П Р О Т О К О Л

№29

Днес, 29.01.2026 г. (четвъртък) от 14.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет-Гоце Делчев.

От общо избрани 29 общински съветника, в залата присъстваха 29 общински съветници.

Заседанието бе открито от Иван Геров - председател на Общински съвет – Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Уважаеми колеги, откривам заседанието на Общински съвет. В залата присъстват **29** общински съветници.

На основание чл.27, ал.2 от ЗМСМА, заседанието е законно и може да се вземат решения.

Колеги, към всеки от вас е изпратен проект на дневен ред, които е от 26 точки и е, както следва:

1. Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти през 2025 г.
2. Приемане на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2026 г.
3. Определяне на представител на община Гоце Делчев за участие в извънредно общо събрание на акционерите на 02.02.2026 г. на „Многопрофилна болница за активно лечение - Благоевград“ АД гр. Благоевград.
4. Даване съгласие на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев за разкриване на нова длъжност „Системен администратор“ към отдел Административен на лечебното заведение и утвърждаване на ново щатно разписание.
5. Даване на съгласие за кандидатстване по Националния доверителен екофонд.
6. Даване на съгласие за кандидатстване по програма „Красива България“.
7. Даване на съгласие за кандидатстване пред Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/ за отпускане на безвъзмездна финансова помощ за проекти в сектор „Управление на отпадъците“.
8. Изменение на решение №280/28.11.2024 г. - Предаване за управление от Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на придобити активи от община Гоце Делчев.
9. Предаване на съществуващи публични общински ВиК активи за управление от Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ИООД – Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на придобити активи от община Гоце Делчев.
10. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 17347.7.119, местност „Лъката“ от землището на село Господинци, община Гоце Делчев „за жилищно строителство“.
11. Разрешаване изготвянето на ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.170.17, местност „Ташков мост“ от землището на град Гоце Делчев.
12. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 17394.13.33, местност „Гьотелица“ от землището на град Гоце Делчев, за „жилищно строителство“.
13. Разрешаване изготвянето на ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.139.22, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев.
14. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 05606.28.74, местност „Балтовици“ от землището на село Борово, община Гоце Делчев, за „склад за селскостопанска техника“.
15. Одобряване на техническо задание и разрешаване изготвянето на ПУП-ПП за изместване на участък от въздушна кабелна линия 20 kV, свързваща П/ст. „Борово“ от стълб 36,

попадащ в ПИ с идентификатор 21680.5.3 по КККР на с. Добротино – ВС „Ореляк“ до стълб 41, попадащ в ПИ с идентификатор 21680.4.43 по КККР на с. Добротино.

16. Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 17395.188.25, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

17. Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 49432.105.19, местност „Хайрянето“, от землището на с. Мосомище, община Гоце Делчев за „сграда с обособени автомивка, канал за проверка на ходовата част на автомобили и смяна на масла, стаи за почивка на шофьорите със сервизни помещения, магазин за резервни части и автосервиз, администрация, сондажен кладенец и паркинг“.

18. Одобряване проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 02600.25.61, местност „Тумбите“ от землището на село Баничан, община Гоце Делчев.

19. Одобряване проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 49432.30.62, местност „Краището“ от землището на село Мосомище, община Гоце Делчев.

20. Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 05606.33.36, местност „Пенковото“ от землището на село Борово.

21. Разрешаване изготвянето на ПУП-ПУР за прокарване на нова улица – тупик с о.т.1063а – о.т.1063б – о.т.1063в от кв.134 по плана на гр. Гоце Делчев.

22. Освобождаване от такса за услугата „събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“ на физически лица с жилищни, нежилищни и търговски обекти на територията на община Гоце Делчев, които няма да се използват през 2026 г.

23. Освобождаване от такса за услугата „събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“ на юридически лица с обекти на територията на община Гоце Делчев, които няма да се използват през 2026 г.

24. Доклад на контрольора за извършена проверка на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев за периода юли – декември 2025 г.

25. Откриване на процедура за определяне на кандидати за съдебни заседатели за Окръжен съд – Благоевград и Районен съд – Гоце Делчев с мандат 2026-2029 г.

26. План за работата на Общинския съвет за 2026 г.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, това е проекта на дневен ред изпратен към всеки един от вас.

Предложения, съображения? Разбирам, че няма.

Който е за приемане на така представения дневния ред, моля да гласува.

С 26 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие, следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти през 2025 г.

2. Приемане на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2026 г.

3. Определяне на представител на община Гоце Делчев за участие в извънредно общо събрание на акционерите на 02.02.2026 г. на „Многопрофилна болница за активно лечение - Благоевград“ АД гр. Благоевград.

4. Даване съгласие на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев за разкриване на нова длъжност „Системен администратор“ към отдел Административен на лечебното заведение и утвърждаване на ново щатно разписание.

5. Даване на съгласие за кандидатстване по Националния доверителен екофонд.

6. Даване на съгласие за кандидатстване по програма „Красива България“.

7. Даване на съгласие за кандидатстване пред Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/ за отпускане на безвъзмездна финансова помощ за проекти в сектор „Управление на отпадъците“.

8. Изменение на решение №280/28.11.2024 г. - Предаване за управление от Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на придобити активи от община Гоце Делчев.

9. Предаване на съществуващи публични общински ВиК активи за управление от Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ИООД – Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на придобити активи от община Гоце Делчев.

10. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 17347.7.119, местност „Лъката“ от землището на село Господинци, община Гоце Делчев „за жилищно строителство“.

11. Разрешаване изготвянето на ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.170.17, местност „Ташков мост“ от землището на град Гоце Делчев.

12. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 17394.13.33, местност „Гьотелица“ от землището на град Гоце Делчев, за „жилищно строителство“.

13. Разрешаване изготвянето на ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.139.22, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев.

14. Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 05606.28.74, местност „Балтовици“ от землището на село Борово, община Гоце Делчев, за „склад за селскостопанска техника“.

15. Одобряване на техническо задание и разрешаване изготвянето на ПУП-ПП за изместване на участък от въздушна кабелна линия 20 kV, свързваща П/ст. „Борово“ от стълб 36, попадащ в ПИ с идентификатор 21680.5.3 по КККР на с. Добротино – ВС „Ореляк“ до стълб 41, попадащ в ПИ с идентификатор 21680.4.43 по КККР на с. Добротино.

16. Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 17395.188.25, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

17. Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 49432.105.19, местност „Хайрянето“, от землището на с. Мосомище, община Гоце Делчев за „сграда с обособени автомивка, канал за проверка на ходовата част на автомобили и смяна на масла, стаи за почивка на шофьорите със сервизни помещения, магазин за резервни части и автосервиз, администрация, сондажен кладенец и паркинг“.

18. Одобряване проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 02600.25.61, местност „Тумбите“ от землището на село Баничан, община Гоце Делчев.

19. Одобряване проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 49432.30.62, местност „Краището“ от землището на село Мосомище, община Гоце Делчев.

20. Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 05606.33.36, местност „Пенковото“ от землището на село Борово.

21. Разрешаване изготвянето на ПУП-ПУР за прокарване на нова улица – тупик с о.т.1063а – о.т.1063б – о.т.1063в от кв.134 по плана на гр. Гоце Делчев.

22. Освобождаване от такса за услугата „събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“ на физически лица с жилищни, нежилищни и търговски обекти на територията на община Гоце Делчев, които няма да се използват през 2026 г.

23. Освобождаване от такса за услугата „събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“ на юридически лица с обекти на територията на община Гоце Делчев, които няма да се използват през 2026 г.

24. Доклад на контрольора за извършена проверка на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев за периода юли – декември 2025 г.

25. Откриване на процедура за определяне на кандидати за съдебни заседатели за Окръжен съд – Благоевград и Районен съд – Гоце Делчев с мандат 2026-2029 г.

26. План за работата на Общинския съвет за 2026 г.

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти през 2025 г.

Иван Геров – председател ОбС

По точката давам думата на господин Томов.

Заповядайте.

Благомир Томов – директор дирекция ОС

Уважаеми дами и господа общински съветници, в началото на всяка година, в продължение на мандата си, Общинският съвет е длъжен да приеме програма за управление и разпореждане с имоти и общинска собственост, която програма представлява общата рамка за реда и начина по който ще се управляват, стопанисват, респективно ще се извършва разпореждане с общински имоти.

Миналата година приехте такава програма, за това сега би следвало да отчетем какво по-точно сме свършили заедно по изпълнението на тази програма.

По настояща точка от дневния ред - отчет за състоянието на общинската собственост, реда и начина, по който сме управлявали и сме се разпореждали с нея.

Първо, описани са имотите, които имат някакви предоставени права за управление, в това число договори за наем, договори за управление, договори за безвъзмездно предоставяне, отдавания под наем и т.н. Имаме такива 893 договора, преобладаващата част от тях са земеделски земи - 657 договора, имаме и 38 договор за пасища. Останалите няма да ги чета, описани са поотделно за всичките видове обекти - помещения, терени, маси пред заведения, политически партии, държавни структури, на които сме предоставили имоти за управление.

Втората част от този отчет, тя е вече финансовата част, от управлението на тези имоти при прогнозирани 260 000 лв. при миналогодишната програма, в община на Гоце Делчев са постъпили 268 408 лв. Тоест, изпълнили сме програмата, сравнително добре сме прогнозирали миналата година, какво точно ще се случи през тази година.

Описани са абсолютно всички процедури, които сме извършили през миналата година, в това число търгове за отдаване под наем на земеделски земи, на помещения и т.н. Няма да ги чета, те са изписани още повече е публична информацията за това на интернет страницата на община Гоце Делчев. Повечето от тези процедури са извършвани след решение на Общинския съвет, тъй че вие сте запознати. Останалата част, там където правомощията са в кмета на община Гоце Делчев сме спазвали законоустановения ред – кметът на общината издава заповеди и сме сключвали договори.

Третата част от отчета е разпоредителните сделки, тоест основно продажби. Имаме 62 разпоредителни сделки. При прогнозирани 400 000 лв. миналата година сме събрали 629 523 лв., без включен данък върху добавената стойност. Тук имаме съществено преизпълнение. Знаете, направихме една-две добри сделки, при които постъпиха тези постъпления в общинския бюджет.

Описани са по видове продажбите, които сме извършили през годината. При разпореждането всичко се извършва по решение на Общинския съвет, тъй че много добре сте запознати. Още повече на всички комисии и тръжни комисии присъстват и членове на Общинския съвет.

И четвъртата част - отчет на концесионни договори. Имаме един такъв договор. Това е договор за предоставяне на правото на ползване за добив на минерална вода от Сондаж 273, село Баничан, това е водоналивното предприятие, което е изградено от „Пирин Спринг“ АД. Имаме изпълнение на всички задълженията, тъй като там има и сериозен мониторинг от държавните структури. Постъпило е концесионно възнаграждение в размер на 23 600 лв.

Обсъдихме този отчет в комисиите. Към него има девет справки, девет приложения, с отдадени под наем обекти по видове.

Въпреки, че там нямаше въпроси, ако има някакви въпроси сега към отчета, ще опитам да отговоря.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма**.

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

С 9 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, приема предложения отчет.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате думата за въпроси, мнения? Разбирам, че няма.

Гласуването е явно.

Който е за приемане на отчета, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 29 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 615

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.4 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти през 2025 година.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Приемане на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2026 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – директор дирекция ОС

Уважаеми дами и господа общински съветници, както вече казах, приемането на програмата е задължение на Общинския съвет, вменено с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост.

Програмата е общата рамка, по която ще работим през годината. Започва с отчета на програмата за предишните години, който отчет преди малко представих. Затова минаваме към втората част на програмата. Тя представлява една табличка - очаквани приходи и необходими разходи от управление и разпореждане с общински имоти.

