА***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***ЗА***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
23. Никола Любенов Джингаров	***ЗА***
24. Тодор Николов Тодориев	***ЗА***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
26. Константин Иванов Гулев	***ЗА***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ОТСЪСТВА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ –няма Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 821

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 136, ал. 1, във връзка с чл. 127, ал. 9, чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията, Общински съвет- Гоце Делчев

Р Е Ш И:

1 . Разрешава изработването на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на село Баничан, община Гоце Делчев, за който да се предвиди устройствен режим „Смесена многофункционална устройствена зона“, с устройствена зона „Смф“.

2. Одобрява задание за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на село Баничан, община Гоце Делчев.

3. Разрешава на Даниела Георгиева Попова и Борислав Миланов Порязов да изготвят проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на село Баничан, община Гоце Делчев, с предназначение „авторемонтна работилница и склад за селскостопанска продукция“.

4. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на село Баничан, община Гоце Делчев, с възложители Даниела Георгиева Попова и Борислав Миланов Порязов, което задание е неразделна част от настоящото решение.

5. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

6. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 29, ал. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп от общо 200,00 кв. м.:

• 160 кв. м. – част от ПИ с идентификатор 02600.20.186, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, село Баничан, вид собственост Общинска публична, вид Територия, заета от води и водни обекти, НТП Пасище. Земеделска.

• 40 кв. м. - част от ПИ с идентификатор 02600.20.264, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, село Баничан, вид собственост Държавна частна, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП За друг вид водно течение.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.29.3,местност „Калдъръма“ , землище на село Баничан, община Гоце Делчев, с отреждане за „автомивка, офиси, търговски части и сервиз“.

Иван Геров – председател ОбС

По точката давам думата на госпожа Ани Мирчева.

Ани Мирчева- гл. архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпило е заявление от Димитър Спасов Попов и Росен Иванов Коемджиев, собственици на поземлен имот с идентификатор 02600.29.3 в местността „Калдъръма“ по землището на село Баничан. Искането е за изменение на Общия устройствен план и разрешаване изработването на Подробен устройствен план за промяна на предназначението на имота с цел изграждане на автомивка, офиси, търговска част и автосервиз.

Съгласно действащия Общ устройствен план имотът попада в територия, в която промяната на предназначението е ограничена. Поради тази причина се налага изменение на ОУП, като собствениците желаят за имота да бъде определена смесена многофункционална устройствена зона (См). Към преписката са приложени всички необходими документи.

Тъй като поземленият имот няма директен изход към улица или път, съгласно представените материали транспортният достъп с проектна площ от 1216 кв. м засяга единствено поземлен имот с идентификатор 02600.29.96. Този имот представлява селскостопански, горски или ведомствен път, собственост на Община Гоце Делчев.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да вземете решение, с което:

1. Да одобрите заданието и да разрешите изработването на проект за изменение на Общия устройствен план (ОУП) за поземлен имот с идентификатор 02600.29.3, местност „Калдъръма“, землище на с. Баничан, като за имота се определи смесена многофункционална устройствена зона.
2. Да разрешите на Димитър Спасов Попов и Росен Иванов Коемджиев да изготвят проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на имота за автомивка, офиси, търговска част и автосервиз съгласно одобреното задание.
3. Да разрешите разработването на Парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп с проектна площ от 1216 кв. м, преминаващ през поземлен имот с идентификатор 02600.29.96 (общинска собственост, представляващ селскостопански / горски път).

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- предсетадел ПК утройство на територията

Положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ведат Хюсеин- председател ПК селко стопансвто

7 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.
Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ОТСЪСТВА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ОТСЪСТВА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 822

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 136, ал. 1, във връзка с чл. 127, ал. 9, чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ Общински съвет Гоце Делчев

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на проект за изменение на Общия устройствен план на Община Гоце Длчев на поземлен имот с идентификатор 02600.29.3, местност „Калдъръма“, землище на село Баничан, община Гоце Делчев, за който да се предвиди устройствен режим „Смесена многофункционална устройствена зона“, с устройствена зона „Смф“.

2. Одобрява задание за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 02600.29.3, местност „Калдъръма“, землище на село Баничан, община Гоце Делчев.

3. Разрешава на Димитър Спасов Попов и Росен Иванов Коемджиев, да изготвят проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.29.3, местност „Калдъръма“, землище на село Баничан, община Гоце Делчев, с предназначение „автомивка, офиси, търговска част и сервиз“.

4. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.29.3, местност „Калдъръма“, землище на село Баничан,

община Гоце Делчев, с възложител Димитър Спасов Попов и Росен Иванов Коемджиев, което задание е неразделна част от настоящото решение.

5. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.
6. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 29, ал. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп от общо 1216 м² - част от поземлен имот с идентификатор ПИ 02600.29.96, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, село Баничан, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски ведомствен път.
8. Срока на валидност на предварителното съгласие е 02.09.2031 г.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Промяна на показателите на застрояване на УПИ I-4085 от кв.124 по плана на гр. Гоце Делчев, представляващ ПИ с идентификатор 17395.501.4085 по КККР на гр. Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Госпожо Мирчева, имате думата.

Ани Мирчева- гл. архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпило е заявление от Елена Петкова Ласина, собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) I (първи) в квартал 124 по плана на град Гоце Делчев. Искането е за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) с цел промяна на градоустройствените показатели.

Имотът е с отреждане за обществено обслужване, като съществуващите към момента параметри са: Кота корниз – 10 метра; Плътност на застрояване – 50%; Кинт – 1,5; Озеленяване – 40%; Начин на застрояване – свързано в два съседни имота.

Съгласно представените материали, собственикът желае увеличаване на показателите, както следва: кота корниз – до 12 метра, плътност на застрояване – 60%, Кинт – 2 и озеленяване – 30%.

Във връзка с Решение № 285 от 2009 година е необходимо изрично ваше съгласие, за да бъде допусната тази процедура по повишаване на параметрите.

С оглед на гореизложеното, ви предлагам да разрешите на Елена Ласина, в качеството ѝ на собственик на УПИ I в квартал 124 по плана на град Гоце Делчев, да разработи проект за Подробен устройствен план – План за застрояване със следните нови показатели:

- Височина (кота корниз) – до 12 метра
- Плътност на застрояване – 60%
- Кинт – 2
- Озеленяване – 30%
- Начин на застрояване – свързано в съседните имоти

(както е по действащия план).

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и законност.

Димитър Балтаджиев- предсетадел ПК утройство на територията

Положително становище, **5 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1.**

Николай Джингаров- за председател ПК законност

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №823

На основание Решение №285, т.2 от Протокол №26 от заседание на Общинския експертен съвет град Гоце Делчев, проведено на 24.11.2009 год., Общинския съвет – Гоце Делчев

Р Е Ш И:

Дава съгласие на Елена Петкова Ласина, като собственик на УПИ I - 4085 от кв. 124 по плана на град Гоце Делчев по плана на град Гоце Делчев, да определи нови параметри на застрояване, чрез възлагане на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с показатели за поземлен имот както следва: Н к.к.≤ 12 м.; Плътност на застрояване – 60%; Кинт 2,0; П озел. мин. – 30%, Начин на застрояване – свързано в два съседни имота.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Промяна на показателите на застрояване на УПИ XII-871 от кв. 109 по плана на град Гоце Делчев, представляващ ПИ с Идентификатор 17395.501.871 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Госпожо Мирчева, имате думата.

Ани Мирчева- гл. архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предложението е по повод постъпило заявление от Донка Йорданова Тодориева, собственик на урегулиран поземлен имот VII в квартал 109 по плана на град Гоце Делчев, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.501.871 по кадастралната карта на града.

Съгласно действащия план имотът е с отреждане за ниско жилищно застрояване при следните показатели:

- Кота корниз – до 10 метра
- Плътност на застрояване – 40%
- Кинт – 1,0
- Озеленяване – 50%
- Начин на застрояване – свободно

Към материалите са представени нотариално заверени декларации за съгласие от собствениците на двата съседни имота. Заявителката желае увеличаване на градоустройствените параметри, както следва:

- Кота корниз – до 12 метра
- Плътност на застрояване – 50%
- Кинт – 2
- Озеленяване – 40%

Във връзка с Решение № 285 от 2009 година е необходимо изрично решение на Общинския съвет за допускане на тези показатели.

