П Р О Т О К О Л
№33

Днес, 26.05.2026 г. (четвъртък) от 14.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет-Гоце Делчев.

От общо избрани 29 общински съветника, в залата присъстваха 26 общински съветници. Отсъства – Гергана Орманлиева, Хюсеин Зърбаш и Веселин Петков.

Заседанието бе открито от Иван Геров – председател на Общински съвет – Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Уважаеми колеги, откривам заседанието на Общински съвет. В залата присъстват **26** общински съветници.

На основание чл.27, ал.2 от ЗМСМА, заседанието е законно и може да се вземат решения.

Към всеки от вас е изпратен проект на дневен ред, от 44 точки и той е както следва:

1. Даване на съгласие за изпълнение на проект по специфична цел „Опазване на природата и биоразнообразието“, Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027.
2. Даване на съгласие за изпълнение на проект по специфична цел Кръгова икономика, Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027.
3. Годишен финансов отчет на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев за 2025 г.
4. Годишен финансов отчет на „Медицински център I Гоце Делчев“ ЕООД гр. Гоце Делчев за 2025 г.
5. Годишен финансов отчет на „Общински пазари“ ЕООД гр. Гоце Делчев за 2025 г.
6. Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Чистота“ гр. Гоце Делчев за 2025г.
7. Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Озеленяване и поддържане на територии за обществено ползване“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.
8. Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Селскостопански и благоустройствени услуги“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.
9. Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Гробищни паркове“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.
10. Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.
11. Възлагане управлението на Ученическа почивна база, находяща се в село Попови ливади на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост“ гр. Гоце Делчев и определяне на наемни цени за ползването ѝ.
12. Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 02600.16.88, местност „Тумбите“ от землището на село Баничан, община Гоце Делчев.
13. Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 17395.65.72, местност „Помакови лозя“ от землището на град Гоце Делчев.
14. Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 05606.25.68, местност „Шейновото“ от землището на село Борово, община Гоце Делчев.
15. Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение №525 от 25.09.2025 г.
16. Изменение на ОУП и Разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.139.28, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, за „складове, магазин за строителни материали, офис, автосервиз, кафе, магазин за авточасти, автокъща, стаи за почивка“.
17. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Ангел Ноколов Щранков.

18. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Саид Реджепов Иброшев.

19. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Уруч Мехмедов Юруков.

20. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Етем Зекиров Мерсимов.

21. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Фазли Ахмедов Хаджиев.

22. Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.26.140 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

23. Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.26.139 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

24. Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.16.87 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

25. Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.35.76 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

26. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.494.

27. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.526.

28. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.488.

29. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.578.

30. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на град Гоце Делчев – 19395.32.46.

31. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на град Гоце Делчев – 17395.49.67.

32. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Корница – 38666.51.191.

33. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Корница – 38666.27.116.

34. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.23.10.

35. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.27.10.

36. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.27.12.

37. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.23.9.

38. Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделска земя, землище Мосомище, идентификатор 49432.12.1.

39. Ново обсъждане на Решение №397 от 27.03.2025 г. на Общински съвет – Гоце Делчев, във връзка с №3393 от 25.03.2026 г. на ВАС.

40. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на новопредвиден терен за язовир „Брезница“ и ПУП-ПП за трасе на съпътстваща инфраструктура.

41. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с №05606.13.47, местност „Пожара“ от землището на село Борово, за „жилищно строителство“.

42. Проект на Поименен списък с обекти, които ще бъдат финансирани от целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г.

43. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Мехмед Ибраим Бекташ.

44. Изразяване на предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 21680.5.137 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

Колеги, това е проектът на дневен ред.

Мнения, съображения? Да, господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми господин председател, уважаеми дами и господа общини съветници, от името на кмета на общината ще оттеглим точка 38 от дневния ред, а именно: Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделска земя, землище Мосомище, идентификатор 49432.12.1.

Защо го правим!? Държа и населението да знае, че всички точки по принцип, а специално тези, които са за продажба на земеделски земи, се гледат изключително внимателно и в постоянните комисии на Общинския съвет.

Специално за този имот възникнаха въпроси в комисията по селско стопанство. Общински съветници отидоха на място да погледнат как стоят нещата. Считаме, че е необходимо да се заснеме имота, тъй като попада в близост до водоем. За да не става припокриване на границите на водоема и на този имот, се налага да оттеглим тази точка, след като заснемем имота и ако няма проблем ще я внесем за разглеждане в постоянните комисии на Общинския съвет.

Оттегляме точка 38 от дневния ред.

Иван Геров – председател ОбС

Да, наистина, след заседание на комисията по селско стопанство, трима от нас бяха на място и предложението е да се заснеме имота и евентуално в следващата сесия, ако няма нередности да бъде включен отново.

Колеги, други мнения, съображения по дневния ред? Да разбирам, че няма.

Точка №38 се оттегля. Така, проектът на дневен ред остава с 43 точки, като горните точки се изместват с една позиция.

Който е за приемане на дневния ред, моля да гласува.

С 26 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие, следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Даване на съгласие за изпълнение на проект по специфична цел „Опазване на природата и биоразнообразието“, Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027.
2. Даване на съгласие за изпълнение на проект по специфична цел Кръгова икономика, Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027.
3. Годишен финансов отчет на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев за 2025 г.
4. Годишен финансов отчет на „Медицински център I Гоце Делчев“ ЕООД гр. Гоце Делчев за 2025 г.
5. Годишен финансов отчет на „Общински пазари“ ЕООД гр. Гоце Делчев за 2025 г.
6. Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Чистота“ гр. Гоце Делчев за 2025г.
7. Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Озеленяване и поддържане на територии за обществено ползване“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.
8. Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Селскостопански и благоустройствени услуги“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.
9. Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Гробищни паркове“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.
10. Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.

11. Възлагане управлението на Ученическа почивна база, находяща се в село Попови ливади на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост“ гр. Гоце Делчев и определяне на наемни цени за ползването ѝ.

12. Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 02600.16.88, местност „Тумбите“ от землището на село Баничан, община Гоце Делчев.

13. Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 17395.65.72, местност „Помакови лозя“ от землището на град Гоце Делчев.

14. Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 05606.25.68, местност „Шейновото“ от землището на село Борово, община Гоце Делчев.

15. Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение №525 от 25.09.2025 г.

16. Изменение на ОУП и Разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.139.28, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, за „складове, магазин за строителни материали, офис, автосервиз, кафе, магазин за авточасти, автокъща, стаи за почивка“.

17. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Ангел Ноколов Щранков.

18. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Саид Реджепов Иброшев.

19. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Уруч Мехмедов Юруков.

20. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Етем Зекиров Мерсимов.

21. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Фазли Ахмедов Хаджиев.

22. Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.26.140 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

23. Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.26.139 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

24. Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.16.87 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

25. Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.35.76 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

26. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.494.

27. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.526.

28. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.488.

29. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.578.

30. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на град Гоце Делчев – 19395.32.46.

31. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на град Гоце Делчев – 17395.49.67.

32. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Корница – 38666.51.191.

33. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Корница – 38666.27.116.

34. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.23.10.

35. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.27.10.

36. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.27.12.

37. Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.23.9.

38. Ново обсъждане на Решение №397 от 27.03.2025 г. на Общински съвет – Гоце Делчев, във връзка с №3393 от 25.03.2026 г. на ВАС.

39. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на новопредвиден терен за язовир „Брезница“ и ПУП-ПП за трасе на съпътстваща инфраструктура.

40. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с №05606.13.47, местност „Пожара“ от землището на село Борово, за „жилищно строителство“.

41. Проект на Поименен списък с обекти, които ще бъдат финансирани от целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г.

42. Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Мехмед Ибраим Бекташ.

43. Изразяване на предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 21680.5.137 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Даване на съгласие за изпълнение на проект по специфична цел „Опазване на природата и биоразнообразието“, Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027.

Иван Геров – председател ОбС

По точката давам думата на господин Боцев.

Богдан Боцев – зам.-кмет община

Уважаеми дами и господа общински съветници, Община Гоце Делчев предстои да подпише договор за управление за безвъзмезна финансова помощ за изпълнение на Проект „Управление на замърсяването на въздуха с участие на обществеността чрез използване на иновативни инструменти и мониторинг“.

В изпълнение на проекта участват трима партньори - водещият партньор е регион Централна Македония, партньор 2 е Югозападния университет „Неофит Рилски“, партньор 3 е община Гоце Делчев.

Продължителността на проекта е 24 месеца, като общата сума по проекта е в размер на 2 037 000 евро, като бюджетът на Община Гоце Делчев е в размер на 528 350 евро.

Финансирането за община Гоце Делчев е 100% безвъзмезна финансова помощ по програмата.

Дейностите предвидени за изпълнение от община Гоце Делчев, включват: доставка на специализирано оборудване, изпълнение на строително-монтажни дейности и реализиране на съпътващи меки мерки, насочени към подобряване качеството на атмосферния въздух.

Инвестиционните дейности, които предвиждаме, са доставка на: два броя мотометачни машини, доставка на един брой цистерна за вода с сместимост до 8000 литра, предназначена за измивни и поливни дейности и залесяване на градски и крайградски площи с неинвазивни дървесни видове. В рамките на проекта ще бъдат изпълнявани задължителни съпътстващи дейности, свързани с организация и управлението на проекта, информация, комуникация, публичност и визуализация.

Във връзка с това, Общинският съвет трябва да даде съгласие за изпълнение на проекта, който представих преди малко. Също така Общинският съвет трябва да декларира, че Община Гоце Делчев ще осигури устойчивост и дълготрайност на инвестициите и резултатите по проекта

за срок от минимум 5 години след извършване на окончателното плащане по проекта, и да възложи и делегира правомощия на кмета на общината за подписване на всички документи, необходими за сключване на договора и за предоставяне на безразмездната финансова помощ за изпълнението му.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по здравеопазване, господин Уруч.

Неджми Уруч – председател ПК здравеопазване

Положително становище, 4 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.**

Неджми Уруч – за председател ПК европроекти

Също положително становище, с 5 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуването.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 735

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за изпълнение на проект „Управление на замърсяването на въздуха с участието на обществеността чрез използване на иновативни инструменти за мониторинг“ с акроним InnovAIR по Специфична цел RSO2.7 „Опазване на природата и биоразнообразието“, Приоритет 1 „По-устойчива и по-зелена трансгранична територия Гърция – България“ по Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021 – 2027.

2. Декларира, че Община Гоце Делчев ще осигури устойчивост и дълготрайност на инвестициите и резултатите по проекта в съответствие с изискванията на чл. 65 от Регламент (ЕС) 2021/1060 за срок от минимум пет години след извършване на окончателното плащане по проекта.

3. Възлага и делегира правомощия на Кмета на Община Гоце Делчев да подпише всички документи, необходими за сключване на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ и за изпълнение на проекта.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Даване на съгласие за изпълнение на проект по специфична цел Кръгова икономика, Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Боцев.

Богдан Боцев – зам.-кмет община

Уважаеми дами и господа общински съветници, проектът също е по програма Интерект 6А Гърция-България, период 2021-2027 г.

В изпълнение на проекта участват 4-ма партньори, като в случая водещ партньор е Община Гоце Делчев, партньор 2 - Община Ореокастро от Република Гърция, партньор 3 - Регион Централна Македония и партньор 4 - Асоциация на младите християни.

Областта на интервенция по проекта е управление на битовите отпадъци, предотвратяване, минимизиране, разделно събиране, повторна употреба и мерки за рециклиране.

Общият бюджет на проекта е в размер на 2 413 635 евро, като бюджетът на нашата община е в размер на 1 064 335 евро. Финансирането на общината е 100% безвъзмездна финансова помощ по програмата. Дейностите на Община Гоце Делчев включват: доставка на оборудване, изпълнение на строително-монтажни дейности, реализиране на меки мерки, насочени към постигане на основната цел за развитие на кръговата икономика и ползотворяване на отпадъците.

Инвестиционните намерения на община Гоце Делчев предвиждат обособяване на площадка за монтаж на шредер за неопасни строителни и разрушителни отпадъци в поземлен имот, находящ се в местността „Мокра Поляна“, в района на Регионалното депо. На площадката ще бъде доставен шредер за преработка на строителни отпадъци от бетон, пухли и дървен материал, които ще бъдат разробявани и сепарирани по видове. За обслужване на шредера се предвижда доставка на допълнително оборудване, което включва колесен багер-товарач, самосвал за транспортиране на крайния продукт, 10 броя метални контейнери с вместимост 7 куб. метра, контейнеровоз за обслужване на контейнерите.

В рамките на проекта като съвместна дейност с партньорите е предвидено разработване на съвместна стратегия за кръгова икономика. Като част от дейностите с трансграничен характер ще бъдат разработени два облъчни информационни модула - единият е свързан с трансгранично сътрудничество и обмен на информация за отпадъчните ресурси между бизнеси, подкрепа на кръговата икономика в регионите, трансграничните региони на България и Гърция. И вторият е модул за гражданите за управление на отпадъците. След изграждане на площадката за неопасни строителни отпадъци и доставка на оборудването ще бъдат изготвени бизнес план и правен анализ на експлоатацията на инстануацията за рециклиране.

В тази връзка Общинският съвет трябва да вземе средните решения: да даде съгласие за изпълнение на проекта, също така да декларира, че Община Гоце Делчев ще осигури устойчивост и дълготрайност на инвестициите и резултатите за срок от минимум 5 години след извършване

на окончателното плащане и да възложи и делегира правомощия на кмета на общината да подпише договор за безвъзнесна финансова помощ и всички необходими документи за това.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по здравеопазване, господин Уруч.

Неджми Уруч – председател ПК здравеопазване

Положително становище, с 4 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Неджми Уруч – за председател ПК европроекти

Също положително становище, 5 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Процедура по поименно гласуването.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 22 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 736

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за изпълнение на проект „Разработване на иновативен подход за кръгова икономика чрез устойчиво управление на отпадъците“ с акроним CircularCities по Специфична цел RSO2.6 Кръгова икономика, Приоритетна ос 1 - По-устойчива и по-зелена трансгранична територия Гърция-България по Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021 – 2027.

2. Декларира, че Община Гоце Делчев ще осигури устойчивост и дълготрайност на инвестициите и резултатите по проекта в съответствие с изискванията на чл. 65 от Регламент (ЕС) 2021/1060 за срок от минимум пет години след извършване на окончателното плащане по проекта.

3. Възлага и делегира правомощия на Кмета на Община Гоце Делчев да подпише договор за БФП и всички необходими за това документи.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Годишен финансов отчет на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев за 2025 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на доктор Филибев.

Петър Филибев – управител МБАЛ

Господин председател, уважаеми дами и господа общински съветници, господин Москов, през 2025 година лечебното заведение е запазило и развило своя капацитет, като разполага с вече 198 болнични легла. Това е едно увеличение в размер на около 49 легла в сравнение с предишното ни разрешение - 16 диализни поста, 344 заети служители, от които 78 лекара, 158 специалисти по здравни грижи.

Основните резултати от дейността са преминали пациенти за 2024 г., сравнявайки с 2025 г., са 8 800, за 2025 г. са 8 500. Леглодните за 2025 г. са 31 461 дни или среден престой на пациента 3,7. Използваемостта на леглата се е запазила същата - 50,56%. Същото се отнася и за оборота на леглата.

Най-голям дял от хоспитализациите вземат заболяванията на кръвоносната система, последващо от дихателна, храносмиателна, травми и отравяния, усложнения на бременност и раждане.

През 2025 г. са извършени 416 000 лабораторни изследвания. Проведени са 4 948 образно-диагностични изследвания и 5 062 хемодиализни процедури. Новородените са 412.

Болницата приключва 2025 г. с положителен финансов резултат, като общите приходи за 2025 г. възлизат на 21 880 000 лв. В сравнение с 2024 г. има ръст в размер на 2 694 000 лв. или 14%. Основен принус за увеличението има по-високият обем медицинска дейност. Увеличението на приходи по клинични пътеки, разширеният обем на диагностична и лечебна дейност, както и увеличеният брой на леглата, който получихме в началото на 2025 година.

Нетните приходи от продажба достигат 19 663 000 лв., като ръста спрямо 2024 г. е 2 857 000 лв. или 17%. Това е показател за повишена активност и по-добра събираемост на приходите.

