Препис-извлечение

ПРОТОКОЛ
№32

Днес, 30.04.2026 г. (четвъртък) от 14.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет гр. Гоце Делчев.

От общо избрани 29 общински съветника, в залата присъстваха 26 общински съветника.

Заседанието бе открито от председателя на Общинския съвет г-н Иван Геров, при следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

8. ……..

9. *Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделски земи, частна общинска собственост в землището на град Гоце Делчев.*

19. …….

<u>За имот 17395.18.6.</u>

След проведеното поименно гласуване, с 19 гласа „за“, „против“ – 1 и „въздържали се“ – 6, Общинският съвет прие.

<u>За имот 17395.21.16.</u>

След проведеното поименно гласуване, с 19 гласа „за“, „против“ – 1 и „въздържали се“ – 6, Общинският съвет прие.

<u>За имот 17395.31.2.</u>

След проведеното поименно гласуване, с 19 гласа „за“, „против“ – 1 и „въздържали се“ – 6, Общинският съвет прие.

<u>За имот 17395.31.11.</u>

След проведеното поименно гласуване, с 19 гласа „за“, „против“ – 1 и „въздържали се“ – 6, Общинският съвет прие.

<u>За имот 17395.53.1.</u>

След проведеното поименно гласуване, с 19 гласа „за“, „против“ – 1 и „въздържали се“ – 6, Общинският съвет прие.

<u>За имот 17395.213.1.</u>

След проведеното поименно гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – 1 и „въздържали се“ – 2, Общинският

Р Е Ш Е Н И Е № 714

I. 1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 17395.18.6 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка осемнадесет точка шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, номер от предходен план: 018006 (нула, осемнадесет хиляди и шест), местност „БЕРБАТ ХЕНДЕК“, ЕКАТТЕ 17395.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна

общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.18.6 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка осемнадесет точка шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 390 (триста и деветдесет) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 018006 (нула, осемнадесет хиляди и шест), Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, местност „БЕРБАТ ХЕНДЕК“, ЕКАТТЕ 17395, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.18.7 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка осемнадесет точка седем); поземлен имот с идентификатор 17395.18.3 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка осемнадесет точка три); 17395.18.51 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка осемнадесет точка петдесет и едно).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор поземлен имот с идентификатор 17395.18.6 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка осемнадесет точка шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, изготвена от лицензиран оценител в размер на 1022 /хиляда двадесет и две/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 1022 /хиляда двадесет и две/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

II. 1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 17395.21.16 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двадесет и едно точка шестнадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, номер от предходен план: 021016 (нула, двадесет и една хиляди и шестнадесет), местност „РЪЖДАВИЦА“, ЕКАТТЕ 17395.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.21.16 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двадесет и едно точка шестнадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 765 (седемстотин шестдесет и пет) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 5 (пета), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 021016 (нула, двадесет и една хиляди и шестнадесет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, местност „РЪЖДАВИЦА“, ЕКАТТЕ 17395, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.21.10 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двадесет и едно точка десет); поземлен имот с идентификатор 17395.21.3 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двадесет и едно точка три); 17395.51.101 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петдесет и едно точка сто и едно).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор поземлен имот с идентификатор 17395.21.16 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двадесет и едно точка шестнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2288 /две хиляди двеста осемдесет и осем/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 2288 /две хиляди двеста осемдесет и осем/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

III. 1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 17395.31.2 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка две), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния

директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, номер от предходен план: 031002 (нула, тридесет и една хиляди и две), местност „РЪЖДАВИЦА“, ЕКАТТЕ 17395.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.31.2 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка две), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 491 (четиристотин деветдесет и един) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 031002 (нула, тридесет и една хиляди и две), Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, местност „РЪЖДАВИЦА“, ЕКАТТЕ 17395, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.25.44 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двадесет и пет точка четиридесет и четири); поземлен имот с идентификатор 17395.31.15 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка петнадесет); 17395.31.6 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка шест).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 17395.31.2 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, изготвена от лицензиран оценител в размер на 1286 /осем хиляди шестстотин петдесет и три/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 1286 /осем хиляди шестстотин петдесет и три/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

IV. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 17395.31.11 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка единадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, номер от предходен план: 031011 (нула, тридесет и една хиляди и единадесет), местност „РЪЖДАВИЦА“, ЕКАТТЕ 17395.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.31.11 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка единадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 728 (седемстотин двадесет и осем) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5 (пета), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 031011 (нула, тридесет и една хиляди и единадесет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, местност „РЪЖДАВИЦА“, ЕКАТТЕ 17395, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.31.13 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка тринадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.31.14 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка четиринадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.31.12 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка дванадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.31.19 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка деветнадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.31.20 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка двадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.31.24 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка двадесет

и четири); поземлен имот с идентификатор 17395.31.145 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка сто четиридесет и пет); поземлен имот с идентификатор 17395.31.9 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка девет); поземлен имот с идентификатор 17395.31.7 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка седем).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 17395.31.11 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка единадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2177 /две хиляди сто седемдесет и седем/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 2177 /две хиляди сто седемдесет и седем/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

V. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 17395.53.1 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петдесет и три точка едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, номер от предходен план: 053001 (нула, петдесет и три хиляди и едно), местност „РЪЖДАВИЦА“, ЕКАТТЕ 17395.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.53.1 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петдесет и три точка едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 725 (седемстотин двадесет и пет) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 5 (пета), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 053001 (нула, петдесет и три хиляди и едно), Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, местност „РЪЖДАВИЦА“, ЕКАТТЕ 17395, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.54.45 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петдесет и четири точка четиридесет и пет); поземлен имот с идентификатор 17395.53.10 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петдесет и три точка десет); 17395.53.2 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петдесет и три точка две); 17395.53.3 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петдесет и три точка три); 17395.31.145 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка сто четиридесет и пет).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 17395.53.1 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петдесет и три точка едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2168 /две хиляди сто шестдесет и осем/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 2168 /две хиляди сто шестдесет и осем/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

VI. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 17395.213.1 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, номер от предходен план: 213001 (двеста и тринадесет хиляди и едно), местност „ТЕКЕТО“, ЕКАТТЕ 17395.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.213.1 (седемнадесет

хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 1561 (хиляда петстотин шестдесет и един) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – изоставена орна земя, категория на земята при неполивни условия: 5 (пета), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 213001 (двеста и тринадесет хиляди и едно), Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, местност „ТЕКЕТО“, ЕКАТТЕ 17395, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.213.4 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка четири); поземлен имот с идентификатор 17395.213.13 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка тринадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.213.12 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка дванадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.213.20 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка двадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.213.14 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка четиринадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.213.15 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка петнадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.213.267 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка двеста шестдесет и седем); поземлен имот с идентификатор 17395.213.16 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка шестнадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.213.18 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка осемнадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.216.130 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и шестнадесет точка сто и тридесет); поземлен имот с идентификатор 17395.213.130 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка сто и тридесет); поземлен имот с идентификатор 17395.213.2 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка две); поземлен имот с идентификатор 17395.213.3 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка три).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 17395.213.1 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двеста и тринадесет точка едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, изготвена от лицензиран оценител в размер на 4668 /четири хиляди шестстотин шестдесет и осем/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 4668 /четири хиляди шестстотин шестдесет и осем/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ИВАН ГЕРОВ/п./
Председател на ОбС

Протоколчик: /п./
/М. Запрева/