ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

Изх.№ 08-00-235
Дата: 16.10.2026г.

До Общински съвет
град Гоце Делчев

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от Владимир Кръстев Москов – кмет на община Гоце Делчев

относно: **Допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, във връзка с отчуждаване на части от имоти за реализацията на проект „Въвеждане на мерки за борба срещу наводненията, чрез подобряване на състоянието на река Градска в град Гоце Делчев“**

Във връзка с инвестиционното намерение на Община Гоце Делчев и подаване на проектно предложение с рег. № BG16FFPR002-4.006-0020 и наименование „Въвеждане на мерки за борба срещу наводненията, чрез подобряване на състоянието на р. Градска /Неврокопска/, гр. Гоце Делчев“, по процедура BG16FFPR002-4.006 „Природосъобразни мерки за превенция и управление на риска от наводнения“, Програма „Околна среда“ 2021–2027 г., както и с оглед последващото изпълнение на предвидените строително-монтажни работи и въвеждането на обекта в експлоатация, са предприети действия за обследване и изясняване на собствеността на поземлените имоти, засегнати от проектното решение.

След изготвянето на техническия проект и въз основа на разработеното проектно решение е изготвен „Регистър на засегнатите имоти от трасето на обект: „Въвеждане на мерки за борба срещу наводненията, чрез подобряване на състоянието на р. Градска /Неврокопска/, гр. Гоце Делчев“, актуален към настоящия етап на проектната разработка, в който са идентифицирани поземлените имоти, попадащи в обхвата на предвидените мероприятия.

Съгласно актуалния Регистър в обхвата на проектното решение попадат общо **35 поземлени имота**, за които са посочени землище, идентификатор по кадастралната карта и кадастралните регистри, местност, начин на трайно ползване/предназначение, засегната площ, вид собственост, етап и участък от проектната разработка.

Общата засегната площ съгласно Регистъра възлиза на **3 258,862 кв. м**, като имотите са с различен вид собственост – частна, общинска публична, държавна частна, имот, стопанисван от общината, както и имот, за който в Регистъра е отбелязано „Няма данни“ относно вида на собствеността.

От общо 35 засегнати поземлени имота **27 имота са отбелязани като частна собственост**, като общата засегната площ в тях възлиза на **1 846,916 кв. м**., както и имот, за който липсват данни относно вида на собствеността.

За реализацията на проект „Въвеждане на мерки за борба срещу наводненията, чрез подобряване на състоянието на р. Градска /Неврокопска/, гр. Гоце Делчев“, по процедура BG16FFPR002-4.006 „Природосъобразни мерки за превенция и управление на риска от наводнения“, Програма „Околна среда“ 2021–2027 г. е необходимо да бъде извършено отчуждаване на части от частни имоти, попадащи в обхвата на проекта, като се приложи Подробния устройствен план.

Отчуждаването на части от имотите не е включено в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година.

Във връзка с гореизложеното, предвид обществената значимост от реализацията на проекта

ПРЕДЛАГАМ

Общинският съвет да приеме следното решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, т.5 и т.6 от Закона за общинската собственост допълва раздел VI от Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, както следва:

„VI. Обекти, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти, в това число обекти от първостепенно значение.

1.....

6. За реализацията на проект „Въвеждане на мерки за борба срещу наводненията, чрез подобряване на състоянието на р. Градска /Неврокопска/, гр. Гоце Делчев“, по процедура BG16FFPR002-4.006 „Природосъобразни мерки за превенция и управление на риска от наводнения“, Програма „Околна среда“ 2021–2027 г. - отчуждаване на части от поземлени имоти по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, както следва:

- 185.86 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.181.1;
- 154.58 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.181.2;
- 82.39 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.181.3;
- 24.28 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.181.4;
- 280.15 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.2;
- 182.35 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.3;
- 21.90 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.4;
- 17.99 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.5;
- 7.86 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.6;
- 0.90 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.7;
- 52.29 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.8;
- 6.74 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.9;
- 29.85 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.10;
- 24.94 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.12;
- 46.93 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.13;
- 46.16 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.184.14;
- 55.48 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.501.20;
- 12.61 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.501.174;
- 28.20 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.501.176;
- 9.70 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.501.2563;
- 2.04 квадратни метра от сграда с идентификатор 17395.501.2563.7;
- 90.59 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.501.3357;
- 24.78 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.501.3358;
- 624.97 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.501.3365;
- 0.05 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.501.3593;
- 297.06 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.501.5177;
- 15.52 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.501.6017;
- 145.76 квадратни метра от поземлен имот с идентификатор 17395.501.6228.

Заличени данни

С уважение,

ВЛАДИМИР МОС

Кмет на община Гоце Делчев