



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

ПРОТОКОЛ

№35

Днес, 30.07.2026 г. (четвъртък) от 14.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет-Гоце Делчев.

От общо избрани 29 общински съветника, в залата присъстваха 26 общински съветници. Отсъства – Ангел Тонгов, Джалил Бошняк и Мехмед Капанък.

Заседанието бе открито от Иван Геров – председател на Общински съвет – Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Уважаеми колеги, откривам заседанието на Общински съвет. В залата присъстват 26 общински съветници.

На основание чл.27, ал.2 от ЗМСМА, заседанието е законно и може да се вземат решения.

Към всеки от вас е изпратен проект на дневен ред, от 30 точки и той е както следва:

1. Включване на Основно училище „Свети Паисий Хилендарски“ ,с. Баничан, община Гоце Делчев, в Списъка на средните училища за учебната 2026/2027 година.

2. Предоставяне на статут на защитена детска градина на ДГ „Звездичка“ , с. Буково, Община Гоце Делчев, през учебната 2026/2027 година.

3. Предоставяне на статут на защитено училище на ОУ „Иван Вазов“ . с. Буково, община Гоце Делчев , през учебната 2026/2027 година.

4. Приемане на Общински годишен план за социалните услуги през 2027 година на територията на община Гоце Делчев.

5. Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор **21680.5.156**, м. „Сушица“, землище село Добротино, община Гоце Делчев, „Спортен обект – стрелбище за ловна и спортна стрелба“.

6. Разрешаване изготвянето на ПУП – ПП (парцеларен план) за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор **17395.200.12**, м. „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

7. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор **17395.188.6**, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, „за **търговски обект, офиси и кафе**“.

8. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор **17395.129.6**, местност „Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за обект на хранително – вкусовата промишленост“.

9. Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор **17395.47.30**, местност „Горилата“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за жилищно строителство“.

10. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имоти с идентификатори **17395.64.17**, местност „Мише - баир“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за жилищно строителство“.

11. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор **17395.139.63**, местност „Земеделско чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, „за автокъща с авторемонтна работилница, офис, склад и магазин“.

12. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор **20585.17.3**, местност „Кестените“ от землището на село Делчево, община Гоце Делчев за „Вилно строителство“.

13. Разрешаване изготвяне на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор **17395.189.1** , местност „Текето“ от землището на гад Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за офиси“

14. Одобряване на техническо задание и разрешаване изготвяне на ПУП-Парцеларен план трасе на кабелна линия НН за обект „ Многофамилна сграда с магазини, офиси, складове, логистичен център и жилища – реконструкция, пристройка и надстройка на съществуваща офис

сграда с магазини, находящ се в ПИ с идентификатор 17395.133.2 местност „Мочура“ от землището на гр. Гоце Делчев.

15. Ново обсъждане на решение № 745/26.05.2026 г. на Общински съвет град Гоце Делчев.

16. Продажба на урегулиран поземлен имот XII /дванадесет/ от квартал 11 /единадесет/ по плана на село Буково на собственика на построената в имота сграда.

17. Продажба на урегулиран поземлен имот XVI /шестнадесети/ от квартал 8 /осми/ по плана на село Буково на собственика на построената в имота сграда.

18. Продажба на урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 57 /петдесет и седем/ от квартал 68 /шестдесет и осми/ по плана на село Брезница на собствениците на построената в имота сграда.

19. Продажба на урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 31 /тридесет и едно/ от квартал 66 /шестдесет и шести/ по плана на село Брезница на собственика на построената в имота сграда.

20. Продажба на урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 347 /триста четиридесет и седем/ от квартал 33 /тридесет и трети/ по плана на село Корница на собственика на построената в имота сграда.

21. Продажба на урегулиран поземлен имот XVIII /осемнадесети/ от квартал 3 /трети/ по плана на село Лъжница на собствениците на построената в имота сграда.

22. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Адем Адемев Зърбашев.

23. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Юсуф Ибраимов Капанъков.

24. Промяна на вида собственост от „публична общинска собственост“ в „частна общинска собственост“ на поземлен имот с идентификатор 17395.18.26 находящ се в землището на град Гоце Делчев.

25. Промяна на вида собственост от „публична общинска собственост“ в „частна общинска собственост“ на поземлени имоти с идентификатори 21680.5.137, 21680.5.154, 21680.5.150, 21680.5.156 и 21680.5.151 по кадастралната карта на село Добротино.

26. Провеждане на публично оповестени конкурси за отдаване под наем на кабинети, включени в капитала на „Многопрофилна болница за активно лечение – Иван Скендеров“ ЕООД град Гоце Делчев.

27. Определяне на представител на община Гоце Делчев за извънредно заседание на 06.08.2026 г. на Общото събрание на Асоциацията оп В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Благоевград и съгласуване на позиция и мандат по дневния ред.

28. Прием на актуализиран проект на поименен списък по капиталовата програма за 2026 година.

29. Предложение от управителя на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД за даване на съгласие МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД, гр. Гоце Делчев да закупи със собствени средства дълготрайни материални активи за нуждите на лечебното заведение

30. *Одобряване на техническо задание и разрешаване изготвяне на ПУП- Парцеларен план за траса на кабелна линия 20kV , предвиден за обект „Магази и склад“, находящ се в ПИ с идентификатор 17395.82.29 м. „Мочура“ , землището на гр. Гоце Делчев.*

Колеги, това е проектът на дневен ред.

Мнения, съображения?

Който е за приемане на дневния ред, моля да гласува.

С 26 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие, следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Включване на Основно училище „Свети Паисий Хилендарски“ ,с. Баничан, община Гоце Делчев, в Списъка на средните училища за учебната 2026/2027 година.

2. Предоставяне на статут на защитена детска градина на ДГ „Звездичка“ , с. Буково, Община Гоце Делчев, през учебната 2026/2027 година.

3. Предоставяне на статут на защитено училище на ОУ „Иван Вазов“ . с. Буково, община Гоце Делчев , през учебната 2026/2027 година.
4. Приемане на Общински годишен план за социалните услуги през 2027 година на територията на община Гоце Делчев.
5. Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор **21680.5.156**, м. „Сушица“, землище село Добротино, община Гоце Делчев, „Спортен обект – стрелбище за ловна и спортна стрелба“.
6. Разрешаване изготвянето на ПУП – ПП (парцеларен план) за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор **17395.200.12**, м. „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.
7. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор **17395.188.6**, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, „за **търговски обект, офиси и кафе**“.
8. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор **17395.129.6**, местност „Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за обект на хранително – вкусовата промишленост“.
9. Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор **17395.47.30**, местност „Горилата“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за жилищно строителство“.
10. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имоти с идентификатори **17395.64.17**, местност „Мише - баир“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за жилищно строителство“.
11. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор **17395.139.63**, местност „Земеделско чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, „за автокъща с авторемонтна работилница, офис, склад и магазин“.
12. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор **20585.17.3**, местност „Кестените“ от землището на село Делчево, община Гоце Делчев за „Вилно строителство“.
13. Разрешаване изготвяне на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор **17395.189.1** , местност „Текето“ от землището на гад Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за офиси“
14. Одобряване на техническо задание и разрешаване изготвяне на ПУП-Парцеларен план трасе на кабелна линия НН за обект „ Многофамилна сграда с магазини, офиси, складове, логистичен център и жилища – реконструкция, пристройка и надстройка на съществуваща офис сграда с магазини, находящ се в ПИ с идентификатор 17395.133.2 местност „Мочура“ от землището на гр. Гоце Делчев.
15. Ново обсъждане на решение № **745/26.05.2026** г. на Общински съвет град Гоце Делчев.
16. Продажба на урегулиран поземлен имот XII /дванадесет/ от квартал 11 /единадесет/ по плана на село Буково на собственика на построената в имота сграда.
17. Продажба на урегулиран поземлен имот XVI /шестнадесети/ от квартал 8 /осми/ по плана на село Буково на собственика на построената в имота сграда.
18. Продажба на урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 57 /петдесет и седем/ от квартал 68 /шестдесет и осми/ по плана на село Брезница на собствениците на построената в имота сграда.
19. Продажба на урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 31 /тридесет и едно/ от квартал 66 /шестдесет и шести/ по плана на село Брезница на собственика на построената в имота сграда.
20. Продажба на урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 347 /триста четиридесет и седем/ от квартал 33 /тридесет и трети/ по плана на село Корница на собственика на построената в имота сграда.
21. Продажба на урегулиран поземлен имот XVIII /осемнадесети/ от квартал 3 /трети/ по плана на село Лъжница на собствениците на построената в имота сграда.
22. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Адем Адем Зърбашев.

23. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Юсуф Ибраимов Капанъков.

24. Промяна на вида собственост от „публична общинска собственост“ в „частна общинска собственост“ на поземлен имот с идентификатор **17395.18.26** находящ се в землището на град Гоце Делчев.

25. Промяна на вида собственост от „публична общинска собственост“ в „частна общинска собственост“ на поземлени имоти с идентификатори **21680.5.137, 21680.5.154, 21680.5.150, 21680.5.156 и 21680.5.151** по кадастралната карта на село Добротино.

26. Провеждане на публично оповестени конкурси за отдаване под наем на кабинети, включени в капитала на „Многопрофилна болница за активно лечение – Иван Скендеров“ ЕООД град Гоце Делчев.

27. Определяне на представител на община Гоце Делчев за извънредно заседание на 06.08.2026 г. на Общото събрание на Асоциацията оп В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Благоевград и съгласуване на позиция и мандат по дневния ред.

28. Прием на актуализиран проект на поименен списък по капиталовата програма за 2026 година.

29. Предложение от управителя на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД за даване на съгласие МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД, гр. Гоце Делчев да закупи със собствени средства дълготрайни материални активи за нуждите на лечебното заведение

30. *Одобряване на техническо задание и разрешаване изготвяне на ПУП- Парцеларен план за траса на кабелна линия 20kV , предвиден за обект „Магази и склад“, находящ се в ПИ с идентификатор 17395.82.29 м. „Мочура“ , землището на гр. Гоце Делчев.*

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Включване на Основно училище „Свети Паисий Хилендарски“ ,с. Баничан, община Гоце Делчев, в Списъка на средните училища за учебната 2026/2027 година..

Иван Геров – председател ОбС

По точката давам думата на господин Харисков.

Костадин Харисков – началник отдел „Образование“

Уважаеми господин председател, уважаеми дами и господа общински съветници,

С Постановление № 128 на Министерския съвет от 29 юни 2017 г. са приети критериите за включване в списъка на средишните детски градини и училища. Съгласно чл. 53, ал. 2 и ал. 6 от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с Постановление № 128 на Министерския съвет, списъкът на средишните училища се актуализира ежегодно по мотивирано предложение на кмета на общината след решение на Общинския съвет.