В частта управление очакваме да получим 150 000 евро. Вече тук мерната единица е евро. 150 000 евро, като това представлява очаквания наем от всички видове договори за наем, които имаме.

От разпореждане заложили сме предварително сумата от 400 000 евро, която сума е, надявам се, да бъде няколко пъти завишена, особено ако започнем да продаваме земеделските земи, така наречения остатъчен фонд по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Ще си позволя само едно малко отклонение, казвам го по-скоро заради жителите на общината. На 23 декември изтече, така наречената, забрана за разпореждане със земите от остатъчния общински фонд. Тоест, вече хората, които имат интерес да закупуват тези земи, могат да заповядат в община Гоце Делчев, след което ще започнем обследването на имотите, които те заявят за закупване. Обследването ще става, разбира се, през кметовете по населени места, през Общинска служба по земеделие, разбира се, Общинския съвет накрая ще приема решение, както по законосъобразност, така и по целесъобразност. Очакваме 400 000 евро, надявам се да са повече тези средства, но ще си говорим в началото на следващата година какво сме успели да свършим.

Втората част от таблицата представлява разходи, които са свързани с управлението и разпореждането с общинската собственост, извън минималните суми за технически дейности, за оценки, за обявления и прочие, има по-голяма сума, която сме заложени за отчуждаване. Самите отчуждавания са включени в края на тази програма, но ще ги кажа сега.

Имаме няколко отчуждавания по приоритет, които би следвало да бъдат свършени за това, за да може да се реализират големи общински проекти. Един такъв, примерно, евентуално изграждането на северния околовръстен път от СБА през язовирите до пътя Гоце Делчев-Попови Ливади. Такова е отчуждаването за отваряне на улица, от улица „Дунав“ до Южния околовръстен път. Имаме едно заложено отчуждаване за стадион в Буково. Има още две-три улици, за които би следвало да се направят отчуждавания. Всичко това означава, че ние би следвало да акумулираме някакви приходи, за да можем да извършим съответните отчуждавания, за да се реализират тези проекти.

Следващата част на програмата. Описание на имотите, за които ще бъдат извършвани процедури за отдаване под наем. Те са описани. Това са основно обекти, за които имаме договори с изтичащи срокове. Няма да ги чета. Разписани са. Имаме терени, които включват приемане на нова схема. Това са всички премествеми обекти. Вероятно март ще влезем в Общинския съвет с предложение за схема. Ще я гледаме заедно, тя се подготвя от администрацията и вие ще кажете как точно да процедираме с тези обекти.

Земеделски земи. Като начало сме заложили само 19 имота за отдаване под наем. В зависимост от интересите през годината можем да допълним програмата.

Стигаме до продажбите. Продажбите основно - дворни места, хората, които имат законно построени сгради, могат да закупуват прилежащия си терен, просто да го знаят, да подават документация, ако желаят. Обработваме преписките, внасяме ги в Общинския съвет.

Стигаме до земеделски земи. Като начало сме заложили 42 имота. Не знам колко ще станат, но ще бъдат увеличени многократно. Ще внасяме предложенията тук, ще ги разглеждате, ще определяте начални тръжни цени и т.н. Очаквам да има интерес към общинските имоти, тъй като след 10 години забрана, предполагам, че хората сега ще се активизират. Стигаме до отчуждаванията, които казах преди малко, описани са.

И последната част от програмата е свързана с конкретните мерки за по-доброто управление на общинската собственост. Означава просто законосъобразно и целесъобразно да си гледаме работата всички ние, както служителите, така и Общинския съвет, който приема решения свързани с това.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да се запознаем със становищата на комисиите.

Становището на комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма**.

Ведат Хюсеин – председател ПК селско стопанство

С 6 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, приема така предложената програма.

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

9 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ЗА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*

8. Димитър Кръстев Бояджиев	***За***
9. Иван Тодоров Геров	***За***
10. Любен Костадинов Димитров	***За***
11. Костадин Петров Кърджалийски	***За***
12. Ведат Мустафа Хюсеин	***За***
13. Джалил Селим Бошнак	***За***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***За***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***За***
16. Неджми Байрям Уруч	***За***
17. Мехмед Муса Капанък	***За***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***За***
19. Веселин Атанасов Петков	***За***
20. Димитър Добрев Попов	***За***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***За***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***За***
23. Никола Любенов Джингаров	***За***
24. Тодор Николов Тодориев	***За***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***За***
26. Константин Иванов Гулев	***За***
27. Мариела Георгиева Чочева	***За***
28. Мария Тошкова Бозукова	***За***
29. Иван Борисов Ангушев	***За***

След проведеното поименно гласуване, с 29 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 616

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.4 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема Програма за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост през 2026 година.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Определяне на представител на община Гоце Делчев за участие в извънредно общо събрание на акционерите на 02.02.2026 г. на „Многопрофилна болница за активно лечение - Благоевград“ АД гр. Благоевград.

Иван Геров – председател ОбС

Думата на госпожа Устаилиева.

Мариана Устаилиева – секретар община

Уважаеми дами и господа общински съветници, в Общинска администрация постъпи писмо от „Многопрофилна болница за активно лечение – Благоевград“ АД, с което канят общината в качеството ѝ на акционер за участие в извънредно общо събрание, което е насрочено за 2 февруари 2026 година в болницата в Благоевград.

Дневният ред за извънредното заседание се състои от 6 точки, като те са свързани с промяна съвета на директорите, определяне на мандат на новоизбрания съвет на директорите, определяне на възнаграждението на членовете на съвета на директорите, одобряване на вътрешни правила за разработване, приемане, одобряване, актуализиране и отчитане на бизнес програмата на МБАЛ Благоевград и освобождаване от отговорност на съвета на директорите за различни периоди.

Съгласно чл.20, ал.2 от Наредба №3 за условията и реда за упражняване на правата на собственост на община Гоце Делчев в публични предприятия и търговски дружества, представителят на общината в органите на дружествата, в които имаме участие се определят от

Общинския съвет, като също така Общинския съвет определя и мандата им - начина на гласуване по разглежданите въпроси.

Във връзка с изложеното, приложените материали, които са ни изпратили към писмото от МБАЛ Благоевград, които са свързани с точките от дневния ред, предлагам Общинския съвет да приеме следното решение: на основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местно управление и местната администрация и чл.20, ал.2 от Наредба №3 за условия и реда за упражняване на правата на собственост на Община Гоце Делчев в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, Общинският съвет избира за представител на община Гоце Делчев в извънредното общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение – Благоевград“ АД Саид Иброш, заместник в една общината, като представителят на общината да гласува съответно по точките от 1 до 6, като подкрепи предложенията за решения. Това означава да се подкрепи освобождаването на досегашния съвет на директорите и избиране на нов тричленен съвет на директорите; мандата на съвета на директорите да е 3 години; да се определи по правилата на правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на този член, който го представлява и на другите двама, които няма да представляват дружеството; съответно да се одобрят вътрешни правила за разработване, приемане, одобрение, актуализиране и отчитане на бизнес-програмата на МБАЛ Благоевград АД и по точка 6 от дневния ред, да се освободят от отговорност съвета на директорите за дейността им през финансовите 2010, 2011, 2012, 2013 и 2022 г. Като последната точка от проекта на решение - при невъзможност на зам.-кмета Саид Иброш да участва в извънредното заседание на Общо събрание на акционерите, представител на общината да бъде доктор Неджми Уруч, общински съветник и председател на Постоянната комисия по здравеопазване към Общинския съвет, като същия гласува по точките от дневния ред, съгласно предходната точка от проекта на решението.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да чуем становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ - няма и „въздържали се“ – няма**.

Неджми Уруч – председател ПК здравеопазване

Също положително становище, 7 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

Име, презиме и фамилия	***поименно гласуване***
1. Абедин Ракипов Камбуров	***за***
2. Ангел Николов Поюков	***за***
3. Ангел Николов Тонгов	***за***
4. Павел Георгиев Петелов	***за***
5. Гергана Димитрова Орманлиева	***за***
6. Димитър Илиев Сохулов	***за***
7. Димитър Костадинов Балтаджиев	***за***
8. Димитър Кръстев Бояджиев	***за***
9. Иван Тодоров Геров	***за***
10. Любен Костадинов Димитров	***за***
11. Костадин Петров Кърджалийски	***за***
12. Ведат Мустафа Хюсеин	***за***
13. Джалил Селим Бошнак	***за***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***за***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***за***
16. Неджми Байрям Уруч	***за***

17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	***ЗА***
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	***ЗА***
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	***ЗА***
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	***ЗА***
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	***ЗА***
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	***ЗА***
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	***ЗА***
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	***ЗА***
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	***ЗА***
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	***ЗА***
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	***ЗА***
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	***ЗА***
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 29 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 617

На основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.20, ал.2 от Наредба №3 за условията и реда за упражняване на правата на собственост на община Гоце Делчев в публични предприятия и търговските дружества с общинско участие в капитала, Общинският съвет

РЕШИ:

I. Избира за представител на Община Гоце Делчев в общото събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение - Благоевград“ АД гр. Благоевград с ЕИК 101505152 Саид Иброш – заместник-кмет на община.

II. Представителят на общината в общото събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение - Благоевград“ АД гр. Благоевград с ЕИК 101505152, което ще се проведе на 02.02.2026 г., а при липса на кворум на 17.02.2026 г., да гласува позицията на общината по точките от дневния ред, както следва:

1. **По т. 1 от дневния ред:** за промяна в състава на съвета на директорите чрез освобождаване на настоящия съвет на директорите в състав: Магдалена Стефанова Симеонова, Христина Цецова Гетова и Димитър Георгиев Димитров, и избор на нов тричленен съвет на директорите в състав: Ивета Илиянова Николова, като независим член, Христина Цецова Гетова, като представител на държавата, и Димитър Георгиев Димитров, като представител на държавата, който отговаря на изискванията на чл. 63, ал. 1 от ЗЛЗ и след деклариране на обстоятелствата по чл. 20 и чл. 23 от Закона за публичните предприятия

2. **По т. 2 от дневния ред:** за определяне тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.

3. **По т. 3 от дневния ред:** за определяне възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението да бъде формирано по реда на чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия (ППЗПП).

4. **По т. 4 от дневния ред:** за решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение № 2 “Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП като намалява стойността на една бална единица, определена в чл. 56, ал. 3 и ал. 4 от ППЗПП, включително в случаите по ал. 6 и заменя показатели №4 и №5 от Приложение №2 към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП, съгласно Приложение № 1 към писмо изх. № 20-01-44/16.12.2025 г. на Министерство на здравеопазването, както следва:

1. Стойност на една бална единица по чл. 56, ал. 4 от ППЗПП в размер на 80 на сто от минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец;

2. Стойност на една бална единица по чл. 56, ал. 3 от ППЗПП в размер на 50 на сто от стойността по т. 1;

3. Замяна на показател № 4 “Изменение на финансовия резултат“, от Приложение 2 “Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл.56, ал.2 от ППЗПП с показател „Съотношение между средносписъчния брой лекари специализанти

и средносписъчния брой персонал“ с критерии за определяне на бална единица, както следва:

Показател № 4		Критерии	Бални единици
Съотношение между средносписъчния брой лекари специализанти и средносписъчния брой персонал	4.1.	до 1%	0
	4.2	от 1% до 3%	1
	4.3.	от 3% до 5%	1,5
	4.4.	над 5%	2

4. Замяна на показател № 5 „Изменение на добавената стойност на един зает“, от Приложение 2 “Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 56, ал.2 от ППЗПП с показател „Нива на достигнатите средномесечни възнаграждения, определени с отрасловия колективен трудов договор, за отрасъл "Здравеопазване“ с критерии за определяне на бална единица, както следва:

Показател № 5		Критерии	Бални единици
„Нива на достигнатите средномесечни възнаграждения, определени с отрасловия колективен трудов договор, за отрасъл "Здравеопазване“.	5.1	нивата на средномесечните основни възнаграждения за персонала, заложени в КТД не са достигнати	0
	5.2	нивата на средномесечните основни възнаграждения за персонала, заложени в КТД са достигнати	2

5. По т. 5 от дневния ред: за одобряване Вътрешни правила за разработване, приемане, одобряване, актуализиране и отчитане на бизнес програма на „МБАЛ - Благоевград“ АД - гр. Благоевград.