В тази връзка ви предлагам да разрешите на собственика на УПИ VII в квартал 109 (ПИ с идентификатор 17395.501.871) по плана на град Гоце Делчев да изработи проект за Подробен устройствен план (ПУП) за определяне на нови параметри на застрояване със следните показатели: кота корниз – до 12 метра, плътност на застрояване – 50%, Кинт – 2 и озеленяване – 40%.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- председател ПК утройство на територията

Положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Николай Джингаров - за председател ПК законност

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате думата за мнения, съображения, въпроси.

Да разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното явно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 824

На основание Решение №285, т.2 от Протокол №26 от заседание на Общинския експертен съвет град Гоце Делчев, проведено на 24.11.2009 год. Общинския съвет Гоце Делчев

Р Е Ш И:

Дава съгласие на Донка Йорданова Тодориева, като собственик на УПИ VII - 871 от кв. 109 по плана на град Гоце Делчев, представляващ ПИ с идентификатор 17395.501.871 по КККР на град Гоце Делчев, да определи нови параметри на застрояване, чрез възлагане на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с показатели за поземлен имот както следва: Н к.к.≤ 12 м.; Плътност на застрояване – 50%; Кинт 2,0; Позел. мин. – 40%.“

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Промяна на показателите на застрояване на УПИ XV-964 от кв.142 по плана на гр. Гоце Делчев, представляващ ПИ с идентификатор 17395.501.964 по КККР на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Докладва госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпило е заявление от Росица Николаева Конарева, Николай Николаев Конарев и Маргарита Николова Конарева, съсобственици на имот (УПИ) XV в квартал 142 по плана на град Гоце Делчев, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.501.964 по кадастралната карта на града.

Съгласно действащия план имотът е с отреждане за ниско жилищно застрояване при следните параметри:

- Кота корниз – до 10 метра
- Плътност на застрояване – 40%
- Кинт – 1,0 (единица)
- Озеленяване – 50%
- Начин на застрояване – свободно

Заявителите желаят завишаване на градоустройствените параметри, както следва:

- Кота корниз – до 12,60 метра
- Плътност на застрояване – 65%
- Кинт – 2
- Озеленяване – 30%
- Начин на застрояване – запазва се свободно

Във връзка с Решение № 285 от 2009 година е необходимо изрично ваше съгласие за допускане на тези показатели.

С оглед на гореизложеното, ви предлагам да разрешите на Росица Николаева Конарева, Николай Николаев Конарев и Маргарита Николова Конарева, в качеството им на съсобственици на УПИ XV в квартал 142 по плана на град Гоце Делчев, да определят нови параметри на

застрояване чрез възлагане на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) със следните показатели:

- Височина (кота корниз) – до 12,60 метра
- Плътност на застрояване – 65%
- Кинт – 2
- Озеленяване – 30%
- Начин на застрояване – свободно в рамките на поземления имот

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- предсетадел ПК утройство на територията

Положително становище, **4 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 2.**

Николай Джингаров - за председател ПК законност

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 19 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 2 Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 825

На основание Решение №285, т.2 от Протокол №26 от заседание на Общинския експертен съвет град Гоце Делчев, проведено на 24.11.2009 год., общинския съвет

Р Е Ш И:

Дава съгласие на Росица Николаева Конарева, Николай Николаев Конарев и Маргарита Николова Конарева, като собственици на УПИ XV - 964 от кв. 142 по плана на град Гоце Делчев по плана на град Гоце Делчев, да определи нови параметри на застрояване, чрез възлагане на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с показатели за поземлен имот както следва: Н к.к.≤ 12,60 м.; Плътност на застрояване – 65%; Кинт 2,0; П озел. мин. – 30%, Начин на застрояване – свободно.“

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Промяна на показателите на застрояване на УПИ-XIV-1828 и УПИ XI-1819 от кв.22 по плана на град Гоце Делчев, представляващи съответно ПИ с идентификатор 17395.501.72 и 17395.501.1819 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Докладва госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпило е заявление от Айя Наилова Витанова и Иван Георгиев Витанов, съсобственици на имоти XIV (четиринадесети) и XI (единадесети) в квартал 22 по плана на град Гоце Делчев, представляващи съответно поземлен имот с идентификатор 17395.501.72 и поземлен имот с идентификатор 17395.501.1819 по кадастралната карта и кадастралните регистри на града.

Съгласно действащия Подробен устройствен план, двата имота са отредени за ниско жилищно застрояване при следните показатели: кота корниз – до 10 метра, плътност на застрояване – 40%, Кинт – 1,0, озеленяване – 50%, като начинът на застрояване и в двата имота е свободно.

Инвестиционните намерения на възложителите са двата поземлени имота да бъдат обединени в един нов УПИ, като за него се определят следните нови параметри на застрояване:

- Кота корниз – до 12 метра
- Плътност на застрояване – 50%
- Кинт – 2
- Озеленяване – 40%

Към материалите е приложено и нотариално заверено съгласие за свързано застрояване от собствениците на съседните имоти. Във връзка с Решение № 285 от 2009 година, за промяна на показателите на застрояване над тези по наредба е необходимо изрично решение на Общинския съвет.

В тази връзка ви предлагам да разрешите на Ая Наилова Витанова и Иван Георгиев Витанов, в качеството им на съсобственици на УПИ XIV и УПИ XI в квартал 22 по плана на град Гоце Делчев, да определят нови параметри на застрояване чрез възлагане на проект за Подробен устройствен план – План за регулиране и застрояване (ПУП-ПРЗ) за обединяване на имотите и застрояване със следните показатели: кота корниз – до 12 метра, плътност на застрояване – 50%, Кинт – 2, озеленяване – 40% и начин на застрояване – свързано със съседния поземлен имот, от чиито собственици е представена декларация за съгласие.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията

Положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Николай Джингаров - за председател ПК законност

8 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – 1, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ –няма Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 826

На основание Решение №285, т.2 от Протокол №26 от заседание на Общинския експертен съвет град Гоце Делчев, проведено на 24.11.2009 год., общинския съвет

Р Е Ш И:

Дава съгласие на Айя Наилова Витанова и Иван Георгиев Витанов, като собственици на УПИ XIV– 1828 и УПИ XI – 1819 от кв. 22 по плана на град Гоце Делчев, представляващи съответно ПИ с идентификатор 17395.501.72 и 17395.501.1819 по КККР на град Гоце Делчев да определят нови параметри на застрояване, чрез възлагане на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с показатели за поземлен имот както следва: Н к.к.≤ 12 м.; Плътност на застрояване – 50%; Кинт 2,0; П озел. мин. – 40%.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване на ПУП – ПРЗ за преструктуриране на кв. 113 по плана на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предложението е за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за преструктуриране на квартал 113 по плана на град Гоце Делчев. Кварталът представлява жилищен комплекс с изградени многоетажни жилищни сгради в комплексно застрояване, разположени свободно стоящи или допрени една до друга в групи.

Проектът осигурява транспортна свързаност за живущите в комплекса, тъй като съществуващият до момента комуникационен план предвижда смесване на пешеходния и автомобилния трафик в обособена пешеходна зона. На прилежащите улици обаче липсва планирана вътрешна транспортно-комуникационна система и регламентиран достъп до изградените в района гаражи.

С настоящата разработка се предлага преструктуриране на жилищния квартал, в който има 5 броя многофамилни жилищни сгради и 1 брой сграда за обществено обслужване. В обхвата на проекта попадат и 2 броя имоти с възстановена собственост по реституционните закони.

Чрез предложения проект се предвижда обособяването на 9 самостоятелни урегулирани поземлени имота, разпределени съгласно приложената графична част за:

- Жилищно строителство (като прилежащи площи към съществуващите жилищни сгради)
- Обществено обслужване
- Обществено озеленяване
- Единичен урегулиран имот за трафопост

Предлага се и изменение в транспортната схема на квартала, като се обособява вътрешноквартална улица от VI клас (шести клас) с еднопосочно движение и зони за свободно паркиране на живущите в района. Предложението е в пълно съответствие с чл. 22 и чл. 97 от ЗУТ, съгласно които при преструктуриране на квартали с комплексно застрояване се определят прилежащи площи към съществуващите сгради по правилата и нормативите, определени в съответната наредба.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да вземете решение, с което:

1. Да одобрите Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПР) за обособяване на нови квартали 113а, 113б и УПИ XIV от съществуващия квартал 115 по плана на град Гоце Делчев, съгласно приложената графична част.
2. Да одобрите План за застрояване (ПЗ) за новите квартали, съгласно приложената графична част.
3. Да одобрите Комуникационно-транспортната схема към прилежащия проект на основание чл. 108 от ЗУТ.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, становищата на комисиите.