Основно училище „Свети Паисий Хилендарски“ отговаря на нормативните изисквания за включване в списъка на средишните училища. През учебната 2026–2027 година в училището ще се обучават 37 ученици, като 19 от тях са пътуващи ученици от село Господинци – населено място, в което няма училище.

По този начин е изпълнено изискването в училището да се обучават най-малко 10 ученици в задължителна училищна възраст от друго населено място без училище. В училището е осигурена 100% целодневна организация на учебния ден за всички ученици от I до VII клас. През учебната 2026–2027 година ще функционират две сборни групи за целодневна организация на учебния процес. Осигурено е столова за хранене в регистриран училищен стол.

Включването на училището в списъка на средишните училища ще гарантира устойчивото функциониране на образователната институция и ще осигури равен достъп до качествено образование на учениците от село Господинци и село Баничан.

Към предложението са приложени информационна карта на средишното училище и списък на пътуващите ученици през следващата учебна година.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Гоце Делчев да приеме следното решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 53, ал. 2 и ал. 6 от Закона за предучилищното и училищното

образование, както и Постановление № 128 на Министерския съвет за определяне на критериите за включване в списъка на средишните детски градини и училища, Общински съвет – Гоце Делчев възлага на кмета на Община Гоце Делчев да направи мотивирано предложение до министъра на образованието и науката за включване на Основно училище „Свети Паисий Хилендарски“, село Баничан, община Гоце Делчев, в списъка на средишните училища за учебната 2026–2027 година.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по образование и законност.

Гергана Орманлиева – за председател ПК образование

Положително становище, 3 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1.

Костадинка Богданова – председател ПК законност

6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуването.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 26 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 784

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 53, ал. 2 – ал. 6 от Закона за предучилищното и училищното образование и Постановление № 128 на Министерски съвет от 29.06.2017 г. за определяне на критериите за включване в Списъка на средишните детски градини и училища:

РЕШИ:

Общински съвет – Гоце Делчев възлага на кмета на община Гоце Делчев да направи мотивирано предложение до министъра на образованието и науката за включване на Основно училище „Свети Паисий Хилендарски“ – с. Баничан, община Гоце Делчев, в Списъка на средишните училища за учебната 2026/2027 година.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предоставяне на статут на защитена детска градина на ДГ „Звездичка“, с. Буково, Община Гоце Делчев, през учебната 2026/2027 година.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Харисков.

Костадин Харисков – началник отдел „Образование“

Уважаеми господин председател, уважаеми дами и господа общински съветници,

С Постановление № 121 на Министерския съвет са приети критериите за определяне на защитените детски градини и защитените училища в Република България, както и условията и редът за тяхното допълнително финансиране.

Детска градина „Звездичка“, село Буково, отговаря на нормативните изисквания за определяне като защитена детска градина. През учебната 2026–2027 година в детската градина ще се отглеждат и обучават общо 46 деца, от които 25 са в задължителна предучилищна възраст. Децата са разпределени в 4 възрастови групи. В детската градина се обучават и отглеждат единствено деца от селото.

Най-близката детска градина се намира в село Места, община Банско, на разстояние 12 км, като при прилагане на коефициента за планински район е налице 43 км, съгласно Постановлението на Министерския съвет, което надвишава нормативното изискване от 20 км.

Ежедневното пътуване на децата до най-близката детска градина е свързано със сериозни затруднения поради планинския характер на района, голямата денивелация между населените места и недостатъчно обезопасения пътен участък. През зимния сезон честите снеговалежи и залеждания създават реален риск за безопасността и здравето на децата.

Материално-техническата база на детската градина е в отлично състояние. Детската градина функционира в нова сграда, открита през 2019 г., оборудвана съгласно съвременните изисквания за предучилищно образование.

Поради сравнително малкия брой деца средствата по делегирания бюджет не са достатъчни за нормалното функциониране на детската градина без допълнително финансиране. Предоставянето на статут на защитена детска градина ще гарантира устойчивото ѝ функциониране и ще осигури достъп до качествено предучилищно образование за децата от село Буково.

Към предложението е приложена информационна карта за защитената детска градина.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Гоце Делчев да приеме следното решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 5, ал. 1 от Постановление № 121 на Министерския съвет, Общински съвет – Гоце Делчев възлага на кмета на община Гоце Делчев да направи мотивирано предложение до министъра на образованието и науката за включване на Детска градина „Звездичка“, село Буково, община Гоце Делчев, в списъка на защитените детски градини в Република България за учебната 2026–2027 година.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по образование и законност.

Гергана Орманлиева – за председател ПК образование

Положително становище, с 4 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Костадинка Богаднова – председател ПК законност

Също положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното поименно гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет приема

РЕШЕНИЕ № 785

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 5, ал. 1 от Постановление № 121 на Министерски съвет от 23.06.2017 г.

РЕШИ:

Общински съвет – Гоце Делчев възлага на кмета на община Гоце Делчев да направи мотивирано предложение до министъра на образованието и науката за включване на Детска градина „Звездичка“ – с. Буково, община Гоце Делчев, в Списъка на защитените детски градини в Република България за учебната 2026/2027 година, по смисъла на § 1, т. 10 от Допълнителните разпоредби на Закона за предучилищното и училищното образование.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне на статут на защитено училище на ОУ „Иван Вазов“ . с. Буково, община Гоце Делчев , през учебната 2026/2027 година.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на г-н Харисков

Костадин Харисков – началник отдел „Образование“

Уважаеми господин председател, уважаеми дами и господа общински съветници,

Със същото постановление е регламентирано и определянето на защитените училища.

Основно училище „Иван Вазов“, село Буково, отговаря на нормативните изисквания, като през учебната 2025–2026 година в училището се обучават 68 ученици, а през учебната 2026–2027 година ще бъдат 66, разпределени в 7 паралелки от I до VII клас, като има тенденция за намаляване на броя на учениците в училището.

В училището се обучават единствено ученици от селото. Най-близкото училище се намира в село Места и отговаря на критериите. Ежедневното пътуване на учениците от I до VII клас е свързано със значителни затруднения поради планинския характер на района.

Материално-техническата база на училището е в много добро състояние. Училището е санирано, разполага с парно отопление, изградени спортни площадки, специализирани кабинети и необходимите административни помещения, които осигуряват качествен образователен процес за учениците от село Буково.

Поради малкия брой ученици средствата по делегирания бюджет не са достатъчни за нормалното функциониране на училището без допълнително финансиране. Предоставянето на статут на защитено училище ще гарантира устойчивостта на образователната институция и ще осигури равен достъп до образование на децата от населеното място.

Към предложението е приложена и информационната карта на защитеното училище.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Гоце Делчев да приеме следното решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 5, ал. 1 от Постановление № 121 на Министерския съвет от 23.06.2017 г., Общински съвет – Гоце Делчев възлага на кмета на община Гоце Делчев да направи мотивирано предложение до министъра на образованието и науката за включване на Основно училище „Иван Вазов“, село Буково, община Гоце Делчев, в Списъка на защитените училища в Република България за учебната 2026–2027 година.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да чуем становищата на комисиите.

Комисията по образование и законност.

Гергана Орманлиева – за председател ПК образование

Положително становище, с 4 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Костадинка Богаднова – председател ПК законност

Също положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате думата за въпроси, мнения. Да разбирам, че няма.

Процедурата е явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, едни савоотвод от д-р Тонгов, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 786

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 5, ал. 1 от Постановление № 121 на Министерски съвет от 23.06.2017 г.,

РЕШИ:

Общински съвет – Гоце Делчев възлага на кмета на община Гоце Делчев да направи мотивирано предложение до министъра на образованието и науката за включване на Детска градина „Звездичка“ – с. Буково, община Гоце Делчев, в Списъка на защитените детски градини в Република България за учебната 2026/2027 година, по смисъла на § 1, т. 10 от Допълнителните разпоредби на Закона за предучилищното и училищното образование.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Приемане на Общински годишен план за социалните услуги през 2027 година на територията на община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Харисков.

Костадин Харисков – началник отдел „Образование“

Уважаеми господин председател, уважаеми дами и господа общински съветници,

В изпълнение на чл. 25, ал. 1 и ал. 2 от Закона за социалните услуги и чл. 59 от Наредбата за планирането на социалните услуги, община Гоце Делчев изготви Общински годишен план за социалните услуги през 2027 година.

Планът е разработен в съответствие с Националната карта на социалните услуги, приета с Решение № 574 на Министерския съвет и обнародвана в „Държавен вестник“, бр. 68 от 13 август 2024 г.

При разработването му са отчетени резултатите от анализа на потребностите на населението, съществуващите социални услуги, демографските процеси и необходимостта от осигуряване на достъпни, качествени и устойчиви социални услуги за всички уязвими групи на територията на общината.

Изпълнението на Общинския годишен план ще допринесе за подобряване качеството на живот на населението, ще осигури съвременна и адекватна подкрепа за нуждаещите се лица и семейства и ще създаде условия за устойчиво развитие на социалните услуги в общината.

Проектът на плана е публикуван за обществено обсъждане при спазване на нормативните изисквания, като в определения срок не са постъпили възражения и предложения.

С приемането на Общинския годишен план общината ще има възможност да реализира предвидените мерки за разкриване, закриване и трансформиране на съществуващите социални услуги съгласно Приложение № 4 към Националната карта на социалните услуги.

След приемането му от Общинския съвет Общинският годишен план за социалните услуги ще бъде изпратен по електронен път на Агенцията за социално подпомагане в законоустановения срок до 31 август 2026 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 25, ал. 1 и ал. 2 от Закона за социалните услуги и Наредбата за планирането на социалните услуги, предлагам Общински съвет – Гоце Делчев да приеме следното решение:

Първо: Приема Общински годишен план за социалните услуги през 2027 година на територията на община Гоце Делчев съгласно приложението.

Второ: Възлага на кмета на община Гоце Делчев да предприеме необходимите действия по изпълнението на приетия Общински годишен план за социалните услуги през 2027 година и за предоставянето му по електронен път на Агенцията за социално подпомагане в срок до 31 август 2026 г.

Към предложението е приложен Общинският годишен план за социалните услуги за 2027 година.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да чуем становищата на комисиите.

Становището на комисията по образование и здравеопазване.

Гергана Орманлиева – за председател ПК образование

Положително становище, с 4 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Неджми Уруч – председател ПК здравеопазване

Също положително становище, 4 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, мнения, въпроси? Да разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №787

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 25, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за социалните услуги и Наредбата за планиране на социалните услуги, Общинския съвет

Р Е Ш И:

1. Приема Общински годишен план за социалните услуги през 2027 година на територията на община Гоце Делчев, съгласно приложението.

2. Възлага на Кмета на община Гоце Делчев да предприеме необходимите действия по изпълнението на приетия Общински годишен план за социалните услуги през 2027 година и за предоставянето му по електронен път в Агенция за социално подпомагане в срок до 31 август 2026 год.

Приложение: Общински годишен план за социалните услуги през 2027 година.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 21680.5.156, м. „Сушица“, землище село Добротино, община Гоце Делчев, „Спортен обект – стрелбище за ловна и спортна стрелба“.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Ани Мирчева.