6. По точка 6 от дневния ред: за освобождава от отговорност съвета на директорите за дейността му през финансовите 2010 г., 2011 г., 2012 г., 2013 г. и 2022 г.

III. При невъзможност на заместник-кмета Саид Иброш да участва в извънредното заседание на Общото събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение - Благоевград” АД, Благоевград, което ще се проведе на 02.02.2026 г., а при липса на кворум на 17.02.2026 г., определя: д-р Неджми Байрям Уруч – общински съветник и председател на ПК по здравеопазване към Общински съвет - Гоце Делчев, като същият гласува всички точки по дневния ред на заседанието, съгласно т. II от решението.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Даване съгласие на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев за разкриване на нова длъжност „Системен администратор“ към отдел Административен на лечебното заведение и утвърждаване на ново щатно разписание.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Филибев.

Петър Филибев – управител МБАЛ

Уважаеми дами и господа общински съветници, господин председател, през 2026 година обемът на данните на Национална здравноосигурителна система и поддръжка на електронните досиета изискат постоянен мониторинг. Съгласно новите изисквания за защита на личните данни и критична инфраструктура, болницата се нуждае от специалист, който да гарантира защита срещу зловреден софтуер и надеждно архивиране на информацията.

Нарастващият брой на медицинска апаратура, свързана в мрежа с ПАК-система Lortona Software, изисква своевременна техническа намеса, за да се избегнат прекъсвания от диагностичния и лечебния процес. Наличието на вътрешен специалист ще съкрати времето за реакция и ще минимизира техническите сривове.

В тази връзка предлагам на вашето внимание проект за решение, а именно да дадете съгласие за разкриване на нова щатна бройка, системен администратор и да утвърдите структурата. Да дадете съгласие управителя на болницата да утвърди структура на дружеството, числеността на персонала и разпределението на длъжностите в дружеството, съгласно длъжностното щатно разписание.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да чуем становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Неджми Уруч – председател ПК здравеопазване

Положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, имаме и един самоотвод от д-р Тонгов.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

9 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, има самоотвод от доктор Тонгов. Той няма да участва в гласуването и обсъждането. Имате ли въпроси? Разбирам, че няма. Приемаме към явно гласуване, за утвърждаване на ново щатно, като се включи и новата длъжност “системен администратор“.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 28 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №618

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, т.20 от договор за възлагане управлението на МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев от 15.08.2025 г., Общинският съвет

Р Е Ш И:

Утвърждава ново щатно длъжностно разписание на заетите лица в МБАЛ „Иван Скендеров“ ЕООД гр. Гоце Делчев, с новата длъжност към административен отдел „Системен администратор“, както следва:

№ по ред	**Структурни звена и длъжностни наименования**	**Брой на длъжностите ново**	**Брой на длъжностите старо**	**Основна заплата евро**
1	**2**	**3**	**4**	**5**
I.	**РЪКОВОДСТВО**			
1.	Управител	1	1	
2.	Главна медицинска сестра	1	1	1099,28
3.	Заместник управител	1	1	1278,23
	Общо:	3	3	

№ по ред	**Структурни звена и длъжностни наименования**	**Брой на длъжностите ново**	**Брой на длъжностите старо**	**Основна заплата евро**
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 1.	**СТАЦИОНАР** **ОТДЕЛЕНИЕ ПО ВЪТРЕШНИ БОЛЕСТИ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Ординатори	6	6	1380,49
3.	Старша сестра	1	1	1073,71
4.	Медицински сестри	10	10	971,45
5.	Санитари	6	6	650

6.	Лекар специализант: • Пневмология и фтизиатрия; • Ендокринология • Гастроентерология	4 2 1 1	4 2 1 1	1376,65
	Общо:	28	28	

№ по ред	**Структурни звена и длъжностни наименования**	**Брой на длъжностите ново**	**Брой на длъжностите старо**	**Основна заплата евро**
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 2.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ ПО КАРДИОЛОГИЯ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Ординатори	6	6	1380,49
3.	Старша сестра	1	1	1073,71
4.	Медицински сестри	11	11	971,45
5.	Санитари	7	7	650
6.	Лекар, ординатор / Лекар, специализант: •Кардиология	4	4	1376,65
7.	Болногледач	3	3	650
	Общо:	33	33	

№ по ред	**Структурни звена и длъжностни наименования**	**Брой на длъжностите ново**	**Брой на длъжностите старо**	**Основна заплата евро**
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 3.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ ПО НЕРВНИ БОЛЕСТИ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891.78
2.	Ординатори	2	2	1380,49
3.	Старша сестра	1	1	1073,71
4.	Медицински сестри	6	6	971,45
5.	Санитари	5	5	650
6.	Лекар специализант	1	1	1376,65
7.	Болногледач	1	1	650
	Общо:	17	17	

№ по ред	**Структурни звена и длъжностни наименования**	**Брой на длъжностите ново**	**Брой на длъжностите старо**	**Основна заплата евро**
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 4.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ ПО ХИРУРГИЯ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78

2.	Ординатори	6	6	1380,49
3.	Старша сестра	1	1	1073,71
4.	Медицински сестри • Операционни • Редови	16 2 14	16 2 14	 1048,15 971,45
5.	Санитари • операционни • редови	10 2 8	10 2 8	650
6.	Болногледач	1	1	650
	Общо:	35	35	

№ по ред	**Структурни звена и длъжностни наименования**	**Брой на длъжностите ново**	**Брой на длъжностите старо**	**Основна заплата евро**
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 5.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ ПО ОРТОПЕДИЯ И ТРАВМАТОЛОГИЯ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Ординатори	6	6	1380,49
3.	Старша сестра	1	1	1073,71
4.	Медицински сестри • операционни • редови	11 2 9	11 2 9	 1048,15 971,45
5.	Санитари • операционни • редови	8 3 5	8 3 5	650
6.	Лекар специализант	2	2	1376,65
	Общо:	29	29	

№ по ред	**Структурни звена и длъжностни наименования**	**Брой на длъжностите ново**	**Брой на длъжностите старо**	**Основна заплата евро**
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 6.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ ПО АНЕСТЕЗИОЛОГИЯ И РЕАНИМАЦИЯ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Ординатори	10	10	1380,49
3.	Старша сестра	1	1	1073,71
4.	Медицински сестри • анестезиологични • реанимационни	18 6 12	18 6 12	 1048,15 1048,15
5.	Санитари	6	6	650
6.	Рехабилитатор	1	1	971,45
7.	Специализанти	2	2	1376,65
	Общо:	39	39	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 7.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ ПО АКУШЕРСТВО И ГИНЕКОЛОГИЯ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Ординатори	6	6	1380,49
3.	Старша акушерка	1	1	1073,71
4.	Акушерки • операционни • редови	12 5 7	12 5 7	 1048,15 971,45
5.	Санитари • операционни • редови	6 1 5	6 1 5	650
6.	Лекар специализант	2	2	1376,65
	Общо:	28	28	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 8.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ ПО НЕОНАТОЛОГИЯ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Лекар Педиатрия Неонатология	2	2	1380,49
3.	Старша акушерка	1	1	1073,71
4.	Акушерки	6	6	971,45
5.	Санитари	3	3	650
	Общо:	13	13	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 9.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ ПО ИНФЕКЦИОЗНИ БОЛЕСТИ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Ординатори	4	4	1380,49
3.	Старша сестра	1	1	1073,71
4.	Медицински сестри	10	10	971,45
5.	Санитари	6	6	650
6.	Лекар специализант	1	1	1376,65

7.	Болногледач	1	1	650
	Общо:	24	24	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	**2**	**3**	4	**5**
II. 10.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ по ПЕДИАТРИЯ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Ординатори	4	4	1380,49
3.	Старша сестра	1	1	1073,71
4.	Медицински сестри	10	10	971,45
5.	Санитари	5	5	650
6.	Лекар, специализант	2	2	1376,65
	Общо:	23	23	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	**2**	**3**	4	**6**
II. 11.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ ПО НЕФРОЛОГИЯ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Ординатори	6	6	1380,49
3.	Старша сестра	1	1	1073,71
4.	Медицински сестри	11	11	971,45
5.	Санитари	7	7	650
6.	Лекар специализант	1	1	1376,65
	Общо:	27	27	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 12.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ ПО ОБРАЗНА ДИАГНОСТИКА**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Ординатори	5	5	1380,49
3.	Старши лаборант	1	1	1073,71
4.	Рентгенови лаборанти	9	9	971,45
5.	Медицинска сестра	1	1	971,45
6.	Санитари	1	1	650
	Общо:	18	18	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 13.	**СТАЦИОНАР ОТДЕЛЕНИЕ ПО ФИЗИКАЛНА ТЕРАПИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Ординатори	2	2	1380,49
3	Рехабилитатори	6	6	971,45
4.	Кинезитерапевт	2	2	971,45
3.	Санитари	3	3	650
6.	Лекар, специализант	1	1	1376,65
	Общо:	15	15	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 14.	**СТАЦИОНАР КЛИНИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Ординатори	1	1	1380,49
3.	Старши лаборант	1	1	1073,71
4.	Медицински лаборанти	11	11	971,45
5.	Санитари	1	1	650
6.	Лекар-специализант	2	2	1376,65
7.	Биолог, биохимик, химик	2	2	971,45
	Общо:	19	19	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	**2**	**3**	**4**	**5**
II. 15.	**СТАЦИОНАР МИКРОБИОЛОГИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Биолог	1	1	971,45
3.	Медицински лаборанти	3	3	971,45
4.	Санитари	1	1	650
	Общо:	6	6	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	2	3	4	5
II. 16.	**СТАЦИОНАР** **КАБИНЕТ по съхранение и разпределение на кръв и кръвни съставки**			
1.	Медицински лаборант	1	1	971,45
	Общо:	1	1	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	2	3	4	6
II. 18.	**СТАЦИОНАР** **ПАТОЛОГОАНАТО-МИЧЕН КАБИНЕТ**			
1.	Началник отделение	1	1	1891,78
2.	Медицински лаборант	1	1	971,45
	Общо:	2	2	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	2	3	4	5
II. 19.	**СТАЦИОНАР** **Приемно- консултативен кабинет**			
1.	Ординатори	4	4	1380,49
2.	Медицински сестри	6	6	971,45
3.	Санитар	2	2	650
4.	Парамедик	1	1	766,94
	Общо:	13	13	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	2	3	4	5
II. 20 .	**СТАЦИОНАР** **АПТЕКА**			
1.	Ръководител Аптека	1	1	1636,13
2.	Фармацевт магистър	1	1	1380,49
3.	Помощник фармацевт	1	1	1124,84
	Общо:	3	3	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	2	3	4	5
II. 21.	**ТЕЛК**			
1.	**Председател ТЕЛК**	1	1	1891,78
2.	Технически секретар	2	2	971,45
	Общо:	3	3	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	2	3	4	5
III.	**АДМИНИСТРАТИВНО-СТОПАНСКИ БЛОК**			
1.	Юрист	1	1	1227,10
2.	Ръководител техническа поддръжка и охрана на труда	1	1	1227,10
3.	Човешки ресурси	1	1	1227,10
4.	Системен администратор	1	0	1030
5.	Информационен отдел • Отчетник, статистически документи и архив • Оператор въвеждане на данни, деловодство, архив	2 1 1	2 1 1	 1073,71 869,20
5.	Хигиенист	1	1	650
6.	Перачка	2	2	650
7.	Електротехник	1	1	650
8.	Стерилизация	1	1	650
9.	Поддръжка парно, ВиК и ремонт	1	1	650
10	Шофьори	9	9	650
11.	Общ работник	2	2	650
12.	Готвач	6	6	664,68
	Общо:	29	28	

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Брой на длъжностите ново	Брой на длъжностите старо	Основна заплата евро
1	2	3	4	5
IV.	**ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДЕН ОТДЕЛ**			
1.	Главен счетоводител	1	1	1661,70
2.	Заместник главен счетоводител	1	1	1636,14
3.	Касиер - счетоводител	2	2	869,20
	Общо:	4	4	

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Даване на съгласие за кандидатстване по Националния доверителен екофонд.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Имамов.