Комисията по европейски проекти, устройство на територията и общинска собственост.

Ангел Тонгов – за председател европейски проекти

Положително становище, 5 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Също положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*

5. Гергана Димитрова Орманлиева	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. Димитър Илиев Сохулов	*ЗА*
7. Димитър Костадинов Балтаджиев	*ЗА*
8. Димитър Кръстев Бояджиев	*ЗА*
9. Иван Тодоров Геров	*ЗА*
10. Любен Костадинов Димитров	*ЗА*
11. Костадин Петров Кърджалийски	*ОТСЪСТВА*
12. Ведат Мустафа Хюсеин	*ЗА*
13. Джалил Селим Бошнак	*ОТСЪСТВА*
14. Любомир Валентинов Колджиев	*ЗА*
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	*ЗА*
16. Неджми Байрям Уруч	*ЗА*
17. Мехмед Муса Капанък	*ЗА*
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
19. Веселин Атанасов Петков	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
20. Димитър Добрев Попов	*ЗА*
21. Иванка Георгиева Кехайова	*ЗА*
22. Костадинка Георгиева Богданова	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАВАНЕ*
23. Никола Любенов Джингаров	*ЗА*
24. Тодор Николов Тодориев	*ЗА*
25. Ангел Димитров Гераксиев	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
26. Константин Иванов Гулев	*ЗА*
27. Мариела Георгиева Чочева	*ОТСЪСТВА*
28. Мария Тошкова Бозукова	*ЗА*
29. Иван Борисов Ангушев	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 827

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл. 110, ал.4 от ЗУТ, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 108, ал.2 и ал.5 от ЗУТ, чл. 35, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл. 14, ал.3 от ЗУТ; при спазване на условията на чл. 22 ал.4-ал.7, чл. 22, ал.8, във връзка с чл. 16 от ЗУТ, Общинския съвет

Р Е Ш И:

1. Одобрява Подробен устройствен план ЗА РЕГУЛАЦИЯ за нови кв. 113а, кв. 113б и УПИ XIV от съществуващ кв. 115 по плана на гр. Гоце Делчев, съгласно приложената графична част;

2. Одобрява ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за нови кв. 113а, кв. 113б и УПИ XIV от съществуващ кв. 115 по плана на гр. Гоце Делчев, съгласно приложената графична част;

3. Одобрява комунално-транспортна схема по чл. 108, ал2 от ЗУТ към приложения проект;

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Промяна на показателите на застрояване на УПИ II - 837 от кв. 136 по плана на град Гоце Делчев, представляващ ПИ с идентификатор 17395.501.837 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпило е искане от Кирил Стоянов Пашалиев, собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) II (втори) в квартал 136 по плана на град Гоце Делчев, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.501.837 по кадастралната карта на града.

Съгласно действащия Подробен устройствен план имотът е за ниско жилищно застрояване при следните параметри:

- Кота корниз – до 10 метра
- Плътност на застрояване – 40%
- Кинт – 1,0
- Озеленяване – 50%
- Начин на застрояване – свободно в рамките на поземления имот

Инвестиционните намерения на възложителя са да бъдат определени нови параметри на застрояване, както следва: кота корниз – до 12 метра, плътност на застрояване – 50%, Кинт – 2, озеленяване – 40%, като начинът на застрояване се запазва свободно в рамките на поземления имот.

Във връзка с Решение № 285 от 2009 година е необходимо изрично решение на Общинския съвет за допускане на тези показатели.

С оглед на гореизложеното, ви предлагам да дадете съгласие на Кирил Стоянов Пашалиев, в качеството му на собственик на УПИ II в квартал 136 (ПИ с идентификатор 17395.501.837) по плана на град Гоце Делчев, да определи нови параметри на застрояване чрез възлагане на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) със следните показатели: кота корниз – до 12 метра, плътност на застрояване – 50%, Кинт – 2, озеленяване – 40% и начин на застрояване – свободно в рамките на поземления имот.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по законност и УТ.

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията

Положително становище, **4 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 2.**

Николай Джингаров - за председател ПК законност

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното явно гласуване, с 18 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 3, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 828

На основание Решение №285, т.2 от Протокол №26 от заседание на Общинския експертен съвет град Гоце Делчев, проведено на 24.11.2009 год., общинския съвет

Р Е Ш И:

Дава съгласие на Кирил Стоянов Пашалиев, като собственик на УПИ II - 837 от кв. 136 по плана на град Гоце Делчев, представляващ ПИ с идентификатор 17395.501.873 по КККР на град Гоце Делчев, да определи нови параметри на застрояване, чрез възлагане на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с показатели за поземлен имот както следва: Н к.к.≤ 12 м.; Плътност на застрояване – 50%; Кинт 2,0; П озел. мин. – 40%, Начин на застрояване – свободно.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Промяна на показателите на застрояване на УПИ XI – 5288, УПИ XII – 5289, УПИ XIII – 5290, УПИ XIV – 5291 и УПИ XV – 5292 от кв. 277 по плана на град Гоце Делчев, представляващи съответно ПИ с идентификатор 17395.501.5288, 17395.501.5289, 17395.501.5290, 17395.501.5291, 17395.501.5292 по КККР на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС
Давам думата на господин Томов

Ани Мирчева – гл.-архитект община
Благодаря, господин председател.
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Постъпило е искане от „РИД“ ЕООД, в качеството му на собственик на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XI, XII, XIII, XIV и XV) в квартал 277 по плана на град Гоце Делчев.
Съгласно действащия план, имотите в момента са отредени за ниско жилищно застрояване при следните показатели:

- Кота корниз – до 10 метра
- Плътност на застрояване – 40%
- Кинт – 1,0 (единица)
- Озеленяване – 50%
- Начин на застрояване – свободно във всеки един от поземлените имоти

Инвестиционните намерения на собственика са петте урегулирани поземлени имота да бъдат обединени в един нов УПИ, като за него се определят следните нови, завишени параметри на застрояване:

- Кота корниз – до 12 метра
- Плътност на застрояване – 50%
- Кинт – 2
- Озеленяване – 40%

Във връзка с Решение № 285 от 2009 година е необходимо изрично решение на Общинския съвет, за да бъде допусната тази процедура по повишаване на показателите.
С оглед на гореизложеното, ви предлагам да разрешите на „РИД“ ЕООД, като собственик на урегулираните имоти в квартал 277 по плана на град Гоце Делчев, да обедини петте поземлени имота чрез изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), като за новообразувания урегулиран поземлен имот се определят следните показатели: кота корниз – до 12 метра, плътност на застрояване – 50%, Кинт – 2 и озеленяване – 40%.
Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС
Колеги, първо становищата на комисиите.
Комисията по законност и УТ.

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията
Положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Николай Джингаров - за председател ПК законност
9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС
Колеги, мнения, въпроси? Няма въпроси.
Процедура по явно гласуване.
Който е съгласен, моля да гласува.
След проведеното явно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 829

На основание Решение №285, т.2 от Протокол №26 от заседание на Общинския експертен съвет град Гоце Делчев, проведено на 24.11.2009 год., общинския съвет

Р Е Ш И:

Дава съгласие на „РИД“ ЕООД, ЕИК като собственик на УПИ XI – 5288, УПИ XII – 5289, УПИ XIII – 5290, УПИ XIV – 5291 и УПИ XV – 5292 от кв. 277 по плана на град Гоце Делчев,

представляващи съответно ПИ с идентификатор 17395.501.5288, 17395.501.5289, 17395.501.5290, 17395.501.5291, 17395.501.5292 по КККР на град Гоце Делчев да определи нови параметри на застрояване, чрез възлагане на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с показатели за поземлен имот както следва: Н к.к.≤ 12 м.; Плътност на застрояване – 50%; Кинт 2,0; П озел. мин. – 40%.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предаване на съществуващ публичен общински ВиК активи за управление от Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД-Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на придобити активи от Община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Стефанов.

Иван Стефанов – директор дирекция

Благодаря, господин председател.

Дами и господа общински съветници,

Предложението е част от процедурата за приемане на ВиК активи и последващото им предоставяне на експлоатационното дружество за поддръжка и експлоатация.

Предложението касае следните активи:

- Съществуващ водопровод и канализация по улица „Димитър Талев в град Гоце Делчев.
- Съществуваща канализация и водопровод по улица в село Мосомище, между осеви точки 2 и 3.