Ани Мирчева- гл. архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Във връзка с искане от общинска администрация – град Гоце Делчев, е внесено настоящото предложение за изменение на Общия устройствен план и разрешаване изработването на Подобен устройствен план за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор **21680.5.156**, местност „Сушица“, от землището на село Добротино, община Гоце Делчев, за спортен обект – стрелбище за ловна и спортна стрелба.

Съгласно действащия Общ устройствен план на общината имотът попада в територия, в която не е допустима промяна на предназначението. В тази връзка е настоящото предложение за разрешаване за изменение на Подобен устройствен план, така че този имот да бъде отреден терен за спорт.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам:

- да одобрите задание за изменение на Общия устройствен план за поземлен имот с идентификатор **21680.5.156**, местност „Сушица“, землище на село Добротино;
- да разрешите изработването на проект за изменение на Общия устройствен план, като за имота бъде определена устройствена зона „терен за спорт“;
- да разрешите на община Гоце Делчев да изготви Подобен устройствен план – План за застрояване, за промяна предназначението на поземления имот за спортен обект – стрелбище за ловна и спортна стрелба;
- да одобрите приложеното задание към настоящото предложение.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Ведат Хюсеин- председател ПК селско стопанство

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

<i>ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ</i>	<i>ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ</i>
--------------------------------------	----------------------------------

1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ЗА
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ –
1 Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 788

На основание чл. 21, ал.1, т.11, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 136, ал.1, във връзка с чл.127, ал.9, чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ,Общински съвет

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 21680.5.156, м. „СУШИЦА“, землище на село Добротино, община Гоце Делчев.
2. Разрешава изработването на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 21680.5.156, м. „СУШИЦА“, землище на село Добротино, община Гоце Делчев, за който да се предвиди устройствен режим „Терен на спорта“, означен като (Т спорт)“.
3. Разрешава на Община Гоце Делчев да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 21680.5.156, м. „СУШИЦА“, землище на село Добротино, община Гоце Делчев, с предназначение „Спортен обект – стрелбище за ловна и спортна стрелба“.
4. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 21680.5.156, м. „СУШИЦА“, землище на село Добротино, община Гоце Делчев, с възложител Община Гоце Делчев, което задание е неразделна част от настоящото решение.
5. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.
6. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП – ПП (парцеларен план) за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.200.12, м. „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

По точката има самоотвод от господин Сохулов. Няма да участва в гласуването и в коментарите.

Давам думата на госпожа Ани Мирчева.

Ани Мирчева- гл. архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпи заявление от Димитър Сухов, собственик на поземлен имот с идентификатор 17395.200.12, местност „Текето“, землището на град Гоце Делчев, с искане да бъде разрешено изготвянето на парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до поземления имот.

Съгласно представените материали трасето на транспортния достъп засяга обща площ от 511 кв. м, както следва:

- 200 кв. м от пасище с идентификатор 17395.251.326;
- 131 кв. м от напоителен канал с идентификатор 17395.202.298;
- 123 кв. м от пасище с идентификатор 17395.202.1;
- 57 кв. м от напоителен канал с идентификатор 17395.200.298.

Всички засегнати имоти са общинска собственост.

Към материалите е приложен и протокол от предварителен оглед на място.

В тази връзка ви предлагам:

- да разрешите на Димитър Сухов да изготви парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.200.12, местност „Текето“, землището на град Гоце Делчев;
- да одобрите приложеното задание за разработване на парцеларен план;
- да дадете предварително съгласие за промяна на предназначението на засегнатите части от четирите поземлени имота – общинска собственост, с обща площ 511 кв. м, за целите на разработването на парцеларния план.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост устройство на територията и селско стопанство.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията

Положително становище, 5 гласа „за“, 1 – отговор от Димитър Сохулов „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

<i>ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ</i>	<i>ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ</i>
<i>1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>
<i>4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА</i>	<i>ЗА</i>
<i>6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ</i>	<i>САМООТВОД</i>
<i>7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>

8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма и 1 самоотвод Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 789

На основание чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията; чл.29, ал.1 на Закона за опазване на земеделските земи; чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост Общинския съвет

РЕШИ:

1. Разрешава на Димитър Илиев Сохулов изготвяне на ПУП – ПП (парцеларен план) за транспортен достъп до поземлен имот 17395.200.12, м. „Текето“ от землището на град Гоце Делчев.

2. Одобрява задание за ПУП – ПП (парцеларен план) за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.200.12, м. „Текето“ от землището на град Гоце Делчев.

3. Разрешението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп с площ общо от 511,00 м² преминава през следните поземлени имоти:

1. 200,00 м² – част от поземлен имот с идентификатор 17395.251.326, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Пасище.

2. 131,00 м² – част от поземлен имот с идентификатор 17395.202.298, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал.

3. 123,00 м² – част от поземлен имот с идентификатор 17395.202.1, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Пасище.

4. 57,00 м² – част от поземлен имот с идентификатор 17395.200.298, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал.

5. Срока на валидност на предварителното съгласие е 15.07.2031 год.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 17395.188.6, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, „за търговски обект, офиси и кафе“.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Ани Мирчева

Ани Мирчева- гл. архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпи заявление от Мехмет Мехмедов Топов, собственик на поземлен имот с идентификатор 17395.188.6, местност „Текето“, землището на град Гоце Делчев, с искане да бъде допусната процедура по промяна предназначението на имота за търговски обект, офиси и кафе.

Съгласно действащия Общ устройствен план имотът попада в територия, която е предвидена за смесена многофункционална зона. Поземленият имот няма достъп до улица или път.

Съгласно представените материали транспортният достъп се осъществява по трасе, което засяга обща площ от 651 кв. м, както следва:

- 16 кв. м от напоителен канал с идентификатор 17395.188.313, собственост на община Гоце Делчев;
- 635 кв. м от селскостопански ведомствен път с идентификатор 17395.189.128.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам:

- да разрешите на Мехмет Мехмедов Топов да изготви Подобен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.188.6, местност „Текето“, землището на град Гоце Делчев, за търговски обект, офиси и кафе;
- да одобрите приложеното задание;
- да дадете предварително съгласие за промяна на предназначението за разработване на парцеларен план за транспортен достъп със засегната обща площ от 651 кв. м през двата поземлени имота, собственост на община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Ведат Хюсеин- председател ПК селско стопанство

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ЗА
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА

6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ОТСЪСТВА ПТИ ГЛАСУВАНЕ
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 790

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет

РЕШИ:

1. Разрешава на Мехмед Мехмедов Топов да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот - „Нива“, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.188.6, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за търговски обект, офиси и кафе“.

2. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на имот с идентификатор 17395.188.6, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с възложител Мехмед Мехмедов Топов, което задание е неразделна част от настоящото решение.

3. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп от общо 651 м² с трасе, преминаващо през следните поземлени имоти:

- 16 м² – част от поземлен имот с идентификатор 17395.188.313, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал.
- 635 м² – част от поземлен имот с идентификатор 17395.189.128, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Селскостопански, горски, ведомствен път.

5. Срока на валидност на предварителното съгласие е 15.07.2031 год

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 17395.129.6, местност „Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за обект на хранително – вкусовата промишленост“.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Ани Мирчева.

Ани Мирчева- гл. архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпи заявление от Ивайло Стефанов Панов и Шабан Мехмед Хаджи, собственици на поземлен имот с идентификатор 17395.129.6, местност „Мочура“, землището на град Гоце Делчев, с искане да бъде стартирана процедура по промяна предназначението на поземления имот за обект на хранително-вкусовата промишленост.

Съгласно действащия Общ устройствен план имотът попада в смесена многофункционална устройствена зона. Поземленият имот обаче няма изход към улица или път.

Съгласно представените материали транспортният достъп засяга 9 кв. м от напоителен канал с идентификатор 17395.128.202, общинска публична собственост, и 78 кв. м от селскостопански ведомствен път с идентификатор 17395.129.85, общинска собственост на община Гоце Делчев.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам:

- да разрешите на Ивайло Стефанов Панов и Шабан Мехмед Хаджи да изготвят Подобен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на поземления имот за обект на хранително-вкусовата промишленост;
- да одобрите приложеното задание;
- да дадете предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на парцеларен план за транспортен достъп със засегната обща площ от 87 кв. м, от които 9 кв. м през напоителния канал и 78 кв. м през селскостопанския ведомствен път.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Ведат Хюсеин- председател ПК селско стопанство

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ЗА
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА

14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 791

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Разрешава на Ивайло Стефанов Панов и Шабан Мехмед Хаджи да изготвят проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот - „Нива“, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.129.6, местност „Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за обект на хранително – вкусовата промишленост“.

2. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на имот с идентификатор 17395.129.6, местност „Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с възложители Ивайло Стефанов Панов и Шабан Мехмед Хаджи, което задание е неразделна част от настоящото решение.

3. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп от общо 87 м² с трасе, преминаващо през следните поземлени имоти:

- 9 м² – част от поземлен имот с идентификатор 17395.128.202, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал.

- 78 м² – част от поземлен имот с идентификатор 17395.129.85, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Селскостопански, горски, ведомствен път.

6. Срока на валидност на предварителното съгласие е 13.07.2031 год.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.47.30, местност „Горицата“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за жилищно строителство“.

Иван Геров – председател ОбС

По точката давам думата на госпожа Ани Мирчева.

Ани Мирчева- гл. архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпи заявление от Йорданка Стоянова Драгинова-Бояджиева, собственик на поземлен имот с идентификатор 17395.47.30, местност „Горилата“, землището на град Гоце Делчев, с искане за изменение на Общия устройствен план и разрешаване изработването на Подробен устройствен план за промяна на предназначението на имота за жилищно строителство.

Съгласно действащия Общ устройствен план имотът попада в територия, за която е въведена забрана за промяна на предназначението. Заявителят желае да бъде допусната процедура по изменение на Общия устройствен план, като за имота бъде предвидена жилищна устройствена зона с преобладаващо ниско етажно застрояване.

Към заявлението са приложени необходимите документи.

В тази връзка ви предлагам:

- да одобрите задание за изменение на Общия устройствен план за поземлен имот с идентификатор 17395.47.30, местност „Горилата“, землището на град Гоце Делчев;
- да разрешите изработването на проект за изменение на Общия устройствен план, като за поземления имот бъде определена устройствена зона – жилищна с преобладаващо ниско етажно застрояване;
- да разрешите на Йорданка Стоянова Драгинова-Бояджиева да изготви Подробен устройствен план – План за регулация и План за застрояване, с който да се промени предназначението на поземления имот, като имотът бъде разделен на 12 нови поземлени имота и бъдат предвидени улици за достъп до всеки един от тях;
- да одобрите приложеното задание за изработване на Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 17395.47.30, местност „Горилата“, землището на град Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Ведат Хюсеин- председател ПК селско стопанство

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 22 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – един Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 792

На основание чл. 21, ал.1, т.11, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 136, ал.1, във връзка с чл.127, ал.9, чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ Общински съвет

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 17395.47.30, местност „Горилата“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

2. Разрешава изработването на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 17395.47.30, местност „Горилата“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, за който да се предвиди устройствен режим „Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване“, с устройствена зона „Жм“.