Разходите за 2025 г. са 20 777 000 лв. В сравнение с 2024 г. имаме увеличение от 2 665 000 лв. или 14%.

Нарастването на разходите е свързано главно с увеличени разходи за възнаграждения, по-високи цени на медикаменти и консумативи, увеличени цени на енергийните ресурси и поддръжка на медицинска апаратура и дейности.

Въпреки ръста на разходите, лечебното заведение запазва положителен финансов резултат.

Това показва добра финансова дисциплина и ефективно управление на ресурсите. Ликвидността на дружеството през 2025 г. значително се подобрява, като коефициент на обща ликвидност през 2025 г. е 3,30, докато пред 2024 г. е било 1,87. Това величение показва, че болницата разполага с достатъчно краткотрайни активни за покриване на текущите си задължения.

Анализ. Дружеството няма дългосрочни задължения и не използва заемно финансиране, с което този финансов риск се намалява. Собственият капитал нараства от 4 612 000 лв. на 5 585 000 лв. Увеличението е с 973 000 лв. или 21%.

Коефициентът на финансова автономност се подобрява от 1,12 на 1,83. Това показва висока степен на финансова независимост, добра устойчивост, ниска зависимост от външно финансиране.

Наблюдава се увеличение на приходите, подобряване на ликвидността, намаляване на краткосрочните задължения, подобряване на финансовата автономност и платежоспособността. Като последна точка, изпълнението на бизнес плана за 2025 г., завършено отделението по физиотерапия, завършен е паркинга пред Медицинския център, закупена апаратура за 300 000 лв., в която е включена и тази за физиотерапия. Закупени са и автомобили за 109 000 лв., които поддържат хемодиализата, транспорта на хемодиализа.

Заключение. Многопрофилна болница „Иван Скендеров“ запазва своята ключова роля, като особено лечебно заведение за региона, осигурявайки непрекъсната качествена и достъпна медицинска помощ при стабилни финансови показатели и добра организационна дейност.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да чуем становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма**.

Неджми Уруч – председател ПК здравеопазване

Също положително становище, 4 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

7 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема годишния финансов отчет на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате думата за въпроси, мнения. Да разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, едни савоотвод от д-р Тонгов, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 737

На основание чл.147, ал.2 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон, чл.63, ал.2 от Закона за противодействие на корупцията, чл.18, ал.1, т.3 и 4 от Наредба №3 за условията и реда за упражняване правата на собственост на община Гоце Делчев в търговските дружества с общинско участие в капитала, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема Годишния финансов отчет и приложенията към него на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев, за отчетната 2025 г.

2. Счетоводната печалба на търговското дружество реализирана през 2025 г. да се използва за придобиване на дълготрайни материални и нематериални активи.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Годишен финансов отчет на „Медицински център I Гоце Делчев“ ЕООД гр. Гоце Делчев за 2025 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на доктор Ивайло Филибев.

Ивайло Филибев – управител МЦ

Уважаеми дами и господа общински съветници, господин председател, господин Москов, за 2025 г. в бизнес плана бяха попаднали две точки, които реализирахме. Едната беше откриване на физиотерапия, нова дейност към медицински център. Втората беше откриване на лаборатория, пак към медицински център като нова дейност, което доведе до увеличаване на броя на пациентите и на реализираните приходи със около 20% за 2025 година спрямо с 2024 година.

Като през 2025 година са преминали 31 693 пациента, а общия размер на реализираните приходи е 2 675 000 пациента.

Като основния източник на финансиране остава договорът с РЗОК и от него, практически частта от този договор е 2 150 000 лв. приход.

Приходи от собствени услуги 470 000 лв., приходи от наематели 55 000 лв., 20 000 лв. приходи от наем и 35 000 лв. консумативи.

Разходите. Разходи за материали 140 000 лв., разходи за външни услуги 74 000 лв. и основните, най-голямият процент разходи са за възнагражденията на персонала 2 222 000 лв. Като тези разходи продължават да заемат най-голям относителен дял в общите разходи, което е характерно за лечебното заведение и свързано с необходимостта от поддържане на квалифициран медицински персонал.

След приспадане на всички разходи, дружеството приключва в 2025 година с положителен финансов резултат и печалба от 32 000 лева.

В заключение ще кажа, че през 2025 година „Медицински център I Гоце Делчев“ осъществява своята дейност при запазване на финансова стабилност и устойчивост. Дружеството изпълнява своите задължения към персонал, доставчици и държавни институции своевременно и поддържа добро финансово състояние.

Положителният финансов резултат е предпоставка за продължаване на дейността, подобряване на качеството на медицинските услуги и поддържане на материално-техническата база.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да чуем становищата на комисиите.

Становището на комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Неджми Уруч – председател ПК здравеопазване

Също положително становище, 4 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

7 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, мнения, въпроси? Да разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №738

На основание чл.147, ал.2 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон, чл.18, ал.1, т.3 и 4 от Наредба №3 за условията и реда за упражняване правата на собственост на община Гоце Делчев в търговските дружества с общинско участие в капитала, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема Годишния финансов отчет и приложенията към него на „Медицински център – I Гоце Делчев“ ЕООД гр. Гоце Делчев, за отчетната 2025 г.
2. Счетоводната печалба на търговското дружество реализирана през 2025 г. да се използва за придобиване на дълготрайни материални активи.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Годишен финансов отчет на „Общински пазари“ ЕООД гр. Гоце Делчев за 2025 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Баталов.

Ангел Баталов – управител ОП

Уважаеми общински съветници, главната задача през 2025 г. в работата на Общински пазари беше подобряване на условията за работа на търговците и в същото време запазване на финансова стабилност на дружеството.

През годината приходите в дружеството са събрани главно от две направления. Това е от договори за наем – 7-годишните договори за наем, приходите от които са 136 451 лв. и от ежедневни наеми, които са 71 111 лв. През годината, т.е. общите приходи са 207 562 лв., разходите са 199 611 лв., т.е. печалбата е 7 915 лева.

В дейността си през годината залагаме - при финансовия анализ в дейността на дружеството, сме заложили на четири показатели. Това са показателите за рентабилност, ефективност, ликвидност и финансова автономност. Тук прави впечатление, че трите показатели са близки и малко по-слаби от миналата година, от 2024 г.. Това е за сметка на увеличените разходи за работна заплата и от там идва и намалената печалба, която оказа влияние на целия финансов резултат. Прави впечатление тук, че единствено е по-добър показателят за ликвидност, за което причина е продадения актив на дружество с цел влагане на целите средства в реконструкцията на пазара за селскостопанска продукция. Приходите от него са около 78 000 лв., което оказа влияние на ликвидността, защото договорът е финализиран през новата година, през януари или февруари беше ми се струва.

Главното тук, през годината, продължихме да подобряваме базата, като направихме още 15 щанда. Това е записано и в отчета на бизнес задачата. Едно нещо не е изпълнено в бизнес задачата за 2025 г. Това е изграждането на 10 кW централа, фотоволтаична централа за собствени нужди, което сме го заложили през новата година, от което смятаме, че ще икономисаме около 300-400 евро на месец.

Ще продължиме по отношение на базата това, което съм заложил в бизнес задачата за 2026 година, като идеята е да се завърши реконструкцията, цялостта реконструкция на селскостопанския пазар и отделно главната задача е тук между 15 и 20 кW, вероятно. В момента правиме проучване за 15-20 кW фотоволтаична централа. Това са двете главни задачи по отношение на подобряване на базата, като в същото време ще предприемем и мерки за подобряване на организацията на работа, на самия пазар, което се надяваме, че ще стане с новата подредба и новите щандове при премахването на старите маси.

В общи линии това е за годината. Ако имате въпроси!?

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

7 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, мнения, въпроси? Разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 739

На основание чл.147, ал.2 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон, чл.18, ал.1, т.3 и 4 от Наредба №3 за условията и реда за упражняване правата на собственост на община Гоце Делчев в търговските дружества с общинско участие в капитала, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема Годишния финансов отчет и приложенията към него на „Общински пазари“ ЕООД гр. Гоце Делчев, за отчетната 2025 г.

2. Счетоводната печалба на търговското дружество реализирана през 2025 г. да се използва за придобиване на дълготрайни материални активи.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Чистота“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Гераксиева.

Мария Гераксиева – директор ОП „Чистота“

Уважаеми господин председател, уважаеми господин кмет, уважаеми дами и господа общински съветници, Общинско предприятие „Чистота“ продължава да работи с непроменен числен състав от 34,5 човека.

Предприятието разполага с два автомобила, три мотометачни машини и една миячна машина „Шкода“.

Обособените райони за ръчно и машинно метене и миене, както и графиците за тяхното изпълнение са запазени. Графиците за метене и миене се променят през есента, при листопада, при лоша метеорологична обстановка, силни ветрове и градушки, през зимата, при снеговалежи и други спешни случаи, както и при мероприятия от общинско значение до приключване на събитието, след което се продължава изпълнението му.

Изпълнихме одобрения план за действие при зимни условия и не допуснахме нарушения. Ежедневно се прави проверка на извършената работа и се следи за спазването на графика през целия месец.

Утвърдения бюджет на предприятието разходвам съгласно приложената справка.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иванка Кехайова – за председател ПК бюджет

Също положително становище**, със 7 гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 740

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и раздел V „Финансиране на предприятието“ от Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Чистота“, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема отчет за дейността на Общинско предприятие „Чистота“ гр. Гоце Делчев, за 2025 г.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Озеленяване и поддържане на територии за обществено ползване“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Кюлева.

Ваня Кюлева – директор ОП ОПТОП

Уважаеми господин председател, уважаеми господин кмет, уважаеми общински съветници, през 2025 г. функционирането на предприятието се осъществява според планиран отчет и предвидени дейности.

Дейността на предприятието е непроменена. Работниците са ангажирани целогодишно с почистването и поддържането на зелени площи, създаването на нови такива, в това число поддръжка на градски панорамен парк. Дейностите са различни според сезона. Косене, поливане, засяване на цветни площи, почистване на храсти и саморасла растителност.

Числеността на персонала е непроменена - 31 служители, които са назначени по трудово правоотношение. Положихме усилия за повишаване и квалификацията на постоянно ангажирания персонал, с цел завишаване на качеството на предлаганите услуги.

Продължаваме работата на предприятието по сключени договори и споразумения за ежегодна абонаментна поддръжка. И през 2025 година продължаваме да подменяме старите и изсъхнали, компрометирани храсти на територията на града.

На територията на града през периода засадихме 256 дървета, като албице, шестил, декоративен шестил, японска вишна, декоративна синя слива, див кестен, бреза, ружа, ростефина, червенолист дъб и листни дървета.

Редовно косяхме коритото на река Градска, както и всички зелени площи на територията на града, плюс пътя за село Делчево и двата пътя за село Мосомище.

Стараем се да намалим времето между косенето на тревните площи и подрязването на живия плет, с цел подобряване на естетичния вид. През есента беше изчистено цялото корито на река Градска от дървета и храсти.

Благодаря.

Иван Геров – зам.-председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, с 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 741

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Озеленяване и поддържане на територии за обществено ползване“, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема отчет за дейността на Общинско предприятие “Озеленяване и поддържане на територии за обществено ползване“, за 2025 г.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Селскостопански и благоустройствени услуги“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Велиша.

Ибрахим Велиша – директор ОП „СБУ

Уважаеми господин председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници, уважаемо общинско ръководство, основната дейност на общинско предприятие „Селскостопански и благоустройствени услуги“ гр. Гоце Делчев е разпределена в следните видове услуги: Дейност „Чистота, събиране и транспортиране на смесени битови, биоразградими и строителни отпадъци“, дейност от стопански услуги включваща: оране, дискуване, торене, работа с багер, подвижна платформа и транспорт. И дейност снегопочистване и опесъчаване.

Приходите на предприятието от услуги извършени на община Гоце Делчев от дейност селскостопански услуги, снегопочистване, опесъчаване и услуги на физически и юридически лица са на стойност 550 844 лева. От тях по протоколи са 448 093 лева, снегопочисване 1914 км., за 30 624 лева, отпесъчаване 2 182 км за 65 460 лева и услуги на физически и юридически лица в размер на 6 667 лева. През същия период предприятието е извършило разходи за основната си дейност в размер на 1 217 662 лева.

Структурата на разходите за дейност „Чистота“ е в размер на 571 058 лева и по икономически елементи е разпределена, както следва: за гориво – 91 584 лева, работно облекло - 8 500 лева, за материали - 36 271 лева, в това число резервни части и външни услуги, за извозване на битов отпадък от село Брезница – 4 400 лева, застраховки – 21 027 лева, командировки – 276 лева, разходи за заплати – 319 055 лева, други възнаграждения – несписъчен състав – 2 391 лева, СБКО – 9 081 лева, разходи за осигуровки – 66 363 лева.

За отчетния период е извозен битов отпадък от 9 410 тона и смесен строителен отпадък от 398 тона и 750 килограма.

Разходите за дейност „Селскостопански услуги“ са в размер на 550 358 лева и са разпределени, както следва: за гориво - 54 400 лева, за работно облекло - 2 500 лева, за материали в това число и резервни части - 19 767 лева, за външни услуги - 15 457 лева, застраховки – 4 911 лева, командировки - 40 лева. Други разходи - 637 лева. Разходи за заплати - 16 018 лева. Възнаграждения несъписъчен състав в размер на 620 944 лева. Разходи за осигуряване 60 084 лева.

Разходите за дейност „Снегопочистване и опесъчаване“ са в размер на 146 246 лева и са разпределени, както следва: за гориво - 61 540 лева, материали и резервни части - 41 122 лева, за външни услуги - 26 476 лева, като в тази сума влизат разходи от минал период в размер на - 15 768 лв., разходи за заплати 15 653 лева и разходи за осигуровки 1 455 лева.

Благодаря.

Иван Геров – зам.-председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, мнения, въпроси? Виждам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 742

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема отчет за дейността на Общинско предприятие „Селскостопански и благоустройствени услуги – Гоце Делчев“ за 2025 г.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Гробищни паркове“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.

Иван Геров – председател ОбС

По точката давам думата на госпожа Тинчева, заповядайте.

Мария Тинчева – директор ОП „Гробищни паркове“

Уважаеми господин председател, господин кмете, дами и господа общински съветници, Общинско предприятие „Гробищни паркове“ е създадено с решение №98 от 29.07.2004 г. на Общинския съвет Гоце Делчев, като специализирано звено за извършване на траурно-обредна дейност на територията на общината.

През изминалата 2025 г. ОП „Гробищни паркове“ има приходи в размер на 202 600 лева, като основните приходи са от услуга погребение - 149 326 лева, такси на гробни места - 42 266 лева, субсидия за социално слаби – 2 308 лева, дарения – 6 700 лева и поддръжка 2 000 лева. Тези приходи в размер на 202 600 лева са изразходени по параграфите, които съм дала като справка.

Нямаме задължения и вземания.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Виждам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 743

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие “Гробищни паркове“, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема отчет за дейността на общинско предприятие “Гробищни паркове“ гр. Гоце Делчев, за 2025 г.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Годишен финансов отчет на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост“ гр. Гоце Делчев за 2025 г.

Иван Геров – председател ОбС

Госпожо Давидова, имате думата.

Елка Давидова – директор ОП „ПООС“

Уважаеми господин председател, уважаеми господин кмет, дами и господа общински съветници, отчет за работата на общинско предприятие „Поддържане на обекти общинска собственост“ през 2025 г.

Числеността на персонала през отчетната година е 30 души, разпределени по дейности - поддръжка на обекти общинска собственост – 8 човека, в това число 7 броя стуроителни работници и 1 ръководител. В звено „синя зона“ работят 12 контрольори по автомобилен транспорт и 1 касиер. В звено „поддръжка на улично осветление“ работят 3 електротехници и в звено спортна зала „Неврокоп Арена“ - обслужва се от 5 човека.

- „Поддръжка на обекти общинска собственост“ през 2025 г. извършваше различни по вид дейности - строителни, монтажни работи, благоустройство и ремонт на обектите общинска собственост. По съставени актове за строително-ремонтни дейности са реализирани приходи в обем на 284 883 лева. При направени разходи по дейността като заплати, осигуровки, външни услуги и материали, консумативи – 284 883 лева. При бюджетно определение 314 740 лева.

