Препис-извлечение

ПРОТОКОЛ
№30

Днес, 26.02.2026 г. (четвъртък) от 14.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет гр. Гоце Делчев.

От общо избрани 29 общински съветника, в залата присъстваха 25 общински съветника.

Заседанието бе открито от зам-председателя на Общинския съвет г-н Джалил Бошнак, при следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

2. …….

3. ***Провеждане на публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем на офиси, бар, спортни или репетиционни зали в Дома на културата.***

4……..

След проведеното поименно гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 643

I. 1. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, раздел III, точка 1, буква А следния недвижим имот, публична общинска собственост:

- обособена част **/малка зала, с площ от 165 квадратни метра, на ниво 0, за спортни или репетиционни дейности/** от сграда с идентификатор 17395.501.2100.1, със застроена площ от 1964 квадратни метра, на три етажа, с предназначение сграда за култура и изкуство, построена в поземлен имот с идентификатор 17395.501.2100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, с площ от 5113 квадратни метра.

- обособена част **/малка зала, с площ от 137 квадратни метра, на ниво 1, за репетиционни дейности/** от сграда с идентификатор 17395.501.2100.1, със застроена площ от 1964 квадратни метра, на три етажа, с предназначение сграда за култура и изкуство, построена в поземлен имот с идентификатор 17395.501.2100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, с площ от 5113 квадратни метра.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.1 и 2 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, публична общинска собственост, представляващ обособена част **/малка зала, с площ от 165 квадратни метра, на ниво 0, за спортни или репетиционни дейности/** от сграда с идентификатор 17395.501.2100.1, със застроена площ от 1964 квадратни метра, на три етажа, с предназначение сграда за култура и изкуство, построена в поземлен имот с идентификатор 17395.501.2100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, с площ от 5113 квадратни метра, при начална тръжна цена от 200 /двеста/ евро на месец, без включен данък върху добавената стойност, за срок от 5 години.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.1 и 2 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, публична общинска собственост, представляващ обособена част **/малка зала, с площ от 137 квадратни метра, на ниво 1, за репетиционни дейности/** от сграда с идентификатор 17395.501.2100.1, със застроена площ от 1964 квадратни метра, на три етажа, с предназначение сграда за култура и изкуство,

построена в поземлен имот с идентификатор 17395.501.2100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, с площ от 5113 квадратни метра, при начална тръжна цена от 160 /сто и шестдесет/ евро на месец, без включен данък върху добавената стойност, за срок от 5 години.

II. 1. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, раздел III, точка 1, буква А следния недвижим имот, публична общинска собственост:

- обособена част **/кафе – 56 квадратни метра и открита площ от 250 квадратни метра, на ниво 0, за търговска дейност/** от сграда с идентификатор 17395.501.2100.1, със застроена площ от 1964 квадратни метра, на три етажа, с предназначение сграда за култура и изкуство, построена в поземлен имот с идентификатор 17395.501.2100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, с площ от 5113 квадратни метра.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.1 и 2 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, публична общинска собственост, представляващ обособена част **/кафе – 56 квадратни метра и открита площ от 250 квадратни метра, на ниво 0, за търговска дейност/** от сграда с идентификатор 17395.501.2100.1, със застроена площ от 1964 квадратни метра, на три етажа, с предназначение сграда за култура и изкуство, построена в поземлен имот с идентификатор 17395.501.2100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, с площ от 5113 квадратни метра, при начална тръжна цена от 500 /петстотин/ евро на месец, без включен данък върху добавената стойност, за срок от 5 години.

III. 1. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 година, раздел III, точка 1, буква А следния недвижим имот, публична общинска собственост:

- обособени части **/ офиси – 2 броя по 16 квадратни метра, на ниво 1, от западния вход на сградата/** от сграда с идентификатор 17395.501.2100.1, със застроена площ от 1964 квадратни метра, на три етажа, с предназначение сграда за култура и изкуство, построена в поземлен имот с идентификатор 17395.501.2100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, с площ от 5113 квадратни метра, за административни дейности.

- обособени части **/ офиси – 3 броя по 16 квадратни метра, на ниво 2, от западния вход на сградата/** от сграда с идентификатор 17395.501.2100.1, със застроена площ от 1964 квадратни метра, на три етажа, с предназначение сграда за култура и изкуство, построена в поземлен имот с идентификатор 17395.501.2100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, с площ от 5113 квадратни метра, за образователни дейности.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.1 и 2 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, публична общинска собственост, представляващ обособени части **/ офиси – 2 броя по 16 квадратни метра, на ниво 1, от западния вход на сградата/** от сграда с идентификатор 17395.501.2100.1, със застроена площ от 1964 квадратни метра, на три етажа, с предназначение сграда за култура и изкуство, построена в поземлен имот с идентификатор 17395.501.2100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, с площ от 5113 квадратни метра, за административни дейности, при начална тръжна цена за един офис от 50 /петдесет/ евро на месец, без включен данък върху добавената стойност, за срок от 5 години.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.1 и 2 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, публична общинска собственост, представляващ обособени части **/ офиси – 3 броя по 16 квадратни метра, на ниво 2, от западния вход на сградата/** от сграда с идентификатор 17395.501.2100.1, със застроена

площ от 1964 квадратни метра, на три етажа, с предназначение сграда за култура и изкуство, построена в поземлен имот с идентификатор 17395.501.2100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, с площ от 5113 квадратни метра, за образователни дейности, при начална тръжна цена за един офис от 50 /петдесет/ евро на месец, без включен данък върху добавената стойност, за срок от 5 години.

IV. Възлага на кмета на община Гоце Делчев да организира провеждането на публичните търгове с явно наддаване и подпише договори за наем със спечелилите участници.

ИВАН ГЕРОВ/п./
Председател на ОбС

Протоколчик: /п./
/М. Запрева/