3. Разрешава на Йорданка Стоянова Драгинова - Бояджиева да изготви проект за Подробен устройствен план – План за регулация и план за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.47.30, местност „Горилата“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с предназначение „за жилищно

строителство“, с които имотът ще се раздели на 12 нови поземлени имота и предвидена улица – тупик за достъп до всеки един.

4. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.47.30, местност „Горилата“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с възложител Йорданка Стоянова Драгинова - Бояджиева, което задание е неразделна част от настоящото решение.

5. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Община Гоце Делчев.

6. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имоти с идентификатори 17395.64.17, местност „Мише - баир“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за жилищно строителство“.

Иван Геров – председател ОбС

Госпожо Мирчева, имате думата.

Ани Мирчева- гл. архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предложението е по повод постъпило заявление от Димитрия Николова Карпузова и Георги Иванов Витанов, собственици на поземлен имот с идентификатор **17395.64.17**, местност „**Мише баир**“, землището на град Гоце Делчев, с искане да бъде стартирана процедура по промяна на предназначението на поземления имот за жилищно строителство.

Съгласно действащия Общ устройствен план имотът попада в територия, в която е допустимо такова предназначение.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да разрешите на Димитрия Николова Карпузова и Георги Иванов Витанов да изготвят Подобен устройствен план – План за застрояване за промяна на предназначението на поземления имот за жилищно строителство, както и да одобрите приложеното задание към настоящото предложение.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Ведат Хюсеин- председател ПК селско стопанство

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 793

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет

РЕШИ:

1.Разрешава на Димитрия Николова Карпузова и Георги Иванов Витанов да изготвят проект за Подобен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски

имот - „Нива“, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.64.17, местност „Мише - баир“ от землището на град Гоце Делчев „за жилищно строителство“.

2.Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.64.17, местност „Мише - баир“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с възложители Димитрия Николова Карпузова и Георги Иванов Витанов, което задание е неразделна част от настоящото решение.

3.Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Община Гоце Делчев.

4.На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 17395.139.63, местност „Земеджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, „за автокъща с авторемонтна работилница, офис, склад и магазин“.

Иван Геров – председател ОбС

Госпожо Мирчева, имате думата.

Ани Мирчева- гл. архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпи заявление от Вера Иванова Либова и Гергана Иванова Либова, собственици на поземлен имот с идентификатор 17395.139.63, местност „Земеджиков чифлик/Мочура“ землището на град Гоце Делчев, с искане да бъде осигурен транспортен достъп до поземления имот.

Съгласно представените материали трасето на транспортния достъп засяга обща площ от 372 кв. м, от които 297 кв. м от пасище, собственост на община Гоце Делчев, с идентификатор 17395.139.245, и 75 кв. м от напоителен канал с идентификатор 17395.139.235, държавна частна собственост – територия, заета от води и водни обекти.

Към предложението е приложен протокол за предварителен оглед на място.

В тази връзка ви предлагам да разрешите на Вера Иванова Либова и Гергана Иванова Либова да изготвят парцеларен план за транспортен достъп до поземления имот, да одобрите приложеното задание за разработване на парцеларен план и да дадете предварително съгласие за промяна на предназначението на 297 кв. м от поземлен имот с идентификатор 17395.139.245 – пасище, собственост на община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Ведат Хюсеин- председател ПК селско стопанство

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате думата за мнения, съображения, въпроси. Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ЗА
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА

3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 794

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет

РЕШИ:

1.Разрешава на Вера Иванова Либова и Гергана Иванова Либова да изготвят проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот - „Нива“, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.139.63, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за автокъща с авторемонтна работилница, офис, склад и магазин“.

2. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на имот с идентификатор 17395.139.63, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с възложители Вера Иванова Либова и Гергана Иванова Либова, което задание е неразделна част от настоящото решение.

3. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп от 297 м² – част от поземлен имот с идентификатор 17395.139.245, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Пасище

.5. Срока на валидност на предварителното съгласие е 15.07.2031 год.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 20585.17.3, местност „Кестените“ от землището на село Делчево, община Гоце Делчев за „Вилно строителство“.

Иван Геров – председател ОбС

Докладва госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпи заявление от Фатие Байря Мола, собственик на поземлен имот с идентификатор **20585.17.3**, местност „Кестените“, землището на село Делчево, с искане да бъде стартирана процедура по промяна на предназначението на поземления имот за вилно строителство.

Съгласно действащия Общ устройствен план имотът попада в устройствена зона за курортни дейности в природна среда със занижени параметри на застрояване.

Към предложението са приложени необходимите документи.

В тази връзка ви предлагам да разрешите на Фатие Байря Мола да изготви проект за Подобен устройствен план – План за застрояване за промяна на предназначението на поземления имот, представляващ поземлен имот с идентификатор **20585.17.3**, местност „Кестените“, землището на село Делчево, за вилно строителство, както и да одобрите приложеното задание към настоящото предложение.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Ведат Хюсеин- председател ПК селско стопанство

8 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – 1, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 795

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет

РЕШИ:

1.Разрешава на Фатие Байря Мола да изготви проект за Подобен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 20585.17.3, местност „Кестените“ от землището на село Делчево, община Гоце Делчев за “вилно строителство“.

Одобрява задание за изработване на Подобен устройствен план - план за застрояване за земеделски имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 20585.17.3, местност „Кестените“ от землището на село Делчево, община Гоце Делчев, с възложител Фатие Байря Мола, което задание е неразделна част от настоящото решение.3.Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Разрешаване изготвяне на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 17395.189.1 , местност „Текето“ от землището на гад Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за офиси“

Иван Геров – председател ОбС

Докладва госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпи заявление от Светла Томова Янева, собственик на поземлен имот с идентификатор 17395.189.1, местност „Текето“, землището на град Гоце Делчев, с искане да бъде разрешено изготвянето на Подробен устройствен план за промяна на предназначението на имота за офиси.

Съгласно действащия Общ устройствен план имотът попада в смесена многофункционална устройствена зона. Поземленият имот обаче няма достъп до улица или път.

Съгласно представеното предложение достъпът се предвижда да бъде осъществен, като бъде засегната площ от 41 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 17395.189.1, с начин на трайно ползване селскостопански горски ведомствен път, собственост на община Гоце Делчев.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да разрешите на Светла Томова Янева да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна на предназначението на поземления имот за офиси, да одобрите приложеното задание за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.189.1 с възложител Светла Томова Янева и да дадете предварително съгласие за промяна на предназначението за разработване на парцеларен план за транспортен достъп със засегната обща площ от 41 кв. м през селскостопанския горски ведомствен път с идентификатор 17395.189.1, собственост на община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и селско стопанство.

Димитър Балтаджиев- председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Ведат Хюсеин- председател ПК селско стопанство

9 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате думата за мнения, съображения, въпроси. Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
1.АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ

19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	34
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	33
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	34
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	34
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	34
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРОВ	34
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	34
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	34
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	34
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	34
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	34

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 796

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Разрешава на Светла Томова Янева да изготвят проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот - „Нива“, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.189.1, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев „за офиси

2.Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на имот с идентификатор 17395.189.1, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с възложител Светла Томова Янева, което задание е неразделна част от настоящото решение.

3.Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

4.На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцелиран план за транспортен достъп чрез транспортен достъп от 41 м² – част от поземлен имот с идентификатор 17395.189.130 обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска, публична, вид територия Земеделска, НТП Селскостопански, горски, ведомствен път.

5.Срока на валидност на предварителното съгласие е 17.07.2031 год

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване на техническо задание и разрешаване изготвяне на ПУП-Парцеларен план трасе на кабелна линия НН за обект „ Многофамилна сграда с магазини, офиси, складове, логистичен център и жилища – реконструкция, пристройка и надстройка на съществуваща офис сграда с магазини, находящ се в ПИ с идентификатор 17395.133.2 местност „Мочура“ от землището на гр. Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпи заявление от „ГериВ2000“ ООД, собственик на поземлен имот с идентификатор 17395.133.2, местност „Мочура“, землището на град Гоце Делчев, с искане да бъде одобрено техническо задание и да бъде разрешено изготвянето на парцеларен план за трасе на кабелна линия за хранване на много фамилна сграда с магазини, офиси, складове и логистичен център в поземления имот.

Съгласно представените материали трасето на кабелната линия преминава през два поземлени имота – поземлен имот с идентификатор 17395.132.230, общинска частна собственост, с начин на трайно ползване „пасище“, и поземлен имот с идентификатор 17395.132.229, държавна частна собственост, с начин на трайно ползване „територия, заета от води и водни обекти“, за друг вид водно течение, водна площ.

Към материалите са приложени съгласувателни становища – от „Напоителни системи“ относно начина на преминаване на кабелната линия през моста, разрешение за специално ползване на пътищата чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и обслужващата зона, издадено от Агенция „Пътна инфраструктура“, както и становище от Областно пътно управление.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да разрешите на „ГериВ 2000“ ООД да изготви парцеларен план за трасе на кабелна линия, достигаща до многофамилна сграда с магазини, офиси, складове, логистичен център и жилища в поземлен имот с идентификатор 17395.133.2, местност „Мочера“, землището на град Гоце Делчев, да одобрите приложеното задание и да дадете предварително съгласие за разработването на парцеларния план за трасето на кабелната линия, преминаваща през поземлен имот с идентификатор 17395.132.230, с начин на трайно ползване „пасище“, собственост на община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията и общинска собственост.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Също положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА

24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 797

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията; чл.29, ал.1 на Закона за опазване на земеделските земи; чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост Общинския съвет

Р Е Ш И:

1.Разрешава на „ГЕРИ-В-2000“ ООД да изготви проект за ПУП – Парцеларен план за трасе на кабелна линия НН за обект „Много фамилна сграда с магазини, офиси, складове, логистичен център и жилища – реконструкция, пристройка и надстройка на съществуваща офис сграда с магазини“, находящ се в ПИ с идентификатор 17395.133.2, м. „Мочура“, землище на гр. Гоце Делчев

2..Одобрява задание за ПУП - Парцеларен план за трасе на кабелна линия НН за обект „Многофамилна сграда с магазини, офиси, складове, логистичен център и жилища – реконструкция, пристройка и надстройка на съществуваща офис сграда с магазини“, находящ се в ПИ с идентификатор 17395.133.2, м. „Мочура“, землище на гр. Гоце Делчев.

3.Разрешението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

4.На основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, дава предварително съгласие за изготвяне на ПУП - парцеларен план за трасе на кабелната линия, преминаващо през:ПИ 17395.132.230, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Пасище.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Ново обсъждане на решение № 745/26.05.2026 г. на Общински съвет град Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОБС

Давам думата на госпожа Давидова

Елка Давидова– директор ОП, ПРООС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предложението е относно ново обсъждане на Решение № 745 от 26.05.2026 г. на Общински съвет – Гоце Делчев.