Предлагам петата точка, залегнала в настоящото предложение, съответно петият актив, да отпадне от дневния ред, тъй като е необходимо допълнително комплектоване на документите за предаването му. Този актив най-вероятно ще бъде внесен за разглеждане на някоя от следващите сесии.

По отношение на останалите четири актива предлагам Общинският съвет да вземе решение те да бъдат предадени на ВиК дружеството. Предаването следва да бъде обвързано със срока на договора с Асоциацията по ВиК, който е до 2030 година.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, **8 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*

10. Любен Костадинов Димитров	***ЗА***
11. Костадин Петров Кърджалийски	***ОТСЪСТВА***
12. Ведат Мустафа Хюсеин	***ЗА***
13. Джалил Селим Бошнак	***ОТСЪСТВА***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***ЗА***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***ЗА***
16. Неджми Байрям Уруч	***ЗА***
17. Мехмед Муса Капанък	***ЗА***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
19. Веселин Атанасов Петков	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
20. Димитър Добрев Попов	***ЗА***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***ЗА***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
23. Никола Любенов Джингаров	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
24. Тодор Николов Тодориев	***ЗА***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
26. Константин Иванов Гулев	***ЗА***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ОТСЪСТВА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 20 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №830

На основание чл.12, ал.4 от Закона за общинската собственост и на чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл.10в, ал.2, т.2 от Закона за водите, Общинския съвет

Р Е Ш И:

I. На основание чл.198ж от Закона за водите и 9, ал.10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ/Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр.58 от 2015г.), и във връзка с чл. 198б, т.2 от Закона за водите, Община Гоце Делчев да уведоми Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград и да изпрати копия от документите, свързани с актива, за предоставяне управление на придобития актив на територията на Община Гоце Делчев, а именно:

1. Съществуващ водопроводен клон от тръби ф90, разположен по улица „Димитър Ножаров“ между о.т.1068 и о.т. 1135 и дължина 80 м.

2. Съществуващ канализационен клон от тръби ф315, разположен по улица „Димитър Ножаров“ между о.т.1068 и о.т. 1135 и дължина 60м.

3. Съществуващ канализационен клон от тръби ф315, разположен по улица с о.т.2 до о.т.3, по плана на с. Мосомище с дължина 80 м.

4. Съществуващ водопроводен клон от тръби ф90, разположен по улица с о.т.2 до о.т.3, по плана на с. Мосомище с дължина 80 м.

5. Съществуващ водопроводен клон от тръби ф90, разположен по улица от о.т.1258 до о.т.1253, по плана гр. Гоце Делчев на с дължина 190 м.

II. На основание чл.198о, ал.1 и ал.4 и във връзка с чл.198п, ал.1 и ал.5, т.4 и т.5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения Договор между Асоциацията по ВиК и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, който е в сила от 18.04.2016 г., да предаде за стопанисване, поддържане и експлоатация в срок до 2031г. на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград активите по т.1.

III. Упълномощава кмета на Община Гоце Делчев да предприеме необходимите действия по изпълнението на т.1 и т.2 от настоящото решение, като изпрати Уведомление до председателя на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, с приложени копия на необходимите документи.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Определяне на представител на община Гоце Делчев за редовно заседание на 01.10.2026г на общото събрание на Асоциацията на ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Благоевград и съгласуване на позиция и мандат по дневния ред.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Устаилиева.

Мариана Устаилиева- секретар на общината

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На 1 септември 2026 г. в Общинската администрация се получи покана от Областния управител на област с административен център Благоевград за свикване на редовно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК. Заседанието е насрочено за 1 октомври 2026 г., като е предвидена и резервна дата – 8 октомври 2026 г., в случай че в първия ден не се събере необходимият кворум.

Предвиденият дневен ред се състои от пет точки:

1. Приемане на годишен отчет за дейността на Асоциацията по ВиК – Благоевград през 2025 година.
2. Приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията по ВиК – Благоевград за 2025 година.
3. Приемане на бюджет на Асоциацията по ВиК – Благоевград за 2026 година.
4. Приемане на решение за определяне на препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2027 година.
5. Разни (Други).

В изпълнение на Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, заедно с поканата са изпратени всички материали по дневния ред, както и проекти за решения по точки от 1 до 4.

Съгласно Закона за водите, представител на общината в Асоциацията по ВиК е кметът на общината. При невъзможност от негова страна да участва, Общинският съвет определя друг представител, като същевременно задължително указва и позицията на общината при гласуването на точките от дневния ред.

В представения отчет за дейността на Асоциацията за 2025 г. са отчетени проведените две заседания, взетите решения и работата по постъпили жалби от граждани. През изминалата година продължи и попълването на Приложение № 1 към договора с оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, което касае прехвърлянето на активи от общините към оператора.

По отношение на бюджета за 2025 г.: вноската на държавата е била в размер на 25 000 лева, а вноските на общините – общо 29 420 лева. Има общини с невнесени суми, но Община Гоце Делчев е изплатила изцяло своята вноска.

За бюджета за 2026 г. е предвидено приходите да възлизат на 65 775 евро. Вноската на държавата е фиксирана на 12 782 ,30 евро (което е точно превалутиране на досегашните 25 000 лева). Вноските на общините също са превалутирани в евро, като за Община Гоце Делчев дължимата сума се запазва в същия размер – 2733, 50 евро. За проектобюджета за 2027 г. се предвижда същите параметри да се запазят: вноската на държавата остава 12 782 евро и 30 цента, а общото финансиране от общините ще бъде 23 738 , 55 евро.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общинският съвет да приеме решение, с което:

1. Дава съгласие кметът на общината да участва в предстоящото редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК в град Благоевград на 1 октомври 2026 година.
2. Определя позицията на Община Гоце Делчев по проекторешенията, както следва:
    - По точка 1: Да гласува „ЗА“ приемането на годишния отчет за дейността на Асоциацията за 2025 г.
    - По точка 2: Да гласува „ЗА“ приемането на отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията за 2025 г.
    - По точка 3: Да гласува „ЗА“ приемането на бюджета на Асоциацията за 2026 г.

- По точка 4: Да гласува „ЗА“ определянето на препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2027 г. да бъде в размер на 12 782,30 евро.

3. Определя за заместници при невъзможност на кмета да присъства: Иван Геров – председател на Общинския съвет, или Саид Иброш – заместник-кмет на общината, които да представляват общината поотделно и да гласуват съгласно указаната в точка 2 позиция.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.
Комисията по общинска собственост господин и бюджет.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, **7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.
Процедура по поименно гласуване.
Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ОТСЪСТВА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ОТСЪСТВА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 20 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 831

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 198е, ал. 4 от Закона за водите и чл. 5, ал. 5 и 6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие на кмета на община Гоце Делчев да участва в предстоящото редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, Благоевград, което ще се проведе на **01.10.2026 г**. ., а при липса на кворум на 08.10.2026 г., и да гласува позицията на общината по т. 1, 2, 3, 4 и 5, съгласно определения дневен ред, както следва:

1. По точка 1 (първа) от дневния ред на основание чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, да се приеме годишния отчет за дейността на Асоциация по ВиК Благоевград през 2025 г.

2. По точка 2 (втора) от дневния ред на основание чл. 26, ал. 3, във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, да се приема отчета за изпълнение на бюджета на Асоциация по ВиК Благоевград за 2025 г.

3. По точка 3 (трета) от дневния ред на основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, да се приеме бюджета на Асоциация по ВиК Благоевград за 2026 г.

4. По точка 4 (четири) от дневния ред на основание на основание чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация да се приеме препоръчителният размер на вноската на държавата в бюджета на асоциацията за 2027 г. да бъде в размер на 12 782,30 (дванадесет хиляди седемстотин осемдесет и две евро и тридесет цента) евро.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Определяне на представител на Община Гоце Делчев за участие в извънредно общо събрание на акционерите на 05.10.2026г. на „Многопрофилна болница за активно лечение – Благоевград" АД гр. Благоевград.

Мариана Устаилиева- .секретар на общината

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Общинската администрация постъпи покана за участие на Община Гоце Делчев, в качеството ѝ на акционер, в извънредно общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение – Благоевград" АД. Заседанието е насрочено за 5 октомври 2026 година и ще се проведе в административната сграда на лечебното заведение в град Благоевград.

Дневният ред се състои от две точки:

1. Вземане на решение по чл. 56, ал. 13 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и точка 8 от Забележките към Приложение № 2 („Показатели и критерии за определяне на бални оценки в публичните предприятия") към чл. 56, ал. 2 от същия правилник.
2. Промени в състава на Съвета на директорите.