- „Поддържане на улично осветление“ - в рамките на отчетния период екипът взе участие в проекта по подмяна на улични лампи за по-добра енергийна ефективност. Организирахме работата и за текущи ремонти във всички населени места в общината.

През отчетния период са направени разходи за поддръжка на улично осветление, изразяващи се в заплати, материали, консулантиви в размер на 107 339 лева, при планиран бюджетен разход от 122 900 лева.

- Спортна зала „Неврокоп Арена“. През отчетната 2025 г. спортната зала е реализирала приходи и наеми от услуги в размер на 20 529 лева, като 9 170 лева са реализираните приходи от наема на спортната зала. Останалите 11 359 лева са приходи от наем на футболната площадка с изкуствена трева. От наеми на спомагателните помещения към зала Неврокоп Арена приходите са 28 958 лева. Приходите от хотелската част на спортната зала са в размер на 22 014 лева. Постъпилите приходи са реализирани за извършване на ремонтни дейности на всички стаи на хотелската част, като хотелът официално започна активна работа след ремонта през месец септември. Финансирането на дейността за отчетния период е 143 229 лева, при заложено по бюджет 145 650 лева.

За отчетния период са проведени състезания по 52 мача по хандбал и баскетбол за всички възрасти, международен турнир по хандбал в памет на Атанас Карабельов, международен турнир по борба, два международни турнира по художествена гимнастика, турнир по джудо, училищни първенства по хандбал, баскетбол и волейбол, церемония по награждаване спортист на годината и други.

- Синя зона - общ брой места за платено паркиране 696, разпределени в 19 подзони, оттях 36 брой са места за паркиране на хора в неравностойно положение. Приходите за отчетния период са 344 798 лева. Структурата на реализираните приходи са както следва: продажба на електронни талони - 87 985 лева; приходи от санкции и поставяне на скоби - 36 221 лева; абонаменти за предплатени места общо - 59 930 лева; годишен абонамент за 2025 година - фиксирани парко места - 14 720 лева, фиксирано паркомясто месечно - 720 лева; годишен абонамент нефиксирано паркомясто – 3 010 лева; нефиксирано паркомясто - 644, общо 25 760 лева; по местодомуване 15 720 лева; хартиени талони – 11 913 лева. Приходи от СМС услугата за паркиране – 148 742 лева.

Преходът към оптимизирана система доказва, че чрез технологии можем да постигнем по-добра организация, по-висока прозрачност и значително по-добра услуга на гражданите. Разходите за осъществяване на дейността на синята зона, изразяващи се в заплати, социални осигуровки и материали, са общо - 333 510 лева.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 744

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Поддържане и ремонт на обекти общинска собственост“ гр. Гоце Делчев, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема отчет за дейността на Общинско предприятие “Поддържане на обекти - общинска собственост“, „Улично осветление“, спортна зала „Арена Неврокоп“ и „синя зона“, за 2025 г.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Възлагане управлението на Ученическа почивна база, находяща се в село Попови ливади на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост“ гр. Гоце Делчев и определяне на наемни цени за ползването ѝ.

Иван Геров – председател ОбС

Госпожо Давидова, имате думата.

Елка Давидова – директор ОП „ПООС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, предложение от кмета на община Гоце Делчев, господин Москов – кмет на община Гоце Делчев, относно възлагане управлението на Ученическа почивна база, находяща се в село Попови ливади на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост“ гр. Гоце Делчев и определяне на наемни цени за ползването ѝ.

С акт на публична общинска собственост №380 от 08.06.2005 г., община Гоца Делчев е собственик на ученическа почивна база, находяща се в регулируем поземлен имот I от квартал 30 по плана за курортен комплекс „Попови ливади“, състояща се от бунгала и масивна тухлена постройка, а също и спортна площадка.

Община Гоце Делчев реализира проект „Нашият път към съвместно бъдеще“, изпълнен в периода 13.07.2019 г. до 12.07.2021 г. По проекта бе извършена реконструкция на масивната тухлена сграда за превръщането ѝ в място за продължителен престой на ученици и подрастващи по време на организирани събития, провеждане на зелени училища, семинари, обучения.

След реконструкцията сградата се състои от 11 стаи с капацитет 24 човека. Първи етаж - една стая с 2 легла. Втори етаж - 6 стаи с по 2 легла и 2 стаи с по 3 легла. На третия етаж - 2 стаи с по 2 легла. Стаите са оборудвани с легла, гардероби, тоалетка с огледало, щори, спално бельо. След приключване на реконструкцията по проекта е издадено удостоверение за въвеждане в експлуатация №72 от 07.10.2021 г.

Във връзка с по-добрата организация по поддръжка и експлуатация и опазването на ученическата база е необходимо тя да бъде предоставена за управление на Общинско предприятие „Поддържане на обекти общинска собственост“.

Ученическата почивна база изисква ежедневно организационно, техническо и административно обслужване, което може да бъде осъществяване по-ефективно от общинското предприятие. Чрез предоставяне на базата за управление ще се създадат по-добри условия за обслужване на ученици, спортни клубове, образователни институции и други ползватели на обекта.

Общинско предприятие „Поддържане на обекти общинска собственост“ ще има възможност да организира дейности и мероприятия съобразно нормативната уредба, с което да се генерират приходи по поддръжка, ремонти, подобрения и развитие на материалната база.

Управлението от общинското предприятие ще позволи по-активно използване на базата за провеждане на ученически лагери, обучения, спортни прояви, културни инициативи и други дейности в обществен интерес.

Цените за отдаване под наем в ученическата база са определени с решение №192 от 27.06.2024 г., прието от Общински съвет град Гоце Делчев и са както следва: за организирани групи деца, ученици, детски спортни отбори, социални домове, туристи, двойна стая 20 лева на ден, тройна стая 30 лева на ден. За всички останали ползватели двойна стая 40 лева на ден, тройна стая 60 лева на ден.

Действащите към момента цени, обаче, за нощувки са определени при различна икономическа обстановка и не съответстват на актуалните разходи за издръжка и поддръжка на материалната база. През последните години се наблюдава значително увеличение на разходите

за електроенергия, вода, отопление, консумативи, външни услуги и ремонти, както и за възнаграждение на персонал. Това води до обективно нарасване на себестойността на услугата нощувка, която при запазване на сегашните цени води до затруднение в покриването на текущите разходи, ограничаване на възможностите за поддържане на доброто състояние на базата и риск от влушаване качеството на предлаганата услуга. Актуализацията на цените е необходима с цел покриване на нарасналите разходи, поддържане на доброто техническо и хигиено състояние на базата, осигуряване на възможността за извършване на подобрения, подобряване на качеството на обслужване и гарантиране на финансовата устойчивост на обекта.

Във връзка с горизложеното е необходимо да се пристъпи към изменения и актуализиране на цените на нощувките за организирани групи, деца, ученици, детски спортни отбори, социални домове, туристи. Двойна стая 20 евро за нощувка с включен ДДС, тройна стая 30 евро за нощувка с включен ДДС. За всички останали ползватели двойна стая 40 евро за нощувка с включен ДДС, тройна стая 50 евро за нощувка с включен ДДС.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет да приеме следните решения: На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.52, ал.3 и 4 от Закона за общинската собственост и чл.9, ал.5, т.1 и т.8 от Правилника за организацията на дейността на общинското предприятие „Поддържане на обекти общинска собственост“, изменя и допълва приложение №2 към чл.18 - списък на имуществото, което се предоставя за стопанисване и управление на общинското предприятие, при община Гоце Делчев от Правилника за организация и дейността на общинско предприятие „Поддържане на обекти общинска собственост“, както следва: Създава се нова точка 7 - ученическа почивна база, находяща се в поземенен имот с идентификатор 87802.11.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Попови ливади, състояща се от масивна тухлена постройка, която се състои от три сгради, сграда с идентификатор 87802.11.10.5, със застроена площ от 73 кв. м., сграда с идентификатор 87802.11.10.6, със застроена площ от 44 кв. м. и сграда с идентификатор 87802.11.10.7, със застроена площ от 71 кв. м., бунгала и спортна площадка.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.52, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.9, ал.5, т.1 и т.8 от Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Поддържане на обекти общинска собственост“, изменя и допълва приложение №3. Ще го погледнете.

Създава се нов раздел - отдаване под наем на стаи в ученическа почивна база, представляваща масивна тухлина постройка, която се състои от три сгради, както ви ги изчетох преди това.

За осигуряване на по-добрата поддръжка на базата от Група В – Спортни бази и спорт за всички на дейност 714 – „Дейности по спорт и спортни бази“ **Чистач/Работник от 3 броя на 4 броя и** Група Г – Транспорт, пътища, площади и далекосъобщения на дейност 849 – „Други дейности по транспорт, пътища, площади и далекосъобщенията“ **Контрольори „синя зона“ от 14 броя на 13 броя.**

Благодаря ви.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище**, с 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате думата за мнения, съображения, въпроси. Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*

3. Ангел Николов Тонгов	*ЗА*
4. Павел Георгиев Петелов	*ЗА*
5. Гергана Димитрова Орманлиева	*ОТСЪСТВА*
6. Димитър Илиев Сохулов	*ЗА*
7. Димитър Костадинов Балтаджиев	*ЗА*
8. Димитър Кръстев Бояджиев	*ЗА*
9. Иван Тодоров Геров	*ЗА*
10. Любен Костадинов Димитров	*ЗА*
11. Костадин Петров Кърджалийски	*ЗА*
12. Ведат Мустафа Хюсеин	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. Джалил Селим Бошнак	*ЗА*
14. Любомир Валентинов Колджиев	*ЗА*
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	*ЗА*
16. Неджми Байрям Уруч	*ЗА*
17. Мехмед Муса Капанък	*ЗА*
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	*ОТСЪСТВА*
19. Веселин Атанасов Петков	*ОТСЪСТВА*
20. Димитър Добрев Попов	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
21. Иванка Георгиева Кехайова	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
22. Костадинка Георгиева Богданова	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
23. Никола Любенов Джингаров	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
24. Тодор Николов Тодориев	*ЗА*
25. Ангел Димитров Гераксиев	*ЗА*
26. Константин Иванов Гулев	*ЗА*
27. Мариела Георгиева Чочева	*ЗА*
28. Мария Тошкова Бозукова	*ЗА*
29. Иван Борисов Ангушев	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 4, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 745

I. На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.52, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.9, ал.5, т.1 и т.8 от Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост”, изменя и допълва:

Приложение № 2 към чл. 18 „Списък на имуществото, което се предоставя за стопанисване и управление на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост” при Община Гоце Делчев от Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост”, както следва:

Създава се нова точка 7: „Ученическа почивна база, находяща се в поземлен имот с идентификатор 87802.11.10 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка десет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Попови ливади, състояща се от масивната тухлена постройка се състои от 3 сгради – сграда с идентификатор 87802.11.10.5 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка пет/, със застроена площ от 73 квадратни метра, сграда с идентификатор 87802.11.10.6 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка шест/, със застроена площ от 44 квадратни метра и сграда с идентификатор 87802.11.10.7 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка седем/, със застроена площ от 71 квадратни метра, бунгала и спортна площадка“.

№	Имот	Документ, удостоверяващ собствеността	Вид собственост
7.	„Ученическа почивна база, находяща се в поземлен имот с идентификатор 87802.11.10 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка десет/ по кадастралната карта и	Акт № 989/11.02.2013 г.	Частна общинска собственост

	кадастралните регистри на село Попови ливади, състояща се от масивната тухлена постройка се състои от 3 сгради – сграда с идентификатор 87802.11.10.5 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка пет/, със застроена площ от 73 квадратни метра, сграда с идентификатор 87802.11.10.6 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка шест/, със застроена площ от 44 квадратни метра и сграда с идентификатор 87802.11.10.7 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка седем/, със застроена площ от 71 квадратни метра, бунгала и спортна площадка“.		

II. На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 5, т. 1 и т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост”, изменя и допълва:

Приложение № 3 към чл. 4, ал. 3 „Списък на предлаганите услуги от Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост” при Община Гоце Делчев от Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост”, както следва:

Създава се нов раздел IX: „Отдаване под наем на стаи в Ученическа почивна база, представляваща масивната тухлена постройка се състои от 3 сгради – сграда с идентификатор 87802.11.10.5 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка пет/, сграда с идентификатор 87802.11.10.6 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка шест/ и сграда с идентификатор 87802.11.10.7 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка седем/ и бунгала”, както следва:

IX.	„Отдаване под наем на стаи в Ученическа почивна база, представляваща масивната тухлена постройка се състои от 3 сгради – сграда с идентификатор 87802.11.10.5 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка пет/, сграда с идентификатор 87802.11.10.6 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка шест/ и сграда с идентификатор 87802.11.10.7 /осемдесет и седем хиляди осемстотин и две точка единадесет точка седем/ и бунгала”	Ед. мярка	цена
1.	За организирани групи – деца, ученици, детски спортни отбори, социални домове, туристи		
	- Двойна стая	нощувка	20 евро с включен ДДС
	- Тройна стая	нощувка	30 евро с включен ДДС
2.	За всички останали ползватели		
	- Двойна стая	нощувка	40 евро с включен ДДС
	- Тройна стая	нощувка	50 евро с включен ДДС

III. На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 5, чл. 9, ал. 4 и ал. 5, т. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост”, изменя:

Приложение № 1 към чл. 5, ал. 1 Организационно – управленска структура и числен състав на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост” при Община Гоце Делчев от Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Поддържане на обекти – общинска собственост”, както следва:

Група В – Спортни бази и спорт за всички
Дейност 714 – „Дейности по спорт и спортни бази“
Чистач/Работник от 3 броя на 4 броя
Група Г – Транспорт, пътища, площади и далекосъобщения
Дейност 849 – „Други дейности по транспорт, пътища, площади и далекосъобщенията“
Контрольори „синя зона“ от 14 броя на 13 броя

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 02600.16.88, местност „Тумбите“ от землището на село Баничан, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС
Докладва госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община
Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление от Иван Велев, собственик на поземлен имот с идентификатор 02600.16.88, местност „Тумбите“ от землещето на село Баничан, с искане за одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на общината в обхват неговия поземлен имот.

С решение №480 от 2025 г. дадахте съгласие да се измени Общия устройствен план в тази част, като възложителят разработи, съгласува изменението на Общия устройствен план.

В тази връзка ви предлагам да одобрите проекта за изменение на Общия устройствен план в обхват поземлен имот с идентификатор 02600.16.88, местност „Тумбите“ от землището на село Баничан, като за имота да се определи устройствена зона „смесена многофункционална“, съгласно действащия Общ устройствен план община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС
Колеги, първо становищата на комисиите.
Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост
Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията
Също положително становище, с 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.**

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство
Също положително становище, с 5 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност
Това предложение беше подкрепено и от нашата комисия, с 5 гласа „за“, без гласове „против“ и един глас „въздържал се“.

Иван Геров – председател ОбС
Колеги, имате думата за въпроси, мнения. Да разбирам, че няма.
Процедура по явно гласуване.
Който е съгласен, моля да гласува.
След проведеното гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №746

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.127, ал.6 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. **ОДОБРЯВА** проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев за обхват поземлен имот с идентификатор 02600.16.88, местност „Тумбите“ от землището на село

Баничан, община Гоце Делчев, като за имота се определя устройствената зона „Смесена многофункционална зона“, с устройствена зона „Смф“.

2. Решението да се разгласи по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ след влизането му в сила чрез обнародване в „Държавен вестник“.

3. Проектът да се публикува в интернет страницата на община Гоце Делчев.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 17395.65.72, местност „Помакови лозя“ от землището на град Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Докладва госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление от Христо Костадинов Марков, собственик на поземлен имот с идентификатор 17395.65.72, местност „Помакови лозя“, от землището на град Гоце Делчев.

С решение №376 от 2025 г. дадохте съгласие да се измени Общия устройствен план в частта на поземлен имот с идентификатор, собственост на Христо Костадинов Марков.

Към настоящия момент изменението на Общия устройствен план е разработен, разгледан, към същия са приложени положителни становища от експлоатационните дружества.