Асан Имамов – н-к отдел „Устойчиво градско развитие, програми и проекти“

Уважаеми дами и господа общински съветници, община Гоце Делчев подготвя проект за кандидатстване по Националния доверителен екофонд, като проектът касае въвеждане на енергоефективно осветление на територията на Градски парк, който да отговаря на съвременните изисквания. В парка са монтирани 493 осветителни тела на 326 стълба.

През 2010 г., преди 15 години, заедно с ремонта на парка - монтираните към онзи момент тела не отговорят към момента на нормативните изисквания по отношение на светлинно замърсяване и така нататък. Налице са и необходимости от подмяна на част от захранващите кабели. С подмяната на осветлението се очаква разходите за електроенергия и поддръжка да спаднат с над 60%, като ще се създаде по-голяма привлекателност и тези обществени пространства ще изглеждат по-добре през тъмната част на деня.

Стойността на проекта е около 100 000 евро, като съгласно енергийното обследване срока за откупване на инвестицията ще бъде между 6 и 7 години.

Съгласно правилата за финансиране на Националния доверителен екофонд, безвъзмездното финансиране от тяхна страна е 25%, като останалата част трябва да се съфинансира от кандидата. Вариантите са няколко. С решение на Общински съвет от собствени средства. Втората опция е краткосрочен заем от фонд Фонд ФЛАГ или третия вариант е с така наречените ЕСКО договори, при който изпълнителят на подмяната го извършва с негови средства и в рамките на срока на откупуване общината ги погасява частично.

При одобрение на проекта ние ще внесем предложение, ще проучим коя възможност е най-добрата, така или иначе и при трите опции ще се изисква още едно решение на Общинския съвет как да се процедира, но пак повтарям, това е при евентуално одобрение на проекта.

За да може в определения срок да внесем проекта, програмата изисква две решения от Общинския съвет - даване на съгласи общината да кандидатства с проекта по инвестиционната програма за климата на екофонда и дава съгласие за осигуряване на необходимите средства за съфинансиране при изпълнение на избрания пакет енергоспестяващи мерки и съпътстващите СМР извън мерките, съгласно енергийното обследване.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по европроекти, госпожо Орманлиева.

Гергана Орманлиева – председател ПК европроекти

9 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, комисията прие така направеното предложение.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

9 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	***ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ***
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	***ЗА***
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	***ЗА***
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	***ЗА***
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	***ЗА***
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	***ЗА***
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	***ЗА***
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	***ЗА***

8. Димитър Кръстев Бояджиев	***ЗА***
9. Иван Тодоров Геров	***ЗА***
10. Любен Костадинов Димитров	***ЗА***
11. Костадин Петров Кърджалийски	***ЗА***
12. Ведат Мустафа Хюсеин	***ЗА***
13. Джалил Селим Бошнак	***ЗА***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***ЗА***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***ЗА***
16. Неджми Байрям Уруч	***ЗА***
17. Мехмед Муса Капанък	***ЗА***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***ЗА***
19. Веселин Атанасов Петков	***ЗА***
20. Димитър Добрев Попов	***ЗА***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***ЗА***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***ЗА***
23. Никола Любенов Джингаров	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
24. Тодор Николов Тодориев	***ЗА***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ЗА***
26. Константин Иванов Гулев	***ЗА***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ЗА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 28 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 619

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Гоце Делчев да кандидатства с проектно предложение „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, реконструкция, модернизация и привеждане към европейските стандарти на осветлението на градски парк гр. Гоце Делчев“ за финансиране по Инвестиционната програма за климата на Националния доверителен екофонд.

2. Дава съгласие за осигуряване на необходимите средства за съфинансиране за изпълнение на избраният пакет енергоспестяващи мерки и съпътстващи СМР извън мерките.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Даване на съгласие за кандидатстване по програма „Красива България“.

Иван Геров – председател ОбС

Докладва господин Имамов.

Асан Имамов – н-к отдел „Устойчиво градско развитие, програми и проекти“

Уважаеми дами и господа общински съветници, през 2026 г. допустимите дейности за кандидатстване по проект Красива България са сходни както с предходните години. Общината всяка година успяваме да защитим проекти и да реализираме, като за 2026 г. планираният обект, който внасяме като предложение за даване на съгласие е сградата на общината, вътрешен ремонт на сградата на община Гоце Делчев на улица Царица Йоанна.

В момента приключва проекта по Националния план за възстановяване и устойчивост за саниране на сградата. Налице е обаче огромна необходимост от подмяна на електрическата инсталация и подобряване на средата вътре в сградата, тъй като към момента тази инсталация не отговаря на изискванията, в отделни помещения са правени частични ремонти, но като цяло нито таблата, които са главни, етажни и така нататък не отговарят на изискванията, нито кабелната мрежа вътрешната по същия начин, което е предпоставка за чести аварии в област-техниката.

Проектното предложение решава точно тези неща, подмяна на цялата електрическа инсталация и табла, изграждане на пожароизвестителна система, ремонт на слаботоковата мрежа, както и подмяна на старите осветителните тела и контакти с основи там, където няма.

Първоначалната идея за проекта беше да бъде в размер на 150 000 лв. и да включва тези дейности, но в коментарите в комисията по европроекти и комисията по бюджет и финанси, постъпи предложение, всъщност беше препоръчано обхвата на проекта да бъде завишен, като се включат и дейности по изграждане на окачени растерни тавани в помещенията, в които ще се подмени електрическата мрежа, както и подмяната на вратите и подовите настилки в тези офис помещения на цялата сграда - партерен етаж и три етажа над него.

Основния мотив и идея беше, че всъщност извършвайки част да не се разделят нещата в рамките на две години, тъй като от сегашния ремонт се видя, че изпълнението на СМР създава неудобства, както за работещите в администрацията, така и за гражданите, които получават услуги, да се приключи наведнъж, тъй като икономически е по-обосновано наведнъж да се правят нещата, а не няколко пъти. В този вариант, в който включваме цялостния ремонт, стойността на проекта се очертава на максималната стойност, която е 300 000 евро, всъщност 299 979 евро. Максималната стойност от Красива България, която може да се кандидатства е 90 000 евро. В случая нашата изчислена стойност е 89 979 евро, което е 30% и останалите 70% в размер на 209,952 евро, общинско съфинансиране, в което всъщност влизат и 4% средства за професионално обучение, на регистрирани в бюрото безработни лица и има и стойност, която е служебна за проект Красива България, за МТСП, за администриране на проекта.

Актуализираното предложение за решение е Общински съвет – Гоце Делчев да даде съгласие за кандидатстване по мярка М01 на проект Красива България през 2026 г. с проект за основен вътрешен ремонт на сградата на Общинска администрация град Гоце Делчев, като при одобрение на проекта да бъде осигурено съфинансиране в размер на 70% от общата одобрена стойност на проекта, което да бъде за сметка на бюджета на община Гоце Делчев за 2026 г.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по европроекти, госпожо Орманлиева.

Гергана Орманлиева – председател ПК европроекти

9 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, комисията приема предложението.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

9 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, допълнителни въпроси, мнения? Разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване, за актуализираното предложение.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ЗА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*

16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	***ЗА***
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	***ЗА***
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	***ЗА***
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	***ЗА***
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	***ЗА***
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	***ЗА***
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	***ЗА***
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	***ЗА***
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	***ЗА***
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	***ЗА***
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	***ЗА***
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 27 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 620

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Дава съгласие за кандидатстване по мярка М01 на Проект „Красива България” за 2026 г. с проект за основен вътрешен ремонт на сградата на Общинска администрация гр. Гоце Делчев, като при одобрението на проекта да бъде осигурено съфинансиране в размер на 70% от общата стойност на проекта за сметка на бюджета на Община Гоце Делчев за 2026 г.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Даване на съгласие за кандидатстване пред Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/ за отпускане на безвъзмездна финансова помощ за проекти в сектор „Управление на отпадъците“.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Итева.

Велика Итева – гл.-еколог община

Уважаеми дами и господа общински съветници, предложението е относно даване на съгласие за кандидатстване пред Предприятието за управление на дейностите по опазване на околна среда, които в Приложение 2 към Протокол 2 на техния Управителен съвет са приети приоритетите за финансиране под формата на безвъзмездна финансова помощ до 100% за проекти в областта - управление на отпадъците.

Допустими за финансиране са общините, които имат проекти, които са заплатили всички отчисления по чл.64 от Закона за управление на отпадъците и които имат актуална регионална общинска програма за управление на отпадъците. Община Гоце Делчев изпълнява и двете условия.

На Регионалното депо в момента имаме Клетка 1 за неопасни отпадъци, Клетка 2 за неопасни отпадъци, инсталация за предварително третиране, инсталация за компостиране и Клетка 3 за строителни отпадъци. Като Клетка 1 е запълнена още в 2012 г. и в момента се рекултивира, Клетка 2 е запълнена през 2024 г.

За изграждането на новата клетка – смяна на предназначение на Клетка 3 за строителни отпадъци и превръщането ѝ в клетка за битови отпадъци, са приключили всички процедури по преценка, издадено е разрешение за строеж. Процедурата за издаване на ново комплексно е в последен етап. Проведена е и процедура за избор на изпълнител на обществена поръчка за изпълнението на обекта.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на Програмата за опазване на околната среда на община Гоце Делчев за периода 2021-2028, предлагам на Общински съвет –

Гоце Делчев да приеме следното решение: Дава съгласие на Община Гоце Делчев да кандидатства пред предприятието за управление на дейностите по опазване на околна среда за отпускане на безвъзмездна финансова помощ за проекти в сектор управление на отпадъците, за финансиране на обекта „Смяна на предназначение на Клетка 3 за строителни отпадъци, превръщането и в клетка за битови отпадъци и обособяване на Клетка 4 за строителни отпадъци на територията на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Гоце Делчев - Гърмен и Хаджидимово“ на стойност 1 716 021 евро, без ДДС или 3 356 245 лв. или 2 059 225 евро с ДДС.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо становищата на комисиите.

Комисията по европроекти, госпожо Орманлиева.

Гергана Орманлиева – председател ПК европроекти

С 9 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, комисията прие предложението.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

С 9 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема направеното предложение.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате ли въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ЗА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 26 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 621

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на Програмата за опазване на околната среда на община Гоце Делчев 2021-2028 г., Общинският съвет

Р Е Ш И:

Дава съгласие община Гоце Делчев да кандидатства пред Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда за отпускане на безвъзмездна финансова помощ за проекти в сектор „Управление на отпадъците“ за финансиране на обект: „Смяна на предназначението на клетка 3 за строителни отпадъци в клетка за битови отпадъци и обособяване на клетка 4 за строителни отпадъци на територията на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините – Гоце Делчев, Гърмен, Хаджидимово“ на стойност 1 716 021,26 € без ДДС /3 356 245,86 лв./ или 2 059 225,52 € с ДДС /4 027 495,04 лв./.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изменение на решение №280/28.11.2024 г. - Предаване за управление от Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на придобити активи от община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Докладва госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, предложението е по повод, изменение на Решение №280 от протокол 15 от 28.11.2024 г., където се включват допустими разходи и сумата, приета с Решение №280, става на 1 935 514,63 лв., тъй като към настоящия момент се взима това решение, ще бъде начислена евровата сума, по предложението.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, отново становищата на комисиите.