Съгласно разпоредбите на Наредба №3 , представителят на Общината в Общото събрание на акционерите, както и начинът му на гласуване, се определят изрично с решение на Общинския съвет.

След като се запознахме с материалите, изпратени за извънредното заседание, предлагам Общинският съвет да приеме следното решение:

1. Избира за представител на Община Гоце Делчев в Извънредното общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград" АД Саид Иброш – заместник-кмет на общината.
2. Упълномощава представителя да участва в заседанието на 5 октомври 2026 година, а при липса на кворум – на резервната дата 20 октомври 2026 година, като гласува по точките от дневния ред със следната позиция:
    - По точка 1: Да гласува „ЗА" вземането на решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП за актуализиране на показателите за определяне на балните оценки.

- По точка 2: Да гласува „ЗА“ промяната в състава на Съвета на директорите, изразяваща се в освобождаването на Христина Гетова и избора на нейно място на Валентина Антонова като нов член на Съвета на директорите и представител на държавата за срок до провеждането на конкурс.

3. При невъзможност на заместник-кмета Саид Иброш да вземе участие в извънредното заседание, за представител на Община Гоце Делчев се определя д-р Неджми Уруч – общински съветник и член на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика, който да гласува по всички точки съгласно указаната в точка 2 позиция.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.
Комисията по здравеопазване и бюджет.

Неджми Уруч– председател ПК здравеопазване

Положително становище, 5 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.
Процедура по поименно гласуване.
Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ОТСЪСТВА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ОТСЪСТВА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 832

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.20, ал. 2 от Наредба №3 за условията и реда за упражняване на правата на собственост на община Гоце Делчев в публични предприятия и търговските дружества с общинско участие в капитала, Общинския съвет

РЕШИ:

I. Избира за представител на Община Гоце Делчев в общото събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение - Благоевград“ АД гр. Благоевград с ЕИК 01505152 Саид Иброш – заместник-кмет на община.

II. Представителят на общината в общото събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение - Благоевград“ АД гр. Благоевград с ЕИК 101505152, което ще се проведе на 05.10.2026 г., а при липса на кворум на 20.10.2026 г., да гласува позицията на общината по точките от дневния ред, както следва:

1. По точка 1 (първа) от дневния ред: За решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение № 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП като намалява стойността на една бална единица, определена в чл. 56, ал. 3 и ал. 4 от ППЗПП, включително в случаите по ал. 6 и заменя показатели №4 и №5 от Приложение №2 към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП, както следва:

1.Стойност на една бална единица по чл. 56, ал. 4 от ППЗПП в размер на 60 на сто от минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец.

2. Стойност на една бална единица по чл. 56, ал. 3 от ППЗПП в размер на 50 на сто от стойността по т. 1.
3. Показател за замяна на показател № 4 „Изменение на финансовия резултат“ от Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 56, ал.2 от ППЗПП с показател „Съотношение между средносписъчния брой лекари специализанти и средносписъчния брой персонал“, с критерии за определяне на бална единица, както следва

Критерии за определяне на бална единица, както следва:

Показател	Критерии	Бални единици
4 Съотношение между средносписъчния брой лекари специализанти и средносписъчния брой персонал	4.1. до 1%	0
	4.2. от 1% до 3%	1
	4.3. от 3% до 5%	1,5
	4.4. над 5%	2

4. Определям показател за замяна на показател № 5 „Изменение на добавената стойност на един зает“ от Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП с показател „75% заетост на леглата и достигнати нива на средномесечните възнаграждения по КТД в отрасъл „Здравеопазване“, с критерии за определяне на бална единица, както следва:

Показател	Критерии	Бални единици
5	5. Недостигнати показатели, както следва:	0

75% заетост на леглата и достигнати нива на средномесечните възнаграждения по КТД в отрасъл „Здравеопазване“	75% заетост на леглата и нива на средномесечните основни възнаграждения за персонала, заложени в КТД	
	5. Достигнати показатели, както следва: 75% заетост на леглата и достигнати нива на средномесечните основни възнаграждения за персонала, заложени в КТД	2

2. По точка 2 (втора) от дневния ред:: за промяна в състава на съвета на директорите чрез освобождаване на Христина Цецова Гетова като член на съвета на директорите и избор на нейно място за нов член на съвета на директорите и представител на държавата Валентина Еленкова Антонова за срок до провеждане на конкурс по реда на чл. 21, ал. 1 от

Закона за публичните предприятия, след деклариране на обстоятелствата по чл. 20, ал. 1, т. 9 - т. 12 от същия закон.

II. При невъзможност на заместник-кмета Саид Иброш да участва в извънредното заседание на Общото събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение - Благоевград“ АД, Благоевград, което ще се проведе на 05.10.2026 г., а при лиса на кворум на 20.10.2026 г., определя: д-р Неджми Байрям Уруч – общински съветник и председател на ПК по здравеопазване към Общински съвет - Гоце Делчев, като същият гласува всички точки по дневния ред на заседанието, съгласно т. II от решението.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Дофинансиране на самостоятелни маломерни паралелки в общински училища на територията на Община Гоце Делчев през учебната 2026-2027 година.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Харисков.

Костадин Харисков- началник отдел

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Съгласно Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с Постановление № 219 на Министерския съвет от 5 октомври 2017 година, при определени условия се допуска съществуването на самостоятелни паралелки с брой ученици под установения норматив, когато това е необходимо за осигуряване на достъп до образование и за нормалното функциониране на съответното училище.

През учебната 2026/2027 година в част от общинските училища на територията на Община Гоце Делчев се налага запазването на самостоятелни маломерни паралелки поради недостатъчен брой ученици за формиране на паралелки с нормативно определения минимален брой. За учебната 2026/2027 година необходимост от дофинансиране е установена в следните общински училища:

- Основно училище „Христо Ботев“, село Мосомище: 5 самостоятелни маломерни паралелки с общ недостиг от 28 ученици. Необходимо годишно дофинансиране в размер на 5 205,20 евро.
- Основно училище „Свети Паисий Хилендарски“, село Баничан: 5 самостоятелни маломерни паралелки с общ недостиг от 48 ученици. Необходимо годишно дофинансиране в размер на 35 692,80 евро.
- Основно училище „Свети Климент Охридски“, село Борово: 5 самостоятелни маломерни паралелки с общ недостиг от 52 ученици. Необходимо годишно дофинансиране в размер на 38 667,20 евро.

- Основно училище „Свети Паисий Хилендарски“, село Корница: 5 самостоятелни маломерни паралелки с общ недостиг от 30 ученици. Необходимо годишно дофинансиране в размер на 5 577,00 евро.
- Обединено училище „Петър Берон“, село Лъжница: 2 самостоятелни маломерни паралелки с общ недостиг от 10 ученици. Необходимо годишно дофинансиране в размер на 1 859,00 евро.
- Средно училище „Свети Свети Кирил и Методий“, село Брезница: 2 самостоятелни маломерни паралелки с общ недостиг от 5 ученици. Необходимо годишно дофинансиране в размер на 929,50 евро.

Общият брой на самостоятелните маломерни паралелки в общината е 24. Общата сума за годишно дофинансиране съгласно представените разчети възлиза на 88 948,70 евро.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 17, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация), както и чл. 68 и чл. 69 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, предлагам Общински съвет – Гоце Делчев да вземе следното решение:

1. Разрешава дофинансирането за учебната 2026/2027 година на 24 самостоятелни маломерни паралелки в общинските училища на територията на Община Гоце Делчев в общ размер на 88 948 евро и 70 цента, разпределени по училища съгласно представените разчети.
2. Средствата по точка първа да бъдат осигурени от бюджета на Община Гоце Делчев за съответния период.
3. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да предприеме необходимите последващи действия пред Министерството на образованието и науката за признаване и финансиране на допълнителните разходи за маломерни паралелки в съответствие с действащата нормативна уредба.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.
Комисията по образование, бюджет.