На заседание на Общински съвет – Гоце Делчев, проведено на 26.05.2026 г., бе прието Решение № 745, както следва:

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 5, т. 1 и т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Поддържане на обекти и общинска собственост“, се изменя и допълва Приложение № 2 към чл. 18 – списък на имуществото, което се предоставя за стопанисване и управление на Общинско предприятие „Поддържане на обекти и общинска собственост“.

В община Гоце Делчев бе получена Заповед № 199 от 09.07.2026 г., с която областният управител на област с административен център град Благоевград връща Решение № 745 в частта му по т. 2, касаеща определянето на наемни цени при отдаването под наем на стаи в ученическата почивна база.

Основният мотив за издаването на заповедта е липсата на публикуване за обществено обсъждане на проекта на Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие

„Поддържане на обекти и общинска собственост“, както и липсата на икономическа и финансова обосновка за определените цени за нощувка.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет да приеме следното решение:

Във връзка със Заповед № 199 от 09.07.2026 г., издадена от областния управител на област Благоевград, на основание чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, отменя Решение № 745, прието от Общински съвет – Гоце Делчев на 26.05.2026 г., в частта му по т. 2.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по бюджет и общинска собственост.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Отрицателно становище, 0 гласа „за“, „против“ – 1 и „въздържали се“ – 7.

Мария Бозукова-за председател ПК бюджете

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Костадинка Богданова – председател ПК законност

Ние много обсъждахме тази точка и стигнахме до извода, че най-добре за нас в община Гоце Делчев ще бъде ситуацията, при която да отменим решението ни в частта, която е върната от областния управител, и да задвижим след това процедура, такава, която да вземе правилно решение, съобразено със закона.

С 5 гласа „за“, 0 гласа „против“ и 1 глас „въздържал се“ така гласуваха членовете на комисията и предлагат по този начин да се гласува за отмяната на тази част.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА

28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	34
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	34

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 798

на основание чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация
Общинския съвет

РЕШИ:

1.Отменя решение № 745/26.05.2026 г., прието от Общински съвет град Гоце Делчев, в частта:т. II. На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 5, т. 1 и т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общинското предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост“, изменя и допълва:

Приложение № 3 към чл. 4, ал. 3 „Списък на предлаганите услуги от Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост“ при Община Гоце Делчев от Правилника за организацията и дейността на Общинското предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост“, както следва:

Създава се нов раздел IX: „Отдаване под наем на стаи в Ученическа почивна база, представляваща масивната тухлена постройка се състои от 3 сгради – сграда с идентификатор 87802.11.10.5 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка пет/, сграда с идентификатор 87802.11.10.6 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка шест/ и сграда с идентификатор 87802.11.10.7 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка седем/ и бунгала“, както следва:

IX	„Отдаване под наем на стаи в Ученическа почивна база, представляваща масивната тухлена постройка се състои от 3 сгради – сграда с идентификатор 87802.11.10.5 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка пет/, сграда с идентификатор 87802.11.10.6 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка шест/ и сграда с идентификатор 87802.11.10.7 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка седем/ и бунгала“.	Ед. мярка	ЦЕНА
1.	За организирани групи – деца, ученици, детски спортни отбори, социални домове, туристи.		
	-двойна стая	нощувка	20 евро с включен ДДС
	-тройна стая	нощувка	30 евро с включен ДДС
2.	За всички останали ползватели		
	-Двойна стая	нощувка	40 евро с включен ДДС
	-Тройна стая	нощувка	50 евро с включен ДДС

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на урегулиран поземлен имот XII /дванадесет/ от квартал 11 /единадесет/ по плана на село Буково на собственика на построената в имота сграда.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Преференциалното право, което чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост дава на собствениците на законно построени сгради, е основание за настоящото предложение.

УПИ XII от кв. 11 по плана на село Буково . Собственик на сградата е Джевдет Елмаз Шериф.

Площа е 483 кв. м Пазарната оценка на имота е 1 550 евро без ДДС, като ДДС се дължи, начислява и съответно се заплаща. Пазарната цена на един квадратен метър е 3 евро и 21 евроцента.

Има положително становище от кмета на село Буково.

За да се сключи сделката, следва да допълните продажбата в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 година, да одобрите изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка и тя да бъде приета като продажна цена при бъдещата сделка.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост и бюджет.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, мнения, въпроси? Няма въпроси.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

<i>ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ</i>	<i>ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ</i>
<i>1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ</i>	<i>ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ</i>
<i>2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>
<i>4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА</i>	<i>ЗА</i>
<i>6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ</i>	<i>ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ</i>
<i>9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ</i>	<i>ЗА</i>
<i>12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН</i>	<i>ЗА</i>
<i>13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>
<i>14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>

15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРОВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №799

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Общинския съвет

Р Е Ш И:

I. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, в раздел III, т. 2, б. „Б“ следния имот:

Урегулиран поземлен имот XII /дванадесет/ от квартал 11 /единадесет/ по плана на село Буково, одобрен със Заповед № 531/1983 г., издадена от кмета на общината.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 47, ал. 6 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;

1.Одобрява изготвената от лицензиран оценител оценка за урегулиран поземлен имот XII /дванадесет/ от квартал 11 /единадесет/ по плана на село Буково, одобрен със Заповед № 531/1983 г., издадена от кмета на общината с площ от 483 /четиристотин осемдесет и три/ квадратни метра, Област Благоевград, община Гоце Делчев, при съседни /граница/ за имота: от север – УПИ IV /четвърти/, имот с планоснимачен номер 161 /сто шестдесет и едно/; от изток – УПИ XI /единадесет/; от юг – улица; от запад – УПИ XIII /тринадесет/, без изградената в имота жилищна сграда, в размер на 1550 /хиляда петстотин и петдесет/ евро, без включен данък върху добавената стойност.

2.Определя пазарна цена на имота, в размер 1550 /хиляда петстотин и петдесет/ евро, без включен данък върху добавената стойност.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на урегулиран поземлен имот XVI /шестнадесети/ от квартал 8 /осми/ по плана на село Буково на собственика на построената в имота сграда.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция ОС

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предложението е от същия характер.

Площта на този имот е 457 кв. м. Собственик на сградата е Азим Юсуф Селим.

Към предложението е приложена стандартната комплектка от документи – договор за право на строеж, удостоверения, издадени от техническата служба, разрешение за строеж,

удостоверение за идентичност на имена, акт за общинска собственост, данъчна оценка и пазарна оценка в размер на 1 550 евро без ДДС, или 3,39 евро на кв. м.

Налице е положително становище от кмета на село Буково.

Изискват се идентични решения – допълване на продажбата в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 година, както и одобряване на пазарната оценка, която да бъде продажната цена при сделката с господин Селим.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

<i>ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ</i>	<i>ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ</i>
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ №800

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет

РЕШИ:

I Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, в раздел III, т. 2, б. „Б“ следния имот
-урегулиран поземлен имот XVI /шестнадесет/ от квартал 8 /осми/ по плана на село Буково, одобрен със Заповед № 531/1983 г., издадена от кмета на общината.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 47, ал. 6 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1.Одобрява изготвената от лицензиран оценител оценка за урегулиран поземлен имот XVI /шестнадесет/ от квартал 8 /осми/ по плана на село Буково, одобрен със Заповед № 531/1983 г., издадена от кмета на общината с площ от 457 /четиристотин петдесет и седем/ квадратни метра, Област Благоевград, община Гоце Делчев, при съседни /граници/ за имота: от север – УПИ XV /петнадесет/; от изток – край на регулацията; от юг – УПИ XVII /седемнадесет/; от запад – улица, без изградената в имота жилищна сграда, в размер на 1550 /хиляда петстотин и петдесет/ евро, без включен данък върху добавената стойност.

2.Определя пазарна цена на имота, в размер 1550 /хиляда петстотин и петдесет/ евро, без включен данък върху добавената стойност.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 57 /петдесет и седем/ от квартал 68 /шестдесет и осми/ по плана на село Брезница на собствениците на построената в имота сграда.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предложението е от същия характер.

Собственици на законно построената сграда са Мехмет Ибраим Капанък и Ибрахим Ибраим Капанък. Площта на имота е 540 кв. м.

Към предложението са приложени всички необходими документи – нотариален акт, удостоверение, разрешение за строеж и останалите изискуеми документи.

Пазарната оценка на имота е 2 050 евро с ДДС, или 3,80 евро на кв. м.

Налице е положително становище от кмета на село Брезница.

Изискват се идентични решения – включване на продажбата в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 година, както и одобряване на изготвената пазарна оценка, която да бъде продажната цена при бъдещата сделка с Мехмет Ибраим Капанък и Ибрахим Ибраим Капанък.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 801

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Общинския съвет

РЕШИ:

I. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, в раздел III, т. 2, б. „Б“ следния имот:

-урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 57 /петдесет и седем/ от квартал 68 /шестдесет и осми/ по плана на село Брезница, одобрен със Заповед № 279/1992 г., издадена от кмета на общината.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 47, ал. 6 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1.Одобрява изготвената от лицензиран оценител оценка за урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 57 /петдесет и седем/ от квартал 68 /шестдесет и осми/ по плана на село Брезница, одобрен със Заповед № 279/1992 г., издадена от кмета на общината с площ от 540 /петстотин и четиридесет/ квадратни метра, Област Благоевград, община Гоце Делчев, при

съседни /граници/ за имота: от север – улица; от изток – УПИ II /втори/, имот с планоснимачен номер 53 /петдесет и три/; от юг – УПИ XI /единадесет/, имот с планоснимачен номер 55 /петдесет и пет/ и УПИ XII /дванадесет/, имот с планоснимачен номер 56 /петдесет и шест/; от запад – улица, без изградената в имота жилищна сграда, в размер на 2050 /две хиляди и петдесет/ евро, без включен данък върху добавената стойност.

2. Определя пазарна цена на имота, в размер 2050 /две хиляди и петдесет/ евро, без включен данък върху добавената стойност.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 31 /тридесет и едно/ от квартал 66 /шестдесет и шести/ по плана на село Брезница на собственика на построената в имота сграда.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предложението е от същия характер.

Собственик на законно построената сграда е Саид Ибреим Мерсин. Площта на имота е 480 кв. м.

Пазарната оценка на имота е 3,75 евро на кв. м, или общо 1 800 евро с ДДС за целия имот.

Налице е положително становище от кмета на село Брезница.