В тази връзка ви предлагам да одобрите проект за изменение на Общия устройствен план в обхват поземлен имот с идентификатор 17395.65.72 по Кадастралната карта на град Гоце Делчев, като за имота да се определи устройствена зона „смесена многофункционална“.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Също положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мерсим Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Също положително становище, с 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

Предложението беше подкрепено с 4 гласа „за“, без гласове „против“ и един глас „въздържал се“.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 20 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 747

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.127, ал.6 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. ОДОБРЯВА проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев за обхват поземлен имот с идентификатор 17395.65.72, местност „Помакови лозя“ от землището

на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, като за имота се определя устройствената зона „Смесена многофункционална зона“, с устройствена зона „Смф“.

2. Решението да се разгласи по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ след влизането му в сила чрез обнародване в „Държавен вестник“.

3. Проектът да се публикува в интернет страницата на община Гоце Делчев.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 05606.25.68, местност „Шейновото“ от землището на село Борово, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, по повод искане от Васил Георгиев Гулев, събственик на поземлен имот с идентификатор 05606.25.68, местно „Шейновото“ от землището на село Борово, с искане за одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев, в обхват поземления имот със собственик Васил Георгиев Гулев.

С решение №481 от 2025 г. дадахте съгласие да се измени Общия устройствен план на общината за този поземлен имот, като за същия да бъде предвидено устройствена зона жилищна с преобладаващо ниско застрояване.

Проектът на изменението на Общия устройствен план е изработено и внесено за одобряване, разгледан е. Извършено е обществено обсъждане. Представени са положителни становища от експлоатационните дружества.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да одобрите проета за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 05606.25.68, местност „Шейновото“ от землището на село Борово, като за имота да бъде определена устройствена зона жилищна с преобладаващо ниско застрояване.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Също положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мерсим Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

Да се одобри предложения проект за изменение на Общия устройствен план, гласуваха четирима от участвалите в заседанието на комисията членове. Нямяше гласове „против“ и един „въздържал се“.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 19 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 748

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.127, ал.6 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. ОДОБРЯВА проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев за обхват поземлен имот с идентификатор 05606.25.68, местност „Шейновото“ от землището на село Борово, община Гоце Делчев, като за имота се определя устройствената зона „Жилищна зона с преобладаващо ниско застрояване“, с устройствена зона „Жм“.

2. Решението да се разгласи по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ след влизането му в сила чрез обнародване в „Държавен вестник“.

3. Проектът да се публикува в интернет страницата на община Гоце Делчев.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение №525 от 25.09.2025 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, в Решение №525 от 2025 г. е допусната явна техническа грешка. В т.1 и 2, вместо поземлен имот с идентификатор 17395.127.14 е изписан поземлен имот с идентификатор 17395.127.17.

Във връзка с гореизложеното моля за вярно да се чете:

Т.1. Разрешава на Джевджет Джевджетов Зарбашев да изготви проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот „ливада“, представляващ подземлен имот с идентификатор 17395.127.14, местност „Мочура“ от землището на град Гоце Делчев за „склад за селскостопанска продукция“.

Т.2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 17395.127.14, местност „Мочура“ от землището на град Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията, господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

Комисията по законност констатира, че действително става въпрос за явна фактическа грешка, поради което единодушно в състав от 5 члена, присъствали на заседанието й, подкрепи това предложеиние. Нямаше гласове „против“ и „въздържали се“.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, мнения, въпроси? Да, разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 749

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и ч.62, ал.2 от АПК, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Поправя допусната очевидна фактическа грешка в точка 1 и 2 в Решение № 525 от 25.09.2025 година, като вместо текста:

1. Разрешава на Джевджет Джевджетов Зърбашев да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот - „Ливада“, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.127.17, местност „Мочура“ от землището на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев за “склад за селскостопанска продукция“.

2. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на имот с идентификатор 17395.127.17, местност „Мочура“ от землището на гр. Гоце Делчев,

община Гоце Делчев, с възложител Джевджет Джевджетов Зърбашев, което задание е неразделна част от настоящото решение.

Да се чете:

1. Разрешава на Джевджет Джевджетов Зърбашев да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот - „Ливада“, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.127.14, местност „Мочура“ от землището на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев за “склад за селскостопанска продукция“.

2. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на имот с идентификатор 17395.127.14, местност „Мочура“ от землището на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с възложител Джевджет Джевджетов Зърбашев, което задание е неразделна част от настоящото решение.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изменение на ОУП и Разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.139.28, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, за „складове, магазин за строителни материали, офис, автосервиз, кафе, магазин за авточасти, автокъща, стаи за почивка“.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл. –архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление от Елис Джамалова Саидова, собственик на поземлен имот с идентификатор 17395.139.28, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“, от землището на град Гоце Делчев, с искане за изменение на Общия устройствен план и разрешаване изработване на Подробен устройствен план за промяна предназначението на поземления имот.

Съгласно действащия Общ устройствен план, имотът попада в територия, която е със забрана за промяна на предназначението. Към настоящите материали желаят устройствена зона „смесена многофункционална“ за поземления имот.

Към заявлението са приложени задание за проектиране, което отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията. Видно от кадастралната карта и показаните материали, поземленияj имот няма достъп към улица или към път. Представено е продължение, с което транспортният достъп засяга 25 квадрата - 15 квадрата от „пасище“ с идентификатор 17395.140.251 и 10 квадрата от напоителен канал, с идентификатор 17395.140.250 и двата имота собственост на община Гоце Делчев.

Във връзка с гореизложеното, ви предлагам да одобрите задание за изменение на общия устройствен план за поземлен имот с идентификатор 17395.139.28, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, да разрешите изработване на проект за изменение на общия устройствен план за поземления имот, да разрешите на Елис Саидова да изготви Подробен устройствен план-План за застрояване за промяна предназначението на поземления имот за „складове, магазин за строителни материали, офис, автосервис, кафе, магазин за авточасти, автокъща и стаи за почивка“, да одобрите така приложеното задание и да разрешите разработването на парцеларен план за подсигуряване на транспортен достъп със засегната общата площ от 25 квадрата през двата поземлени имот, собственост на община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията, господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Положително е становището на комисията, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

При гласуването на тази точка по дневния ред, двама души се „въздържаха“, нямаше гласове „против“ и петима подкрепиха предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да, господин Гераксиев.

Ангел Геаксиев – общински съветник

Понеже стана въпрос за транспортен достъп и мисля, че стана коментар в някоя от комисиите. Вие проверявате ли след като ние гласуваме транспортен достъп, изпълнението когато им давате Акт 16? Това ми е първия въпрос.

В последствие, понеже това е видимо, ако тръгнете Гоце Делчев-Борово, дясната страна, от София за насам и лявата оттук надолу, ще видите как вече зелената площ се усвоява, бетонира се. Проверих го, няма достъп. Няма голям транспортен достъп. Те са 2 или 3 неща там. И като го коментирахме в комисиите на колегите им прави впечатление, но явно им е неудобно, той и председателят беше… Ако не вземете мерки, всичко ще се усвои.

Правя го и като предложение, ако не можете да опазвате общинската публична собственост, дайте да я правим частна и да я продаваме. Ако не можете да осъществявате контрола. По-добре, то хората така или иначе ползват я, да я продадем и ще влезе някой лев в каса. Това е и въпрос и увидивителна. Просто, контролирайте ги тези неща, а ако не можете да вземем да ги продаваме.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Госпожо Мирчева, обърнете внимание на казуса!

Колеги, мнения други, въпроси? Няма въпроси.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №750

На основание чл.21, ал.1, т.11, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.136, ал.1, във връзка с чл.127, ал.9, чл.124а, ал.1 и чл.134, ал.3 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Одобрява задание за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 17395.139.28, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

2. Разрешава изработването на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 17395.139.28, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, за който да се предвиди устройствен режим „Смесена многофункционална зона“, с устройствена зона „Смф“.

3. Разрешава на Елис Джемалова Саидова да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.139.28, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с предназначение „Складове, магазин строителни материали, офис, автосервиз, кафе, магазин за авточасти, автокъща, стаи за почивка“.

4. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.139.28, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с възложител Елис Джемалова Саидова, което задание е неразделна част от настоящото решение.

5. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

6. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

7. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп от общо 25,00 м^2 преминаващ през следните поземлени имоти:

- 15,00 м^2 – част от поземлен имот с идентификатор ПИ с идентификатор 17395.140.251, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Пасище.
- 10,00 м^2 – част от поземлен имот с идентификатор ПИ с идентификатор 17395.140.250, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал.

8. Срока на валидност на предварителното съгласие е 15.05.2031 г.

Колеги, 10 минути почивка.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Ангел Николов Щранков.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция ОС

Уважаеми дами и господа общински съветници, ще представя няколко точки, свързани с управлението и разпореждането със земеделски земи, общинска собственост. Те са групирани в три вида.

Първо е предоставянето на земи от Общинския поземлен фонд по искане на Общинската служба по земеделие във връзка с продължаването на процеса на възстановяване на земеделските земи.

След това ще преминем набързо през изразяване на съгласие за промяна на начина на трайно ползване на пасища и ще стигнем до продажби. Държа да кажа в началото само, че изключително обстойно са гледани всички предложения, имот по имот, в постоянните комисии

на Общинския съвет – в случая по селско стопанство, бюджет и законност, и че считаме, че не би следвало да има проблеми. Започваме.

Първа точка, ще бъде съвсем кратък.

Искане от наследниците на Ангел Николов Щранков. Имот в землището на Брезница. Имаме доказана площ по признавателно решение 1 дка и 796 кв.м. Искат да им бъдат предоставени. Те представляват 2 цели поземлени имота и част от трети имот.

Предлагаме да приемете решение, с което тези имоти да бъдат предоставени на Общинската служба по земеделие за възстановяване на наследниците на Ангел Щранков.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство, господин Мерсимов.

Мехмед Мерсимов– за председател ПК селско стопанство

Комосията по селско стопанство, положително становище, с 5 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, приема така направеното предложение.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

Господин председател и колеги, тъй като тези точки – няколко следващи, които са по дневния ред – бяха включени в дневния ред на комисията, която заседаваше, без да знае, че ще се разглеждат тези точки, някои от общинските съветници гласуваха „въздържал се“, защото, с мотива, че не са запознати с конкретните материали.

Затова, конкретно по тази точка, **3 гласа „за“ и 3 „въздържали се“, точката не беше приета.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*

28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 21 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 3, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 751

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ДВ, бр.62 от 2010 г./ и чл.45 ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Предоставя на Общинска служба по земеделие за възстановяване на наследниците на Ангел Николов Щранков следните поземлени имоти:

- част, равна на 0.500 дка от поземлен имот с идентификатор № 06306.49.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „УШИТЕ“, с начин на трайно ползване: нива, целият имот с площ 1.400 дка, шеста категория,

- поземлен имот с идентификатор № 06306.72.321 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „КОМАНИЦА“, с начин на трайно ползване: лозе, целият имот с площ 0.105 дка, шеста категория,

- поземлен имот с идентификатор № 06306.72.95 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ЛОЗЯТА“, с начин на трайно ползване: лозе, целият имот с площ 0.191 дка, шеста категория**,** съгласно скица – проект: № 15-3209257/04.12.2025г. и скици с № 15-632424-30.04.2026г. и № 15-3007057/01.11.2025г. и във връзка с искане с изх. № РД-12-04-447/23.12.2025 г. и Решение № 4553/25.04.1995 г. на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Саид Реджепов Иброшев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Продължение от същия вид.

Наследниците на Саид Реджепов Иброшев, имат по признавателно решение 9 дка, а теренни претенции 9 078 квадратни метра в една и съща местност – „Лумето“. Заснели са 9 078 квадратни метра от цял общински имот, голям, с площ над 23 дка.

Смятаме, че предложението е чисто по законосъобразност, има положително становище от кмета на населеното място и предлагаме да приемете решение да предоставим тази част от имота за възстановяване на наследниците на Саид Реджепов Иброшев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство, господин Мерсимов.

Мехмед Мерсимов– за председател ПК селско стопанство

Положително становище, 5 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, приема така направеното предложение.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

При същите мотиви които обясних одеве, двама души подкрепиха предложението, **трима „се въздържаха“, тоест предложението не беше прието.**

Иван Геров – председател ОбС

Коелги, въпроси? разбирам, че няма въпроси.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 20 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 4, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 752

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ДВ, бр.62 от 2010 г./ и чл.45 ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Предоставя на Общинска служба по земеделие за възстановяване на наследниците на Саид Реджепов Иброшев част, равна на 9.078 дка, от поземлен имот с идентификатор № 06306.13.34 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ЛОМЕТО“, с начин на трайно ползване: нива, целият имот с площ 23.856 дка, десета категория, съгласно скица – проект № 15-2043962/24.09.2025 г. и във връзка с искане с вх. № 58-00-2/14.01.2026 г. и Решение № 4241/13.04.1995 г. на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Уруч Мехмедов Юруков.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, наследниците на Уруч Мехмедов Юруков имат право да възстановят 2 500 кв. м. по признавателно решение. Заснели са 2 153 кв. м. от общински имот, чиято площ е 3 447 кв. м. Окомплектована стандартно преписка, с всички необходими документи.

Считаме, че следва да приемете решение, с което да предоставим тази част от имота на Общинска служба по земеделие за възстановяване на наследниците на Уруч Мехмедов Юруков.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство, господин Мерсимов.

Мехмед Мерсимов– за председател ПК селско стопанство

Становището е положително, с 5 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **1, приема така направеното предложение.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

По същия начин, без гласове **„против“,** 3 **гласа „за“ и „въздържали се“ – 3.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*

26. Константин Иванов Гулев	*ЗА*
27. Мариела Георгиева Чочева	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
28. Мария Тошкова Бозукова	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
29. Иван Борисов Ангушев	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 20 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 4, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 753

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ДВ, бр.62 от 2010 г./ и чл.45 ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Предоставя на Общинска служба по земеделие за възстановяване на наследниците на Уруч Мехмедов Юруков част, равна на 2.153 дка, от поземлен имот с идентификатор № 06306.49.138 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „БАЛИИЦА“, с начин на трайно ползване: нива, целият имот с площ 3.447 дка, шеста категория, съгласно скица – проект № 15-1769151-12.09.2025 г. и във връзка с искане с изх. № РД-12-04-324/15.10.2025 г. и Решение № 4369/13.04.1995 г. на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Етем Зекиров Мерсимов.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, отново сме в землището на село Брезница. 300 квадратни метра по признавателно решение, 300 квадратни метра цял общински имот се иска да бъде предоставен.

Считаме, че би следвало да се приеме такова решение за удовлетворяване на реституционните претенции на наследниците на Етем Зекиров Мерсимов.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство, господин Мрсимов.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Също положително становище, 5 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – 1**, приема така направеното предложение.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

Трима общински съветници гласуваха „за“, нямаше гласове „против“ и „въздържали се“ – 3. Не беше прието предложението в нашата комисия.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма въпроси.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

Име, презиме и фамилия	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. Абедин Ракипов Камбуров	*ЗА*
2. Ангел Николов Поюков	*ЗА*
3. Ангел Николов Тонгов	*ЗА*

4. Павел Георгиев Петелов	***ЗА***
5. Гергана Димитрова Орманлиева	***ОТСЪСТВА***
6. Димитър Илиев Сохулов	***ОТСЪТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
7. Димитър Костадинов Балтаджиев	***ЗА***
8. Димитър Кръстев Бояджиев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
9. Иван Тодоров Геров	***ЗА***
10. Любен Костадинов Димитров	***ЗА***
11. Костадин Петров Кърджалийски	***ЗА***
12. Ведат Мустафа Хюсеин	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВНЕТО***
13. Джалил Селим Бошнак	***ЗА***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***ЗА***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***ЗА***
16. Неджми Байрям Уруч	***ЗА***
17. Мехмед Муса Капанък	***ЗА***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***ОТСЪСТВА***
19. Веселин Атанасов Петков	***ОТСЪСТВА***
20. Димитър Добрев Попов	***ЗА***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ***
23. Никола Любенов Джингаров	***ЗА***
24. Тодор Николов Тодориев	***ЗА***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ЗА***
26. Константин Иванов Гулев	***ЗА***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 19 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 4, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 754

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ДВ, бр.62 от 2010 г./ и чл.45 ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Предоставя на Общинска служба по земеделие за възстановяване на наследниците на Етем Зекиров Мерсимов поземлен имот с идентификатор 06306.46.185 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ЛЪГА-КОСТЕН“, с начин на трайно ползване: ливада, с площ 300 дка, девета категория, във връзка с искане с изх. № РД-12-04-349/04.11.2025 г. и Решение № 4541/25.04.1995 г. на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Фазли Ахмедов Хаджиев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Това предложение е от същия вид, но има малко повече имоти, които са избирани по реда, по който е регламентиран в закона и правилника за прилагането му.