Ангел Тонгов- за председател ПК образование

Положително становища, 4 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становища, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.
Процедура по поименно гласуване.
Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ОТСЪСТВА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*

15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***ЗА***
16. Неджми Байрям Уруч	***ЗА***
17. Мехмед Муса Капанък	***ЗА***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
19. Веселин Атанасов Петков	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
20. Димитър Добрев Попов	***ЗА***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***ЗА***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
23. Никола Любенов Джингаров	***ЗА***
24. Тодор Николов Тодориев	***ЗА***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ***
26. Константин Иванов Гулев	***ЗА***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ОТСЪСТВА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 833

На основание чл. 17, ал. 1, т.3 от закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл. 68 и чл. 69 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общински съвет

Р Е Ш И:

1. Разрешава дофинансиране за учебната 2026/2027 година на 24 самостоятелни маломерни паралелки в общинските училища на територията на Община Гоце Делчев, с общ размер на необходимото дофинансиране 88 948,70 евро, съответно съгласно представените разчети, както следва:

- ОУ „Христо Ботев“ – с. Мосомище – 5 паралелки – 5 205,20 евро;
- ОУ „Св. Паисий Хилендарски“ – с. Баничан – 5 паралелки – 35 692,80 евро;
- ОУ „Св. Климент Охридски“ – с. Борово – 5 паралелки – 38 667,20 евро;
- ОбУ „Св. Паисий Хилендарски“ – с. Корница – 5 паралелки – 5 577,00 евро;
- ОбУ „Петър Берон“ – с. Лъжница – 2 паралелки – 1 859,00 евро;
- СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Брезница – 3 паралелки – 929,50 евро.

2.Средствата по т. 1 да бъдат осигурени от бюджета на Община Гоце Делчев за 2026 и 2027 година.

3. Възлага на Кмета на Община Гоце Делчев да предприеме необходимите действия пред Министерството на образованието и науката за признаване и финансиране на допълнителните разходи за маломерните паралелки в съответствие с действащата нормативна уредба.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Допълване на Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Поради изтичане на срока на договора за наем на едно общинско помещение и предвид проявения инвестиционен интерес към наемането му, е необходимо Общинският съвет да допълни Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за текущата година в частта за отдаване под наем.

Помещението е с малка площ – 8 квадратни метра, и се намира на партерния етаж в сградата срещу Историческия музей (вляво от първия вход).

Както знаете, съгласно нормативната уредба, отдаването под наем на имоти и вещи – частна общинска собственост, се извършва след провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс. Процедурата се организира и провежда от кмета на общината, но за да стартира тя, е задължително имотът да бъде включен в годишната програма на Общината.

Във връзка с това ви предлагам да одобрите допълнението към програмата, след което Общинската администрация ще проведе последващите законови процедури за отдаване под наем.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становища, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ОТСЪСТВА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ОТСЪСТВА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 834

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет

Р Е Ш И:

Включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, в раздел III, т. 1, б. ”А” следния имот:

• помещение, частна общинска собственост, с площ от 8 /осем/ квадратни метра, находящо се на първия етаж, със северно изложение в сграда с идентификатор 17395.501.1048.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 17395.501.1048, ЕКАТТЕ 17395, в кадастрален район 501 по кадастралната карта на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-71 от 02.10.2009 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, със стар идентификатор на имота: урегулиран поземлен имот II, имот пл.№ 1048 от квартал 122 по плана на град Гоце Делчев.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне за безвъзмездно управление на автомобил, общинска собственост за нуждите на Областна дирекция на Министерството на вътрешните работи град Благоевград.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предложението касае автомобил, собственост на Общината, който до момента на два пъти беше предоставян за нуждите на Районното полицейско управление (РУ на МВР) – Гоце Делчев, и по-конкретно за сектора на криминална полиция.

Тъй като срокът на досегашния договор изтече и в Общинската администрация постъпи официално искане от началника на Районното управление, предлагаме да предоставим автомобила безвъзмездно за нов тригодишен период (с регистрационен номер от фонда за борба с престъпността/ЦРВ).

Всички текущи разходи по експлоатацията и управлението на автомобила – включително гориво, застраховки, данъци, ремонти и техническа поддръжка, ще бъдат изцяло за сметка на полицейското управление.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост и бюджет.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становища, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становища, **8 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*

4. Павел Георгиев Петелов	*ЗА*
5. Гергана Димитрова Орманлиева	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. Димитър Илиев Сохулов	*ЗА*
7. Димитър Костадинов Балтаджиев	*ЗА*
8. Димитър Кръстев Бояджиев	*ЗА*
9. Иван Тодоров Геров	*ЗА*
10. Любен Костадинов Димитров	*ЗА*
11. Костадин Петров Кърджалийски	*ОТСЪСТВА*
12. Ведат Мустафа Хюсеин	*ЗА*
13. Джалил Селим Бошнак	*ОТСЪСТВА*
14. Любомир Валентинов Колджиев	*ЗА*
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	*ЗА*
16. Неджми Байрям Уруч	*ЗА*
17. Мехмед Муса Капанък	*ЗА*
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	*ЗА*
19. Веселин Атанасов Петков	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
20. Димитър Добрев Попов	*ЗА*
21. Иванка Георгиева Кехайова	*ЗА*
22. Костадинка Георгиева Богданова	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
23. Никола Любенов Джингаров	*ЗА*
24. Тодор Николов Тодориев	*ЗА*
25. Ангел Димитров Гераксиев	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
26. Константин Иванов Гулев	*ЗА*
27. Мариела Георгиева Чочева	*ОТСЪСТВА*
28. Мария Тошкова Бозукова	*ЗА*
29. Иван Борисов Ангушев	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 835

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.16 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинския съвет

Р Е Ш И:

1. Община Гоце Делчев да предостави за безвъзмездно управление на Областна дирекция на Министерството на вътрешните работи град Благоевград лек автомобил марка: Honda, модел: CR-V с номер на рамата: SHSRD97605U022481, общинска собственост, за срок от три години.
2. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да сключи договор за безвъзмездно управление на горепосочения автомобил, общинска собственост с директора на Областна дирекция на Министерството на вътрешните работи град Благоевград, като всички разходи по управлението на автомобила /гориво, застраховки, данъци, ремонт и поддръжка/ са за сметка на ОД на МВР град Благоевград.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Даване на съгласие за изграждане на фотоволтаична централа за собствени нужди „Общински пазари“ ЕООД

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Намеренията на управителя на дружеството са да изгради фотоволтаична централа, като параметрите вече бяха детайлно уточнени, за да може предприятието да продължи да функционира още по-целесъобразно и рентабилно.

Предвид тези намерения, предлагаме Общинският съвет да даде съгласие и да възложи на управителя на „Общински пазари“ ЕООД да извърши инвестиционен разход за придобиване на дълготраен материален актив – фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) за собствени нужди с мощност до 15 kW и на стойност до 15 000 евро без ДДС.

Финансирането на проекта ще се извърши изцяло със собствени средства на дружеството, при стриктно спазване на изискванията на действащото българско законодателство.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, **9 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ОТСЪСТВА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ОТСЪСТВА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 0 , Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №836

На основание на чл .25, ППЗПП и във връзка с чл.18,т.23 от Наредба № 3 от правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия ОбС да вземе следните решения :

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие и възлага на Управителя на „Общински пазари“ ЕООД да извърши инвестиционен разход за придобиване на ДМА - фотоволтаична централа за собствени нужди с мощност до 15 кВт и на стойност до 15 000 евро (без ДДС)
2. Финансирането да се извърши със собствени средства на дружеството при спазване изискванията на действащото законодателство.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Добротино.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Това ще бъде третото решение, касаещо този имот, който е посочен в предложението. Спомняте си, преди няколко месеца приехте решение по наше предложение за едно пасище от около 82 декара – разбира се, да се смени начинът на трайно ползване, тъй като този имот не беше пасище. Втората стъпка беше да се приеме решение, с което имотът да се обяви от публична общинска в частна общинска собственост.