Предлагаме да включите сделката в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 година, както и да одобрите пазарната оценка, която да бъде продажната цена на имота при бъдещата сделка.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

<i>ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ</i>	<i>ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ</i>
<i>1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>
<i>4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА</i>	<i>ЗА</i>
<i>6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ</i>	<i>ЗА</i>
<i>12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН</i>	<i>ЗА</i>
<i>13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>

14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 26 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 802

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет

РЕШИ:

I. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, в раздел III, т. 2, б. „Б“ следния имот:

-урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 31 /тридесет и едно/ от квартал 66 /шестдесет и шести/ по плана на село Брезница, одобрен със Заповед № 279/1992 г., издадена от кмета на общината с площ от 480 /четиристотин и осемдесет/ квадратни метра, Област Благоевград, община Гоце Делчев.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 47, ал. 6 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1.Одобрява изготвената от лицензиран оценител оценка за урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 31 /тридесет и едно/ от квартал 66 /шестдесет и шести/ по плана на село Брезница, одобрен със Заповед № 279/1992 г., издадена от кмета на общината с площ от 480 /четиристотин и осемдесет/ квадратни метра, Област Благоевград, община Гоце Делчев, при съседи /граница/ за имота: от север – УПИ IX /девети/, имот с планоснимачен номер 30 /тридесет/; от изток – УПИ II /втори/, имот с планоснимачен номер 32 /тридесет и две/; от юг – улица; от запад – улица, без изградената в имота жилищна сграда, в размер на 1800 /хиляда и осемстотин/ евро, без включен данък върху добавената стойност

2..Определя пазарна цена на имота, в размер 1800 /хиляда и осемстотин/ евро, без включен данък върху добавената стойност.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 347 /триста четиридесет и седем/ от квартал 33 /тридесет и трети/ по плана на село Корница на собственика на построената в имота сграда.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,
Предложението е от същия характер.

Собственик на сградата, респективно заявител за закупуване на имота, е Мустафа Мустафов Бялков. Площта на имота е 489 кв. м, а пазарната му оценка е в размер на 1 900 евро без ДДС, или 3,89 евро на кв. м без ДДС.

Налице е положително становище от кмета на село Корница.

Изискват се решения, с които първо да се допълни продажбата на имота в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 година, след което да се одобри пазарната оценка, която ще бъде продажната цена при сделката.

След приемането на тези решения ще бъде издадена заповед от кмета на общината, след което следва заплащане на цената и подписване на договор за покупко-продажба.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становища, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становища, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

<i>ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ</i>	<i>ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ</i>
<i>1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>
<i>4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА</i>	<i>ЗА</i>
<i>6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ</i>	<i>ЗА</i>
<i>12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН</i>	<i>ЗА</i>
<i>13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>
<i>14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ</i>	<i>ЗА</i>
<i>17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>
<i>18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ</i>	<i>ЗА</i>
<i>19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА</i>	<i>ЗА</i>
<i>22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА</i>	<i>ЗА</i>
<i>23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА</i>	<i>ЗА</i>
<i>28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА</i>	<i>ЗА</i>
<i>29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ</i>	<i>ЗА</i>

След проведеното поименно гласуване, с 26 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 803

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет

РЕШИ:

I. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, в раздел III, т. 2, б. „Б“ следния имот:

-урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 347 /триста четиридесет и седем/ от квартал 33 /тридесет и трети/ по плана на село Корница, одобрен със Заповед № 115/1968 г., издадена от кмета на общината.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 47, ал. 6 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1.Одобрява изготвената от лицензиран оценител оценка за урегулиран поземлен имот I /първи/, имот с планоснимачен номер 347 /триста четиридесет и седем/ от квартал 33 /тридесет и трети/ по плана на село Корница, одобрен със Заповед № 115/1968 г., издадена от кмета на общината с площ от 489 /четиристотин осемдесет и девет/ квадратни метра, Област Благоевград, община Гоце Делчев, при съседи /граница/ за имота: от север – улица; от изток – УПИ II /втори/; от юг – УПИ XXI /двадесет и първи/; от запад – улица, без изградената в имота жилищна сграда, в размер на 1900 /хиляда и деветстотин/ евро без включен данък върху добавената стойност.

2.Определя пазарна цена на имота, в размер 1900 /хиляда и деветстотин/ евро, без включен данък върху добавената стойност.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на урегулиран поземлен имот XVIII /осемнадесети/ от квартал 3 /трети/ по плана на село Лъжница на собствениците на построената в имота сграда.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Това е последното предложение от този вид.

И тук имаме двама собственици на сградата. Това са Решит Решит Карпач и Ибрахим Решит Карпач. Площта на имота е 511 кв. м.

Имаме пазарна оценка в размер на 1 700 евро без ДДС, или 3,33 евро на кв. м без ДДС.

Налице е положително становище от кмета на село Лъжница.

Предлагаме да приемете решение, с което първо продажбата да бъде включена в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 година, в съответния раздел, след което да бъде одобрена пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1 700 евро без ДДС, като тя бъде определена за продажна цена, при която кметът на община Гоце Делчев да сключи договор за покупко-продажба с двамата собственици на сградата.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становища, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

<i>ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ</i>	<i>ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ</i>
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ЗА
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 26 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 804

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет

Р Е Ш И:

I. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, в раздел III, т. 2, б. „Б“ следния имот:

-урегулиран поземлен имот XVIII /осемнадесет/ от квартал 3 /трети/ по плана на село Лъжница, одобрен със Заповед № 647/1983 г., издадена от кмета на общината.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 47, ал. 6 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1.Одобрява изготвената от лицензиран оценител оценка за урегулиран поземлен имот XVIII /осемнадесет/ от квартал 3 /трети/ по плана на село Лъжница, одобрен със Заповед № 647/1983 г., издадена от кмета на общината с площ от 511 /петстотин и единадесет/ квадратни метра, Област Благоевград, община Гоце Делчев, при съседни /граници/ за имота: от север – УПИ XIX /деветнадесет/; от изток – УПИ XI /единадесет/ и УПИ XII /дванадесет/; от юг – УПИ XVII /седемнадесет/; от запад – улица, без изградената в имота жилищна сграда, в размер на 1700 /хиляда и седемстотин/ евро, без включен данък върху добавената стойност.

2.Определя пазарна цена на имота, в размер 1700 /хиляда и седемстотин/ евро, без включен данък върху добавената стойност.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Адем Адемов Зърбашев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Тази и следващата точка са от вида предоставяне на земи по искане на Общинска служба по земеделие за задоволяване на реституционни претенции на лица, които не са успели да възстановят имотите си през годините, съгласно § 27 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Преписката е окомплектована по стандартния ред и е разгледана в съответните комисии на Общинския съвет.

Претенциите на наследниците на Адем Зарбашев са за общински имот с площ 1490 кв. м, в местността „Горна бара“, землището на село Лъжница. Съгласно признатото с решението право те имат право на възстановяване на 1500 кв. м в местността „Явор“, землището на село Лъжница.

Считаме, че искането е законосъобразно, поради което предлагаме да бъде предоставен общинският имот, описан в предложението – поземлен имот с идентификатор 44416.1.4 по кадастралната карта на село Лъжница, на Общинска служба по земеделие за удовлетворяване на реституционните претенции на наследниците на Адем Адемов Зарбашев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становища, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Ведат Хюсеин-председател ПК селско стопанство

Положително становища, 9 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становища, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Костадинка Богданова-председател на ПК законност

В комисията по законност точката беше разгледана от шестима общински съветници. Гласовете се разпределиха поравно – трима „за“ и трима „въздържал се“, поради което предложението не беше прието от комисията.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ЗА
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 2, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 805

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ДВ, бр.62 от 2010 г./ и чл.45 ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Общинския съвет

РЕШИ:

Предоставя на Общинска служба по земеделие за възстановяване на наследниците на Адем Адемов Зърбашев поземлен имот с идентификатор 44416.1.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, местност „ГОРНА БАРА“, с начин на трайно ползване: нива, с площ 1.490 дка, десета категория, във връзка с искане с изх. № РД-12-04-162/03.04.2026 г. и Решение № 6924/06.09.1995 г. на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Юсуф Ибраимов Капанъков.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Терените претенции на наследниците на Юсуф Ибраимов Капанакон са

Обословени от признавателно решение, според което имат право да възстановят 1000 квадратни метра, имаме заснети части от два общински имота. Едната част е сплотно 688 квадратни метра, втората част 312 квадратни метра. Образуваме проектен имот, тъй като двата имота, от които се искат части са съседни, проектен имот с обща площ 1000 квадратни метра.

Тази точка, както разбира се и предишните, бяха гледани в комисиите по общинска собственост, ступанство, законност и бюджет, мисля. Бяха обсъдени.

Считаме, че по законосъобразност предложението отговаря на изискванията на закон на събствеността и ползването на земеделите земи, поради което предлагаме да предоставим на Общинска служба по земеделие части от тези два имота, така както ги изчетех преди малко, за удовлетворяване на ресурсиалните претенции на наследниците на Юсуф Ибраимов Капанакон.

Иван Герон – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Ведат Хюсеин-председател ПК селско стопанство

Положително становище, 9 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Отрицателно становище, 2 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 5

Костадинка Богданова-председател на ПК законност

В комисията по законност точката беше разгледана от шестима общински съветници. Гласовете се разпределиха поравно – трима „за“ и трима „въздържал се“, поради което предложението не беше прието от комисията.

Иван Герон – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

<i>ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ</i>	<i>ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ</i>
<i>1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>
<i>4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА</i>	<i>ЗА</i>
<i>6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ</i>	<i>ЗА</i>
<i>12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН</i>	<i>ЗА</i>
<i>13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>
<i>14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ</i>	<i>ЗА</i>
<i>17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>
<i>18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ</i>	<i>ЗА</i>
<i>19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ</i>	<i>ЗА</i>

21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ВЪЗДЪРЖА СЕ
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ВЪЗДЪРЖА СЕ
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ВЪЗДЪРЖА СЕ
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ВЪЗДЪРЖА СЕ

След проведеното поименно гласуване, с 19 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 6, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 806

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ДВ, бр.62 от 2010 г./ и чл.45 ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Общинския съвет

РЕШИ:

1. Предоставя на Общинска служба по земеделие за възстановяване на наследниците на Юсуф Ибраимов Капаньков следните поземлени имоти:

-част, равна на 0.688 дка от поземлен имот с идентификатор 06306.43.214 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ПИКЛИВИЦА“, с начин на трайно ползване: нива, с площ 1.980 дка, шеста категория,

-част, равна на 0.312 дка от поземлен имот с идентификатор № 06306.43.90 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „РЕЧИЩЕ“, с начин на трайно ползване: нива, целият имот с площ 5.759 дка, шеста категория, съгласно скица-проект № 15-187842-09.02.2026 г. и във връзка с искане с изх. № РД-12-04-94/02.03.2026 г. и Решение № 4326/13.04.1995 г. на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Промяна на вида собственост от „публична общинска собственост“ в „частна общинска собственост“ на поземлен имот с идентификатор 17395.18.26 находящ се в землището на град Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Тази и следващата точка също са еднотипни.

Това е така наречената „тройна процедура“ – не че има такъв законов термин, но това е процедура, при която има проявен инвестиционен интерес към закупуването на имот, който е с начин на трайно ползване „пасище“.