Становището на комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, **7 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

С **9 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма**, приема направеното предложение.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Да разбирам, че няма.

Процедура по поименно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

Име, презиме и фамилия	***поименно гласуване***
1. Абедин Ракипов Камбуров	***за***
2. Ангел Николов Поюков	***за***
3. Ангел Николов Тонгов	***за***
4. Павел Георгиев Петелов	***за***
5. Гергана Димитрова Орманлиева	***за***
6. Димитър Илиев Сохулов	***за***
7. Димитър Костадинов Балтаджиев	***за***
8. Димитър Кръстев Бояджиев	***за***
9. Иван Тодоров Геров	***за***
10. Любен Костадинов Димитров	***за***
11. Костадин Петров Кърджалийски	***за***
12. Ведат Мустафа Хюсеин	***за***
13. Джалил Селим Бошнак	***за***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***за***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***за***

16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	***ЗА***
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	***ЗА***
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	***ЗА***
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	***ЗА***
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	***ЗА***
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	***ЗА***
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	***ЗА***
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	***ЗА***
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	***ЗА***
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	***ЗА***
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	***ЗА***
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 27 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 622

Във връзка с осчетоводяване на актива по Споразумение №РД-30-35 от 25.10.2022 г. между Община Гоце Делчев и Министерство на регионалното развитие и благоустройството за финансиране на обект „Смяна на водопроводната мрежа по улици в Югозападната част, включени в интегрирания план за градско възстановяване и развитие на гр. Гоце Делчев“ и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл.10в, ал.2, т.2 от Закона за водите, чл.198ж от Закона за водите и §9, ал.10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т.2 от Закона за водите, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Изменя Решение №280 по Протокол №15 от 28.11.2024 г., като сумата 1 887 244,83 лв. без ДДС се заменя с 1 935 514,63 лв. без ДДС или 2 322 617,55 лв. с ДДС.
2. Настоящото решение е неразделна част от Решение №280 по Протокол №15 от 28.11.2024 г. на Общински съвет – Гоце Делчев.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предаване на съществуващи публични общински ВиК активи за управление от Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ИООД – Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на придобити активи от община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, предаване на съществуващи публични ВиК активи за управление и стопанисване от ВиК Асоциацията. Това са съществуващ водопроводен клон от тръби Ф63 по улица с о.т.881 към 882 по плана на град Гоце Делчев, с общата дължина 50 метра и съществуващи канализационни клонове по улица с о.т.881-880 по плана на град Гоце Делчев от о.т.880-897 по плана на град Гоце Делчев, с диаметър Ф700 мм., с обща дължина на тръбите 87 м.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да се предаде на ВиК асоциацията за стопанисване и управление на съществуващия водопроводен клон и канализационните клонове по улиците, които изброих преди малко.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Първо да се запознаем със становищата на комисиите.

Становището на комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост
Положително становище, **7 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет
С **9 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма**, приема предложението.

Иван Геров – председател ОбС
Колеги, въпроси? Няма въпроси.
Процедура по поименно гласуване.
Който е съгласен, моля да гласува.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ЗА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ЗА*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ЗА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ЗА*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 28 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 623

На основание чл.12, ал.4 от Закона за общинската собственост и на чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл.10в, ал.2, т.2 от Закона за водите, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. На основание чл.198ж от Закона за водите и §9, ал.10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ/Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр.58 от 2015г.), и във връзка с чл. 198б, т.2 от Закона за водите, Община Гоце Делчев да уведоми Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград и да изпрати копия от документите, свързани с актива, за предоставяне управление на придобития актив на територията на Община Гоце Делчев, а именно:

- Съществуващ водопроводен клон от тръби ф63 по улица с о.т.881 към о.т.882 по плана на гр. Гоце Делчев, с обща дължина 50 м., на стойност 4 200,00 лв. с ДДС.

- Съществуващи канализационни клонове по улица с о.т.881 - о.т.880 по плана на гр. Гоце Делчев и от о.т.880 до о.т.897 по плана на гр. Гоце Делчев, с диаметър ф 700 - PVC тръби, с обща дължина 87 м., на стойност 11 484,00 лв. с ДДС.

2. На основание чл.198о, ал.1 и ал.4 и във връзка с чл.198п, ал.1 и ал.5, т.4 и т.5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения Договор между Асоциацията по ВиК и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, който е в сила от 18.04.2016 г., да предаде за стопанисване, поддържане и експлоатация в срок до 2031г. на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград активите по т.1.

3. Упълномощава кмета на Община Гоце Делчев да предприеме необходимите действия по изпълнението на т.1 и т.2 от настоящото решение, като изпрати Уведомление до председателя на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, с приложени копия на необходимите документи.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 17347.7.119, местност „Лъката“ от землището на село Господинци, община Гоце Делчев „за жилищно строителство“.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление от Ибрахим Исметов Гагаров, собственик на поземлен имот с идентификатор 17347.7.119, местност „Лъката“ от землището на село Господинци с искане за провеждане процедура за промяна предназначението на имота за жилищно застрояване.

Тъй като съгласно Общия устройствен план на община Гоце Делчев имотът попада в територия, която не е допустима за смяна предназначението, но граничи с улица, която свързва Долно и Горно Господинци, в тази връзка няма нужда от изменение на Общия устройствен план с цел реализиране на жилищно застрояване.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да разрешите на Ибрахим Гагаров да изготви ПУП, с който да смени предназначението на имота за жилищно застрояване, да одобрите така приложеното задание за изработване на ПУП за смяна предназначението на поземления имота.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да чуем становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията, господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Становището на комисията е положително, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението**.

Ведат Хюсеин – председател ПК селско стопанство

Положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема така направеното предложение**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

След проведеното гласуване, с 26 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 624

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Разрешава на Ибрахим Исметов Гагаров да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот - „Нива“, представляващ поземлен имот с 17347.7.119, местност „Лъката“ от землището на село Господинци “за жилищно строителство”.

2. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението с 17347.7.119, местност „Лъката“ от землището на село Господинци, община Гоце Делчев, с възложител Ибрахим Исметов Гагаров, което задание е неразделна част от настоящото решение.

3. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

4. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.170.17, местност „Ташков мост“ от землището на град Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, по точката има самоотвод от господин Колджиев. Той няма да участва в гласуването и обсъждането.

Докладва госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, предложението е по повод постъпило заявление от „Медеком 2023“ ЕООД, собственик на земеделски имот с идентификатор 17395.170.17, местност „Ташков мост“, от землището на град Гоце Делчев, с искане разрешаване изготвяне на Парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до поземления имот.

Съгласно представените схеми, трасето се подсигурява чрез засегната проектна площ от 3 587 кв. м. и преминава през следните поземлени имоти – 3 547 кв.м., засяга поземлени имоти с идентификатор 17395.169.95, селскостопански горски ведомствен път и 40 квадрата, част от поземлени имоти с идентификатор 17395.170.358, напоителен канал, собственост на община Гоце Делчев.

Към материала е приложено и писмо от Областно пътно управление.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да разрешите на „МЕДЕКОМ 2023“ да изготвят ПУП-Парцаларен план за трасе на транспортен достъп до поземления имот с идентификатор 17395.170.17 със засегната обща площ от 3 587 кв.м. през двата поземлени имота, собственост на община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Първо да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, и един самоотвод от г-н Колджиев**.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

С 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, комисията приема предложението**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	***ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ***
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	***ЗА***
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	***ЗА***
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	***ЗА***
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	***ЗА***

6. Димитър Илиев Сохулов	***ЗА***
7. Димитър Костадинов Балтаджиев	***ЗА***
8. Димитър Кръстев Бояджиев	***ЗА***
9. Иван Тодоров Геров	***ЗА***
10. Любен Костадинов Димитров	***ЗА***
11. Костадин Петров Кърджалийски	***ЗА***
12. Ведат Мустафа Хюсеин	***ЗА***
13. Джалил Селим Бошнак	***ЗА***
14. Любомир Валентинов Колджиев	***САМООТВОД***
15. Мехмед Мехмед Мерсимов	***ЗА***
16. Неджми Байрям Уруч	***ЗА***
17. Мехмед Муса Капанък	***ЗА***
18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***ЗА***
19. Веселин Атанасов Петков	***ЗА***
20. Димитър Добрев Попов	***ЗА***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***ЗА***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***ЗА***
23. Никола Любенов Джингаров	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
24. Тодор Николов Тодориев	***ЗА***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
26. Константин Иванов Гулев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ЗА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, и един заявен самоотвод от г-н Колджиев, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 625

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Разрешава на „МЕДЕКОМ 2023“ ЕООД да изготви ПУП – ПП (парцеларен план) за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.170.17, местност „Ташков мост“ от землището на град Гоце Делчев.

2. Одобрява задание за ПУП – ПП (парцеларен план) за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.170.17, местност „Ташков мост“ от землището на град Гоце Делчев.

3. Разрешението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп с площ от 3587 м^2 преминава през следните поземлени имоти:

- 3547 м^2 – част от поземлен имот с идентификатор ПИ с идентификатор 17395.169.95, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Селскостопански, горски, ведомствен път.
- 40 м^2 – част от поземлен имот с идентификатор ПИ с идентификатор 17395.170.358, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска, публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал.

5. Срока на валидност на предварителното съгласие е 09.12.2030 г.

<u>ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:</u>

Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 17394.13.33, местност „Гьотелица“ от землището на град Гоце Делчев, за „жилищно строителство“.

Иван Геров – председател ОбС

Докладва госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление от Зейнеп Ибрахим Грошарова, собственик на този поземлен имот с идентификатор 17395.13.33, местност „Гьотелица, от землището на град Гоце Делчев, с искане, разрешаване изготвяне на ПУП за жилищно застрояване.

Съгласно действащия Общ устройствен план, имотът попада в територия, която е със забрана за промяна предназначението, но същият имот тангира с улица, част от населеното място.

В тази връзка ви предлагам да разрешите на Зейнеп Грошарова да изготви ПУП, с който да смени предназначението на поземления имот с идентификатор 17395.13.33, местност „Гьотелица“, от землището на град Гоце Делчев, за жилищно застрояване. Да одобрите така приложеното задание за разработване на Подробен устройствен план.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, становищата на постоянните комисиите.

Комисията по устройство на територията, господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Положително е становището на комисията, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.**

Ведат Хюсеин – председател ПК селско стопанство

Положително е становището, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **няма, приема така направеното предложение**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате ли въпроси? Разбирам, че няма.

Процедура по явно гласуване.

Който е съгласен, моля да гласува.

След проведеното гласуване, с 23 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №626

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общинския съвет

Р Е Ш И:

1. Разрешава на Зейнеп Ибраим Грошарова да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот - „Нива“, представляващ поземлен имот с 17395.13.33, местност „Гьотелица“ от землището на град Гоце Делчев “за жилищно строителство”.

2. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението с 17395.13.33, местност „Гьотелица“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с възложител Зейнеп Ибраим Грошарова, което задание е неразделна част от настоящото решение.

3. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

4. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Разрешаване изготвянето на ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.139.22, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Докладва госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, общински съветници, постъпи заявление от Мария Петрова Лефтерова, собственик на поземлен имот с идентификатор 17395.139.22,

местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев, с искане изготвяне на Парцеларен план за подсигуряване на транспортен достъп до поземления имот.