Междувременно имотът беше разделен на пет по-малки имота. Едната част – или единият от тези пет имота, с площ от 16 747 квадратни метра – представлява интерес за закупуване, който мога да кажа, че е и обществен интерес. Тъй че предлагаме сега да предприемем третата стъпка, а именно: да обявим този имот за продажба по законовия ред след провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Пазарната оценка на този имот е 25 291 евро или 1,51 евро на квадратен метър. Преписката е стандартно комплектувана и са спазени всички правила. Предлагаме да приемете решение, с което, първо, да допълните бъдещата сделка в програмата за управление и разпореждане за 2026 г. С втората част от решението предлагаме да възложите на кмета на общината да организира публичен търг с явно наддаване за продажбата на този имот, като се одобри пазарната оценка в размер на 25 291 евро и това бъде началната тръжна цена при провеждане на тръжната процедура. Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становища, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*

4. Павел Георгиев Петелов	*ЗА*
5. Гергана Димитрова Орманлиева	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
6. Димитър Илиев Сохулов	*ЗА*
7. Димитър Костадинов Балтаджиев	*ЗА*
8. Димитър Кръстев Бояджиев	*ЗА*
9. Иван Тодоров Геров	*ЗА*
10. Любен Костадинов Димитров	*ЗА*
11. Костадин Петров Кърджалийски	*ОТСЪСТВА*
12. Ведат Мустафа Хюсеин	*ЗА*
13. Джалил Селим Бошнак	*ОТСЪСТВА*
14. Любомир Валентинов Колджиев	*ЗА*
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	*ЗА*
16. Неджми Байрям Уруч	*ЗА*
17. Мехмед Муса Капанък	*ЗА*
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	*ЗА*
19. Веселин Атанасов Петков	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
20. Димитър Добрев Попов	*ЗА*
21. Иванка Георгиева Кехайова	*ЗА*
22. Костадинка Георгиева Богданова	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
23. Никола Любенов Джингаров	*ЗА*
24. Тодор Николов Тодориев	*ЗА*
25. Ангел Димитров Гераксиев	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
26. Константин Иванов Гулев	*ЗА*
27. Мариела Георгиева Чочева	*ОСТСЪТВА*
28. Мария Тошкова Бозукова	*ЗА*
29. Иван Борисов Ангушев	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 837

1.На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 21680.5.156 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто петдесет и шест), по кадастралната карта и ... 2900 град Гоце Делчев.. кадастралните регистри на село Добротино, одобрени със Заповед № РД-18-39/23.01.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 16 747 (шестнадесет хиляди седемстотин четиридесет и седем), с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), предишен идентификатор: 21680.5.149 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто четиридесет и девет), номер от предходен план: няма, Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Добротино, местност „СУШИЦА“, ЕКАТТЕ 21680.

2.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество Общинския съвет

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 21680.5.156 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто петдесет и шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, одобрени със Заповед № РД-18-39/23.01.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 16 747 (шестнадесет хиляди седемстотин четиридесет и седем), с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), предишен идентификатор: 21680.5.149 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто четиридесет и девет), номер от предходен

план: няма, Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Добротино, местност „СУШИЦА“, ЕКАТТЕ 21680, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 21680.5.154 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто петдесет и четири); поземлен имот с идентификатор 21680.5.135 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто тридесет и пет); поземлен имот с идентификатор 21680.5.128 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто двадесет и осем); поземлен имот с идентификатор 21680.5.136 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто тридесет и шест); поземлен имот с идентификатор 21680.5.50 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка петдесет); поземлен имот с идентификатор 21680.5.163 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто шестдесет и три); поземлен имот с идентификатор 21680.5.137 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто тридесет и седем); поземлен имот с идентификатор 21680.5.47 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка четиридесет и седем); поземлен имот с идентификатор 21680.5.150 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто и петдесет); поземлен имот с идентификатор 21680.5.105 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто и пет).

3 Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 21680.5.156 (двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет точка пет точка сто петдесет и шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, изготвена от лицензиран оценител в размер на 25 291 /двадесет и пет хиляди двеста деветдесет и едно/ евро.

4 Определя начална тръжна цена в размер на 25 291 /двадесет и пет хиляди двеста деветдесет и едно/ евро.

5 Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Даване на съгласие МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев да закупи със собствени средства дълготрайни материални активи за нуждите на лечебното заведение – 1 бр апарат за хемодиализа.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Тонгов.

Ангел Тонгов – общински съветник

Предложението е от управителя на болницата, д-р Петър Филибев, относно даване на съгласие МБАЛ „Иван Скендеров“ да закупи със собствени средства дълготрайни материални активи за нуждите на лечебното заведение. Става въпрос за един брой апарат за хемодиализа за нуждите на Отделението по анестезиология и реанимация.

Апаратът задължително ще подобри качеството на престоя и лечението на пациентите в отделението, ще облекчи процедурите, на които болните често се подлагат, и ще отговори адекватно на нуждите им чрез осигуряване на най-добра грижа със съвременна техника. В тази връзка предлагам на Общинския съвет - град Гоце Делчев да вземе следното решение: Дава съгласие МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД със собствени средства да придобие дълготраен материален актив, като закупи апарат за хемодиализа за сума не по-висока от 20 000 евро. Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, **9 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА ПРИГЛАСУВАНЕ*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ОТСЪСТВА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ОТСЪСТВА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 0, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 838

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.18, ал.1, т.23 от Наредба №3 за условията и реда за упражняване на правата на собственост на община Гоце Делчев в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, както и чл.6, т.18 от Договор за възлагане управлението на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД, сключен между община Гоце Делчев като ВЪЗЛОЖИТЕЛ и д-р Петър Георгиев Филибев - УПРАВИТЕЛ, Общински съвет Гоце Делчев

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД, със собствени средства да придобие дълготрайни материални активи

1. Апарат за хемодиализа за сума не по - висока от 20 000.00 евро без ДДС, при спазване на закона за обществените поръчки на нуждите на болницата.

<u>Иван Геров – председател ОбС</u>

В края на заседанието има заявен интерес от жители на общината, които искат да споделят за проблем в землището на село Делчево. Заповядайте, имате думата.

Георги Витанов – гражданин

Добър ден. Благодаря ви. Казвам се Георги Витанов, от Гоце Делчев съм, но през по-голямата част от времето живея в село Делчево. Там с брат ми имаме къща, обработваме малко нива и градина, отглеждаме и животни. Вече повече от двадесет години сме там и откакто се занимаваме с тази дейност, се сблъскваме с един многогодишен проблем. Предполагам, че повечето от вас знаят за него, но за тези, които не знаят, ще кажа, че имаме изключително сериозен проблем с безстопанственото отглеждане на животни – в случая основно крави и коне.

Собствениците, чиито животни пасат без надзор и ни създават постоянни проблеми и щети, са Георги Мангалов с неговите коне, Костадин Витанов и Петър Касов с техните говеда, както и Димитър Нулков, който притежава и говеда, и коне. Оказва се, че този проблем не засяга само нас в Делчево. Докато чакахме долу, за да се изкажем пред вас, разговаряхме с други хора, които споделиха, че същата ситуация съществува в покрайнините на града в посока Мосомище, около завода за пластмасови изделия. Собственици на имоти се оплакват от подобни проблеми и в района на Попови ливади.

Аз вече имам натрупан сериозен жизнен опит. Израснал съм на Попови ливади, тъй като баща ми работеше там дълги години, и не помня някога по онова време там свободно да са пасели крави. Имаше само няколко коня за работа на хората от нашата махала – на бай Тошко, на Караджата и на бай Митьо Пръката. Тези коне през деня караха трупи, вечер ги връзваха да пасат, а на сутринта отново бяха на работа. Впоследствие се появиха още няколко коня. Имаше и два бюлюка овце на дядо Тодор от Тодориевия род и едни лъжнишки овце, които идваха през лятото, но стопаните им ги гледаха и се грижеха за тях с постоянен надзор.

В землището на село Делчево навремето всички овце бяха извеждани в планината, на поне три-четири километра над селото. В близост до нивите нямаше никакви животни, а едър добитък на свободна паша, както е сега, изобщо не се допускаше. След промените обаче нещата изведнъж се обърнаха наопаки.

Ще ви дам конкретен пример. След като се прибра от Америка, Георги Мангалов дойде при мен горе на Катранилова мандра. Още през първата година заяви, че иска да гледа коне, да развива конен туризъм и бизнес. Аз му казах, че нямам нищо против, стига да се разбере със собствениците на земи. Той обеща да загради площите под нас и да ги върти на различни места, след като изпасат тревата. През първата година наистина беше така и той контролираше животните си. Явно беше свикнал с правилата в Америка, където, ако оставиш добитъка си така, не само ще те глобят солено, но може и да влезеш в затвора. След първата година обаче не знам какво се промени и на какви хора попадна, но контролът приключи. Конете му бяха пуснати свободно, след това се появиха и говедата на другите собственици в района на Петърска махала. През последните две-три години тези животни се отглеждат буквално без абсолютно никакъв надзор и вървят и пасат, където си пожелаят, като унищожават труда на хората.