Наследниците на Фазли Ахмедов Хаджиев имат право да възстановят 7 дка, т.е. имат 7 дка по признавателно решение. Заснели са части от 6 имота и един цял имот, чиято обща площ е 7 614 кв. м.

Знаете, че законът от една страна позволява по-голяма площ в рамките, регламентирани в самия закон, а от друга страна Общинският съвет е определил приблизителните рамки, в които площта може да бъде малко по-голяма.

Считаме, че предложението е законосъобразно и затова би следвало да приемете решение, с което да предоставим части от 6 имота, респективно цял седми имот за удовлетворяване на реституционните претенции на наследниците на Фазли Ахмедов Хаджиев.

Имотите са в село Брезница, в няколко местности, разписано е подробно в предложенията.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Също с **5 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, приема така направеното предложение.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

3 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 3, комисията не прие предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения. Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ЗА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*

29. Иван Борисов Ангушев	*ПРОТИВ*

След проведеното поименно гласуване, с 17 гласа „за“, „против“ – 1 и „въздържали се“ – 6, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 755

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ДВ, бр.62 от 2010 г./ и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Предоставя на Общинска служба по земеделие за възстановяване на наследниците на Фазли Ахмедов Хаджиев следните поземлени имоти:

- част, равна на 1.681 дка от поземлен имот с идентификатор 06306.32.252 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ПАРЦАМОВ ЛОМ“, с начин на трайно ползване: нива, целият имот с площ 4.066 дка, десета категория.
- част, равна на 0.607 дка от поземлен имот с идентификатор 06306.33.205 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ГАШКОВ ЛОМ“, с начин на трайно ползване: нива, целият имот с площ 8.999 дка, десета категория,
- част, равна на 1.531 дка от поземлен имот с идентификатор 06306.33.205 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ГАШКОВ ЛОМ“, с начин на трайно ползване: нива, целият имот с площ 8.999 дка, десета категория,
- част, равна на 1.103 дка от поземлен имот с идентификатор 06306.32.36 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ПАРЦАМОВ ЛОМ“, с начин на трайно ползване: нива, целият имот с площ 9.638 дка, десета категория,
- част, равна на 0.563 дка от поземлен имот с идентификатор 06306.32.240 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ПАРЦАМОВ ЛОМ“, с начин на трайно ползване: ливада, целият имот с площ 0.752 дка, десета категория,
- част, равна на 0.583 дка от поземлен имот с идентификатор 06306.32.258 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ПАРЦАМОВ ЛОМ“, с начин на трайно ползване: нива, целият имот с площ 0.973 дка, десета категория,
- поземлен имот с идентификатор 06306.32.228 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ПАРЦАМОВ ЛОМ“, с начин на трайно ползване: нива, с площ 1.545 дка, десета категория, съгласно приложените 6 броя скици-проект и във връзка с искане с изх. № РД-12-04-220/15.09.2023 г. и Решение № 4166/10.04.1995 г. на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.26.140 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, следващите 4 точки са от втория вид, който ще разгледаме на настоящото заседание за управление и разпореждане със земеделски имоти, общинска собственост.

Имаме имоти, които представляват пасища като начин на трайно ползване и тези имоти представляват интерес за определени жители на община Гоце Делчев. Изпратили са до общината искане за закупуване.

Ние считаме, че ако един имот се води пасище, т.е. начинът му на трайно ползване е пасище, а той не е такъв, би следвало да предприемем една тройна процедура, която съм я обяснявал на предишни заседания на Общинския съвет, а именно: първо, даваме предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на пасище в нещо друго – друг вид земеделска земя.

Втората стъпка е промяна на вида собственост от публична общинска в частна общинска. И третият етап е продажба на този имот след провеждане най-често на публичен търг с явно наддаване.

Защо го казвам? Защото три пъти за такива имоти ще влизаме в Общинския съвет. Сега тук има два момента. Първо – дали тези имоти са пасища, и второ – дали общината има достатъчно на брой пасища за задоволяване на потребностите на животновъдите.

Твърдя, първо, че тези имоти не са пасища, въпреки че това ще го установи специална комисия, определена от Общинска служба по земеделие, и второ – имаме достатъчно пасища, които в момента разпределяме на животновъдите. На финален етап сме на процедурата. Тъй че считаме, че би следвало да приемем такива решения, за да можем да удовлетворяваме исканията на жителите на община Гоце Делчев.

Конкретното предложение. Оттук нататък ще бъда кратък.

Имот, чиято площ е 680 квадратни метра, в североизточния край на Долно Борово. Проявен е интерес към този имот за купуването му. Предлагам да извървим тройната процедура, за да можем да стигнем до продажбата на този имот.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство, господин Мерсимов.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище, с 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **няма.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

Комисията по законност, в това гласуване участваха 6 колеги, общински съветници и всичките го подкрепиха.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

Име, презиме и фамилия	***поименно гласуване***
1. Абедин Ракипов Камбуров	***за***
2. Ангел Николов Поюков	***за***
3. Ангел Николов Тонгов	***за***
4. Павел Георгиев Петелов	***за***
5. Гергана Димитрова Орманлиева	***отсъства***
6. Димитър Илиев Сохулов	***отсъства при гласуването***
7. Димитър Костадинов Балтаджиев	***за***
8. Димитър Кръстев Бояджиев	***за***
9. Иван Тодоров Геров	***за***
10. Любен Костадинов Димитров	***за***
11. Костадин Петров Кърджалийски	***за***
12. Ведат Мустафа Хюсеин	***отсъства при гласуването***
13. Джалил Селим Бошнак	***за***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***за***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***за***
16. Неджми Байрям Уруч	***за***
17. Мехмед Муса Капанък	***за***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***отсъства***
19. Веселин Атанасов Петков	***отсъства***
20. Димитър Добрев Попов	***за***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***въздържал се***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***за***
23. Никола Любенов Джингаров	***за***
24. Тодор Николов Тодориев	***за***

25. Ангел Димитров Гераксиев	***ЗА***
26. Константин Иванов Гулев	***ЗА***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ЗА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***

След проведеното поименно гласуване, с 22 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 756

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 25, ал. 9 и чл. 4, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет град Гоце Делчев, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.26.140 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, в местността „ДОЛНО БОРОВО“, седма категория, с площ 680 кв. м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: „пасище“, **в имот** с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване – „нива“, „ливада“ или „друг вид земеделска земя“.

2. Възлага на Кмета на Община Гоце Делчев да предприеме всички необходими действия по промяната на начина на трайно ползване.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.26.139 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Този имот е съседен на имота, който разгледахме в предишното предложение на кмета на общината. Площта на този имот е 985 кв. метра, отново в северната част на Долно Борово. Гледахме го подробно в комисиите.

Предлагаме да изразите предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване и ако всичко е наред с процедурите през поземлена комисия, ще стигнем до промяна на вида собственост, респективно продажба. Три решения на Общинския съвет.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство, господин Мерсимов.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Отново положително становище, с 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема така направеното предложение.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

Предложението беше прието и в нашата комисия, с 6 общински съветници гласували „за“, без гласове „против“ и „възъдржали се“.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ЗА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 22 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 757

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.25, ал.9 и чл.4, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет град Гоце Делчев, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.26.139 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, в местността „ДОЛНО БОРОВО“, седма категория, с площ 985 кв. м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: „пасище“, **в имот** с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване – „нива“, „ливада“ или „друг вид земеделска земя“.

2. Възлага на Кмета на Община Гоце Делчев да предприеме всички необходими действия по промяната на начина на трайно ползване.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.16.87 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, предложение от същия вид – имот, чиято площ е 1 618 кв. м., но от конфигурацията му се вижда, че този имот не е пасище. Това се вижда, разбира се, от ортофотоизображенията.

Предлагаме да приемете идентично решение, с което да се даде съгласие за промяна начина на трайно ползване от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя по осмотрение на Общинска служба по земеделие.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопансво.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема така направеното предложение.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

Подрепено беше господин председател предложението от шестимата членове участвали в гласуването му.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Няма въпроси.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪТСВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ЗА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*

29. Иван Борисов Ангушев	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №758

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.25, ал.9 и чл.4, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет град Гоце Делчев, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.16.87 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, в местността „БАЛТОВИЦИ“, шеста категория, с площ 1 618 кв. м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: „пасище“, **в имот** с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване – „нива“, „ливада“ или „друг вид земеделска земя“.

2. Възлага на Кмета на Община Гоце Делчев да предприеме всички необходими действия по промяната на начина на трайно ползване.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изразяване на предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.35.76 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, предложение от същия вид. Касае се за имот, чиято площ е 1 247 кв. м., находящ се в землището на село Борово, местност „Капсии“.

Предлагаме идентично решение, за да можем да продължим процедурата, която ще завърши евентуално с продажба на имота.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопансво.

Мехмед Мерсимов– за председател ПК селско стопанство

Положително становище и по тази точка, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

5 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, предложението беше прието от нашата комисия.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

Име, презиме и фамилия	*поименно гласуване*
1. Абедин Ракипов Камбуров	*ЗА*
2. Ангел Николов Поюков	*ЗА*
3. Ангел Николов Тонгов	*ЗА*
4. Павел Георгиев Петелов	*ЗА*
5. Гергана Димитрова Орманлиева	*ОТСЪСТВА*
6. Димитър Илиев Сохулов	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. Димитър Костадинов Балтаджиев	*ЗА*

8. Димитър Кръстев Бояджиев	***ЗА***
9. Иван Тодоров Геров	***ЗА***
10. Любен Костадинов Димитров	***ЗА***
11. Костадин Петров Кърджалийски	***ЗА***
12. Ведат Мустафа Хюсеин	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
13. Джалил Селим Бошнак	***ЗА***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***ЗА***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***ЗА***
16. Неджми Байрям Уруч	***ЗА***
17. Мехмед Муса Капанък	***ЗА***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***ЗА***
19. Веселин Атанасов Петков	***ЗА***
20. Димитър Добрев Попов	***ЗА***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***ЗА***
23. Никола Любенов Джингаров	***ЗА***
24. Тодор Николов Тодориев	***ЗА***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ЗА***
26. Константин Иванов Гулев	***ЗА***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 759

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.25, ал.9 и чл.4, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 05606.35.76 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, в местността „КАПСИИ“, седма категория, с площ 1 247 кв. м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: „пасище“, **в имот** с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване – „нива“, „ливада“ или „друг вид земеделска земя“.

2. Възлага на Кмета на Община Гоце Делчев да предприеме всички необходими действия по промяната на начина на трайно ползване.

ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.494.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, аз отново ще си позволя няколко думи, като въведение, тъй като точките касаят изцяло продажбата на земеделски земи.

Подготвихме 16 предложения за продажба на земеделски имоти, като всяко предложение включва по един имот, каквито бяха инструкциите на Общинския съвет, за да бъде по коректно гласуването. Тук е мястото да кажа, че първо - кметовете на населените места изпратиха становища, тоест огледали са имотите. Второ – от тези 16 имота останаха 12 за разглеждане в Общинския съвет, поради което държа да ви кажа, че това се дължи на зорката работа на

общинските съветници. Първо – имаше един път, който не беше оттразен, което наложи оттеглянето на три имота в село Делчево. След това за Мосомище – един имот за който имаше съмнения и се отиде на място да се провери. Въпросът е да не правим грешки, които след това ще създадат проблеми, както за Общинския съвет, така и за администрацията. Когато работим някои неща заедно и на нас ни е по-лесно да ги работим, а не само администрацията и Общинският съвет се включва и разбира се, кметовете на населени места.

Това като прелюдия и друго, понеже говорихе за търгове на предходната сесия го казах - на 2 юни ще бъдат първите търгове. Ще има трима души от Общинския съвет, тоест на следващата сесия ще си говорим за цени и да внтуално, затова дали ниски или високи са цените които определяме.

Сега по същество - тъй като много обстойно ги гледахме имотите, както казах, представям имотите като квадратури и цени, и ако има някакви въпроси ще опитам да отговоря.

Първият имот е в землището на село Баничан. Неговата площ е 1 100 кв. м. 2,65 евро на кв. м., или 2 916 евро, цена на имота. Ние предлагаме да приемете решение, с което този имот да бъде включен в Програмата за 2026 г. и да бъде обявен публичен търг с явно наддаване, като се одобри пазарната оценка на имота и тя стане начална тръжна цена, при провеждането на публичния търг с явно наддаване.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите, в които е разглеждана точката.

Комисията по селско стопанство.

Мехмед Мерсимов– за председател ПК селско стопанство

Положително становище, **с 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Становището е положително, със 7 гласа **„за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*

23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	***ЗА***
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	***ЗА***
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	***ЗА***
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	***ЗА***
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	***ЗА***
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 760

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 02600.1.494 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин деветдесет и четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, одобрени със Заповед № РД-18-1669/09.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 001494 (нула, нула, хиляда четиристотин деветдесет и четири), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Баничан, местност „МАРЕНА“, ЕКАТТЕ 02600.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02600.1.494 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин деветдесет и четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, одобрени със Заповед № РД-18-1669/09.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 1100 (хиляда и сто) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 001494 (нула, нула, хиляда четиристотин деветдесет и четири), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Баничан, местност „МАРЕНА“, ЕКАТТЕ 02600, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 02600.1.489 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин осемдесет и девет); поземлен имот с идентификатор 02600.1.492 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин деветдесет и две); поземлен имот с идентификатор 02600.1.493 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин деветдесет и три); поземлен имот с идентификатор 02600.1.495 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин деветдесет и пет); поземлен имот с идентификатор 02600.1.488 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин осемдесет и осем); поземлен имот с идентификатор 02600.1.497 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин деветдесет и седем); поземлен имот с идентификатор 02600.1.578 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин седемдесет и осем); поземлен имот с идентификатор 02600.1.487 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин осемдесет и седем); поземлен имот с идентификатор 02600.1.490 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин и деветдесет).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 02600.1.494 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин деветдесет и четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2916 /две хиляди деветстотин и шестнадесет/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 2916 /две хиляди деветстотин и шестнадесет/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.526.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Идентификаторът на поземления имот е 02600.1.526. Площта на този имот е 256 квадратни метра. Пазарната му оценка е 679 евро, или 2,65 евро на квадратен метър.

Предлагаме идентично решение - да бъде обявен на търг, като пазарната му оценка бъде одобрена и стане начална тръжна цена.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопансвто.

Мехмед Мерсимов– за председател ПК селско стопанство

Положително становище, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със 7 гласа **„за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*

29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 761

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 02600.1.526 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин двадесет и шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, одобрени със Заповед № РД-18-1669/09.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 001526 (нула, нула, хиляда петстотин двадесет и шест), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Баничан, местност „ТОПЛИЦА“, ЕКАТТЕ 02600.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02600.1.526 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин двадесет и шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, одобрени със Заповед № РД-18-1669/09.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 256 (двеста петдесет и шест) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 001526 (нула, нула, хиляда петстотин двадесет и шест), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Баничан, местност „ТОПЛИЦА“, ЕКАТТЕ 02600, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 02600.26.110 (нула, две хиляди и шестстотин точка двадесет и шест точка сто и десет); поземлен имот с идентификатор 02600.26.65 (нула, две хиляди и шестстотин точка двадесет и шест точка шестдесет и пет); поземлен имот с идентификатор 02600.1.77 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка седемдесет и седем); поземлен имот с идентификатор 02600.1.498 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин деветдесет и осем); поземлен имот с идентификатор 02600.1.525 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин двадесет и пет); поземлен имот с идентификатор 02600.26.66 (нула, две хиляди и шестстотин точка двадесет и шест точка шестдесет и шест).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 02600.1.526 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин двадесет и шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, изготвена от лицензиран оценител в размер на 679 /шестстотин седемдесет и девет/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 679 /шестстотин седемдесет и девет/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.488.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Този имот е с площ от 918 квадратни метра. Намира се в землището на село Баничан, в местността „Черничето“.