Съгласно представените схеми, транспортният достъп се подсигурява чрез засегната площ от 59 кв.м., 42 кв.м., част от поземлен имот с идентификатор 17395.140.251 - пасище, собственост на община Гоце Делчев и 17 кв.м., част от поземлен имот с идентификатор 17395.140.250 - напоителен канал, собственост на община Гоце Делчев.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да разрешите на Мария Петрова Лефтерова да изготви Парцеларен план за трасе на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.139.22, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев; да одобрите така приложеното задание и да разрешите промяна на предназначението за изработване на Парцеларен план за транспортен достъп със засегната площ от 59 кв.м., 42 кв.м. част от пасището и 17 кв.м. част от напоителния канал.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Също положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **няма, приема предложението**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате думата за въпроси, мнения. Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ЗА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ЗА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*

28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 627

На основание чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията; чл.29, ал.1 на Закона за опазване на земеделските земи; чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет

Р Е Ш И:

1. Разрешава на Мария Петрова Лефтерова изготвяне на ПУП – ПП (парцеларен план) за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.139.22, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев.
2. Одобрява задание за ПУП – ПП (парцеларен план) за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 17395.139.22, местност „Заемджиков чифлик/Мочура“ от землището на град Гоце Делчев.
3. Разрешението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.
4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп с площ общо от 59,00 м2 преминава през следните поземлени имоти:
   - 42,00 м2 – част от поземлен имот с идентификатор ПИ с идентификатор 17395.140.251, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Пасище.
   - 17,00 м2 – част от поземлен имот с идентификатор ПИ с идентификатор 17395.140.250, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, вид собственост Общинска публична, вид територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал.
5. Срока на валидност на предварителното съгласие е 13.01.2031 г.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор 05606.28.74, местност „Балтовици“ от землището на село Борово, община Гоце Делчев, за „склад за селскостопанска техника“.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, предложението е по повод искане от фирма „Улмера“ ООД, собственик на поземлен имот с идентификатор 05606.28.74, местност „Балтовици“, от землището на село Борово, с искане за разрешаване изготвянето на ПУП за промяна предназначението на поземления имот за „склад за селскостопанска техника“.

Съгласно действащия Общ устройствен план, имотът попада в територия, която е смесена многофункционална.

В тази връзка ви предлагам да разрешите на „Улмера“ ООД да изготвят ПУП-План за застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 05606.28.74, местност „Балтовици“, от землището на село Борово за „склад за селскостопанска техника“ и да одобрите така приложеното задание за изработване на подробен устройствен план.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията, господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

С 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, комисията приема предложението и предлага на Общински съвет също да го приеме**.

Ведат Хюсеин – председател ПК селско стопанство

Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема така направеното предложение.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате ли въпроси, мнения? Да разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 628

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Разрешава на „Улмера“ ООД да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на земеделски имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 05606.28.74, местност „Балтовици“ от землището на село Борово, община Гоце Делчев за “склад за селскостопанска техника”.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за земеделски имот с идентификатор 05606.28.74, местност „Балтовици“ от землището на село Борово, община Гоце Делчев, с възложител „Улмера“ ООД, което задание е неразделна част от настоящото решение.

3. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

4. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване на техническо задание и разрешаване изготвянето на ПУП-ПП за изместване на участък от въздушна кабелна линия 20 kV, свързваща П/ст. „Борово“ от стълб 36, попадащ в ПИ с идентификатор 21680.5.3 по КККР на с. Добротино – ВС „Ореляк“ до стълб 41, попадащ в ПИ с идентификатор 21680.4.43 по КККР на с. Добротино.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление, с което се иска разрешаване изготвяне на Парцеларен план за изместване на участък от въздушна кабелна линия, започваща от подстанция Борово, от стълб 36 до стълб 41, преминаваща през терена на Регионално депо за отпадъци на община Гоце Делчев.

Съгласно представените материали и предварително направеното проучване, трасето на кабелната линия минава през няколко общински имоти, за което следва да дадете вашето съгласие.

Към материалите виждате изредени всичките поземлени имоти, всичките в землището на село Добротино.

В тази връзка ви предлагам да разрешите изработването на Парцеларен план за изместване на кабелната линия от стълб 36 до стълб 41, преминаваща през терена на Регионалното депо за опасни отпадъци. Да одобрите така приложеното задание за разработване на Парцеларен план, като новият участък да премине през поземлените имоти и собственост на община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Също положително становище, с 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма**.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ЗА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ЗА*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 629

На основание чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията; чл.29, ал.1 на Закона за опазване на земеделските земи и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Да се изготви проект за ПУП – Парцеларен план за изместване на участък от въздушна кабелна линия (ВЛ) 20 kV, свързваща П/ст. “Борово“ от стълб 36 – ВС „Ореляк“ до стълб 41, преминаваща през терена на Регионално депо за отпадъци – гр. Гоце Делчев.
2. Одобрява задание за ПУП - Парцеларен план за изместване на участък от въздушна кабелна линия (ВЛ) 20 kV, свързваща П/ст. “Борово“ от стълб 36 – ВС „Ореляк“ до стълб 41, преминаваща през терена на Регионално депо за отпадъци – гр. Гоце Делчев.
3. Разрешението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.
4. На основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, дава предварително съгласие за изготвяне на ПУП - парцеларен план за трасе на кабелната линия, преминаващо през:

- ПИ 21680.5.3, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Изоставено трайно насъждение;
- ПИ 21680.4.1004, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ 21680.4.95, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Нива;
- ПИ 21680.4.96, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Нива;
- ПИ 21680.4.211, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Пасище;
- ПИ 21680.4.143, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Нива;
- ПИ 21680.4.142, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Нива;
- ПИ 21680.4.141, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Пасище;
- ПИ 21680.4.140, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Нива;
- ПИ 21680.4.139, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Нива;
- ПИ 21680.4.138, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Нива;
- ПИ 21680.4.137, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Пасище;
- ПИ 21680.4.134, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Нива;
- ПИ 21680.4.135, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Нива;
- ПИ 21680.6.1002, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Територия на транспорта, НТП Местен път;
- ПИ 21680.6.277, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Лозе;
- ПИ 21680.6.1014, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ 21680.6.281, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Лозе;
- ПИ 21680.6.330, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Лозе;
- ПИ 21680.6.335, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Ливада;
- ПИ 21680.4.43, област Благоевград, община Гоце Делчев, с. Добротино, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Депо за битови отпадъци (сметище).

5. Срокът на валидност на предварителното съгласие е 15.01.2031 г.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 17395.188.25, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление от Мария Апостолова Жабова и Иван Апостол Даракчиев, собственици на поземлен имот с идентификатор

17395.188.25, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, с искане одобряване проект за изменение на Общия устройствен план за поземления имот.

С решение №313 от 2024 г. дадохте съгласие за изработване на този проект за изменение на Общия устройствен план, част поземления имот на Мария Жабова и Иван Даракчиев, като за същия да се предвиди смесена многофункционална устройствена зона. Разработеното изменение на Общия устройствен план е съгласувано с необходимите инстанции, разгледан на Експертен съвет, проведено обществено обсъждане.

В тази връзка ви предлагам да одобрите проекта за изменение на общият устройствен план за поземлени имот с идентификатор 17395.188.25 местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, за който имот да бъде предвидена устройствена зона, смесена многофункционална.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията, господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

С 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, комисията приема предложението.**

Ведат Хюсеин – председател ПК селско стопанство

Със 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **няма, приема така направеното предложение.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е №630

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.127, ал.6 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Одобрява проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев за обхват поземлен имот с идентификатор 17395.188.25, местност „Текето“ от землището на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, като за имота се определя устройствената зона „Смесена многофункционална зона“, означена като „Смф“.

2. Решението да се разгласи по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ след влизането му в сила чрез обнародване в „Държавен вестник“.

3. Проектът да се публикува на интернет страницата на община Гоце Дечев.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изменение на ОУП и разрешаване изработване на ПУП за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 49432.105.19, местност „Хайрянето“, от землището на с. Мосомище, община Гоце Делчев за „сграда с обособени автомивка, канал за проверка на ходовата част на автомобили и смяна на масла, стаи за почивка на шофьорите със сервизни помещения, магазин за резервни части и автосервиз, администрация, сондажен кладенец и паркинг“.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, предложението е по повод искане от фирма „Улмера“ ООД, собственик на поземлен имот с идентификатор 49432.105.19, местност „Хайрянето“ от землището на село Мосомище, с искане за изменение на Общия устройствен план и разрешаване на изработване на Подробен устройствен план за промяна предназначението на

поземления имот за „сграда с обособена автомивка, канал за проверка на кодовата част на автомобили, смяна на масла, стая за почивка на шофьори, със сервизни помещения, магазин за резервни части, автосервиз, администрация, сондажник, кладенец и паркинг“.

Съгласно действащия Общ устройствен план, имотът попада в територия, която е със забрана за промяна предназначението.

С настоящото предложение желаят да бъде допусната устройствена зона смесена многофункционална.

Към заявлението са приложени необходимите документи. Поземленият имот обаче няма достъп до улица или до път, съгласно представеното предложение, достъпът се подсигурява чрез преминаването на 764 кв. м., част от поземлен имот с идентификатор 49432.104.338 - пасище, собственост на община Гоце Делчев.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да одобрите задания за изменение на общия устройствен план за поземления имот; да разрешите изработване на проект за изменение на общия устройствен план, за който да се предвиди устройствена зона смесена многофункционална; да разрешите изработването на Подробен устройствен план за промяна предназначението на поземления има за „сграда с обособени, автомивка, канал за проверка на ходовата част на автомобили, смяна на масла, стаи за почивка на шофьори със сервизни помещения, магазин за резервни части, автосервиз, администрация, сондажен кладенец и паркинг“; да одобрите така приложеното задание и да разрешите разработването на Парцеларен план със засегната обща площ от 764 кв.м., част от поземлен имот с идентификатор 49432.104.338 - пасище, собственост на община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията, господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Положително е становището на комисията, с 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ведат Хюсеин – председател ПК селско стопанство

Със 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **няма, приема така направеното предложение.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате ли въпроси? Разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ЗА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*

18. Хюсеин Ибрахим Зърбаш	***ЗА***
19. Веселин Атанасов Петков	***ЗА***
20. Димитър Добрев Попов	***ЗА***
21. Иванка Георгиева Кехайова	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
22. Костадинка Георгиева Богданова	***ЗА***
23. Никола Любенов Джингаров	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
24. Тодор Николов Тодориев	***ЗА***
25. Ангел Димитров Гераксиев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
26. Константин Иванов Гулев	***ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО***
27. Мариела Георгиева Чочева	***ЗА***
28. Мария Тошкова Бозукова	***ЗА***
29. Иван Борисов Ангушев	***ЗА***

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 631

На основание чл.21, ал.1, т.11, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.136, ал.1 във връзка с чл.127, ал.9, чл.124а, ал.1 и чл.134, ал.3 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Одобрява задание за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 49432.105.19, местност „Хайрянето“, землище на с. Мосомище, община Гоце Делчев.

2. Разрешава изработването на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев на поземлен имот с идентификатор 49432.105.19, местност „Хайрянето“, землище на с. Мосомище, община Гоце Делчев, за който да се предвиди устройствен режим „Смесена многофункционална устройствена зона“, с устройствена зона „Смф“.

3. Разрешава на „Улмера“ ООД, ЕИК 200428921, да изготви проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 49432.105.19, местност „Хайрянето“, землище на с. Мосомище, община Гоце Делчев, с предназначение „Сграда с обособени автомивка, канал за проверка на ходовата част на автомобили и смяна на масла, стаи за почивка на шофьорите със сервизни помещения, магазин за резервни части и автосервиз, администрация, сондажен кладенец и паркинг“.

4. Одобрява задание за изработване на План за застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 49432.105.19, местност „Хайрянето“, землище на с. Мосомище, община Гоце Делчев, с възложител „Улмера“ ООД, ЕИК 200428921, което задание е неразделна част от настоящото решение.

5. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

6. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

7. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за промяна на предназначението за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортен достъп от общо 764,00 м² - част от ПИ с идентификатор 49432.104.338, обл. Благоевград, община Гоце Делчев, село Мосомище, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Пасище.

8. Срокът на валидност на предварителното съгласие е 05.01.2031 г.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 02600.25.61, местност „Тумбите“ от землището на село Баничан, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, материалът е по повод заявление от Мехмед Мехмедов Топов, собственик на поземлен имот с идентификатор 02600.25.61, местност „Тумбите“ от землището на село Баничан, с искане за одобряване на проекта за изменение на общия устройствен план за поземления имот.

С решение №353 от 2025 г. дадохте съгласие за стартиране на процедура по разработване на проект за изменение на Общия устройствен план за същия поземлен имот за жилищно застрояване, с параметри съгласно Общия устройствен план - Кота корниз ≤ 10 метра, Кинт 1,2, Плътност на застрояване 60%, Озелененатa площ 40%.

Изменението на Общия устройствен план за този поземлен имот е разгледан в Експертен съвет, направено е обществено обсъждане, проведени са процедури.

В тази връзка ви предлагам да одобрите проекта за изменение на Общият устройствен план в обхват поземлен имот с идентификатор 02600.25.61, местност „Тумбите“ от землището на село Баничан, като за имота да се определили устройствена зона жилищна с преобладаващо малко-етажно застрояване, съгласно действащия общият устройствен план на община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, да чуем становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията, господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

С 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, комисията приема предложението.**

Ведат Хюсеин – председател ПК селско стопанство

7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **няма, прие така направеното предложение.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате ли въпроси? Разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 632

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.127, ал.6 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Одобрява проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев за обхват поземлен имот с идентификатор 02600.25.61, местност „Тумбите“ от землището на село Баничан, община Гоце Делчев, като за имота се определя устройствената зона „Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване“, с устройствена зона „Жм“.

2. Решението да се разгласи по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ след влизането му в сила чрез обнародване в „Държавен вестник“.

3. Проектът да се публикува в интернет страницата на община Гоце Дечев.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 49432.30.62, местност „Краището“ от землището на село Мосомище, община Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление от Кита Димитрова Валюкова, собственик на поземлен имот с идентификатор 49432.30.62, местност „Краището“ от

землището на село Мосомище, с искане за одобряване проект за изменение на общия устройствен план за поземления й имот.

С решение №353 от 2025 г. сте дали съгласие за изработване изменението на проекта на общия устройствен план, като за този поземлен имот да се предвиди смесена многофункционална устройствена зона с височина на застрояване ≤ 15 метра, Кинт 2,2, плътност на застрояване максимум 70%, минимално озеленена площ 25%, съгласно действащия общо устройствен план.

Изменението на общия устройствен план за поземления имот е съгласувано с необходимите институции, проведена е процедура по обществено обсъждане, разгледано е и на Експертен съвет.

В тази връзка ви предлагам да одобрите проекта за изменение на Общия устройствен план за поземлен имот с идентификатор 49432.30.62 местност „Краището“ от землището на село Мосомище, като за имота да се определи устройствена зона смесена многофункционална с параметри, съгласно действащия Общ устройствен план на община Гоце Делчев.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията, господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

С 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, комисията приема предложението.**

Ведат Хюсеин – председател ПК селско стопанство

7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **няма, прие така направеното предложение.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате ли въпроси? Разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 25 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 633

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Одобрява проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев за обхват поземлен имот с идентификатор 49432.30.62, местност „Краището“ от землището на село Мосомище, община Гоце Делчев, като за имота се определя устройствената зона „Смесена многофункционална зона“, означена като „Смф“, с устройствени показатели: Височина на застрояване – до 15,00 м.; Кинт – 2,2; Плътност на застрояване – максимум 70%; Минимална озеленена площ – 25 %.

2. Решението да се разгласи по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ след влизането му в сила чрез обнародване в „Държавен вестник“.

3. Проектът да се публикува в интернет страницата на община Гоце Делчев.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев в обхват поземлен имот с идентификатор 05606.33.36, местност „Пенковото“ от землището на село Борово.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление от Димитър Костадинов Трампурцов и Красимира Борисова Калинкова, собственици на поземлен имот с идентификатор

05606.33.36, местност „Пенковото“ от землището на село Борово, с искане за одобряване на проект за изменение на общия устройствен план на община Гоце Делчев, в обхват поземления им имот.

Съгласно действащия Общ устройствен план, имотът попада в територия, която е със забрана за промяна предназначението, но за с решение №354 от 2025 г. дадохте съгласие за разработване на проект за изменение на Общия устройствен план за поземления имот, като за същия да бъде предвидена смесена многофункционална устройствена зона.

Разработен е проекта за изменение на общия устройствен план, разгледан, съгласуван, проведено обществено обсъждане.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да одобрите проекта за изменение на общия устройствен план в обхват поземлен имот с идентификатор 05606.33.36, местност „Пенковото“ от землището на село Борово, като за имота се определи, устройствена зона смесена многофункционална, съгласно действащия общия устройствен план на общината.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по устройство на територията, господин Балтаджиев.

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ведат Хюсеин – председател ПК селско стопанство

7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **няма, прие така направеното предложение.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 27 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 634

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.127, ал.6 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Одобрява проект за изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев за обхват поземлен имот с идентификатор 05606.33.36, местност „Пенковото“ от землището на село Борово, община Гоце Делчев, като за имота се определя устройствената зона „Смесена многофункционална зона“, означена като „Смф“.

2. Решението да се разгласи по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ след влизането му в сила чрез обнародване в „Държавен вестник“.

3. Проектът да се публикува в интернет страницата на община Гоце Делчев.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване изготвянето на ПУП-ПУР за прокарване на нова улица – тупик с о.т.1063а – о.т.1063б – о.т.1063в от кв.134 по плана на гр. Гоце Делчев.

Иван Геров – председател ОбС

По точката има самоотвод от господин Гераксиев. Той няма да участва в обсъждането и гласуването.

Давам думата на госпожа Мирчева.

Ани Мирчева – гл.-архитект община

Уважаеми дами и господа общински съветници, постъпи заявление от Ангел Гераксиев, председател на ПК Възраждане, собственик на УПИ XVI от квартал 134 по план на град Гоце Делчев, съгласно приложените документи за собственост, с искане, разрешаване изготвянето на

ПУП-План за улична регулация за прокарване на нова улица-тупик с о.т.1063А, о.т.1063Б и о.т. 1063В, от кв.134 по план на град Гоце Делчев, с цел обслужване на търговския обект в УПИ XVI от квартал 134 и съгласно приложената скица-проект, възложителят изразява желание за прокарването на новата улица-тупик.

Във връзка с гореизложеното ви предлагам да разрешите разработване на Подробен устройствен план-План за улична регулация за прокарване на нова улица-тупик с осови точки 1063А, осова точка 1063Б, осова точка 1063Б, от кв.134 по план на град Гоце Делчев и да одобрите така приложеното задание към настоящото предложение.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо да чуем становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 5 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, и един самоотвод.**

Димитър Балтаджиев – председател ПК устройство на територията

Също положително становище, 6 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по поименно гласуване.

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	*ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ*
1. АБЕДИН РАКИПОВ КАМБУРОВ	*ЗА*
2. АНГЕЛ НИКОЛОВ ПОЮКОВ	*ЗА*
3. АНГЕЛ НИКОЛОВ ТОНГОВ	*ЗА*
4. ПАВЕЛ ГЕОРГИЕВ ПЕТЕЛОВ	*ЗА*
5. ГЕРГАНА ДИМИТРОВА ОРМАНЛИЕВА	*ЗА*
6. ДИМИТЪР ИЛИЕВ СОХУЛОВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
7. ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ	*ЗА*
8. ДИМИТЪР КРЪСТЕВ БОЯДЖИЕВ	*ЗА*
9. ИВАН ТОДОРОВ ГЕРОВ	*ЗА*
10. ЛЮБЕН КОСТАДИНОВ ДИМИТРОВ	*ЗА*
11. КОСТАДИН ПЕТРОВ КЪРДЖАЛИЙСКИ	*ЗА*
12. ВЕДАТ МУСТАФА ХЮСЕИН	*ЗА*
13. ДЖАЛИЛ СЕЛИМ БОШНАК	*ЗА*
14. ЛЮБОМИР ВАЛЕНТИНОВ КОЛДЖИЕВ	*ЗА*
15. МЕХМЕД МЕХМЕД МЕРСИМОВ	*ЗА*
16. НЕДЖМИ БАЙРЯМ УРУЧ	*ЗА*
17. МЕХМЕД МУСА КАПАНЪК	*ЗА*
18. ХЮСЕИН ИБРАХИМ ЗЪРБАШ	*ЗА*
19. ВЕСЕЛИН АТАНАСОВ ПЕТКОВ	*ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ*
20. ДИМИТЪР ДОБРЕВ ПОПОВ	*ЗА*
21. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА КЕХАЙОВА	*ЗА*
22. КОСТАДИНКА ГЕОРГИЕВА БОГДАНОВА	*ЗА*
23. НИКОЛА ЛЮБЕНОВ ДЖИНГАРОВ	*ЗА*
24. ТОДОР НИКОЛОВ ТОДОРИЕВ	*ЗА*
25. АНГЕЛ ДИМИТРОВ ГЕРАКСИЕВ	*САМООТВОД*
26. КОНСТАНТИН ИВАНОВ ГУЛЕВ	*ОТСЪСТВА ПРИ ГЛАСУВАНЕТО*
27. МАРИЕЛА ГЕОРГИЕВА ЧОЧЕВА	*ЗА*
28. МАРИЯ ТОШКОВА БОЗУКОВА	*ЗА*
29. ИВАН БОРИСОВ АНГУШЕВ	*ЗА*

След проведеното поименно гласуване, с 24 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – 1, и едни заявен самоотвод от г-н Гераксиев, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 635

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Разрешава на Ангел Димитров Гераксиев – председател на ПК „Възраждане“, да изготви проект за Подробен устройствен план – План за улична регулация за прокарване на нова улица – тупик с о.т. 1063а – о. т. 1063б – о. т. 1063в от кв. 134 по плана на гр. Гоце Делчев.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за улична регулация за прокарване на нова улица – тупик с о.т. 1063а – о. т. 1063б – о. т. 1063в от кв. 134 по плана на гр. Гоце Делчев, с възложител Ангел Димитров Гераксиев – председател на ПК „Възраждане“, което задание е неразделна част от настоящото решение.

3. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Община Гоце Делчев.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Освобождаване от такса за услугата „събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“ на физически лица с жилищни, нежилищни и търговски обекти на територията на община Гоце Делчев, които няма да се използват през 2026 г.

Иван Геров – председател ОбС

По точката има входиран самоотвод от господин Колджиев. Няма да участва в гласуването и обсъждането.

Давам думата на госпожа Грозданова.

Мария Грозданова – н-к отдел МДТ

Уважаеми дами и господа общински съветници, съгласно чл.18, ал.1 от Наредба №4 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гоце Делчев подлежат на освобождаване от такса за услугата, събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране и имоти или обекти в тях, които няма да се използват през цялата 2026 година.

Собствениците им са подали декларация по образец за това обстоятелство в Общинска администрация, като срокът за подаване на декларации е до 31 декември на предходната година и има валидност само една година.

Съгласно решение №164 на Общински съвет от 2013 г. не се освобождават физически лица, които имат неизплатени задължения до края на годината. През текущата година се правят проверки по клиентски номер на електромер, а в списъка не са включени декларации за декларирани имоти, като основно жилище.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

9 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, приема предложението.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате ли въпроси? Разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 26 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 636

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.5 от Закона за местните данъци и такси и чл.18а, ал.4 от Наредба № 4 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гоце Делчев,, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Освобождава от заплащане на такса за услугата “събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране” за 2026 г., физически лица с жилищни, нежилищни и търговски обекти, подали декларация, съгласно чл.18а от Наредба №4 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гоце Делчев, по приложения списък.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Освобождаване от такса за услугата „събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“ на юридически лица с обекти на територията на община Гоце Делчев, които няма да се използват през 2026 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на госпожа Грозданова.