Гледам, че и на други места в България хората проплакаха от тази практика и не мога да ги разбера. Реално те пускат животните и не се грижат за тях – те се гледат сами. Като дойде есента, слизат да ги приберат, заколят някои от тях, за да ги продадат, останалите криво-ляво ги залъжат за два-три месеца през зимата и напролет – хайде пак горе в планината да правят бели на хората. За тези собственици това е чиста печалба. И какво се оказва? Нас това ни е основен поминък, а те, които ни правят белите, работят на държавна работа или въртят друг бизнес. За тях това е чиста печалба, без дори да коментирам дали получават пари по европейски проекти – това е съвсем отделна тема. Дори и да не вземат субсидии, самият факт, че ги пускат там и идват веднъж в седмицата или на две седмици, колкото да им хвърлят малко трици и сол, е показателен. През зимата е имало случаи с месеци да не се вяснат. Конете на Мангалов са ставали на „тантела“ – ребрата им се брояха, докато се опитват да оцелеят в студа. На собствениците обаче не им пука, защото тези животни са здрави, оцеляват и накрая ги продават с печалба.

Писали сме безброй жалби. Кметът г-н Москов знае за проблема, няма година, в която да не сме се оплаквали. Миналата година внесохме декларация, подкрепена с подписите на 158 души, които настояват да не се разрешава на тези хора да пускат безстопанствено животните си. Нанасят ни се огромни щети – унищожава се продукция, съсипват се огради, повреждат се пътища.

Днес тук с мен е и моят съсед Наско Кантуров. Споменавам името му нарочно, за да го забележите, защото той е от хората в селото, които се раздават за обществото и искат да направят нещо хубаво за Делчево. Искам да ви кажа, че в селото останаха само две работни животни –

нашето магаре, на мен и на брат ми, и неговият кон. Нашето магаре не може да свърши кой знае каква работа, но неговият кон е безценен за общността. Когато има продукция или строителни материали, теренът е сложен и неговият кон помага на хората да си ги превозят. Освен това, този човек със собствени сили, средства и труд направи едно барбекю за чужденци и туристи, с печки, маси и всичко необходимо – чудесно убежище и място за отдих на децата ни. Сам го направи, за хората, без никой да му помогне.

И за да бъда по-точен по темата, както отбеляза и председателят: след като миналата година внесохме декларацията със 158 подписа, кметът Москов реагира своевременно и издаде Заповед № 44 от 29.04.2025 г. Дотук всичко е наред. В края на заповедта обаче е записано, че контролът по изпълнението се възлага на заместник-кмета г-н Сарандев. Реално обаче контрол няма. Повече от 20 години съм там и нито веднъж не съм видял служител от неговото звено, т.нар. „Екополиция“, да дойде на място, да извърши проверка или най-малкото да санкционира някого. Това е абсурд. Лично аз съм там постоянно и съм свидетел. Не искам да казвам как някои от тези служители идват като туристи, лягат в къщите за гости и си почиват на хладно. Каква е причината за това бездействие? Имат ли някакви лични отношения с нарушителите или не – аз не знам.

Затова дойдохме при вас. Ако заместник-кметът няма възможност да вземе мерки – няма ресурс, липсват му хора, финанси или не може да измисли работещ механизъм, нека вие, като общински съветници, да намерите паралелно решение, което да бъде ефективно. В момента ние настояваме за следните две неща:

Първо, на визираните лица – Георги Мангалов, Костадин Витанов, Петър Касалов и Димитър Нулков – изрично да се забрани да пашуват в района, тъй като са доказали, че са абсолютно недобросъвестни стопани.

Второ, разпоредбите за забрана в този район, които кметът е разписал, действително да се спазват. Нашето предложение дори отива по-далеч: целият район от реката нагоре – където са имотите на Мангалов, местността Левада, в посока към детския лагер – да се обособи като територия за екологосъобразно стопанисване и развитие на туризъм. Тази подписка не е направена само от нас, които живеем там или сме собственици и наследници на имоти. Подписаха я и много туристи, както и хора от сдружението „Дюлгерски двори“, които постоянно посещават района. Без изобщо да правим масова кампания, събрахме 158 подписа от хора, които случайно срещнахме на място. Всички те настояват този произвол най-накрая да спре.

Защото какъв туризъм ще развиваме там? Нашето село уж е обявено за туристическо, а реално навсякъде е пълно с животински изпражнения и се създават непрекъснати проблеми. Ето, само тази седмица лично аз на два пъти гоних конете на Мангалов и веднъж кравите на другите двама собственици. Наско ги гони абсолютно всеки ден – включително и тази сутрин животните отново бяха навлезли и се наложи да ги пъди.

А хората още не са прибрали реколтата си. Кога да я приберат? Производителите започват да вадят реколтата още през август, но няма как да извадиш всички картофи тогава, защото ще покълнат и ще се развалят. Затова нашето предложение е следното и вие ще прецените дали има нормативна възможност това да се случи: на тези недобросъвестни собственици трябва да се налага директна и бърза санкция. Трябва да се приложи същият модел, който въведохте с паркирането в града. Когато някой наруши правилата, веднага идват служителите, слагат скоба или му пишат глоба от 40 евро – тогава нарушителят си взема поука и следващия път, когато дойде, първо пита къде е разрешено да паркира. Същото трябва да стане и в Делчево с хората, които си пускат добитъка на свобода.

Каква е практиката в момента? Ние се обаждаме на кметския наместник, но той, с извинение, знае само пътя от къщата до градината си и обратно. И какво прави, като му се обадим? Вдига телефона и звъни не на служителите от „Екополиция“, за да дойдат и да съставят акт, а звъни директно на самите собственици на животните с думите: *„Вижте какво, приберете си говедата, защото хората недоволстват и ще реагират.“*

За какъв контрол говорим тогава? Докато не се въведе реален и ефективен контрол, резултати няма да има. Ние можем да си пишем жалби до безкрай и навсякъде, но този проблем може и трябва да се реши тук, от вас, и точно затова сме дошли.

Затова предлагаме, ако нашето искане бъде прието: първо, в този район, който вече е отразен в заповедта на кмета, изобщо да не се допуска присъствието на безстопанствен добитък. Второ, там, където бъдат установени пуснати животни без надзор, да се налагат строги глоби – например 10 евро за дребен и 20 евро за едър добитък на глава животно. И то глоба, която да се

събира ефективно и средствата да влизат в полза на общността. Вярвам, че има нормативни възможности и вече приети наредби, които позволяват това. Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, разбирате какъв е проблемът, изложен от господин Витанов. Както знаете, ние защитаваме интересите на всички жители на общината. Имате думата за въпроси, мнения или предложения по представения казус.

Валери Сарандев-зам. кмет

Може ли няколко думи? Слушах с интерес господина. Наред с многото истини, той изрече и много лъжи. Една от най-големите лъжи е, че не са извършвани проверки.

Проверки са правени многократно – с участието на техния кметски наместник, както и с участието на някои от жителите на Делчево, които изявиха желание. Това, което и Митко, и С ваши решения са определени пасища, за които се плащат наеми и в които се отглежда част от тези животни.

Второто нещо, на което се натъкнахме при многократните проверки, е, че нивите – било неговата или на други хора – нямат никакви ограждения, колове или някакви други знаци, за да може да се каже, че това е обработваема нива и че някой се грижи за нея. Аз ви предлагам друго решение.

Аз ви предлагам друго решение. Определете една комисия, в която да има и представители на Общинския съвет.

Нека и те да отидат на място, заедно с кметския наместник и с потърпевшите граждани, и нека тази комисия да установи какви щети са нанесени и къде точно пашуват тези животни, за да бъде всичко коректно. В момента чуваме само едната страна. В изказването ѝ имаше откровени лъжи. За втори път се сблъсквам с този човек. Има дори решение на съда спрямо него за използване на лъжи. Той много добре знае за какво става въпрос. Няма такова нещо, каквото се твърди.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, тъй като случаят наистина трябва да бъде проверен, предложението на господин Сарандев е много добро – да съставим една временна комисия. Тя ще провери казуса на място: има ли реален проблем, пашуват ли животните на определените за целта места и нанесени ли са щети върху нивите.

Предлагам в комисията да има по един представител от всяка политическа група в Общинския съвет, както и един представител на общинската администрация – от отдел „Общинска собственост“. Предлагам също така да включим господин Томов в състава, както и кметския наместник на село Делчево. Моля всяка една от групите да излъчи своя представител.

Ангел Поюков-член и председател
Димитър Попов
Иван Ангушев
Хюсеин Зърбаш
Иван Панайотов-кмет с.Делчево
Благомир Томов
Това е комисията която ще направи проверката, тя трябва да се извърши до 15.10.2026г.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, благодаря ви за участие.

Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието.

ИВАН ГЕРОВ
Председател ОбС

Протоколчик:
(М.Коршумова)