Ние считаме, че когато един имот вече не представлява пасище, бихме могли да пристъпим към тази процедура, а именно: първо, Общинският съвет да изрази предварително съгласие този имот да бъде проверен от компетентните органи, а именно Общинската служба по земеделие, за да се установи дали този имот е пасище.

Вторият етап е, тъй като този имот е бил пасище, същият е актуван за публична общинска собственост и е такъв единствено поради това, че е бил пасище. Ако вече не е пасище, отпада необходимостта той да бъде публична общинска собственост и затова може да бъде обявен за частна общинска собственост с решение на Общинския съвет.

Третият етап е продажбата на такъв имот или такива имоти.

В случая ние сме на втория етап – по тази и по следващата преписка. Имотът, за който говорим, се намира в северозападната част на град Гоце Делчев, в близост до регулацията.

Имаме решение на Общинския съвет от месец март за промяна на начина на трайно ползване – вече не е пасище, и затова предлагаме да преминем към втория етап.

Предлагаме Общинският съвет да обяви този имот, с площ 643 кв. м, за частна общинска собственост, тъй като е отпаднала необходимостта той да бъде публична общинска собственост. Той вече не е пасище.

Ако приемете такова решение, на една от следващите сесии – може би през септември, може би през октомври – ще предложим този имот да бъде продаден по общия ред след провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Ведат Хюсеин-председател ПК селско стопанство

Положително становище, 9 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ЗА
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА

26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	34
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	34
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	34
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	34

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 2, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 807

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет

РЕШИ:

1. Обявява поземлен имот с идентификатор 17395.18.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, с площ 643 квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: „ливада“ за частна общинска собственост.
2. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия по издаване на акт за частна общинска собственост и вписването му в Службата по вписванията.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Промяна на вида собственост от „публична общинска собственост“ в „частна общинска собственост“ на поземлени имоти с идентификатори 21680.5.137, 21680.5.154, 21680.5.150, 21680.5.156 и 21680.5.151 по кадастралната карта на село Добротино.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В същата процедура имаме решение, което е от месец май тази година на Общинския съвет, за промяна на начина на трайно ползване на един цял общински имот с площ малко над 82 декара.

Каква е разликата? Тъй като тук имаме проявен инвестиционен интерес, който е и в обществен интерес, за изграждане на обществен обект – стрелбище.

За да се форсират процедурите, целият имот от 82 декара е разделен на пет имота. Ние считаме, че и петте имота вече не са пасища. Петте имота, образувани от големия имот, би следвало Общинският съвет да обяви за частна общинска собственост.

Вероятно ще предложим за продажба през месец септември, най-късно октомври, но предполагам, че през септември единият от тези пет имота ще бъде предложен за продажба. В крайна сметка тогава ще говорим за параметрите на сделката и останалите подробности.

Казах вече, че три решения на Общинския съвет се изискват, за да могат да се реализират инвестиционните намерения – дали на фирми, дали на граждани, дали на сдружения с нестопанска цел.

Това е предложението. Предлагаме да обявите тези пет имота за частна общинска собственост.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Ведат Хюсеин-председател ПК селско стопанство

Положително становище, 9 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

<i>ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ</i>	<i>ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ</i>
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ЗА
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 808

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 и чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 1 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет

РЕШИ:

I. Обявява следните имоти за частна общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 21680.5.137 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, с площ 39 891 кв. м. квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване „друг вид земеделска земя“ за частна общинска собственост.
2. Поземлен имот с идентификатор 21680.5.134 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, с площ 19 980 кв. м. квадратни метра, с трайно

предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване „друг вид земеделска земя“ за частна общинска собственост.

3. Поземлен имот с идентификатор 21680.5.150 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, с площ 3 789 кв. м. квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване „друг вид земеделска земя“ за частна общинска собственост.
4. Поземлен имот с идентификатор 21680.5.156 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, с площ 16 903 кв. м. квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване „друг вид земеделска земя“ за частна общинска собственост.
5. Поземлен имот с идентификатор 21680.5.151 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, с площ 1 456 кв. м. квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване „друг вид земеделска земя“ за частна общинска собственост.

II. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия по издаване на актове за частна общинска собственост и вписването им в Службата по вписванията.

ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публично оповестени конкурси за отдаване под наем на кабинети, включени в капитала на „Многопрофилна болница за активно лечение – Иван Скандеров“ ЕООД град Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Това предложение от кмета на общината е по повод предложение от управителя на болницата. Изтичат два договора за наем на два кабинета, които се ползват по специфичен начин.

Единият кабинет е по нефрология, а другият кабинет е по инфекциозни болести. Те се намират горе, в така наречения западен или инфекциозен павилион, в горната част на болницата.

Дълги години се ползват от съответните лекари. Казвам „по специфичен начин“, защото 4 часа се използват за нуждите на болницата от съответните специалисти, а 4 часа се отдават под наем, разбира се, на същите хора, които осъществяват дейността си.

В тази връзка, може би ще ви излъжа, но повече от 15 години се използват по този начин. Сега управителят на болницата предлага да продължат по същия начин.

Договорите за нас са изтекли и затова би следвало да проведем процедури. Когато отдаваме под наем лекарски кабинети, ние провеждаме конкурси – конкурси, в които залагаме и задължителни, и конкурсни условия. Така работим и при болницата, и най-вече при медицинския център.

Затова предлагаме да проведем публични оповестени конкурси, като зададем задължителни условия.

Първо, в конкурса да могат да участват само лекари със съответната специалност – нефрология за единия кабинет и инфекциозни болести за другия кабинет.

Второ задължително условие – да имат договор с Националната здравноосигурителна каса.

Трето задължително условие – 4 часа кабинетът да може да се ползва от наемателя, а другите 4 часа да бъдат за нуждите на болницата.

Като конкурсни условия най-голяма тежест има сключеният договор с болницата – 60 точки. Второ по тежест е, ако декларират готовност за сключване на договор – 20 точки. На трето място е предложената месечна наемна цена, която е съобразена с решението на Общинския съвет, прието за определяне на наемните цени на лекарски кабинети.

На последно място е работното време, което е фиксирано до 4 часа.

Оттук нататък, с последната част от решението, следва да се възложи на управителя на болницата да проведе съответните процедури и да сключи договорите за наем.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Неджми Уруч- председател ПК здравеопазване

Положително становище, 5 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма ,
един самоотвот от д-р Тоногов.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

<i>ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ</i>	<i>ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ</i>
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ЗА
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.147, ал.2 от Търговския закон, чл.51а от Закона за общинската собственост и чл.18, ал.1, т.20 и чл.22, ал.1 и 2 и чл.23 от Наредба № 3 за условията и реда за упражняване на правата, Общинския съвет

Р Е Ш И:

Да се проведат публично оповестени конкурси за отдаване под наем за срок от пет години на кабинети, включени в капитала на „Многопрофилна болница за активно лечение – Иван Скендеров“ ЕООД град Гоце Делчев, находящи се на първия етаж в сградата на западен болничен корпус /Инфекциозен павилион – диспансера/, както следва:

1.1.Лекарски кабинет по нефрология, с площ от 16 /шестнадесет/ квадратни метра.
Задължителни условия при провеждане на конкурса:

2.1. До участие в конкурса се допускат само лекари със специалност „нефрология“

2.2. Лекарите следва да имат сключен договор с НЗОК.

2.3. Кабинетът се ползва под наем за срок до 4 часа в работен ден, като в останалата част се ползва за нуждите на болницата.3. Конкурсни условия и тежест при оценяването: сключен договор с „Многопрофилна болница за активно лечение – Иван Скендеров“ ЕООД град Гоце Делчев за извършване на медицинска дейност като лекар – 60 точки. деклариране на готовност за сключване на договор с „Многопрофилна болница за активно лечение – Иван Скендеров“ ЕООД град Гоце Делчев за извършване на медицинска дейност като лекар – 20 точки .месечна наемна цена – не по-малко от 18 евро – 15 точки. работно време – до 4 часа / работен ден – 5 точки

II. 1. Лекарски кабинет по инфекциозни болести, с площ от 12 /дванадесет/ квадратни метра.

2. Задължителни условия при провеждане на конкурса:

2.1. До участие в конкурса се допускат само лекари със специалност „инфекциозни болести“.

2.2. Лекарите следва да имат сключен договор с НЗОК.

2.3. Кабинетът се ползва под наем за срок до 4 часа в работен ден, като в останалата част се ползва за нуждите на болницата.

3. Конкурсни условия и тежест при оценяването:

-сключен договор с Многопрофилна болница за активно лечение – Иван Скендеров“ ЕООД град Гоце Делчев за извършване на медицинска дейност като лекар – 60 точки.

-деклариране на готовност за сключване на договор с Многопрофилна болница за активно лечение – Иван Скендеров“ ЕООД град Гоце Делчев за извършване на медицинска дейност като лекар – 20 точки.

-месечна наемна цена – не по-малко от 13.50 евро – 15 точки.

-работно време – до 4 часа / работен ден – 5 точки.

Б. Всеки лекар има право да сключи един договор за едно помещение – общинска собственост в района на община Гоце Делчев.

В. Наемните цени по договорите за наем могат да се актуализират с решение на Общински съвет град Гоце Делчев, като увеличението им не може да надвишава общо 100 % за целия период на договора.

Г. Възлага на Управителя на „Многопрофилна болница за активно лечение – Иван Скендеров“ ЕООД град Гоце Делчев да организира провеждането на публично оповестените конкурси и подпише договори за наем със спечелилите участници.

ПО ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Определяне на представител на община Гоце Делчев за извънредно заседание на 06.08.2026 г. на Общото събрание на Асоциацията оп В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Благоевград и съгласуване на позиция и мандат по дневния ред.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Устаилиева.

Маряна Устаилие– секретар община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На 8 юли 2026 г. в Общинска администрация е получена покана от областния управител на област с административен център Благоевград, в качеството му на председател на Асоциацията по ВиК, за свикване на извънредно общо събрание, което е предвидено да се проведе на 6 август 2026 година от 11:00 часа.

Дневният ред за заседанието се състои от две точки.

Първа точка е приемане на решение за съгласуване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Благоевград за регулаторния период 2027 – 2031 година.

Втора точка е „Други“.

Съгласно Правилника за организацията и дейността на асоциациите по ВиК е предвидена и резервна дата за заседанието, която е 13 август 2026 година, като заседанието ще се проведе при същия дневен ред и съответно мандатите, определени от Общинския съвет, ще важат и за заседанието, което евентуално ще се проведе на тази дата.

Представен към материалите, изпратени до общината, е проект на решение по точка първа от дневния ред, което е на основание чл. 198в, ал. 4 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 6, ал. 4 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на ВиК услуги.

Общото събрание на Асоциацията по ВиК – Благоевград съгласува бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Благоевград за периода 2027 – 2031 година.

Съгласно Закона за водите представител на общината в Асоциацията е кметът на общината, като съответно Общинският съвет трябва да гласува мандата, тоест начина, по който той да гласува по точките от дневния ред на заседанието.

