ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР.ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

Препис-извлечение

ПРОТОКОЛ
№36

Днес, 21.09.2026 г. (понеделник) от 14.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет гр. Гоце Делчев.

От общо избрани 29 общински съветника, в залата присъстваха 26 общински съветника.

Заседанието бе открито от председателя на Общинския съвет г-н Иван Геров, при следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

7. ……..

8.*Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на с. Баничан, за „авторемонтна работилница и склад за селскостопанска продукция“.*

9. …….

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ –няма Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 821

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 136, ал. 1, във връзка с чл. 127, ал. 9, чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията, Общински съвет- Гоце Делчев

Р Е Ш И:

1 . Разрешава изработването на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на село Баничан, община Гоце Делчев, за който да се предвиди устройствен режим „Смесена многофункционална устройствена зона“, с устройствена зона „Смф“.

2. Одобрява задание за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на село Баничан, община Гоце Делчев.

3. Разрешава на Даниела Георгиева Попова и Борислав Миланов Порязов да изготвят проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на село Баничан, община Гоце Делчев, с предназначение „авторемонтна работилница и склад за селскостопанска продукция“.

4. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02600.20.194, местност „Раденица“, землище на село Баничан, община Гоце Делчев, с възложители Даниела Георгиева Попова и Борислав Миланов Порязов, което задание е неразделна част от настоящото решение.

5. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

6. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 29, ал. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп от общо 200,00 кв. м.:

- 160 кв. м. – част от ПИ с идентификатор 02600.20.186, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, село Баничан, вид собственост Общинска публична, вид Територия, заета от води и водни обекти, НТП Пасище. Земеделска.

• 40 кв. м. - част от ПИ с идентификатор 02600.20.264, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, село Баничан, вид собственост Държавна частна, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП За друг вид водно течение.

ИВАН ГЕРОВ/п./
Председател на ОбС

Протоколчик: /п./
/М. Коршумова/