Мария Грозданова – н-к отдел МДТ

Уважаеми дами и господа общински съветници, на вашето внимание са списъците за освобождаване от такса за услугата събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране на юридически лица за 2026 година.

Съгласно чл.18, ал.1 от Наредба №4 подлежат на освобождаване от такса за услугата за събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране имоти или обекти в тях, които няма да се използват през цялата 2026 година. Собствениците им са подали декларация по образец за това обстоятелство в общинска администрация, като срокът за подаването на декларацията е до 31 декември на предходната година и съгласно решение №163 на Общински съвет от 2013 г. не се освобождават юридически лица, които имат неизплатени задължения към края на предходната година.

През текущата година се правят проверки по клиентски номер на електромера. При евентуално отчитане на консумация на ток в освободения обект, таксата смет се връща в пълен размер.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Да се запознаем със становищата на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

9 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси? Няма въпроси.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 26 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 637

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.5 от Закона за местните данъци и такси и чл.18а, ал.4 от Наредба № 4 за

определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гоце Делчев,, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Освобождава от заплащане на такса за услугата "събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране" за 2026 г., юридически лица с обекти, подали декларация, съгласно чл.18а от Наредба №4 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гоце Делчев по приложения списък.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Доклад на контрольора за извършена проверка на МБАЛ „Иван Скендеров" ЕООД гр. Гоце Делчев за периода юли – декември 2025 г.

Иван Геров – председател ОбС

Давам думата на господин Томов.

Благомир Томов – контрольор МБАЛ

Уважаеми дами и господа общински съветници, в качеството ми на контрольор на Общинската болница, за четвърти път, откакто съм избран от Общинския съвет, представям доклад в сферите, които остават в страни от взора на Общинския съвет.

На всеки три месеца управителят на дружеството представя финансови отчети. Освен това, постоянно вкарах в Общинския съвет предложения за съгласуване на обществени поръчки. Всичко това се контролира от Общинския съвет, респективно от ресорните комисии - здравеопазване и бюджет.

Аз се опитвам да намеря сфери на дейност там, където мога по някакъв начин, както аз да съм полезен, така и Общинския съвет да извършва своя контрол върху работата на Многопрофилна болница за активно лечение „Иван Скендеров". Целта е проста - да продължи начинът на работа, по който работи болницата през последните години, както в частта медицинско обслужване, така и в частта финанси.

Няма да чета доклада. Разгледахте го в постоянните комисии по здравеопазване и по бюджет. Описал съм какви са правните основания, какъв е правният статут на болницата, от кого се управлява.

За сведение ще кажа, че последният договор на доктор Петър Филибев за управление е от 15 август 2025, за 3 години.

Описана е медицинската структура подробно, като отделения, като легла. Описан е броя на служителите във болницата, медицински персонал, висш медицински персонал, санитари, болногледачи, медицински сестри. Описани са трудови и граждански договори. Описани са наемни договори. Изпълнение на решенията на Общински съвет - всички те се изпълняват. Към момента само едно не е изпълнено, но това е въпрос на гледна точка от управителя на дружеството за изграждане на надстройка на болницата.

Направил съм анализ на финансовите резултати по отделения. Повечето отделения са на положителен резултат, с малки изключения. Това е интензивно, както и двете лаборатории.

Описани са подробно обществените поръчки, които са проведени от управителя на дружеството. Всички те са извършени по законоустановения ред - Закона за обществените поръчки, със съгласуване от Общинския съвет, респективно с участие на общински съветници в комисиите.

Описани са специализантите, които в момента имат договори и работят в болницата, както и тези, които са с изтекли договори и продължават работата си в болницата.

Описана е дейността на ТЕЛК комисията. Прави впечатление големия брой издаване на решения, но просто явно има много хора, които отговарят на условията за получаване на такива Експертни решения.

Кратък анализ е направен на паркинга, знаете, че той работи от месец август. Акумулира определени средства от една страна, от друга страна - благоустрои се пространството и така, регламентира се достъпа до болничните заведения - болницата и поликлиниката.

Имаме извършени проверки и констатирани нарушения от РЗОК. Те са за несъществени суми от типа на 15 000 лева за санкции и кредитни известия за 27 000 лева. Като извод, умишлено не давам данните, те са публични, който се интересува, може да ги получи.

Целта и на настоящия контрол, и на работата на Общинския съвет е да продължи по същия начин работата с дружеството. Още веднъж казвам, в двете насоки. Би следвало да се подобри където е възможно медицинското обслужването. Ето сега на настоящото заседание, на комисиите, настоящите заседания, стана ясно, че доктор Филибев ще обяви конкурс за лекари-специализанти, т.е. хора, които биха били полезни на населението и от друга страна да продължи доброто финансово управление на болницата, за да могат да бъдат инвестирани средства за създаване на по-добри условия за лечението на жителите на общината, а и не само. Това е доклада на кратко.

Благодаря.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, първо да се запознаем с становището на комисиите.

Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет

Обстоен доклад, хубав анализ е направен и комисията, с 9 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **няма го прие.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, въпроси, мнения? Разбирам, че няма.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 27 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 638

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон и на основание чл.7 от договора за възлагане контрола на еднолични дружества с ограничена отговорност с общинско участие в капитала от 26.01.2024 г., Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема доклад на контрольора за извършена проверка на МБАЛ „Иван Скенедров“ ЕООД град Гоце Делчев, за периода м. юли – м. декември 2025 г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Откриване на процедура за определяне на кандидати за съдебни заседатели за Окръжен съд – Благоевград и Районен съд – Гоце Делчев с мандат 2026-2029 г.

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, в Общински съвет се получиха две писма. Едно писмо от председателя на Окръжен съд - Благоевград, че Общински съвет – Гоце Делчев трябва да предложи трима кандидати за съдебни заседатели за Окръжен съд Благоевград с мандат 2026-2029 г. Другото писмо се получи от председателя на Районен съд Гоце Делчев, че Общински съвет – Гоце Делчев трябва да предложи 20 кандидати, но не по-малко от 11, отново за мандат 2026-2029 г.

В тази връзка предлагам да вземем решения в няколко точки, което е на основание чл.21, ал.1, т.29 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.68 и чл.68а от Закона за съдебната власт, където са уредени въпросите.

Първа точка от решението - обявява процедура за определяне на 3 /три/ броя кандидати за съдебни заседатели за Окръжен съд Благоевград, с мандат 2026-2029 г.

Втора точка - обявява процедура за определяне на 20 /двадесет/ броя кандидати за съдебни заседатели за Районен съд Гоце Делчев, с мандат 2026-2029 г.

Третата точка - одобрява обява за откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели. Същата да се публикува в един местен ежедневник в електронните медии, както и на интернет страницата на общината и на Общински съвет на община Гоце Делчев.

Четвърта точка - създава временна комисия и избира членовете й.

Пета точка - комисията да извърши проверка на документите, на кандидатите за съдебни заседатели по чл.68, ал.3. от Закона за съдебната власт, съобразно изискванията на чл.67 от Закона за съдебната власт, като състави списък на допуснатите до участие кандидати.

Пета точка - определя датата, часът и място за провеждане на изслушването на кандидатите за съдебни заседатели по реда на чл.68, ал.1 от Закона за съдебната власт, да бъдат обявени публично на интернет страница на Общински съвет – Гоце Делчев.

Шеста точка - комисията да публикува на интернет-страница на общината и съвета най-малко 14 дни преди датата на изслушването, списъците на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиография, мотивационни писма и препоръки и документи, които се изискват по чл.68.

Седма точка - комисията да изслушва всеки от допуснатите кандидати в публично заседание и представи в Общински съвет – Гоце Делчев доклад по чл.68а, ал.3 от Закона на съдебната власт, в срок до 18 февруари 2026 г., който да се публикува на страницата на Община Гоце Делчев, заедно с протокола от изслушването.

Колеги, има предложения за състав на комисията - Ангел Поюков, за председател и членове: Любомир Колджиев, Мария Бозукова и Димитър Попов. След като чуем становището на комисията, ще ви дам думата, ако желаете за допълнителни членове.

Да се запознаем със становището на комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост

Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Иван Геров – председател ОбС

Колеги, имате думата за предложения за членове или съображения? Няма нови предложения. Колеги, състава остава същия.

Който е съгласен, моля да гласува.

Процедура по явно гласуване.

След проведеното гласуване, с 28 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 639

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.68 и чл.68а от Закона за съдебната власт, Общинският съвет

Р Е Ш И:

1. Открива процедура за определяне на 11 броя кандидати за съдебни заседатели за Районен съд-Гоце Делчев и 3 броя кандидати за Окръжен съд-Благоевград с мандат 2026-2029 г.

2. Одобрява обява за откриване на процедурата за определяне на съдебните заседатели. Същата да се публикува в един местен ежедневник, в електронните медии, както и на интернет страницата на Община Гоце Делчев и Общинския съвет.

3. Създава временна комисия, с членове:

Председател: Ангел Поюков

Членове: 1. Мария Бозукова;

2. Любомир Колджиев;

3. Димитър Попов.

4. Комисията да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели по чл. 68, ал. 3 от ЗСВ, съобразно изискванията на чл.67 от ЗСВ, като състави списък на допуснатите до участие кандидати.

5. Датата, часът и мястото на провеждане на изслушването на кандидатите за съдебни заседатели по реда н чл.68а от ЗСВ да бъдат обявени публично в интернет страницата на Общински съвет – Гоце Делчев.

6. Комисията да публикува на интернет страницата на Община Гоце Делчев, най-малко 14 дни преди датата на изслушването по чл. 68а от ЗСВ, списъкът на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма и препоръки и документи по чл.68, ал. 3, т. 9 от ЗСВ.

7. Комисията да изслуша всеки от допуснатите кандидати в публично заседание и представи в Общински съвет - Гоце Делчев доклад по чл.68а, ал.3 от ЗСВ, в срок до 18.02.2026 г., който да се публикува на страницата на община Гоце Делчев, заедно с протокола от изслушването.

ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:
Приемане на план за работата на Общински съвет – Гоце Делчев за 2026 г.

Иван Геров – председател ОбС
Докладвам аз.
Колеги, точката е разглеждана в две от комисиите.
Във всеки един месец са определени текущи въпроси от работата, която ни предстои. През месец май - отчети на общинските предприятия. През годината е заложено да се приеме и бюджета на общината, отчет с бюджета на общината и текущи въпроси за всеки един месец.
През вече месец декември 2026 г. имаме утвърждаване на план-сметка за такса битови отпадъци и текущи въпроси.
Отново, първо да се запознаем със становищата на комисиите, след това ще дам думата.
Да се запознаем със становищата на комисиите.
Комисията по общинска собственост, господин Поюков.

Ангел Поюков – председател ПК общинска собственост
Положително становище, 7 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма.**

Ангел Гераксиев – председател ПК бюджет
9 **гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“** – **няма.**

Иван Геров – председател ОбС
Колеги, въпроси, допълнения? Няма въпроси.
Който е съгласен, моля да гласува.
Процедура по явно гласуване.
След проведеното гласуване, с 28 гласа „за“, „против“ – няма и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 640

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.60, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет гр. Гоце Делчев, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема плана за работата на Общински съвет – Гоце Делчев през 2026 г.

Иван Геров – председател ОбС
Колеги, поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието.

ИВАН ГЕРОВ
Председател ОбС

Протоколчик:
(М.Запрева)