Бизнес планът, който ни е представен от ВиК оператора, е разработен съгласно чл. 10, ал. 1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, като същият е за петгодишен период.

Бизнес планът съдържа обща част, техническа част, търговска част, финансова част и част за изпълнението му. Той следва да бъде съгласуван от Асоциацията по ВиК, а след това Комисията за енергийно и водно регулиране да го одобри.

Съответно в бизнес плана са предложени и цените за ВиК услугите за този период, като е предвидено увеличение през всяка една от годините за периода на плана.

Община Гоце Делчев, жителите на общината, заплащаме две от услугите, които се предоставят – услугата за доставяне на вода и съответно услугата за отвеждане на отпадъчни води. На територията на общината няма изградена пречиствателна станция за отпадъчни води, затова само два от компонентите на услугите, съответно цените за тях, се заплащат.

Увеличението, което се предвижда за периода с ДДС, е както следва: за 2027 година – 0,15 цента, за 2028 година – 0,17 цента, за 2029 година – 0,24 цента, за 2030 година – 0,28 цента и през 2031 година – 0,33 цента

Тоест, ако бизнес планът бъде изпълнен така, както е предвиден, за целия период увеличението, което се очаква, е 1,17 евро с ДДС.

Във връзка с изложеното и поканата, изпратена от областния управител, предлагаме Общинският съвет да приеме следното решение:

Дава съгласие на кмета на община Гоце Делчев да участва в предстоящото извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Благоевград, което ще се проведе на 6 август 2026 година, а при липса на кворум – на 13 август 2026 година.

Общинският съвет гласува позицията на общината по точки 1 и 2 от дневния ред, както следва:

По точка 1 от дневния ред – да се съгласува бизнес планът за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Благоевград за регулаторния период 2027 – 2031 година.

По точка 2 от предложениия дневен ред – по въпроси от компетентност на общото събрание да се гласува в интерес на общината.

При невъзможност кметът на общината да участва в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК, общината да бъде представлявана от председателя на Общинския съвет Иван Геров или от заместник-кмета Саит Брош.

Същите да гласуват по точките от дневния ред на заседанието на Асоциацията по ВиК съгласно настоящото решение.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията , господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев-председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със 5 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 3

Костадинка Богданова-председател ПК законност

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ЗА
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ

28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ

След проведеното поименно гласуване, с 15 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 11, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 810

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 198е, ал. 4 от Закона за водите и чл. 5, ал. 5 и 6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общинският съвет

РЕШИ:

I. Дава съгласие на кмета на община Гоце Делчев да участва в предстоящото извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, Благоевград, което ще се проведе на 06.08.2026 г., а при липса на кворум на 13.08.2026 г., и да гласува позицията на общината по т. 1 и 2, съгласно определения дневен ред, както следва:

1. По точка 1 (първа) от дневния ред, да се съгласува Бизнес плана за развитие на дейността на „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД - Благоевград за регулаторния период 2027 г. – 2031 г. на основание чл. 198в, ал.4, т. 5 от Закона за водите, във връзка с чл. 6.4 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги.
2. По т.2 (две) от предложения дневен ред в интерес на общината.

II. При невъзможност на кмета на общината да участва в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, Благоевград, което ще се проведе на 06.08.2026 г., определя: Иван Тодоров Геров – председател на Общински съвет гр. Гоце Делчев и Саид Мохарем Иброш – заместник-кмет на общината, поотделно за представители на Община Гоце Делчев, като всеки от тях гласува по точките от дневния ред на заседанието, съгласно точка първа от настоящото решение.

Приложение: покана изх. №100-АВиК-6 от 08.07.2026 г., Бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград за периода 2027 г. – 2031 г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Прием на актуализиран проект на поименен списък по капиталовата програма за 2026 година.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Чолакова.

Евангелина Чолакова – директор „Вътрешен отдел“

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Общините имат право да извършват разходи от целевата субсидия за капиталови разходи в размери, определени със Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г., до влизането в сила на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г.

Представеният пред вас актуализиран поименен списък с обекти е изготвен в съответствие с приоритетите на Община Гоце Делчев за поддържане и развитие на общинската инфраструктура, подобряване на публичната среда и осигуряване на нормалното функциониране на общинските дейности.

В тази връзка предлагам Общински съвет – Гоце Делчев да приеме следното решение:

1. Приема актуализиран поименен списък на обектите по капиталовата програма за 2026 година в размер на 673 320 евро, съгласно приложената таблична форма.

2. Одобрява разпределението на една дванадесета част от определените с чл. 53, ал. 1 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г. средства за целева капиталова субсидия в размер на 673 320 евро, съгласно чл. 4а от Закона за събирането на приходите и извършването на разходи до влизане в сила на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 година.

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост , господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 5 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 2.

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище на комисията по бюджет, със 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ЗА
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 5, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ №811

На основание Закона за събирането на приходите и извършването на разходи през 2026г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026г., Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема актуализиран проект на поименен списък по капиталовата програма за 2026г. на община Гоце Делчев в размер на 673 320 евро по приложената таблична форма.

2. Одобрява разпределението на 1/12 част от определените с чл.53, т.1 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2025г. средства от целевата субсидия за капиталови разходи в размер на 673 320 евро, съгласно чл.4а от Закона за събирането на приходите и извършването на разходи през 2026г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение от управителя на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД за даване на съгласие МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД, гр. Гоце Делчев да закупи със собствени средства дълготрайни материални активи за нуждите на лечебното заведение

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Кехайов

Георги Кехайов–

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Във връзка с належащата необходимост от осигуряване на нова високотехнологична хирургична система за костна обработка за нуждите на отделението по ортопедия и травматология, към момента отделението не разполага с надеждна, висококачествена и безопасна електро хирургична техника за костна обработка, която да отговаря на съвременните стандарти за извършване на качествена ортопедична и травматологична хирургия.

Липсата на изправно и съвременно оборудване от този клас създава пряк риск за качеството и безопасността на оперативните интервенции, удължава оперативното време и ограничава възможностите на екипа да извършва по-обемни операции.

Системата е необходима за ежедневната работа на отделението – както при планова хирургия, така и при спешни оперативни интервенции, при които наличието на сигурна и бързо приложима техника е от критично значение.

В тази връзка предлагам да вземете решение и да дадете съгласие „МБАЛ „Иван Скендеров“ да придобие със собствени средства дълготраен материален актив, който е на стойност 35 000 евро без ДДС.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по здравеопазване.

Неджми Уруя– председател ПК здравеопазване

Положително становище на тази точка, 5 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма и един самоотвот.

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със 7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

<i>ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ</i>	<i>ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ</i>
<i>1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ</i>	<i>ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ</i>
<i>2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ</i>	<i>ОТСЪСТВА</i>
<i>4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА</i>	<i>ЗА</i>
<i>6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>
<i>8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ</i>	<i>ЗА</i>

9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	3А
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	3А
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	3А
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	3А
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	3А
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	3А
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	3А
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ОТСЪСТВА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	3А
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	3А
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	3А
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	3А
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	3А
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	3А
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	3А
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	3А
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	3А
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	3А
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	3А
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	3А

След проведеното поименно гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 812

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.18, ал.1, т.23 от Наредба №3 за условията и реда за упражняване на правата на собственост, Общинския съвет

Р Е Ш И:

Дава съгласие на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД, със собствени средства да придобие дълготрайни материални активи, както следва, като обяви открита процедура за възлагане на обществена поръчка съгласно Закона за обществените поръчки.

1. да закупи високотехнологична хирургична система за костна обработка (осцилиране, дрилиране, бориране и римиране) за нуждите на отделение по Ортопедия и травматология в МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев за сума не надвишаваща 35 000.00 /тридесет и пет хиляди/ евро без ДДС, като обяви открита процедура за възлагане на обществена поръчка съгласно Закона за обществените поръчки

ПО ТРИДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване на техническо задание и разрешаване изготвяне на ПУП- Парцеларен план за траса на кабелна линия 20kV , предвиден за обект „Магази и склад“, находящ се в ПИ с идентификатор 17395.82.29 м. „Мочура“ , землището на гр. Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – главен архитект община

Благодаря, господин председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Постъпи заявление от „Тупаров2017“ ЕООД, като собственик на поземлен имот с идентификатор 17395.82.29, местност „Мочура“, от землището на град Гоце Делчев, с искане да бъде разрешена процедура по изготвяне на парцеларен план за траса на кабелна линия, достигаща до техния поземлен имот.

Съгласно представените материали, трасето на електропровода преминава през три поземлени имота, като и трите са собственост на Община Гоце Делчев.

Засяга 7 кв. м от поземлен имот с идентификатор 17395.82.33, с начин на трайно ползване селскостопански горски ведомствен път; 352 кв. м от поземлен имот с идентификатор 17395.82.88, отново собственост на Община Гоце Делчев; и 533 кв. м от поземлен имот с идентификатор 17395.122.222, с начин на трайно ползване пасище, собственост на Община Гоце Делчев.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да разрешите на „Тупаров 2017“ ЕООД да изготви парцеларен план за трасе на кабелна линия за хранване на поземлен имот с идентификатор 17395.82.29, да одобрите така приложеното задание и да дадете предварително съгласие за разработване на парцеларен план за трасето на кабелната линия през трите поземлени имота – собственост на Община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство.

Ведат Хюсеин– зпредседател ПК селско стопанство

Отново положително становище, 8 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Димитър Балтаджиев– председател ПК устройство на територията

Също положително становище, със 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
2. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕ
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	ЗА
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	ОТСЪСТВА
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	ЗА
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	ЗА
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	ЗА
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	ЗА
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	ЗА
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	ЗА
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	ЗА
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	ЗА
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	ЗА
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	ОТСЪСТВА
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	ЗА
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	ЗА
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	ЗА
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	ЗА
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	ЗА
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	ЗА
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	ЗА
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	ЗА
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	ЗА
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	ЗА
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРОВ	ЗА
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	ЗА
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	ЗА
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	ЗА

28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	ЗА
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	ЗА

След проведеното поименно гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 813

На основание чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията; чл.29, ал.1 на Закона за опазване на земеделските земи; чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост ,Общинския съвет

РЕШИ:

1. Разрешава на „ТУПАРОВ - 2017“ ЕООД да изготви проект за ПУП – Парцеларен план за трасе на кабелна линия 20kV, предвиден за обект „Магазин и склад“, находящ се в ПИ с идентификатор 17395.82.29, м. „Мочура“, землище на гр. Гоце Делчев.
2. Одобрява задание за ПУП - Парцеларен план за трасе на кабелна линия 20kV, предвиден за обект „Магазин и склад“, находящ се в ПИ с идентификатор 17395.82.29, м. „Мочура“, землище на гр. Гоце Делчев.
3. Разрешението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, благодаря ви за участие.

Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието.

ИВАН ГЕРОВ

Председател ОбС

Протоколчик:

(М.Запрева)