Пазарна оценка 2 433 евро, или 2,65 евро на квадратен метър.

Идентично решение – допълване в програмата; провеждане на публичен търг; одобряване на пазарна оценка, която става начална тръжна цена.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище на комисията по бюджет, със 7 гласа **„за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪТСВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №762

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 02600.1.488 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин осемдесет и осем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, одобрени със Заповед № РД-18-1669/09.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на

земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 001488 (нула, нула, хиляда четиристотин осемдесет и осем), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Баничан, местност „ЧЕРНИЧЕТО“, ЕКАТТЕ 02600.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02600.1.488 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин осемдесет и осем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, одобрени със Заповед № РД-18-1669/09.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 918 (деветстотин и осемнадесет) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 001488 (нула, нула, хиляда четиристотин осемдесет и осем), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Баничан, местност „ЧЕРНИЧЕТО“, ЕКАТТЕ 02600, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 02600.1.489 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин осемдесет и девет); поземлен имот с идентификатор 02600.1.77 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка седемдесет и седем); поземлен имот с идентификатор 02600.1.494 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин деветдесет и четири); поземлен имот с идентификатор 02600.1.487 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин осемдесет и седем).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 02600.1.488 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин осемдесет и осем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2433 /две хиляди четиристотин тридесет и три/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 2433 /две хиляди четиристотин тридесет и три/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Баничан – 02600.1.578.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Землище Баничан, местността „Черничето“. 11 916 кв. м. е площта на този имот, а пазарната оценка е 2,67 евро на квадратен метър, или 31 816 евро. Тук не се начислява ДДС, знаете, при земеделските земи, така че цената достигната при търга е крайна цена.

Предлагаме идентично решение - включване в програмата; обявяване на публичен търг при начална тръжна цена равна на пазарната оценка.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище на тази точка, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със 7 гласа **„за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪТСВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 763

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 02600.1.578 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин седемдесет и осем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, одобрени със Заповед № РД-18-1669/09.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 001578 (нула, нула, хиляда петстотин седемдесет и осем), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Баничан, местност „ЧЕРНИЧЕТО“, ЕКАТТЕ 02600.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02600.1.578 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин седемдесет и осем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, одобрени със Заповед № РД-18-1669/09.10.2018 г. на

Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 11 916 (единадесет хиляди деветстотин и шестнадесет) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 001578 (нула, нула, хиляда петстотин седемдесет и осем), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Баничан, местност „ЧЕРНИЧЕТО“, ЕКАТТЕ 02600, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 02600.1.462 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин шестдесет и две); поземлен имот с идентификатор 02600.1.523 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин двадесет и три); поземлен имот с идентификатор 02600.1.521 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин двадесет и едно); поземлен имот с идентификатор 02600.26.78 (нула, две хиляди и шестстотин точка двадесет и шест точка седемдесет и осем); поземлен имот с идентификатор 02600.26.109 (нула, две хиляди и шестстотин точка двадесет и шест точка сто и девет); поземлен имот с идентификатор 02600.26.71 (нула, две хиляди и шестстотин точка двадесет и шест точка седемдесет и едно); поземлен имот с идентификатор 02600.1.652 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка шестстотин петдесет и две); поземлен имот с идентификатор 02600.1.497 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин деветдесет и седем); поземлен имот с идентификатор 02600.1.697 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка шестстотин деветдесет и седем); поземлен имот с идентификатор 02600.26.98 (нула, две хиляди и шестстотин точка двадесет и шест точка деветдесет и осем); поземлен имот с идентификатор 02600.1.583 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин осемдесет и три); поземлен имот с идентификатор 02600.1.500 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин); поземлен имот с идентификатор 02600.1.496 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка четиристотин деветдесет и шест).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 02600.1.578 (нула, две хиляди и шестстотин точка едно точка петстотин седемдесет и осем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, изготвена от лицензиран оценител в размер на 31 816 /тридесет и една хиляди осемстотин и шестнадесет/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 31 816 /тридесет и една хиляди осемстотин и шестнадесет/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ТРИДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на град Гоце Делчев – 19395.32.46.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Площта на този имот е 1 004 кв. м. Намира се в местността „Ръждавица“. 2,63 евро на квадратен метър, 2 636 евро пазарна оценка за целия имот.

Идентично решение предлагаме - включване в програмата; провеждане на търг; одобряване на пазарна оценка; начална тръжна цена равна на пазарната оценка.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Отново положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със 7 гласа **„за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪТСВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 764

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 17395.32.46 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и две точка четиридесет и шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), номер от предходен план: 032026 (нула, тридесет и две хиляди двадесет и шест), предишен идентификатор: 17395.32.26 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и две точка двадесет и шест), Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, местност „РЪЖДАВИЦА“, ЕКАТТЕ 17395.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.32.46 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и две точка четиридесет и шест), по кадастралната

карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 1004 (хиляда и четири) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), номер от предходен план: 032026 (нула, тридесет и две хиляди двадесет и шест), предишен идентификатор: 17395.32.26 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и две точка двадесет и шест), Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, местност „РЪЖДАВИЦА“, ЕКАТТЕ 17395, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.32.26 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и две точка двадесет и шест); поземлен имот с идентификатор 17395.31.29 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и едно точка двадесет и девет); поземлен имот с идентификатор 17395.32.4 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и две точка четири); поземлен имот с идентификатор 17395.27.15 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка двадесет и седем точка петнадесет); поземлен имот с идентификатор 17395.32.25 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и две точка двадесет и пет).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор поземлен имот с идентификатор 17395.32.46 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка тридесет и две точка четиридесет и шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2636 /две хиляди шестстотин тридесет и шест/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 2636 /две хиляди шестстотин тридесет и шест/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на град Гоце Делчев – 17395.49.67.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Този имот е с площ от 972 кв. метра, местността „Горила“.

Пазарна оценка 2 471 евро, 2,54 евро на кв. метър. Предлагаме абсолютно идентично решение - допълване в програмата; провеждане на търг; одобряване на оценка; начална тръжна цена равна на пазарната оценка.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопантсво.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със 7 гласа **„за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*

5. Гергана Димитрова Орманлиева	*ОТСЪСТВА*
6. Димитър Илиев Сохулов	*ОТСЪТСВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. Димитър Костадинов Балтаджиев	*ЗА*
8. Димитър Кръстев Бояджиев	*ЗА*
9. Иван Тодоров Геров	*ЗА*
10. Любен Костадинов Димитров	*ЗА*
11. Костадин Петров Кърджалийски	*ЗА*
12. Ведат Мустафа Хюсеин	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. Джалил Селим Бошнак	*ЗА*
14. Любомир Валентинов Колджиев	*ЗА*
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	*ЗА*
16. Неджми Байрям Уруч	*ЗА*
17. Мехмед Муса Капанък	*ЗА*
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	*ОТСЪСТВА*
19. Веселин Атанасов Петков	*ОТСЪСТВА*
20. Димитър Добрев Попов	*ЗА*
21. Иванка Георгиева Кехайова	*ЗА*
22. Костадинка Георгиева Богданова	*ЗА*
23. Никола Любенов Джингаров	*ЗА*
24. Тодор Николов Тодориев	*ЗА*
25. Ангел Димитров Гераксиев	*ЗА*
26. Константин Иванов Гулев	*ЗА*
27. Мариела Георгиева Чочева	*ЗА*
28. Мария Тошкова Бозукова	*ЗА*
29. Иван Борисов Ангушев	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 765

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 17395.49.67 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка четиридесет и девет точка шестдесет и седем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), номер по предходен план: 049067 (четиридесет и девет хиляди шестдесет и седем), Благоевградска област, община Гоце Делчев, местност „ГОРИЛА“, ЕКАТТЕ 17395.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.49.67 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка четиридесет и девет точка шестдесет и седем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 972 (деветстотин седемдесет и два) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), номер по предходен план: 049067 (четиридесет и девет хиляди шестдесет и седем), Благоевградска област, община Гоце Делчев, местност „ГОРИЛА“, ЕКАТТЕ 17395, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.501.9203 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка девет хиляди двеста и три); поземлен имот с идентификатор 17395.501.6199 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка шест хиляди сто

деветдесет и девет); поземлен имот с идентификатор 17395.49.414 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка четиридесет и девет точка четиристотин и четиринадесет).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор поземлен имот с идентификатор 17395.49.67 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка четиридесет и девет точка шестдесет и седем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2471 /две хиляди четиристотин седемдесет и едно/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 2471 /две хиляди четиристотин седемдесет и едно/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ТРИДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Корница – 38666.51.191.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Този имот в землището на село Корница, е в местността „Талучица“.

Площта му е 807 квадратни метра. Оценката му е 2,65 евро на квадратен метър, или 2 139 евро за целия имот.

Предлагаме решение, с което да включите имота в програмата, с втората му част да решите да се проведе публичен търг с явно наддаване, като пазарната оценката изготвена от лицензиран оценител и тя стане пазарна цена, и разбира се накрая приключваме с възлагане на кмета на община Гоце Делчев, който да организира провеждането на публичния търг.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопасство.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище**, 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със 7 гласа **„за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*

14. Любомир Валентинов Колджиев	***ЗА***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***ЗА***
16. Неджми Байрям Уруч	***ЗА***
17. Мехмед Муса Капанък	***ЗА***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***ОТСЪСТВА***
19. Веселин Атанасов Петков	***ОТСЪСТВА***
20. Димитър Добрев Попов	***ЗА***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***ЗА***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***ЗА***
23. Никола Любенов Джингаров	***ЗА***
24. Тодор Николов Тодориев	***ЗА***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ЗА***
26. Константин Иванов Гулев	***ЗА***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ЗА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 766

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 38666.51.191 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка петдесет и едно точка сто деветдесет и едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, одобрени със Заповед № РД-18-1673/09.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор:няма, номер от предходен план: 051191 (нула, петдесет и една хиляди сто деветдесет и едно), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Корница, местност „ТАУЧИЦА“, ЕКАТТЕ 38666.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 38666.51.191 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка петдесет и едно точка сто деветдесет и едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, одобрени със Заповед № РД-18-1673/09.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 807 (осемстотин и седем) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор:няма, номер от предходен план: 051191 (нула, петдесет и една хиляди сто деветдесет и едно), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Корница, местност „ТАУЧИЦА“, ЕКАТТЕ 38666, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 38666.53.141 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка петдесет и три точка сто четиридесет и едно); поземлен имот с идентификатор 38666.51.192 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка петдесет и едно точка сто деветдесет и две); поземлен имот с идентификатор 38666.51.190 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка петдесет и едно точка сто и деветдесет); поземлен имот с идентификатор 38666.51.187 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка петдесет и едно точка сто осемдесет и седем).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 38666.51.191 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка петдесет и едно точка сто деветдесет и едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2139 /две хиляди сто тридесет и девет/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 2139 /две хиляди сто тридесет и девет/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Корница – 38666.27.116.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Този имот е в местността „Имишлъка“, землище село Корница.

Площта му е 1 036 кв. метра. Пазарната оценка 2 527 евро за целия имот, или 2,44 евро на квадратен метър.

Предлагаме също този имот да бъде обявен на търг, като преди това бъде включен в програмата и бъде одобрена пазарната оценка и тя стане начална тръжна цена.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище**, с 5 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със 7 гласа **„за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*

24. Тодор Николов Тодориев	***ЗА***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
26. Константин Иванов Гулев	***ЗА***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ЗА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 767

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 38666.27.116 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка двадесет и седем точка сто и шестнадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, одобрени със Заповед № РД-18-1673/09.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), предишен идентификатор:няма, номер от предходен план: 027116 (нула, двадесет и седем хиляди сто и шестнадесет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Корница, местност „ИМИШЛЪКА“ ЕКАТТЕ 38666.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 38666.27.116 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка двадесет и седем точка сто и шестнадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, одобрени със Заповед № РД-18-1673/09.10.2018 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 1036 (хиляда и тридесет и шест) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), предишен идентификатор:няма, номер от предходен план: 027116 (нула, двадесет и седем хиляди сто и шестнадесет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Корница, местност „ИМИШЛЪКА“ ЕКАТТЕ 38666, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 38666.27.131 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка двадесет и седем точка сто тридесет и едно); поземлен имот с идентификатор 38666.27.10 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка двадесет и седем точка десет); поземлен имот с идентификатор 38666.27.11 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка двадесет и седем точка единадесет); поземлен имот с идентификатор 38666.27.12 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка двадесет и седем точка дванадесет).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 38666.27.116 (тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и шест точка двадесет и седем точка сто и шестнадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2527 /две хиляди петстотин двадесет и седем/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 2527 /две хиляди петстотин двадесет и седем/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ТРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.23.10.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

От предложенията за продажби останаха пет имота в землището на село Мосомище. Те са приблизително е един и същи район. Всъщност четири останаха, тъй като една от точките оттеглихме. Те са северозападно от строителните граници на село Мосомище.

Първият имот е в местността „Лозята/Гребенаря“. Неговата площ е 1 360 квадратни метра.

3 456 евро е оценката от лицензирания оценител, 2,54 евро на кв. метър.

Предлагаме идентично решение, както предходните – разбира се, имаме и положително становище от кмета на селото, пропуснах да кажа; провеждане на публичен търг; одобряване на оценка и тя става начална тръжна цена.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със 7 гласа **„за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 768

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 49432.23.10 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка десет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, одобрени със Заповед № РД-18-135/07.03.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 023010 (нула, двадесет и три хиляди и десет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Мосомище, местност „ЛОЗЯТА/ГРЕБЕНАРЯ“, ЕКАТТЕ 49432.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 49432.23.10 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка десет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, одобрени със Заповед № РД-18-135/07.03.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 1360 (хиляда триста и шестдесет) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 023010 (нула, двадесет и три хиляди и десет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Мосомище, местност „ЛОЗЯТА/ГРЕБЕНАРЯ“, ЕКАТТЕ 49432, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 49432.23.270 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка двеста и седемдесет); поземлен идентификатор 49432.23.44 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка четиридесет и четири); поземлен имот с идентификатор 49432.23.8 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка осем); поземлен имот с идентификатор 49432.23.45 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка четиридесет и пет); поземлен имот с идентификатор 49432.23.22 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка двадесет и две); поземлен имот с идентификатор 49432.23.21 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка двадесет и едно); поземлен имот с идентификатор 49432.23.9 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка девет); поземлен имот с идентификатор 49432.23.49 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка четиридесет и девет).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 49432.23.10 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка десет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, изготвена от лицензиран оценител в размер на 3456 /три хиляди четиристотин петдесет и шест/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 3456 /три хиляди четиристотин петдесет и шест/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ТРИДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.27.10.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, идентификаторът на този имот е 49432.27.10, 541 кв. метра, в местността „Лозята/Гребенаря“, землище Мосомище.

Пазарна оценка 1 375 евро, 2,54 евро на квадратен метър.

Предложение за идентични решения - включване в програма, търг, одобряване на пазарна оценка, начална тръжна цена в размер на пазарната оценка и възлагане на кмета на общината.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Становището отново е положително**, с 6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със **7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Няма въпроси.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 769

1. На основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в

раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 49432.27.10 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка десет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, одобрени със Заповед № РД-18-135/07.03.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – ливада, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 027010 (нула, двадесет и седем хиляди и десет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Мосомище, местност „ЛОЗЯТА/ГРЕБЕНАРЯ“, ЕКАТТЕ 49432.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 49432.27.10 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка десет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, одобрени със Заповед № РД-18-135/07.03.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 541 (петстотин четиридесет и един) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – ливада, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 027010 (нула, двадесет и седем хиляди и десет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Мосомище, местност „ЛОЗЯТА/ГРЕБЕНАРЯ“, ЕКАТТЕ 49432, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 49432.27.37 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка тридесет и седем); поземлен идентификатор 49432.23.270 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка двеста и седемдесет); поземлен имот с идентификатор 49432.27.9 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка девет); поземлен имот с идентификатор 49432.27.12 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка дванадесет); поземлен имот с идентификатор 49432.27.11 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка единадесет).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 49432.27.10 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка десет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, изготвена от лицензиран оценител в размер на 1375 /хиляда триста седемдесет и пет/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 1375 /хиляда триста седемдесет и пет/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ТРИДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.27.12.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, 49432.27.12 е идентификаторът на този имот. Площта на имота е 813 кв. метра, „Лозята/Гребенаря“ е местността.

2 066 евро - оценка 2,54 евро на кв. метър.

Предлагаме идентични решения – да го обявим на търг, след като го включим в програмата; одобряване на оценка; начална тръжна цена равна на пазарната оценка.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по поселско стопанство.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със **7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 770

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 49432.27.12 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка дванадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, одобрени със Заповед № РД-18-135/07.03.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 027012 (нула, двадесет и седем хиляди и дванадесет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Мосомище, местност „ЛОЗЯТА/ГРЕБЕНАРЯ“, ЕКАТТЕ 49432.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско

имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 49432.27.12 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка дванадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, одобрени със Заповед № РД-18-135/07.03.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 813 (осемстотин и тринадесет) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 027012 (нула, двадесет и седем хиляди и дванадесет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Мосомище, местност „ЛОЗЯТА/ГРЕБЕНАРЯ“, ЕКАТТЕ 49432, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 49432.27.10 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка десет);
поземлен идентификатор 49432.888.9901 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка осемстотин осемдесет и осем точка девет хиляди деветстотин и едно); поземлен имот с идентификатор 49432.27.38 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка тридесет и осем); поземлен имот с идентификатор 49432.27.9 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка девет); поземлен имот с идентификатор 49432.27.40 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка четиридесет); поземлен имот с идентификатор 49432.27.39 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка тридесет и девет); поземлен имот с идентификатор 49432.27.133 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка сто тридесет и три); поземлен имот с идентификатор 49432.27.13 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка тринадесет); поземлен имот с идентификатор 49432.27.11 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка единадесет).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 49432.27.12 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и седем точка дванадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2066 /две хиляди шестдесет и шест/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 2066 /две хиляди шестдесет и шест/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

ПО ТРИДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на земеделска земя, частна общинска собственост в землището на село Мосомище – 49432.23.9.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, този имот също е в местността „Лозята/Гребенаря“, землище Мосомище.

1 014 кв. метра. 2,52 евро на кв. метър, 2 557 евро е пазарната цена, която предлагаме да стане начална тръжна цена.

Общо решение - включване в програмата, провеждане на търг при тази начална тръжна цена и одобрена оценка, разбира се.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопаство.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище отново, **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Също положително становище, със **7 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ЗА*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 771

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост в Община Гоце Делчев през 2026 г. в раздел III, точка 2, буква Е поземлен имот с идентификатор 49432.23.9 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка девет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, одобрени със Заповед № РД-18-135/07.03.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 023009 (нула, двадесет и три хиляди и девет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Мосомище, местност „ЛОЗЯТА/ГРЕБЕНАРЯ“, ЕКАТТЕ 49432.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39 и чл. 45, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско

имущество да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 49432.23.9 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка девет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, одобрени със Заповед № РД-18-135/07.03.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 1014 (хиляда и четиринадесет) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 023009 (нула, двадесет и три хиляди и девет), Благоевградска област, община Гоце Делчев, село Мосомище, местност „ЛОЗЯТА/ГРЕБЕНАРЯ“, ЕКАТТЕ 49432, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 49432.23.10 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка десет); поземлен идентификатор 49432.23.270 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка двеста и седемдесет); поземлен имот с идентификатор 49432.23.44 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка четиридесет и четири); поземлен имот с идентификатор 49432.23.23 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка двадесет и три).

3. Одобрява пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 49432.23.9 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка двадесет и три точка девет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2557 /две хиляди петстотин петдесет и седем/ евро.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 2557 /две хиляди петстотин петдесет и седем/ евро.

5. Възлага на кмета на Община Гоце Делчев да организира провеждането на публичния търг.

Колеги, 5 минути почивка.

ПО ТРИДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Ново обсъждане на Решение №397 от 27.03.2025 г. на Общински съвет – Гоце Делчев, във връзка с №3393 от 25.03.2026 г. на ВАС.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, има решение на Върховния административен съд, с което се оставя в сила Решение №4683 от 16.10.2025 г., постановено по административно дело №625 от 2025 г. по описа на Административен съд – Благоевград. С това решение изпраща преписка на Общинския съвет – Гоце Делчев, №08006714325 от 2025 г. във връзка със заявление с вх. №УТ2061-18 от 05.03.2025 г., подадено от „Мериком 2023“ ЕООД, за ново произнасяне при задължително спазване на указанията на съда по тълкуване и прилагане на закона.

В тази връзка предложението влиза отново за разглеждане.

Отнася се за имот с идентификатор 17395.170.12, местност „Ташков мост“, землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

Решението, което тогава сме гласували, е в няколко - шест точки:

Първо: Одобряване на задание за изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Гоце Делчев по отношение на поземления имот с идентификатор 17395.170.12.

Второ: Разрешава изготвянето на проект за изменение на Общ устройствен план на Община Гоце Делчев за поземлен имот с идентификатор 17395.170.12, местност „Ташков мост“, землище град Гоце Делчев, община Гоце Делчев за който да се предвиди устройствен режим за „чисто производствена устройствена зона“ (Пп) със устройствена зона (Пч) със следните параметри на застрояване: Кота корниз: до 15 метра; Плътност на застрояване: 80%; Кинт (Коефициент на интензивност) 2,5; Процент на озеленяване: минимум 20%, като 1/3 е с дървесна растителност.

Трето: Разрешаване на „Медеком 2023“ ЕООД да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.170.12, местност „Ташков мост“, землище Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с предназначение за бетонов център.

Четвърто: Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.170.12, местност „Ташков мост“, с възложител „Медеком 2023“ ЕООД, което задание е неразделна част от настоящото решение.

Пето: Разрешението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ, с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия.

Шесто: На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

Това е предложението за решение от март 2023 г.

Върнатото за разглеждане решение е разглеждано в две комисии. Нека се запознаем с техните становища.

Първо устройство на територията.

Димитър Балтаджиев - председател ПК устройство на територията

Становището на комисията по тази точка е отрицателно **– с 1 глас „за“, 0 гласа „против“ и 5 гласа „въздържали се“, комисията не приема предложението**.

Във връзка с това, че решението е върнато от Върховния административен съд, бяха направени доста дебати и какви всъщност бяха мотивите, поради които общинските съветници са гласували по този начин.

Първо: В Общия устройствен план на Гоце Делчев не е предвидена зона „чисто производство“ (Пп).

Второ (Безопасност): Самото местоположение на имота е такова, че в покрай него минава главен път и излизането на тежкотоварни автомобили би довело до опасност от пътнотранспортни произшествия, което е свързано със здравето на хората.

Трето (Екология): Освен това самото производство би довело до образуване на финни прахови частици, които отново са свързани със здравето на хората.

В същото време беше изразено мнение от комисията, да се предвиди, защото се получава едно съмнение, че се спъват инвестиционните намерения на инвеститора. Ако има нужда от зона „чисто производство“ то би трябвало общината да определи зона в която това би могло да се случва, защото иначе се оставя впечатление че има някаква тенденциозност. Никой от общинските съветници не е изразил мнение, че има против изграждането на бетонов център, напротив, нямаме нищо против такова нещо, но би трябвало да се определи зона за „чисто производство“ в район/място, където да не се пречи на останалите собственици на имоти които имат имоти там. Защото самата зона в района е „смесена многофункционална“.

Това бяха мотивите, с които общинските съветници не приеха, отново, предложението.

Благодаря.

Костадинка Богданова – председател ПК законност

И ние много обстойно разисквахме този материал, господин председател и колеги съветници.

В крайна сметка гласуването беше следното: **1 глас „за“, „против“ – 2 и „въздържали се“ – 2.** В комисията имаше заявен и един самоотвод – на колегата Любомир Колджиев.

Предложението не беше прието и комисията прие и гласува едно становище, което е в същия смисъл, като изложеното от колегата Балтаджиев, преди малко. Но аз все пак мисля да ви загубя няколко минути, като ви прочета становището, такова, каквото комисията го гласува и прие, за да може то да стане основата на евентуално обсъждане на настоящата сесия и евентуално, за да послужи и като мотиви, ако евентуално колегите решат да не подкрепят направеното предложение, то да бъде мотивирано, за да избегнем онзи проблем който констатира Върховният административен съд и преди него Административния съд – Благоевград.

Становище, относно обособяване на изцяло нова устройствена зона „чисто производство“ (за бетонов център) в Общия устройствен план за имот, който действащия план определя зона „смесена многофункционална“ и който граничи с Републикански път II клас. Липса на конкретни обстоятелства, за основания по чл.134, ал.1 от ЗУТ за изменение на Общия устройствен план. Изменение на влязъл в сила Общ устройствен план е допустимо само при изчерпателно изброените хипотези в чл.134, ал.1 от ЗУТ.

Заявлението на „Медеком 2023“ ЕООД е посочено като основание за изменението на Общия устройствен план на общината и на основание чл.134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията – настъпили съществени промени в обществено-икономическите или

устройствените условия. Правното й съдържание се свежда до следното: допуска се изменение на действащ план, когато след неговото одобряване са настъпили обективни, трайни и значими промени в обществено-икономическата среда (например промяна във функциите на територията, демографска динамика, икономическо развитие, транспортни потоци) или в устройствените условия (например нови инфраструктурни елементи, промяна в териториалното предназначение на съседните зони, приети по-високостепенни устройствени планове).

Преценката за „същественост“ е оценъчна, но в съдебната практика се приема, че не всяка промяна е достатъчна, а само такава, която прави действащия план неподходящ, нецелесъобразен или неприложим, налага ново устройствено решение в обществен интерес или за осигуряване на законосъобразно застрояване.

Промяната следва да е настъпила след одобряването на плана, а не да е съществувала и да е била пренебрегната при неговото първоначално изработване.

Това основание се прилага както по инициатива на общинската администрация, така и по искане на заинтересовано лице при спазване на процедурата по ЗУТ и на подзаконовите актове.

В заданието по чл.125 от ЗУТ е посочено, че основанията за допускане изменението на плана са: настъпили промени в обществено-икономическите и устройствените условия, при които е бил съставен планът и от възможността за създаване на предпоставка за осъществяване на бъдещи инвестиционни намерения в община Гоце Делчев. Посоченото основание е общо, без данни в какво точно се изразяват промените в обществено-икономическите условия или промяната в устройствените такива, нито пък се доказва някаква същественост.

Предложението за обособяване на нова зона „чисто производство“ за частен бетонов център не попада в нито една от хипотезите и не е доказан обществен интерес по смисъла на закона.

Общият устройствен план (ОУП) на община Гоце Делчев е приет на 18 декември 2020 г. Изтекъл е 5-годишен период, който не е достатъчен, за да се твърди, че са налице съществени промени в обществено-икономическото развитие или в устройствените условия, които са трайни и необратими. Не се наблюдават изменения в обществено-икономическите условия, а в предложението не се сочат и конкретни съображения в такъв смисъл.

Противоречие с предвижданията и структурата на действащия Общ устройствен план. Той определя зоната като „смесена многофункционална“ (Смф), предназначена за смесени функции, които са територии с допустимо многофункционално предназначение – основно за безвредни промишлени производства, логистични дейности, обществено обслужване, търговия, жилища за временно обитаване, спорт, атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделяния и влияния.

Изпълняват се всички изисквания за изграждане на достъпна среда. Обособяването на нова зона „чисто производствена“ (Пп) би нарушило функционалната структура и баланса на територията.

Несъвместимост на предназначението с околната среда и транспортната инфраструктура. Обектите за производство на бетон и бетонови изделия попадат в устройствени зони от разновидност „чисто производствена зона“, които се застрояват само с производствени и складови сгради и съоръжения, и сгради за обществено обслужване са несъвместими с устройствената зона „смесена многофункцинолна“, която допуска ограничени безвредни дейности и смесено обслужване. Изграждането на бетонов център в такава зона би довело до санитарно-хигиенни и до екологични несъответствия, противоречащи на чл.103а, ал.1 от ЗУТ, който допуска промяна на предназначението само в защита на обществения интерес или за обекти публична собственост. Несъвместимост с транспортната инфраструктура на Републиканския път II клас - производствен обект, като бетонов център предполага интензивен тежкотоварен трафик, който не е предвиден в транспортната схема на Общия устройствен план и създава риск за движението.

Съгласно чл.7, ал.1, т.2 от Наредба № РД-02-20-2 от 2018 г. пътищата трябва да осигуряват безопасност на движението и да се проектират така, че да не допускат конфликт между транспортните потоци и обслужващите дейности.

В заключение: Искането за обособяване на нова устройствена зона „чисто производство“ за бетонов център за имот, определен като зона „смесена многофункционална“ и граничещ с Републикански път от II-ри клас, не отговаря на изискванията на чл.134, ал.1 от ЗУТ, противоречи на предвижданията на действащия Общ устройствен план и на правилата по Наредба №7, създава

несвместимост с транспотната инфраструктура за безопасността на движението по Републиканския път и не е обосновано с обществен интерес.

Това е. Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Преди да Ви дам думата за мнения и въпроси, има заявен самоотвод от господин Колджиев. Той няма да участва в обсъждането и в гласуването.

Колеги, имате думата за въпроси и мнения.

Заповядайте, господин Уруч.

Неджми Уруч-председадел ПК здравеопазване

Искам да попитам, мотивите, които се изказаха и от двете комисии, законосъобразни ли са, или пак ще ни осъди съдът?

Иван Геров – председател ОбС

По отношение на зоната в Общия устройствен план наистина нямаме чисто производствена, така че смятам, че са законосъобразни.

Колеги, въпроси? Разбирам, че няма.

Чухте становището на комисията по законност, което е прието.

Като мотиви предлагам да подложим на гласуване самото становище.

Въпроси, мнения, или директно да преминем към гласуване?

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

Значи, становището си е становище. Мотивите са – аз така го разбрах – е това, което е изразено там. Това не е становище. Становището е „да“ - „не“, „приема“ - „неприема“.

Мотивите са във връзка с изразеното становище, които мотиви се превръщат в мотиви на Общинския съвет, за отказ от еди какво си.

Тоест, би следвало, понеже становищата не се гласуват, би следвало да гласуваме мотивите за отказ, така както ги прочете госпожа Богданова.

Иван Геров – председател ОбС

Който е за мотивите на върнатото решение, които изчетох в 6 точки, за промяна в „чисто производствена зона“ на имот с идентификатор, който изчетох, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 3 гласа „за“, 16 гласа „против“ и 6 гласа „въздържал се“, точката не се приема.

Колеги, предлагам гласуваме към точката, мотивите за отказ по точката, които вие изчетохте, обстойно.

Който е за приемане на тези мотиви, моля да гласува.

След проведеното гласуване, със 17 гласа „за“, 4 гласа „против“ и „въздържал се“ - няма, мотивите се приемат.

След проведените гласувания, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 772

На основание чл.21, ал.1, т.11, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.136, ал.1, във връзка с чл.127, ал.9, чл.124а, ал.1 и чл.134, ал.3 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

I. Не приема предложението на кмета на общината за:

1. „Одобряване задание за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 17395.170.12, м. „Ташков мост“, землище на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

2. Разрешаване изработването на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 17395.170.12, м. „Ташков мост“, землище на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, за който да се предвиди устройствен режим „Чисто производствена устройствена зона“, с устройствена зона „Пч“, със следните параметрите на застрояване: Н к.к.≤ 15,00 м.; Плътност на застрояване – 80%; Кинт 2,5; П озел. – мин. 20%, като 1/3 е с дървесна растителност.

3. Разрешаване на „МЕДЕКОМ 2023“ ЕООД да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.170.12, м. „Ташков мост“, землище на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с предназначение „за бетонов център“.

4. Одобряване задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 17395.170.12, м. „Ташков мост“, землище на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с възложител „МЕДЕКОМ 2023“ ЕООД, което задание е неразделна част от настоящото решение.

5. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Община Гоце Делчев и в един местен вестник“.

II. След проведеното гласуване по становището/мотиви на постоянната комисия по законност, с 21 гласа „за“, „против“ – 4 и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие, следните мотиви, а именно:

МОТИВИ

Относно: обособяване на изцяло нова устройствена зона „Пч“ (бетонов център) в Общия устройствен план (ОУП) за имот, за който действащия план определя зона „Смф“ (смесена многофункционална) и който граничи с Републикански път II клас.

1. Липса на конкретни обстоятелства за основания по чл.134, ал.1 от ЗУТ за изменение на ОУП.

Изменение на влязъл в сила ОУП е допустимо само при изчерпателно изброените хипотези на чл.134, ал.1 от ЗУТ. В заявлението на „МЕДЕКОМ 2023“ ЕООД е посочено като основание за изменение на ОУП на общината чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ – настъпили съществуващи промени в обществено-икономическите или устройствените условия.

Правното й съдържане се свежда до следното:

- Допуска се изменение на действащ план, когато след неговото одобряване са настъпили обективни, трайни и значими промени в:

- Обществено-икономическата среда (напр. промяна във функциите на територията, демографска динамика, икономическо развитие, транспортни потоци);

- Устройствените условия (напр. нови инфраструктурни елементи, промяна в териториалното предназначение на съседни зони, приети по-високостепенни устройствени планове).

- Преценката за „същественост“ е оценъчна, но в съдебната практика се приема, че не всяка промяна е достатъчна, а само такава, която:

- Прави действащия план неподходящ, нецелесъобразен или неприложим;

- Налага ново устройствено решение в обществен интерес или за осигуряване на законосъобразно застрояване.

- Промяната следва да е настъпила след одобряването на плана, а не да е съществувала и да е била пренебрегната при първоначалното му изработване.

Това основание се прилага както по инициатива на общинската администрация, така и по искане на заинтересовано лице, при спазване на процедурата по ЗУТ и подзаконовите актове.

В заданието по чл.125 от ЗУТ е посочено, че основанието за допускане изменението на плана са: настъпили промени в обществено-икономическите и устройствените условия, при които е бил съставен планът и от възможността за създаване на предпоставки за осъществяване на бъдещите инвестиционни намерения в община Гоце Делчев. Посоченото основание е общо без данни в какво се изразяват промените в обществено-икономическите условия или пък промяна в устройствените такива, нито е доказана някаква същественост.

Предложението за обособяване на нова зона „Пч“ за частен бетонов център не попада в нито една от тези хипотези и не е доказан обществен интерес по смисъла на закона.

ОУП на община Гоце Делчев е приет на 18.12.2020 г. Изтеклият петгодишен период не е достатъчен, за да се твърди, че са налице съществени промени в обществено-икономическото развитие или устройствените условия, които да са трайни и необратими. Не се и наблюдават изменения в обществено-икономическите условия, а и в предложението не се сочат конкретни съображения в този смисъл.

2. Противоречие с предвижданията и структурата на действащия ОУП.

ОУП определя зоната като „Смф“, предназначена за смесени функции – това са територии с допустимо многофункционално предназначение – основно за безвредни промишлени производства, логистични дейности, обществено обслужване, търговия, жилища за временно обитаване, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички изисквания за изграждане на достъпна среда.

Обособяването на нова зона „Пч“ (чисто производствена) би нарушило функционалната структура и баланса на територията.

3. Несъвместимост на предназначението „Пч“ с околната среда и траспортната инфраструктура.

Обекти за производство на бетон и бетонови изделия попадат в територии и устройствени зони от разновидност „чисто производствена зона“ (Пч), които се застрояват само с производствени и складови сгради и съоръжения и сгради за обществено обслужване са несъвместими с устройствено зона „Смф“, която допуска ограничени безвредни дейности и смесено обслужване.

Изграждането на бетонов център в такава зона би довело до санитарно-хигиенни и екологични несъответствия, противоречащи на чл.103а, ал.1 от ЗУТ, който допуска промяна на предназначението само за защита на обществени интереси или за обекти публична собственост.

4. Несъвместимост с транспортната инфраструктура на Републикански път II клас.

Производствен обект като бетонов център предполага интензивен тежкотоварен трафик, който:

- Не е предвиден в транспортната схема на ОУП;
- Създава риск за безопасността на движението.

Съгласно чл.7, ал.1, т.2 от Наредба №РД-02-20-2/2018 г. пътищата трябва да осигуряват безопасност на движението и да се проектират така, че да не се допуска конфликт между транспортните потоци и обслужващите дейности.

Заключение: Искането за обособяване на нова устройствена зона „Пч“ (бетонов център) за имот, определен като зона „Смф“ и граничещ с Републикански път II клас:

- Не отговаря на предпоставките на чл.134, ал.1 от ЗУТ;
- Противоречи на предвижданията на действащия ОУП и на правилата по Наредба №7;
- Създава несъвместимост с транспортната инфраструктура и безопасността на движението по републиканския път;
- Не е обосновано с обществен интерес.

ПО ТРИДЕСЕТ И ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на новопредвиден терен за язовир „Брезница“ и ПУП-ПП за трасе на съпътстваща инфраструктура.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление от „Васерберг водноенергиен комплекс“ с искане за разрешаване изготвянето на ПУП за промяна на предназначението на новопредвиден терен за язовир „Брезница“ и парцеларен план за трасета на съпътстваща инфраструктура.

Съгласно действащия Общ устройствен план на общината, одобрен с Решение №191 от 2020 г. на Общински съвет град Гоце Делчев, в землището на село Брезница е новопроектиран терен със самостоятелен устройствен режим за проектен язовир, разположен северозападно от село Брезница, със специфични особености и изисквания.

Конкретните устройствени параметри се определят с разработването на самия ПУП. Непосредствено до него, в югоизточна посока по действащия Общ устройствен план, са предвидени терени за отдих, рекреационни и курортни дейности в природна среда със занижени параметри на застрояване.

Видно от направените предварителни проучвания, както и от представените графични материали, които ви бяха изпратени на имейлите, многофункционалният водноенергиен

комплекс включва няколко водохващания с различна площ, площадки, проектен язовир с проектна площ от 206,403 дка, площадка за тунели, изравнители, ПАВЕЦ и отново няколко изравнителя с изтичало.

Съгласно разпоредбите на ЗУТ, парцеларните планове за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии се допускат с решение на Общинския съвет.

При направеното предварително проучване и представените скици, трасето на водопроводите засяга 82,935 дка. Към заявлението на „Васерберг“ са приложени регистри на засегнатите имоти.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам: да разрешите изработването на ПУП за промяна предназначението на предвиден терен за язовир; да одобрите така приложеното задание; да разрешите разработването на Парцеларен план за съпътстващите инфраструктурни обекти (водопроводите), както и да дадете предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробния устройствен план на многофункционалния водноенергиен комплекс.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията.

Димитър Балтаджиев - председател ПК устройство на територията

Становището на комисията е положително, с **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението**.

Костадинка Богданова – председател ПК законност

По тази точка петима колеги общински съветници гласуваха **„за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ОТСЪСТВА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ЗА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*

25. Ангел Димитров Гераксиев	***за***
26. Константин Иванов Гулев	***за***
27. Мариела Георгиева Чочева	***за***
28. Мария Тошкова Бозукова	***за***
29. Иван Борисов Ангушев	***за***

След проведеното поименно гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 773

На основание чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на ПУП за промяна предназначението на новопредвиден терен за язовир „Брезница“.
2. Одобрява задание за ПУП за промяна предназначението на новопредвиден терен с проектна площ от 206,403 дка за язовир „Брезница“.
3. Разрешава изработването на ПУП за промяна на предназначението на съпътстващи терени за многофункционалния водноенергиен комплекс.
4. Одобрява задание за ПУП за промяна на предназначението на съпътстващи терени за многофункционалния водноенергиен комплекс.
5. Разрешението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.
6. Разрешава изработването на ПУП – Парцеларен план за трасе на водопроводни клонове със засегната площ от 82,935 дка.
7. Одобрява задание за ПУП – Парцеларен план за трасе на водопроводни клонове.
8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план на многофункционалния водноенергиен комплекс.

ПО ЧЕТИРИДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с №05606.13.47, местност „Пожара“ от землището на село Борово, за „жилищно строителство“.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление от Нора Тарева Симеонова, собственик на поземлен имот с идентификатор 05606.13.47, местност „Пожара“, землището на село Борово, с искане за разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на поземления имот за жилищно строителство.

Имотът граничи със съществуващата урбанизирана територия и в тази връзка няма нужда от изменение на Общия устройствен план, за да проведат процедура по смяна на предназначението на имота за жилищно застрояване.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам: да разрешите на Нора Симеонова да изготви Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделския имот (нива) с идентификатор 05606.13.47, местност „Пожара“, землището на село Борово за жилищно строителство; да одобрите така приложеното задание за разработване на Подробен устройствен план за поземления имот на Нора Симеонова.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Становището на комисията по устройство на територията, господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев - председател ПК устройство на територията

Становището на комисията е положително, с **6 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Любомир Колджиев - за председател ПК селско стопанство

Положително становище**, 5 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“** - няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 774

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Разрешава на Нора Танева Симеонова да изготвят проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот - „нива“, представляващ поземлен имот с идентификатор 05606.13.47, местност “Пожара“ от землището на село Борово, община Гоце Делчев за “жилищно строителство - (Жм).“

2. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с № 05606.13.47, местност “Пожара“ от землището на село Борово, с възложител Нора Танева Симеонова, което задание е неразделна част от настоящото решение.

3. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Община Гоце Делчев и в един местен вестник.

4. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

ПО ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Проект на Поименен списък с обекти, които ще бъдат финансирани от целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Чолакова.

Евангелина Чолакова – директор дирекция ФСД

Уважаеми дами и господа общински съветници, съгласно разпоредбите на чл.4а от Закона за събирането на приходите и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., общините могат да извършват разходи от целевата субсидия за капиталови разходи ежемесечно до размер на 1/12 от годишния размер на средствата за целева субсидия за капиталови разходи, които са определени със Закона за държавния бюджет на Р България за 2025 г.

В тази връзка е необходимо Общинският съвет да одобри проект на поименен списък на обектите, които ще бъдат финансирани с тези средства от целевата субсидия за капиталови разходи до приемането на Закона за бюджета за 2026 г.

Предложеният проект на поименен списък е изготвен в съответствие с приоритетите на Община Гоце Делчев за поддържане и развитие на общинската инфраструктура, подобряване на публичната среда и осигуряване на нормалното функциониране на общинските дейности. На това основание предлагам Общинският съвет да приеме следното решение:

Приема проект на поименен списък по капиталовата програма за 2026 г. на Община Гоце Делчев в размер на 673 320 евро, по приложената таблична форма.

Одобрява разпределението на 1/12 част от определените с чл.53, т.1 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г. средства от целевата субсидия за капиталови разходи в размер на 673 320 евро, съгласно чл.4а от Закона за събирането на приходи и извършване на разходи през 2026 година.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 8 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Мария Бозукова – за председател ПК бюджет

Положително становище, със 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения, съображения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*

10. Любен Костадинов Димитров	*ЗА*
11. Костадин Петров Кърджалийски	*ЗА*
12. Ведат Мустафа Хюсеин	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. Джалил Селим Бошнак	*ЗА*
14. Любомир Валентинов Колджиев	*ЗА*
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	*ЗА*
16. Неджми Байрям Уруч	*ЗА*
17. Мехмед Муса Капанък	*ЗА*
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	*ОТСЪСТВА*
19. Веселин Атанасов Петков	*ОТСЪСТВА*
20. Димитър Добрев Попов	*ЗА*
21. Иванка Георгиева Кехайова	*ЗА*
22. Костадинка Георгиева Богданова	*ЗА*
23. Никола Любенов Джингаров	*ЗА*
24. Тодор Николов Тодориев	*ЗА*
25. Ангел Димитров Гераксиев	*ЗА*
26. Константин Иванов Гулев	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
27. Мариела Георгиева Чочева	*ЗА*
28. Мария Тошкова Бозукова	*ЗА*
29. Иван Борисов Ангушев	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 775

На основание Закона за събиране на приходите и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Приема проекта на поименен списък по капитловата програма за 2026 г. на община Гоце Делчев в размер на 673 320 евро, по приложената таблична форма.

2. Одобрява разпределението на 1/12 част от определените с чл.53, т.1 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г., средства от целевата субсидия за капиталови разходи в размер на 673 320 евро, съгласно чл.4а от Закона за събирането на приходите и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г.

ПО ЧЕТИРИДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по искане на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев, във връзка със заявление от наследниците на Мехмед Ибраим Бекташ.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомит Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, съвсем накратко, поради технически причини тези две точки останаха последни.

Едната е за предоставяне на земи за възстановяване, а другата е за промяна на начина на трайно ползване.

Възстановяването - наследници на Мехмед Ибраим Бекташ, землище Брезница, 200 кв. м. признавателно решение. 200 кв.м. се искат да бъдат възстановени, заснети от общински имот с обща площ 626 кв.м.

Предлагам да приеме решение, с което да дадем съгласие имотът да бъде предоставен на Общинска служба по земеделие за възстановяване на наследниците на Мехмед Ибраим Бекташ.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище, **с 5 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

Това е последната точка, която гласувахме при онези мотиви, за които говорих одеве, господин председател и колеги, а именно: 3 **гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ - 3.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате думата. Да разбирам, че няма въпроси.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ОТСЪСТВА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 19 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 4 , Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 776

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ДВ, бр.62 от 2010 г./ и чл.45 ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Предоставя на Общинска служба по земеделие за възстановяване на наследниците на Мехмед Ибраим Бекташ част, равна на 0.200 дка, от поземлен имот с идентификатор № 06306.46.208 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, местност „ЛЪГА-КОСТЕН“, с начин на трайно ползване: нива, целият имот с площ 0.626 дка, девета категория, съгласно скица – проект № 15-3116355/19.11.2025 г. и във връзка с искане с изх. № РД – 12-04-444/23.12.2025 г. и Решение № 4119/10.04.1995 г. на Общинска служба по земеделие град Гоце Делчев за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

ПО ЧЕТИРИДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изразяване на предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 21680.5.137 от пасище в нива, ливада или друг вид земеделска земя.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомит Томов – директор дирекция „ОС“

Уважаеми дами и господа общински съветници, предложението касае голям имот, малко над 82 дка, който е в близост до язовирите в землището на село Добротино, над град Гоце Делчев. Има интерес към закупуване на част от имота, а не на целия имот, но ние считаме, че този имот не е пасище. От друга страна, както казах одеве, при представяне на подобни точки имаме достатъчно пасища.

Считаме, че следва да тръгнем по процедура да изразите съгласие за промяна на начина на трайно ползване на целия имот, след което с второ решение Общинският съвет да го обяви от публична общинска в частна общинска собственост и накрая ще заснемем части от имота, така че да има достъп до всички имоти, и тази част, която представлява инвестиционен интерес, ще я внесем в Общинския съвет за провеждане на процедура за продажба на въпросната част.

Това е предложението. Предлагаме да изразите предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на този имот.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по селско стопанство, господин Мерсимов.

Мехмед Мерсимов – за председател ПК селско стопанство

Положително становище, **с 5 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма.**

Костадинка Богданова – председател ПК законност

Единодушно беше подкрепено в нашата комисия това предложение, с 6 **гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ - няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ОТСЪСТВА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*

12. Ведат Мустафа Хюсеин	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
13. Джалил Селим Бошнак	***ЗА***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***ЗА***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***ЗА***
16. Неджми Байрям Уруч	***ЗА***
17. Мехмед Муса Капанък	***ЗА***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***ОТСЪСТВА***
19. Веселин Атанасов Петков	***ОТСЪСТВА***
20. Димитър Добрев Попов	***ЗА***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***ЗА***
23. Никола Любенов Джингаров	***ЗА***
24. Тодор Николов Тодориев	***ЗА***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ЗА***
26. Константин Иванов Гулев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ЗА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 22 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1 , Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 777

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.25, ал.9 и чл.4, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 21680.5.137 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, в местността „СУШИЦА“, осма категория, с площ 82 019 кв. м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: „пасище“, **в имот** с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване – „нива“, „ливада“ или „друг вид земеделска земя“.

2. Възлага на Кмета на Община Гоце Делчев да предприеме всички необходими действия по промяната на начина на трайно ползване.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, благодаря ви за участие.

Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието.

ИВАН ГЕРОВ
Председател ОбС

Протоколчик:
(М.Запрева)